załącznik

do zarządzenia Nr 130/15

Wójta Gminy Chełmża

z dnia 7 grudnia 2015 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515), 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm.), uchwały Rady Gminy Chełmża Nr XI/101/15 z dnia 29 października 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości wraz z najmem garaży i budynków gospodarczych na okres do 3 lat z przeznaczeniem na zorganizowanie zaplecza budowy – robót ziemnych oraz zarządzenia Nr 130/15 Wójta Gminy Chełmża z dnia 7 grudnia 2015 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę wraz z najmem garaży i budynków gospodarczych we wsi Grzegorz.

**Wójt Gminy Chełmża**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę wraz z najmem garaży i budynków gospodarczych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Chełmża z przeznaczeniem na zorganizowanie zaplecza budowy – robót ziemnych.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości, opis  nieruchomości | Nr KW | Powierz- chnia  nierucho-mości  w ha, garaży i budynków w m2 | Rodzaj  użytku  klasa | Oddanie  w  dzierżawę  na okres | Miesięczny czynsz za dzierżawę w zł | Przeznaczenie nieruchomości |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. |
| 1. | **Grzegorz**  działka nr **64/3**  cz. działki nr **64/4**  zabudowana | TO1T/00032472/2 | 0,3750  134 | B 0,3750 | do 3 lat | 1 636,66  +  23% VAT | zorganizowanie zaplecza budowy – robót ziemnych |

Oddanie w dzierżawę gruntów i w najem garaży i budynków gospodarczych w Grzegorzu nastąpi w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat z możliwością wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy w uzasadnionych przypadkach z zastosowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia.

Czynsz podlegać będzie corocznej aktualizacji i nie może być niższy od określonego zarządzeniem Wójta Gminy.

Czynsz za dzierżawę płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz wnoszony jest w wysokości proporcjonalnej do czasu trwania umowy w każdym rozpoczętym i trwającym roku.

Szczegółowe informacje o oddaniu w dzierżawę w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, tel. 56 675- 60 -76 lub 77, wew. 37 lub na stronie internetowej Gminy www.bip.gminachelmza.pl zakładka ”oferty inwestycyjne/nieruchomości”.

Chełmża 07.12.2015 r.