

**ZARZĄDZENIE NR 74/12**  
**WÓJTA GMINY CHEŁMŹA**  
z dnia 21 września 2012 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w Dźwierznie.**


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337), Uchwały Nr XIV /66/11 Rady Gminy Chełmża z dnia 2 września 2011 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w Dźwierznie zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Podać do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, położonej we wsi Dźwierzno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 22/3 o powierzchni 0,1038 ha, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr, nr: 19/1 i 20/1 o łącznej powierzchni 0,8751 ha, stanowiącej własność Bogdana Tokarza.

2. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00031832/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z w.p. WÓJTA  
  
Dr inż. Kazimierz Bober  
zastępca wójta

### **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), Uchwały Nr XIV/66/11 Rady Gminy Chełmża z dnia 2 września 2011 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w Dźwierznie oraz Zarządzenia nr 74/12 Wójta Gminy Chełmża z dnia 21.09.2012 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w Dźwierznie

### **Wójt Gminy Chełmża podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża.**

**Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie wsi Dźwierzno, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 22/3 o powierzchni 0,1038 ha – użytku R IV a.**

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00031832/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej tereny rolne.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę przeznaczenia terenu.

Cena w/wymienionej nieruchomości wynosi **3 530, 00 zł** (słownie: trzy tysiące pięćset trzydzieści złotych <sup>00</sup>/<sub>100</sub>).

Określa się termin do **07.11.2012 r.** o złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w **drodze bezprzetargowej** zgodnie z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje o sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w **Urzędzie Gminy Chełmża ul. Wodna 2, tel.56 675–60–76 lub 77, wew. 37 lub na stronie internetowej Gminy [www.gminachelmza.pl](http://www.gminachelmza.pl) oraz [bip.gminachelmza.pl](mailto:bip.gminachelmza.pl)**

Ewentualne zastrzeżenia należy zgłaszać na w/podany adres w terminie 14 dni od daty ogłoszenia.

Chełmża 21.09.2012 r.

Sprawę prowadzi: Małgorzata Śliwińska  
Referat Planowania Inwestycji i Rozwoju  
tel. 56 675 60 76 w.37

WÓJT  
GMINY CHEŁMŻA  
powiat toruński

Z UP. WOJTA  
dr inż. Kazimierz Bobe  
zastępca wójta