**ZARZĄDZENIE Nr 111/ 15**

**WÓJTA GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 14 października 2015 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę we wsiach Browina, Dziemiony i Kończewice.**

 Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782, 1039, 1180, 1265 i 1322), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515), uchwały Rady Gminy Chełmża Nr X/85/15 z dnia 22 września 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża na okres do 3 lat z przeznaczeniem na uprawy polowe, zarządzenia Nr 110/15 Wójta Gminy Chełmża z dnia 14 października 2015 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Chełmża we wsiach Browina, Dziemiony i Kończewice zarządzam, co następuje:

 **§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat stanowiących zasób nieruchomości Gminy Chełmża z przeznaczeniem na uprawy polowe położonych we wsiach:

1) Browina – działka nr 57/47 o pow. 1,9886 ha;

2) Dziemiony – część działki nr 42 o pow. 1,7200 ha;

3) Dziemiony – działka nr 189 o pow. 0,2400 ha;

4) Kończewice – części działki nr 259/2 i część działki 263 o łącznej pow. 0,7326 ha;

**§ 2.** Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do zarządzenia.

 **§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

załącznik

do zarządzenia Nr 111/15

Wójta Gminy Chełmża

z dnia 14 października 2015 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z późn.zm.), uchwały Nr X/85/15 Rady Gminy Chełmża z dnia 22 września 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża na okres do 3 lat z przeznaczeniem na uprawy polowe oraz zarządzenia Nr 110/15 Wójta Gminy Chełmża z dnia 14 października 2015 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Chełmża we wsiach Browina, Dziemiony i Kończewice,

**Wójt Gminy Chełmża**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiących zasób nieruchomości Gminy Chełmża z przeznaczeniem na uprawy polowe**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości, opisnieruchomości | Nr KW | Powierz- chnianierucho-mościw ha | Rodzajużytkuklasa | Oddaniewdzierżawęna okres | Roczny czynsz za dzierżawę w zł | Przeznaczenie nieruchomości |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. |
|  1. | **Browina**działka nr **57/47**niezabudowana |  TO1T/00048524/7 |  1,9886 | R IVa 0,7486N 1,2400 | do 3 lat |  654,29 |  uprawy  polowe |
| 2. | **Dziemiony**cz. działki nr **42**niezabudowana | TO1T/00040061/7 | 1,7200 | RIIIa 0,0100RIVa 1,5300RIVb 0,1800  | do 3 lat | 675,49 |  uprawy  polowe |
| 3. | **Dziemiony**działka nr **189**niezabudowana | TO1T/00001910/9 | 0,2400 | RIVa 0,2400 | do 3 lat | 94,08 | uprawy  polowe |
| 4. | **Kończewice**cz. działki nr **259/2**,cz. działki nr **263**niezabudowana | TO1T/00031858/5TO1T/00031858/5 | 0,7326 | RIVa 0,7000dr 0,0326 | do 3 lat | 287,18 | uprawy  polowe |

Oddanie w dzierżawę nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.

Czynsz za dzierżawę podlegać będzie corocznej aktualizacji i nie może być niższy od określonego zarządzeniem Wójta Gminy.

Czynsz za dzierżawę płatny w czterech ratach:

 - I rata do 15 marca danego roku,

 - II rata do 15 maja danego roku,

 - III rata do 15 września danego roku,

 - IV rata do 15 listopada danego roku.

Czynsz wnoszony jest w wysokości proporcjonalnej do czasu trwania umowy w każdym rozpoczętym i trwającym roku. Za 2015 r. czynsz wnoszony jest w dniu podpisania umowy.

Szczegółowe informacje o oddaniu w dzierżawę w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, tel. 56 675- 60 -76 lub 77 wew. 37 lub na stronie internetowej Gminy www.bip.gminachelmza.pl zakładka ”oferty inwestycyjne/nieruchomości”.

Chełmża 14.10.2015 r.