

UCHWAŁA NR XXXIII /279/ 05
RADY GMINY CHELMŹA
z dnia 19 lutego 2005r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanych we wsi Zalesie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806 z 2003r.Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz.1055 i Nr116, poz.1203) , art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 , Nr 281, poz. 2782) uchwala się , co następuje :

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu nie zabudowane nieruchomości , stanowiące mienie komunalne Gminy Chełmża położone we wsi Zalesie oznaczone numerami ewidencyjnymi działek :

- 1) 24 / 128 o powierzchni 0,1118 ha ,
- 2) 24 / 129 o powierzchni 0,1179 ha ,
- 3) 24 / 130 o powierzchni 0,1173 ha ,
- 4) 24 / 131 o powierzchni 0,1181 ha ,
- 5) 24 / 132 o powierzchni 0,1705 ha ,
- 6) 24 / 133 o powierzchni 0,1497 ha ,
- 7) 24 / 134 o powierzchni 0,1510 ha ,
- 8) 24 / 135 o powierzchni 0,1361 ha .

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża działki znajdują się w terenie o symbolu 4 ML , 5 ML , 6 ML stanowiącym teren zabudowy lotniskowej .

Nieruchomości zapisane są w księdze wieczystej KW Nr 52176 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział Ksiąg Wieczystych .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Wójtowi Gminy .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Henryk Śmiałek

UZASADNIENIE :

Projekt uchwały przewiduje przetargową sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych we wsi Zalesie .

Przedmiotowe nieruchomości stanowią 8 działek przeznaczonych w planie zagospodarowania pod budownictwo letniskowe.

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu - cena wywoławcza nie niższa niż jej wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego . Propozycja sprzedaży jest kontynuacją wcześniej założonego projektu zagospodarowania terenu rekreacyjnego w Zalesiu .