

**UCHWAŁA NR XXVII/210/12
RADY GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 27 listopada 2012 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chełmża.

Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r. poz. 391), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chełmża, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmża.

§ 3. Traci moc uchwała Nr LII/413/06 Rady Gminy Chełmża z dnia 6 czerwca 2006 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chełmża (Dz.Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 97, poz. 1501 oraz z 2008 r. Nr 72, poz. 1190).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 r.

Przewodniczący Rady
Gminy

Janusz Iwański

Uzasadnienie

Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. Nr 152, poz. 897) regulaminy utrzymania czystości i porządku na terenie gminy uchwalone przed dniem wejścia w życie zmiany ustawy zachowują moc do dnia wejścia w życie nowych regulaminów, nie dłużej jednak niż do dnia 31.12.2012 r. Rada Gminy uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – (Dz. U. z 2012 r. poz. 391). W myśl ustawy regulamin, który jest aktem prawa miejscowego, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. Regulamin wprowadza m.in. nowe zasady dotyczące gospodarowania odpadami komunalnymi oraz wskazuje inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami. W § 18 Regulaminu zawarte zostały wymagania wynikające z Planu Gospodarki Odpadami Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2012-2017 z perspektywą na lata 2018-2023. Mając na uwadze powyższe rekomenduje się podjęcie przez Radę Gminy Chełmża przedstawionego projektu uchwały.

Załącznik do Uchwały Nr XXVII/210/12
Rady Gminy Chełmża
z dnia 27 listopada 2012 r.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chełmża

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chełmża, zwany dalej Regulaminem określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chełmża.

Rozdział 2. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych, a odbierający do odbierania następujących rodzajów odpadów komunalnych:

- 1) tworzywa sztucznego i metali oraz opakowań wielomateriałowych;
- 2) papieru i tektury;
- 3) szkła;
- 4) bioodpadów, w tym odpadów zielonych;
- 5) przeterminowanych leków i chemikaliów;
- 6) zużytych baterii i akumulatorów;
- 7) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
- 8) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych;
- 9) odpadów budowlanych i rozbiórkowych;
- 10) zużytych opon;
- 11) tekstyliów i odzieży;
- 12) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych.

2. Odpady określone w ust. 1 odbierane są w sposób gwarantujący ich niez mieszanie z innymi rodzajami odpadów.

3. Obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu i lodu oraz innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, w tym z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, bezpośrednio przy jej granicy, właściciele nieruchomości realizują poprzez usuwanie tych zanieczyszczeń i umieszczanie ich przy krawężniku chodnika od strony jezdni w sposób niepowodujący zakłóceń w ruchu pieszego i pojazdów.

4. Zadania określone w ust. 3 powinny być realizowane:

- 1) niezwłocznie po powstaniu zanieczyszczeń, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) najpóźniej do godziny 6.30 – w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń w godzinach nocnych tj. od godziny 22.00 do godziny 6.00.

§ 3. 1. Określa się w sposób szczegółowy sposób pozbywania się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne należy zbierać w pojemnikach i w terminach odbioru odpadów udostępnić przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne;
- 2) papier, opakowania wielomateriałowe, tworzywa sztuczne, metale oraz szkło należy zbierać w workach lub w pojemnikach, a w terminach odbioru odpadów udostępnić przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne;
- 3) odpady komunalne biodegradowalne w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji należy zbierać w workach lub w pojemnikach, a w terminach odbioru odpadów udostępnić przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne, przy czym odpady zielone można także:
 - a) przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
 - b) gromadzić w kompostowniach przydomowych;
- 4) przeterminowane leki należy:
 - a) gromadzić w przeznaczonych do tego celu pojemnikach ustawionych w aptekach;
 - b) przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 5) chemikalia oraz zużyte opony należy:
 - a) przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
 - b) przekazywać do punktów ich sprzedaży;
 - c) w przypadku zużytych opon przekazywanych do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wprowadza się ograniczenie – jeden komplet opon (4 szt.) w rozmiarze do 17 cali włącznie pochodzących z jednego gospodarstwa na rok;
 - d) opony w większym rozmiarze lub w większej ilości niż wymienione w lit. c zostaną odebrane za dodatkową opłatą;
- 6) zużyte baterie należy:
 - a) gromadzić w ustawionych do tego celu pojemnikach na terenie gminy;
 - b) przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
 - c) przekazywać do punktów ich sprzedaży;
- 7) zużyte akumulatory należy:
 - a) przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
 - b) przekazywać do punktów ich sprzedaży;
- 8) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy:
 - a) przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
 - b) przekazywać do punktów jego sprzedaży;
- 9) meble i odpady wielkogabarytowe należy przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 10) odpady budowlane i rozbiórkowe:
 - a) pochodzące z prowadzenia drobnych prac nie wymagających pozwolenia na budowę, ani zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót do starosty należy przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
 - b) inne niż wymienione w lit. a przedsiębiorca odbierający odpady ma obowiązek odebrać za dodatkową opłatą lub mogą zostać przekazane do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych za dodatkową opłatą;
- 11) tekstylia i odzież należy przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;

12) odpady wielomateriałowe należy przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

2. Prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, a także odpadów zielonych z ogrodów, parków jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy. Właściciele nieruchomości mogą korzystać z przydomowego kompostownika, przekazywać odpady do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub przekazywać odpady ulegające biodegradacji przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne w workach lub pojemnikach koloru brązowego.

3. Właściciel nieruchomości, aby prowadzić selektywną zbiórkę odpadów ulegających biodegradacji do własnego kompostownika, ma obowiązek zarejestrować go w gminie i podpisać zobowiązanie, o selektywnej zbiórce oraz, że będzie wykorzystywał uzyskany kompost dla własnych potrzeb lub przekazywał do wykorzystania przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne.

§ 4.1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami (tylko nadwozia samochodów) dozwolone jest tylko przy wykorzystaniu środków ulegających biodegradacji wyłącznie:

- 1) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego pod warunkiem, że powstające ścieki nie spowodują zanieczyszczenia środowiska, gromadzone są w szczelnych zbiornikach bezodpływowych lub są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi;
- 2) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych.

2. Drobne naprawy poza warsztatami naprawczymi (związane z bieżącą eksploatacją) pojazdów samochodowych, na terenie nieruchomości dozwolone są tylko za zgodą właściciela nieruchomości i tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział 3.

Rodzaj i minimalne pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych oraz warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 5. Ustala się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

- 1) pojemniki o pojemności: 60 l, 110 l, 120 l, 240 l, 1100 l, – do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych koloru zielonego;
- 2) kontenery o pojemności 7000 l - do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych koloru zielonego – dopuszczane są dla budynków wielolokalowych, wspólnot mieszkaniowych itp.;
- 3) worki lub pojemniki o pojemności 120 l – do zbierania segregowanych odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 do 4.
- 4) pojemniki o pojemności od 1500 l do 1800 l – do zbierania segregowanych odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 do 4 – dopuszczalne są dla budynków wielolokalowych, wspólnot mieszkaniowych itp., dopuszcza się wspólne użytkowanie jednego pojemnika przez bezpośrednio sąsiadujących ze sobą właścicieli nieruchomości.

§ 6. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest zbierać niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne w pojemnikach o minimalnej pojemności uwzględniającej, z zastrzeżeniem § 7, następujące wielkości wytwarzania odpadów:

- 1) 30 l – na osobę w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych i wielolokalowych;

- 2) 3 l – na każdego pracownika i ucznia przebywającego na terenie szkoły wszelkiego typu, przedszkola, żłobka;
- 3) 5 l – na jedno łóżko lub miejsce w szpitalach, hotelach, domach opieki i itp.;
- 4) 5 l – na jedno miejsce konsumpcyjne w lokalach gastronomicznych;
- 5) 5 l – na 1 pracownika w zakładach rzemieślniczych, usługowych, produkcyjnych, magazynach, hurtowniach, placach budowy, biurach, urzędach, przychodniach, gabinetach lekarskich, lecznicach, aptekach, obiektach użyteczności publicznej z wyłączeniem obiektów wymienionych w pkt 2-4;
- 6) 5 l – na 1 pracownika w stacjonarnych punktach handlowych zlokalizowanych poza budynkami typu kiosk, punkty szybkiej konsumpcji, kwaciarnie;
- 7) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika na odpady;

§ 7. Każda nieruchomość musi być wyposażona w co najmniej jeden pojemnik 110 l na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, z tym, że dopuszcza się pojemnik 60 l dla osób samotnych.

§ 8. Odpady zbierane w sposób selektywny wymienione w § 2 ust. 1 pkt 1-4 zbierane są w workach lub pojemnikach o odpowiedniej wytrzymałości mechanicznej i ilościach zapewniających zbieranie wszystkich odpadów z terenu nieruchomości przez okres między terminami odbioru odpadów.

§ 9. 1. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować worki lub pojemniki o następujących ujednoliconych kolorach:

- 1) NIEBIESKI z przeznaczeniem na papier i opakowania wielomateriałowe;
- 2) ŻÓŁTY z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne i metale;
- 3) BRAZOWY z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji;
- 4) BIAŁY z przeznaczeniem na szkło;

2. Worek lub pojemnik do zbiórki odpadów musi ponadto posiadać oznaczenie określające rodzaj odpadu gromadzonego w worku lub pojemniku.

§ 10. 1. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany ustawić pojemniki i worki do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości w miejscu dostępnym dla przedsiębiorcy odbierającego odpady.

2. W przypadku braku dostępu do pojemników i worków dla przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne, właściciel nieruchomości zobowiązany jest w dniu odbioru odpadów komunalnych wystawić pojemniki i worki przed nieruchomością tak, aby umożliwić odbiór odpadów przez przedsiębiorcę.

3. Właściciele nieruchomości do których prowadzą drogi wewnętrzne stanowiące ich własność zobowiązani są do ich utrzymywania w dobrym stanie technicznym oraz do ich odśnieżania w okresie zimowym. W przypadku niezapewnienia odpowiedniego dojazdu do posesji lub z uwagi na brak miejsca manewrowego właściciele nieruchomości wystawiają pojemniki na odpady zmieszane, pojemniki lub worki na odpady segregowane przy wjeździe na posesję z drogi publicznej w dniu odbioru odpadów komunalnych.

§ 11. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są wyposażyć nieruchomość w odpowiednią ilość pojemników na odpady zmieszane oraz pojemników lub worków na odpady segregowane, dostosowanych do systemu wywozu odpadów i minimalnej pojemności określonej w § 6. Właściciel nieruchomości dokonuje doboru wielkości pojemników.

2. Pojemność i ilość pojemników oraz worków powinna w optymalny sposób uwzględniać ilość obsługiwanych na terenie nieruchomości mieszkańców nie dopuszczając do ich przepełnienia w okresach między terminami odbioru.

§ 12. Ustala się standardy utrzymania pojemników oraz worków i miejsc zbierania i gromadzenia odpadów przed ich odebraniem przez przedsiębiorcę w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym:

- 1) właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki w stanie czystości zarówno zewnętrznej jak i wewnętrznej, poprzez ich mycie i dezynfekcję co najmniej dwa razy w roku;
- 2) pojemnik po jego opróżnieniu nie powinien wydzielać nieprzyjemnych zapachów;
- 3) pojemnik musi być szczelny, nie powinien być uszkodzony lub pozbawiony pokrywy;
- 4) miejsca gromadzenia odpadów należy utrzymywać w stanie czystości poprzez ich zamiatanie.

§ 13. Organizator imprezy masowej jest zobowiązany do wyposażenia miejsca, na którym odbywa się impreza w jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szaloty przenośne w ilości jeden szalek na 100 osób uczestniczących w imprezie jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin, a jeżeli jest on dłuższy ilość tę należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy. Organizator imprezy jest zobowiązany do zawarcia umowy z przedsiębiorcami na dostarczenie pojemników i szaleków oraz opróżnienie i uprzątnięcie po imprezie.

§ 14. Właściciel nieruchomości nie mający możliwości włączenia jej do systemu kanalizacji sanitarnej, zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez pobudowanie i dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by nie dopuszczać do przepełnienia.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 15. Ustala się częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) odpady komunalne niesegregowane (zmieszane) odbierane są nie rzadziej niż raz w miesiącu zgodnie z przyjętym na dany rok harmonogramem;
- 2) odpady komunalne segregowane o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1-4 Regulaminu odbierane są nie rzadziej niż cztery razy w roku zgodnie z przyjętym na dany rok harmonogramem, przy czym odpady komunalne biodegradowalne odbierane są nie rzadziej niż dwa razy w roku zgodnie z przyjętym na dany rok harmonogramem.

§ 16. W okresie letnim, właściciele nieruchomości, na terenach których prowadzona jest działalność wiążąca się z okresowym przebywaniem osób (wynajem pokoi itp.) zobowiązani są do zwiększenia częstotliwości usuwania odpadów lub wyposażenia nieruchomości w dodatkowe pojemniki na odpady.

§ 17. Ustala się następujące zasady w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) opróżnianie odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do uprawnionego przedsiębiorcy, który musi je zrealizowane w okresie 7 dni od dnia złożenia;
- 2) częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji;
- 3) zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów komunalnych oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 18. Właściciele nieruchomości powinni kierować się zasadami zmierzającymi do ograniczania ilości powstawania odpadów komunalnych poprzez:

- 1) świadomy wybór produktów pod kątem ilości i zawartości;
- 2) wielokrotne używanie produktów i opakowań;
- 3) stosowanie odświeżania, renowacji i drobnych napraw produktów;
- 4) unikanie produktów, które z pewnością trafią na składowisko, czyli nienadających się do recyklingu, kompostowania;
- 5) unikanie produktów "nadmiernie" opakowanych;
- 6) zagospodarowanie odpadów ulegających biodegradacji poprzez kompostowanie na terenie nieruchomości.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 19. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 20. 1. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) stały i skuteczny dozór,
- 2) nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów – przewodników,
- 3) nie wprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, kąpielisk oraz na tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych uchwał rady gminy;
- 4) zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne;
- 5) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający samowolny dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem
- 6) natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, muszą być deponowane w urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,
- 7) niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe.

2. Hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy.

3. Postanowienia § 20 ust. 1 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

§ 21. Zwierzęta pozostawione bez opieki, wobec których nie zastosowano zabezpieczeń wyżej wymienionych, podlegają schwytniu i dowiezieniu do schroniska dla bezdomnych zwierząt z którym Gmina Chełmża ma podpisaną umowę.

§ 22. Właściciele, którzy w nienależyty sposób sprawują opiekę nad swoimi psami ponoszą koszty ich schwytnia, dowozu do schroniska, utrzymania i ewentualnego leczenia.

§ 23. Obowiązek usuwania zwłok zwierzęcych należy do:

- 1) osób posiadających zwierzęta;
- 2) zarządcy drogi, gdy padłe zwierzę znajduje się na jezdni lub w obrębie pasa drogowego,
- 3) gminy w odniesieniu do pozostałych terenów.

Rozdział 7.

Wymagania odnośnie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 24. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, jako takie.

2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, strefy przemysłowe, ogrody działkowe.

3. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi prawa;
- 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

4. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wymienionych w ust. 3, zobowiązani są do przestrzegania zapisów Regulaminu, a ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno- epidemiologicznych;
- 2) składować obornik w odległości, co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej nieruchomości, na terenie płaskim, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości;
- 3) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią;

5. Pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

§ 25. Właściciele zwierząt gospodarskich wykorzystywanych podczas sezonu letniego mają obowiązek usuwania odchodów zwierzęcych, pozostałości karmy lub ściółki pozostawionych na ulicach, placach i innych miejscach publicznych.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 26. Wyznacza się zabudowany obszar Gminy Chełmża, jako obszar podlegający obowiązkowi przeprowadzenia deratyzacji w terminach od dnia 1 kwietnia do dnia 30 kwietnia i od dnia 1 października do dnia 31 października.

§ 27. Obowiązek powyższy uznaje się za wykonany, jeżeli właściciel nieruchomości wyłoży trutkę przeciw gryzoniom w okresach prowadzenia deratyzacji.

§ 28. Deratyzację przeprowadza się we wszystkich obiektach znajdujących się na terenie nieruchomości.

Rozdział 9. Postanowienia końcowe

§ 29. 1. Straż Gminna Gminy Chełmży, inni upoważnieni przez Wójta Gminy Chełmża pracownicy oraz jednostki upoważnione do kontroli na mocy odrębnych przepisów, są uprawnieni do wykonywania czynności kontrolnych w zakresie stosowania postanowień Regulaminu. Pracownicy przeprowadzający kontrolę legitymować się będą wobec użytkowników nieruchomości legitymacją służbową lub stosownym pełnomocnictwem.

2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych Regulaminem podlega sankcjom określonym w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

3. Wszelkie nieprawidłowości dotyczące stanu czystości i porządku na terenie Gminy Chełmża można zgłaszać do Urzędu Gminy Chełmża lub Straży Gminnej.