**UCHWAŁA Nr XI / 101 / 15**

**RADY GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 29 października 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości wraz z najmem garaży i budynków gospodarczych na okres do 3 lat z przeznaczeniem na zorganizowanie zaplecza budowy – robót ziemnych.**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) uchwala się, co następuje:

 **§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą Stanisławem Kaczmarskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „DrógTech”, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Grzegorzu (działki nr 64/3 i część działki 64/4) wraz z najmem garaży i budynków gospodarczych, stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, na okres do 3 lat z przeznaczeniem na zaplecze budowy – robót ziemnych.

 **§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

 **§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

 **do uchwały Nr XI / 101 /15 Rady Gminy Chełmża**

 **z dnia 29 października 2015 r.**

W związku z upływem terminu na jaki zawarto umowę dzierżawy nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy, dotychczasowy dzierżawca Stanisław Kaczmarski złożył wniosek o zawarcie umowy dzierżawy gruntu wraz z najmem garaży i budynków gospodarczych na kolejny okres 3 lat w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, zawarcie kolejnej umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy.

Zgoda dotyczy nieruchomości położonej we wsi Grzegorz, którą stanowi działka nr 64/3 i część działki nr 64/4 o łącznej pow. około 0,3750 ha wraz z najmem garaży i budynków gospodarczych. Dokładna powierzchnia wydzierżawianego gruntu zostanie określona po wykonaniu pomiarów w terenie.