**UCHWAŁA Nr LVI / 424 / 14**

**RADY GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 7 listopada 2014 r.

**w sprawie przejęcia nieruchomości we wsi Zalesie.**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 10 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2012 r. poz. 1187 oraz z 2013 r. poz. 155) uchwala się, co następuje:

 **§ 1.** Przejąćnieodpłatnie do zasobu nieruchomości Gminy Chełmża na cele infrastrukturalne Gminy Chełmża z przeznaczeniem na urządzenie ścieżki pieszo – rowerowej, niezabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 24/319 o powierzchni 0,5824 ha, położoną we wsi Zalesie, stanowiącą własność Skarbu Państwa, do której wykonywanie prawa własności powierzone zostało Agencji Nieruchomości Rolnych, zapisanej w księdze wieczystej KW TO1T/00001823/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

 **§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

 **§ 3.** Traci moc uchwała Nr XVII/109/11 z dnia 19 grudnia 2011 r. Rady Gminy Chełmża w sprawie przejęcia gruntów we wsi Zalesie z przeznaczeniem cele infrastrukturalne Gminy Chełmża.

 **§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

**do uchwały Nr LVI / 424 / 14 Rady Gminy Chełmża**

**z dnia 7 listopada 2014 r.**

Uchwałą uchyla się uchwałę Nr XVII/109/11 Rady Gminy Chełmża z dnia 19 grudnia 2011 r. w sprawie przejęcia gruntów we wsi Zalesie z przeznaczeniem na cele infrastrukturalne Gminy Chełmża, która dotyczyła działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym 24/316 o pow. 2,6668 ha. Agencja Nieruchomości Rolnych wyraziła zgodę na wydzielenie z działki nr 24/316 części przeznaczonej pod ścieżkę pieszo – rowerową. W związku z tym, w 2014 r. działka nr 24/316 uległa podziałowi na działki nr 24/319 o pow. 0,5824 ha i nr 24/320 o pow. 2,0872 ha.

Działka nr 24/319 o pow. 0,5824 ha została wydzielona z przeznaczeniem pod budowę ścieżki pieszo – rowerowej.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża nieruchomość zlokalizowana jest w strefie funkcjonalno - przestrzennej o symbolu R-E – rekreacyjno – ekologiczna pod UT/ZPK – usługi turystyki z zielenią parkową o wartościach kulturowych.