

**ZARZĄDZENIE NR 73/12**  
**WÓJTA GMINY CHELMŹA**  
z dnia 21 września 2012 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w Dziemionach.**


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337), Uchwały Nr XX /138/12 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 marca 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w Dziemionach zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Podać do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, położonej we wsi Dziemiony, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 135/2 o powierzchni 0,0664 ha, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 136, o powierzchni 2,4700 ha, stanowiącej własność Tadeusza i Krystyny Teresy małżonków Tokarz.

2. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00031921/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. WÓJTA  
  
Dr inż. Kazimierz Bobus  
zastępca wójta

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), Uchwały Nr XX/138/12 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 marca 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w Dziemionach oraz Zarządzenia nr 73/12 Wójta Gminy Chełmża z dnia 21.09.2012 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w Dziemionach

### Wójt Gminy Chełmża podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża.

**Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie wsi Dziemiony, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 135/2 o powierzchni 0,0664 ha – użytku R IV a.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00031921/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej tereny rolne.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę przeznaczenia terenu.

Cena w/wymienionej nieruchomości wynosi **2765, 00 zł** (słownie: dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt pięć złotych<sup>00/100</sup>).

Określa się termin do **07.11.2012 r.** o złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi **w drodze bezprzetargowej** zgodnie z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje o sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w **Urzędzie Gminy Chełmża ul. Wodna 2, tel.56 675-60-76 lub 77, wew. 37 lub na stronie internetowej Gminy [www.gminachelmza.pl](http://www.gminachelmza.pl) oraz [bip.gminachelmza.pl](mailto:bip.gminachelmza.pl)**

Ewentualne zastrzeżenia należy zgłaszać na w/podany adres w terminie 14 dni od daty ogłoszenia.

Chełmża 21.09.2012 r.

Sprawę prowadzi: Małgorzata Śliwińska  
Referat Planowania Inwestycji i Rozwoju  
tel. 56 675 60 76 w.37

WÓJT  
GMINY CHEŁMŻA  
powiat toruński

Z UP. WÓJTA

*KR*  
dr inż. Kazimierz Bobe  
zastępca wójta