**UCHWAŁA Nr XVIII / 163 / 16**

**RADY GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 29 czerwca 2016 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Dziemiony.**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) uchwala się, co następuje:

 **§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, niezabudowanej nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, położonej we wsi Dziemiony, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 52, o powierzchni 0,3200 ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW TO1T/00010453/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

 **§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

 **§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

 **do uchwały Nr XVIII / 163 /16 Rady Gminy Chełmża**

 **z dnia 29 czerwca 2016 r.**

Uchwała przewiduje sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Dziemiony stanowiącej własność Gminy Chełmża oznaczonej numerem ewidencyjnym działki nr 52 o pow. 0,3200 ha.

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu.

Dla nieruchomości nie ma planu miejscowego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. W Studium uwarunkowań **i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża** nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne o przewadze użytków zielonych (łąki i pastwiska).

Nieruchomość jest niezabudowana.