załącznik

do zarządzenia Nr 81/17

Wójta Gminy Chełmża

z dnia 10 października 2017 r.

**Wykaz niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.), uchwały Nr XXIV/133/08 Rady Gminy Chełmża z dnia 29 marca 2008 r. w sprawie sprzedaży działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną we wsi Browina oraz zarządzenia Nr 81/17 Wójta Gminy Chełmża z dnia 10 października 2017 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży we wsi Browina,

**Wójt Gminy Chełmża podaje do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących zasób nieruchomości Gminy Chełmża.**

**Nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży stanowią odrębne pozycje przetargowe.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości, opis  nieruchomości | Numer księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości  w ha | Rodzaj  użytku  klasa | Cena\*  w zł | Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża w jednostce strukturalnej Browina (Dz.Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2006 r. Nr 108, poz. 1650) |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | **Browina**  działka nr **122/27**  niezabudowana | TO1T/00063918/7 | **0,0615** | RIVa 0,0615 | **24 600,00**  **+ VAT** | 2 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca |
| 2. | **Browina**  działka nr **122/28**  niezabudowana | TO1T/00063918/7 | **0,0576** | RIVa 0,0576 | **24 800,00**  **+ VAT** | 2 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca |
| 3. | **Browina**  działka nr **122/29**  niezabudowana | TO1T/00063918/7 | **0,0576** | RIVa 0,0576 | **24 800,00**  **+ VAT** | 2 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca |
| 4. | **Browina**  działka nr **122/31**  niezabudowana | TO1T/00063918/7 | **0,0586** | RIVa 0,0586 | **23 400,00**  **+ VAT** | 2 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca |
| 5. | **Browina**  działka nr **122/32**  niezabudowana | TO1T/00063918/7 | **0,0528** | RIVa 0,0528 | **20 100,00**  **+ VAT** | 2 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca |
| 6. | **Browina**  działka nr **122/33**  niezabudowana | TO1T/00063918/7 | **0,0616** | RIVa 0,0616 | **23 400,00**  **+ VAT** | 2 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca |
| 7. | **Browina**  działka nr **122/34**  niezabudowana | TO1T/00063918/7 | **0,0501** | RIVa 0,0501 | **19 000,00**  **+ VAT** | 2 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca |

\* Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski do dnia 24 listopada 2017 r.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi **w drodze przetargu** ustnego nieograniczonego zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w **Urzędzie Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, tel. 56 675–60–76 lub 77 wew. 37 lub na stronie internetowej Gminy www.bip.gminachelmza.pl** zakładka ”oferty inwestycyjne/nieruchomości”.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 12 października 2017 r. do dnia 02 listopada 2017 r.

Chełmża, dnia 10 października 2017 r.