**UCHWAŁA Nr LI / 400 /18**

**RADY GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 28 września 2018 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Pluskowęsy.**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, 650, 1000, 1089 i 1496) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, niezabudowanej nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, położonej we wsi Pluskowęsy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 205, o powierzchni 0,0500 ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW TO1T/00032013/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

 **do uchwały Nr LI / 400 /18**

**RADY GMINY CHEŁMŻA**

 z dnia 28 września 2018 r.

Projekt uchwały przewiduje sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Pluskowęsy stanowiącej własność Gminy Chełmża oznaczonej numerem ewidencyjnym działki nr 205 o pow. 0,0500 ha.

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża w jednostce strukturalnej Pluskowęsy (Dz.Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2011 r. Nr 253, poz. 2436) działka znajduje się w terenie o symbolu 15 MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomość jest niezabudowana.