**ZARZĄDZENIE Nr 8/ 15**

**WÓJTA GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 26 stycznia 2015 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży we wsi Zelgno.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822 i 906), uchwały Nr II/10/14 Rady Gminy Chełmża z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Zelgno zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w Urzędzie Gminy Chełmża, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w miejscowości Zelgno, a także na stronie internetowej www.bip.gminachelmza.pl zakładka ”oferty inwestycyjne/nieruchomości”, wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, położonej we wsi Zelgno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 236/4, o powierzchni 0,4685 ha.

Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW TO1T/00045224/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

załącznik

do zarządzenia Nr 8/15

Wójta Gminy Chełmża

z dnia 26 stycznia 2015 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn.zm.), uchwały Nr II/10/14 Rady Gminy Chełmża z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Zelgno, zarządzenia Nr 8/15 Wójta Gminy Chełmża z dnia 26 stycznia 2015 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży we wsi Zelgno,

**Wójt Gminy Chełmża podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości, opis  nieruchomości | Numer księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości  w ha | Rodzaj  użytku  klasa | Cena  w zł | Przeznaczenie  nieruchomości |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | **Zelgno**  działka nr **236/4**  niezabudowana  (brak dostępu do drogi publicznej) | TO1T/00045224/3 | **0,4685** | RIVa 0,4685 | **68 900,00** | Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ani nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża przeznaczona jest w części pod tereny usługowo-mieszkaniowe, a w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej. |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski do dnia 12 marca 2015 r.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi **w drodze przetargu** ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o sprzedaży nieruchomości można uzyskać w **Urzędzie Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, tel. 56 675–60–76 lub 77 wew. 37 lub na stronie internetowej Gminy www.bip.gminachelmza.pl** zakładka ”oferty inwestycyjne/nieruchomości”.

Chełmża dnia 26.01.2015 r.