załącznik

do zarządzenia Nr 37/17

Wójta Gminy Chełmża

z dnia 12 maja 2017 r.

**Wykaz niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.), uchwały Nr LXV/470/10 Rady Gminy Chełmża z dnia 29 października 2010 r. w sprawie sprzedaży działek budowlanych w Głuchowie oraz zarządzenia Nr 37/17 Wójta Gminy Chełmża z dnia 12 maja 2017 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży we wsi Głuchowo,

**Wójt Gminy Chełmża podaje do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących zasób nieruchomości Gminy Chełmża.**

**Nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży stanowią odrębne pozycje przetargowe.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości, opis  nieruchomości | Numer księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości  w ha | Rodzaj  użytku  klasa | Cena\*  w zł | Przeznaczenie nieruchomości  w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża w jednostce strukturalnej Głuchowo (Dz.Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2009 r. Nr 91, poz. 1578) |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | **Głuchowo**  działka nr **227/18**  niezabudowana | TO1T/00079905/8 | **0,1890** | RIIIa 0,1768  W 0,0078  B 0,0044 | **43 000,00**  **+ VAT** | MW(k)/MN 1- przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (komunalna) lub zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie dopuszczalne – nieuciążliwe usługi, obiekty małej architektury, niezbędne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona. |
| 2. | **Głuchowo**  działka nr **227/21**  niezabudowana | TO1T/00079905/8 | **0,2157** | RIIIa 0,2073  W 0,0084 | **59 000,00**  **+ VAT** | MW(k)/MN 1- przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (komunalna) lub zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie dopuszczalne – nieuciążliwe usługi, obiekty małej architektury, niezbędne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona. |

\* Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski do dnia 28 czerwca 2017 r.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi **w drodze przetargu** ustnego nieograniczonego zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w **Urzędzie Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, tel. 56 675–60–76 lub 77 wew. 37 lub na stronie internetowej Gminy www.bip.gminachelmza.pl** zakładka ”oferty inwestycyjne/nieruchomości”.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 16 maja 2017 r. do dnia 06 czerwca 2017 r.

Chełmża, dnia 12 maja 2017 r.