**UCHWAŁA Nr VII / 55 / 15**

**RADY GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 30 czerwca 2015 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Dziemiony.**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782) uchwala się, co następuje:

 **§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargów, nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Gminy Chełmża, położonych we wsi Dziemiony, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami ewidencyjnymi działek:

1) Nr 68/1 o pow. 4,0000 ha;

2) Nr 68/2 o pow. 4,0000 ha.

Nieruchomości wpisane są w księdze wieczystej KW TO1T/00010453/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

 **§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

 **§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

 **do uchwały Nr VII / 55 / 15 Rady Gminy Chełmża**

 **z dnia 30 czerwca 2015 r.**

Projekt uchwały przewiduje sprzedaż 2 nieruchomości położonych we wsi Dziemiony stanowiących własność Gminy Chełmża oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek: nr 68/1 o pow. 4,0000 ha i nr 68/2 o pow. 4,0000 ha.

Sprzedaż każdej z nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

Dla nieruchomości nie ma planu miejscowego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża nieruchomości przeznaczone są w części na cele rolne o przewadze użytków zielonych (łąki i pastwiska), a w części na cele rolne.

Nieruchomości są niezabudowane.