

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: toruński
Jednostka ewidencyjna: Chełmża - gmina 041502_2
Obręb: Głuchowo 0009
Działka: 208/3
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1:1000

Posiadaacz s.p. zgodność niniejszej kopii z treścią materiału podstawowego z archiwizacją w Urzędzie Gminy	STAROSTA TORUŃSKI
Opis przedmiotu planowania	
Nazwa materiału zasadniczego	mapa
Identyfikator planu zasadniczego	P0415
Data wykonania kopii	27 MAJ 2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	MARZYSZ GŁODNY

Andrzej Krawczyk

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W GŁUCHOWIE

skala 1:1000
0 50m
PODZIAŁKA

A. OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- 6,0 WYMIAROWANIE

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- P ZABUDOWA PRODUKCYJNA, SKŁADY I MAGAZYNY
- Z ZIELEŃ OCHRONNA
- KDGP DROGA PUBLICZNA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO

B. OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- ISTNIEJĄCY ZJAZD

OZNACZENIA DO PROGNOZY

NEGATYWNE SKUTKI DLA ŚRODOWISKA

- b Ubytek powierzchni czynnej biologicznie
- z Emisja zanieczyszczeń powietrza
- h Emisja hałasu
- s Przyspieszenie spływu powierzchniowego wód
- g Zmiana warunków glebowych
- w Potencjalne zagrożenie zanieczyszczenia wód
- o Wzrost odpadów i ścieków

POZYTYWNE SKUTKI DLA ŚRODOWISKA

- B Zapewnienie powierzchni biologicznie czynnej
- M Zapewnienie korzystnych warunków do migracji zwierząt
- T Obowiązek wprowadzenia zieleni towarzyszącej od strony dróg
- S Określenie zasad odprowadzania ścieków, wód opadowych i roztopowych
- G Ochrona powierzchniowa gleby

WYKONAWCA:

BIURO URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
87-100 Toruń, Plac Św. Katarzyny 9, t.56-652-20-41

projektant mgr inż. arch. Bogdan Fryndt
projektant mgr inż. arch. Aleksandra Lewna
asystent Paweł Fryndt

mgr inż. arch. Aleksandra Lewna

PROJEKTANT W PLANOWANIU PRZESTRZENNYM
(art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. 2015.199)