**UCHWAŁA Nr XLI / 338 / 18**

**RADY GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 27 marca 2018 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Kuczwały**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121) uchwala się, co następuje:

 **§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, niezabudowanej nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, położonej we wsi Kuczwały, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 90/6, o powierzchni 0,2000 ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW TO1T/00028292/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

 **§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

 **§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

 **do uchwały Nr XLI / 338 / 18 Rady Gminy Chełmża**

 **z dnia 27 marca 2018 r.**

Projekt uchwały przewiduje sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Kuczwały stanowiącej własność Gminy Chełmża oznaczonej numerem ewidencyjnym działki nr 90/6 o pow. 0,2000 ha.

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu.

Nieruchomość położona jest na obszarze, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Dla działki Wójt Gminy Chełmża wydał decyzję o warunkach zabudowy nr 58/2017 z dnia 29.12.2017 r. znak PIR.6730.56.2017 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Nieruchomość jest niezabudowana.