**ZARZĄDZENIE Nr 107/15**

**WÓJTA GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 13 października 2015 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości do oddania w dzierżawę we wsi Dźwierzno.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782, 1039, 1180, 1265 i 1322), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515), uchwały Rady Gminy Chełmża Nr III/23/15 z dnia 11 lutego 2015 r. w sprawie oddania w dzierżawę gminnych nieruchomości służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzeniu ścieków na okres 10 lat i uchwały Rady Gminy Chełmża Nr IX/75/15 z dnia 26 sierpnia 2015 r. zmieniającej uchwałę w sprawie oddania w dzierżawę gminnych nieruchomości, służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzeniu ścieków na okres 10 lat zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat, stanowiących zasób nieruchomości Gminy Chełmża, służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzeniu ścieków, położonych we wsi Dźwierzno.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

załącznik

do zarządzenia Nr 107/15

Wójta Gminy Chełmża

z dnia 13 października 2015 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515), 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z późn.zm.), uchwały Rady Gminy Chełmża Nr III/23/15 z dnia 11 lutego 2015 r. w sprawie oddania w dzierżawę gminnych nieruchomości służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzeniu ścieków na okres 10 lat i uchwały Rady Gminy Chełmża Nr IX/75/15 z dnia 26 sierpnia 2015 r. zmieniającej uchwałę w sprawie oddania w dzierżawę gminnych nieruchomości, służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzeniu ścieków na okres 10 lat oraz zarządzenia Nr 107/15 Wójta Gminy Chełmża z dnia 13 października 2015 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości do oddania w dzierżawę we wsi Dźwierzno.

**Wójt Gminy Chełmża**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiących zasób nieruchomości Gminy Chełmża służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzeniu ścieków.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości, opis  nieruchomości | Nr KW | Pow. nieruchomości [ha] | Rodzaj  użytku  klasa |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 1. | **Dźwierzno**  działka nr **29/26**  działka nr **31/3**  zabudowana przepompownią ścieków | TO1T/00118905/4 | 0,0014  0,0019 | Ba – 0,0014  Ba – 0,0019 |

Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – Zakładu Usług Komunalnych WODKAN Spółka z o.o. z siedzibą w Nowej Chełmży. Roczny czynsz dzierżawny z tytułu dzierżawy nieruchomości, budowli i urządzeń służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzeniu ścieków wynosi 1% wartości brutto sprzedaży wody oraz oczyszczenia ścieków w roku poprzedzającym rok, za który należny jest czynsz. Do czynszu doliczony będzie podatek VAT, według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury przez Wydzierżawiającego. Czynsz dzierżawny za dany rok będzie płatny w równych miesięcznych ratach do 10 każdego miesiąca.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, tel. 56 675- 60 -76 lub 77, wew. 37 lub na stronie internetowej Gminy www.bip.gminachelmza.pl zakładka ”oferty inwestycyjne/nieruchomości”.

Chełmża, 13.10.2015 r.