

**UCHWAŁA NR XXVII/220/12
RADY GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 27 listopada 2012 r.

**w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku
rolnego na 2013 r. na obszarze gminy Chełmża.**

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1825, z 2007 r. Nr 109, poz. 747, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i Nr 237, poz. 1655, z 2009 r. Nr 56, poz. 458 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620 i Nr 226, poz. 1475), art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) uchwala się, co następuje:

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta przyjmowaną jako podstawa obliczenia podatku rolnego w Gminie Chełmża w 2013 r. z kwoty 75,86 zł za 1 dt. ogłoszonej w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2012 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2012 r. do kwoty 54,00 zł za 1 dt.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmża.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 r.

Przewodniczący Rady
Gminy

Janusz Iwański

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, z późn. zm.) opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1) użytki rolne,
- 2) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Podstawę opodatkowania stanowi:

- 1) liczba ha przeliczeniowych (w przypadku gospodarstw rolnych tj. powyżej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowego) podatek rolny za rok podatkowy od 1 ha przeliczeniowego wynosi równowartość pieniężną 2,5 q żyta;
- 2) dla pozostałych gruntów - liczba ha wynikająca z ewidencji gruntów i budynków podatek rolny za rok podatkowy do 1 ha gruntów wynosi równowartość pieniężną 5 q żyta.

Cena żyta obliczona jest według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy i ustalana w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Projekt uchwały zakłada obniżenie ceny z 75,86 zł za dt (cena GUS) do kwoty 54,00 zł za dt. Rada Gminy na podstawie ustawy o podatku rolnym jest uprawniona do obniżenia średniej ceny skupu przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy.

Stawkę podatku maksymalną i obowiązującą za 1 ha przeliczeniowy w 2012 r. oraz na 2013 przedstawia tabela:

L.p.		2012	2013	% wzrostu
1.	średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów z komunikatu Prezesa GUS	74,18 zł	75,86 zł	2%
2.	podatek za 1 ha przeliczeniowy – równowartość pieniężna 2,5 dt. żyta	185,45 zł	189,65 zł	
3.	cena żyta po obniżeniu średniej ceny 1 dt. żyta	52,00 zł	54,00 zł	3%
4.	podatek za 1 ha przeliczeniowy przy stawce obniżonej	130,00 zł	135,00 zł	

Osoby fizyczne: 16 372 ha przeliczeniowych ogółem;

15 881 ha po odjęciu objętych zwolnieniem;

Osoby prawne: 3 157 ha przeliczeniowych.

$19\,038,00 \times 189,65 \text{ zł} = 3\,610\,556,00 \text{ zł}$

$19\,038,00 \times 135,00 \text{ zł} = 2\,570\,130,00 \text{ zł}$

Skutek obniżenia górnej stawki = 1 040 426,00 zł

Osoby fizyczne i osoby prawne 2012 r. – $19\,038 \times 130,00 \text{ zł} = 2\,474\,940,00 \text{ zł}$

Osoby fizyczne i osoby prawne 2013 r. – $19\,038 \times 135,00 \text{ zł} = 2\,570\,130,00 \text{ zł}$

Wzrost dochodów z tytułu podatku rolnego w stosunku do 2012 r. = + 95 190,00 zł