załącznik

do zarządzenia Nr 92/14

Wójta Gminy Chełmża

z dnia 2 września 2014 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn.zm.), 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn.zm.), zarządzenia Nr 90/14 Wójta Gminy Chełmża z dnia 2 września 2014 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Chełmża we wsi Zajączkowo oraz zarządzenia Nr 91/14 Wójta Gminy Chełmża z dnia 2 września 2014 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Chełmża we wsi Grzegorz.

# **Wójt Gminy Chełmża**

# **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiących zasób nieruchomości Gminy Chełmża z przeznaczeniem na uprawy polowe oraz cele rekreacyjne dzierżawcy**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości, opis  nieruchomości | Nr KW | Powierz- chnia  nierucho-mości  w ha | Rodzaj  użytku  klasa | Oddanie  w  dzierżawę  na okres | Roczny czynsz za dzierżawę w zł | Przeznaczenie nieruchomości |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. |
| 1. | Zajączkowo  działka nr 55/3  niezabudowana | TO1T/00010454/0 | 3,5800 | R IIIb 0,8800  R IVa 2,3900  Ł V 0,1700  N 0,1400 | do 5 lat | 2 496,47 zł  wysokość wynikająca z przetargu odbytego w dniu 22.09.2009 r. | uprawy polowe |
| 2. | Grzegorz  działka nr 70  niezabudowana  (staw) | TO1T/00030781/7 | 0,1700 | Ws 0,1700 | do 3 lat | 170,00 zł  + 23% VAT | cele rekreacyjne dzierżawcy |

Oddanie w dzierżawę nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.

Czynsz za dzierżawę podlegać będzie corocznej aktualizacji i nie może być niższy od określonego zarządzeniem Wójta Gminy.

Czynsz za dzierżawę gruntów przeznaczonych pod uprawy polowe (poz. 1 wykazu) płatny w czterech ratach:

- I rata do 15 marca danego roku,

- II rata do 15 maja danego roku,

- III rata do 15 września danego roku,

- IV rata do 15 listopada danego roku.

Czynsz za dzierżawę stawu (poz. 2 wykazu) płatny jednorazowo do 15 marca.

Czynsz wnoszony jest w wysokości proporcjonalnej do czasu trwania umowy w każdym rozpoczętym i trwającym roku. Za 2014 r. czynsz wnoszony jest w dniu podpisania umowy.

Szczegółowe informacje o oddaniu w dzierżawę w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, tel. 56 675- 60 -76 lub 77, wew. 37 lub na stronie internetowej Gminy www.bip.gminachelmza.pl zakładka ”oferty inwestycyjne/nieruchomości”.

Chełmża, 02.09.2014 r.