**UCHWAŁA Nr VII / 56 / 15**

**RADY GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 30 czerwca 2015 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Grzywna.**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782) uchwala się, co następuje:

 **§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości, stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, położonej we wsi Grzywna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 230/49 o powierzchni 0,1456 ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW TO1T/00106229/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

 **§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

 **§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

 **do uchwały Nr VII / 56 / 15 Rady Gminy Chełmża**

 **z dnia 30 czerwca 2015 r.**

Uchwała przewiduje sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Grzywna stanowiącej własność Gminy Chełmża oznaczonej numerem ewidencyjnym działki nr 230/49, o pow. 0,1456 ha.

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża w jednostce strukturalnej Grzywna (Dz.Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2008 r. Nr 20, poz. 276) działka znajduje się w terenie o symbolu 47 MN przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe.

Nieruchomość jest niezabudowana.