

OSO.271.5.2016

Publikacja:  
Strona internetowa Gminy Chelmża

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia pn.: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych mikroinstalacji odnawialnych źródeł energii do produkcji energii elektrycznej i ciepłej, na potrzeby prywatnych budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie Gminy Chelmża w ramach programu priorytetowego „Wspieranie rozproszonych, odnawialnych źródeł energii Część 4) Prosument - linia dofinansowania z przeznaczeniem na zakup i montaż mikroinstalacji odnawialnych źródeł energii” (Zadanie Nr 1 i Nr 2)**

#### **WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

I. Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zawiadamia się, że do Zamawiającego wpłynął wniosek o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej zwanej „SIWZ”) dla w/w postępowania dotyczący:

**Pytanie. 1** Na stronie 11 PFU umieszczone są tabele z minimalnymi efektami ekologicznymi dla systemów fotowoltaicznych, pomp ciepła oraz małych elektrowni wiatrowy z konkretnymi danymi. Te konkretne dane powinny wynikać z przeprowadzonych badań, audytów – brak na stronie Zamawiającego takich badań audytów, analiz- proszę o uzupełnienie dokumentacji

**Odp. na pytanie 1** Zamawiający nie posiada badań, audytów i analiz nasłonecznienia i wietrzności, a jedynie standardowe dane dostępne w ośrodkach meteorologicznych w danym rejonie.

**Pytanie 2** W przypadku turbin wiatrowych przyczyna sukcesu lub porażki inwestycji są w głównej mierze warunki wiatru czyli w praktyce miejsce posadowienia urządzeń. Zamawiający żąda od Wykonawcy, żeby zapewnił efekty rzeczowe i ekologiczne dla małych elektrowni wiatrowych do dnia 30 listopada 2016 oraz przez okres 3 lat od zakończenia inwestycji. Czyli jak Zamawiający żąda od wykonawcy wykazania się efektami to sprawdziła, że miejsca planowanych inwestycji spełniają odpowiednie warunki. Czyli mają odpowiednie warunki wietrzności, że jest zachowana minimalna odległość 500 metrów od najbliższych zabudowań.

**Odp. na pytanie 2**

W przypadku małych elektrowni wiatrowych Zamawiający nie widzi potrzeby stosowania 500m od przeszkód celem prawidłowej pracy elektrowni. Wszelkie zawirowania powietrza można ominąć odpowiednią wysokością masztu określoną w PFU, o której zadecyduje projektant.

**Pytanie 3** Planuje się montaż części paneli PV na dachach, na których obecnie jest eternit, który ma być zmieniony przed realizacją inwestycji, a co w przypadku gdy ten eternit nie będzie zmieniony?

**Odp. na pytanie 3**

Zamawiający posiada deklarację użytkowników, którzy zobowiązali się do usunięcia eternitu z dachów, na których nabyć montaż instalacji. W wyjątkowej sytuacji, gdyby użytkownik nie wywiązał się ze swojego zobowiązania, Zamawiający dysponuje rezerwową listą chętnych osób, u których będzie można dokonać ewentualnego montażu mikroinstalacji. Taką ewentualność Zamawiający przewidział dokonując odpowiednich zapisów w części III SIWZ – Opis, rodzaj i zakres przedmiotu zamówienia pkt 23. W sytuacji, gdyby przewidziane w pkt 23 rozwiązanie nie było możliwe do przyjęcia wówczas Zamawiający przewidział ograniczenie zakresu przedmiotu zamówienia dokonując odpowiednich zapisów w części III SIWZ – Opis, rodzaj i

zakres przedmiotu zamówienia pkt 21. Zapisy te analogicznie zawarte są we wzorze umowy. Na tę okoliczność zmiana zakresu będzie mogła być dokonana poprzez zawarcie aneksu do umowy.

**Pytanie 4** Proszę o podanie parametrów równoważności, które Zamawiający będzie brał pod uwagę przy badaniu ofert - w przypadku pompy ciepła, paneli PV i małych elektrowni wiatrowych.

**Odp. na pytanie 4**

Zamawiający będzie brał pod uwagę parametry graniczne, tzn. dozwolone wartości minimalne bądź maksymalne określone w Programie Funkcjonalno Użytkowym (dalej zwany PFU; patrz również poniżej na odpowiedź dot. pytania nr 5).

**Pytanie 5** Na jakiej podstawie Zamawiający będzie sprawdzał równoważność parametrów oferowanych urządzeń

**Odp. na pytanie 5**

Konkretne urządzenia zostaną przedstawione Zamawiającemu przez Wykonawcę na etapie projektowania. Wobec powyższego Zamawiający będzie oceniał równoważność poszczególnych rozwiązań projektowych i zaproponowanych urządzeń w porównaniu z wymaganiami PFU na podstawie dokumentów (oświadczeń, kart technicznych, aprobat, certyfikatów, itp. – opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia) - przedstawionych przez Wykonawcę na etapie weryfikacji rozwiązań projektowych i przed przystąpieniem do prac wykonawczych.

**Pytanie 6** Czy na etapie przetargu należy dołączyć karty techniczne oraz certyfikaty oferowanych urządzeń przeznaczonych do montażu (zawierających parametry techniczne)

**Odp. na pytanie 6**

Na etapie przetargu nie należy dołączać kart technicznych oraz certyfikatów oferowanych urządzeń przeznaczonych do montażu (zawierających parametry techniczne).

Zamawiający wymaga, aby użyte urządzenia w instalacjach objętych przedmiotem zamówienia spełniały wymagania określone w Programie funkcjonalno-użytkowym oraz SIWZ. Zapisy w tym zakresie zawarte są części III SIWZ – Opis, rodzaj i zakres przedmiotu zamówienia pkt 8.1.d oraz pkt 11.5, a także analogicznie we wzorze umowy. Na etapie składania ofert Wykonawca w formularzu oferty pkt II pkt 5 złoży stosowne oświadczenie: „realizując przedmiot zamówienia zobowiązuję/my się zastosować wszystkie urządzenia, instalacje i materiały o parametrach nie gorszych od wskazanych dla nich w Programie funkcjonalno-użytkowym;”

**Pytanie 7** Czy do oferty w celu potwierdzenia oczekiwanych przez Zamawiającego parametrów Wykonawca powinien załączyć dtr głównych urządzeń, tj. modułów PV oraz pompy ciepła?

**Odp. na pytanie 7**

Do oferty nie należy dołączać dtr głównych urządzeń, tj. modułów PV oraz pompy ciepła. Zamawiający wymaga, aby użyte urządzenia w instalacjach objętych przedmiotem zamówienia spełniały wymagania określone w Programie funkcjonalno-użytkowym oraz SIWZ. Zgodnie z zapisami SIWZ dokumenty te przedstawione zostaną Zamawiającemu na etapie realizacji umowy. Na etapie składania ofert Wykonawca w formularzu oferty pkt II pkt 5 złoży stosowne oświadczenie: „realizując przedmiot zamówienia zobowiązuję/my się zastosować wszystkie urządzenia, instalacje i materiały o parametrach nie gorszych od wskazanych dla nich w Programie funkcjonalno-użytkowym;”

**Pytanie 8** Czy pomieszczenia pomp ciepła spełniają warunki techniczne dla pomp ciepła – przetarg obejmuje montaż pomp wraz z ich osprzętem?

**Odp. na pytanie 8**

Zamówienie obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót określonych w PFU dla danego obiektu. W PFU określono minimalne parametry, które musi spełnić instalacja. Rolą Wykonawcy jest sprawdzenie istniejących warunków lokalnych oraz ich dostosowanie do wymagań jakie stawiają oferowane przez Wykonawcę urządzenia. Przetarg obejmuje montaż

pomp ciepła wraz z osprzętem oraz połączenie projektowanego rozwiązania z istniejącym system grzewczym w sposób maksymalnie efektywny.

**Pytanie 9** Pompy ciepła będą montowane również w budynkach wyposażone odbiorniki ciepła (grzejniki) przygotowane do współpracy z obecnym źródłem ciepła, gdzie obecna temperatura instalacji grzejnikowych to 55-75°C. Przy pompie ciepła temperatura instalacji grzejnikowej to ok 30 °C. Oczywiście można obniżyć temperaturę zasilania grzejników, rekompensując to zwiększeniem ich powierzchni. – Wymiana grzejników nie wchodzi wycenę ?

**Odp. na pytanie 9**

Pompy ciepła zaproponowane przez Wykonawcę muszą posiadać maksymalną temperaturę na zasilaniu na poziomie 60°C, tak jak zostało to opisane w PFU. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania instalacji w sposób, która zapewni odpowiednie temperatury w pomieszczeniach w okresie grzewczym. W tym celu musi zaprojektować i wykonać tak układ aby spełnić powyższy warunek. Do tego celu może wykorzystać istniejące źródła ciepła w postaci kotłów aby zwiększyć parametry pracy instalacji. Jeżeli Wykonawca na etapie projektu uzna za konieczne wprowadzenia zmian w instalacji c.o. (grzejnikowej) niezwłocznie powiadomi o tym Zamawiającego i Użytkownika (nie jest to w zakresie realizacji zadania przez Wykonawcę). Należy również poinformować o zalecanym obniżeniu temperatury na zasilaniu (niższe koszty eksploatacyjne).

**Pytanie 10** Czy w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie terakoty i glazury, malowania w pomieszczeniu pomp ciepła.

**Odp. na pytanie 10**

Projektując oraz wykonując roboty związane z montażem instalacji należy dążyć do tego aby jak w najmniejszym stopniu ingerować w elementy wykończenia istniejących obiektów (okładziny wewnętrzne, elewacje, powłoki malarskie, zabezpieczenia antykorozyjne, powłoki izolacji cieplnej czy akustycznej i itp.). Jednak gdy pojawi się konieczność przeprowadzenia takich ingerencji podczas wykonania robót instalacyjnych, to ich zakres i ilość należy uzgodnić z właścicielem lub użytkownikiem obiektu oraz wyznaczonym przez Zamawiającego Inspektorem Nadzoru. Wszelkiego rodzaju otwory montażowe, przebicia, przejścia, itp., powstałe w czasie prowadzenia prac instalacyjnych należy wykończyć na podstawowym poziomie obróbek murarsko-tynkarskich. Do zadań właściciela lub użytkownika obiektu należy wykonanie ostatecznego wykończenia miejsc związanych z prowadzeniem prac instalacyjnych, np. poprzez malowanie czy innego rodzaju wykończenia. Za wszelkie zniszczenia lub uszkodzenia elementów budowlanych i konstrukcyjnych obiektu nie związanych z wykonywaną instalacją lub w zakresie większym niż wymaga tego montaż instalacji, odpowiada Wykonawca i jest on zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.

**Pytanie 11** Czy w pomieszczeniu pomp ciepła znajduje się czynna (działająca) instalacja kanalizacji, wentylacji, elektryczna?

**Odp. na pytanie 11** W pomieszczeniach przeznaczonych na pompy ciepła znajdują się w/w instalacje.

**Pytanie 12** Czy Zamawiający dysponuje odpowiednim przydziałem mocy (odpowiednim przyłączem) do zabezpieczenia mocy elektrycznej dla pracy pompy ciepła.

**Odp. na pytanie 12** Użytkownicy dysponują odpowiednim przydziałem mocy.

**Pytanie 13** Prosimy o informację czy Zamawiający przewiduje wykonanie robót budowlano remontowych w ramach realizacji przedsięwzięcia, jeśli tak to w jakim zakresie

**Odp. na pytanie 13** Odpowiedź tak jak w pytaniu nr 10.

**Pytanie 14** Czy przewiduje się wykonywanie odwiertów na terenie powierzchni utwardzonych (polbruk, asfalt), które należałoby później odtwarzać ? Jeśli tak prosimy o podanie w których budynkach.

**Odp. na pytanie 14**

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca sporządza dokumentację projektową oraz geologiczną , dostosowuje lokalizację wykonywanych prac i decyduje o rozwiązaniach techniczno-technologicznych z uwzględnieniem zapisów zawartych w PFU i SIWZ. Taką ewentualność należy przewidzieć podczas realizacji przedmiotu zamówienia i uwzględnić ją w cenie oferty.

**Pytanie 15** Czy przewiduje się przejścia rur dobiegowych od odwiertów do kotłowni pod terenami utwardzonymi w związku z czym należałoby zakładać wykonanie przycisków lub rozbiórkę i późniejsze odtworzenie terenów utwardzonych ? Jeśli tak to prosimy o podanie powierzchni terenów utwardzonych których ta kwestia może dotyczyć.

**Odp. na pytanie 15** Odpowiedź tak jak w pytaniu nr 14.

**Pytanie 16** W jakich odległościach od kotłowni będą lokalizowane odwierty – prosimy o podanie odległości maksymalnych od odwiertów do miejsca wejścia rur dobiegowych do poszczególnych budynków

**Odp. na pytanie 16** Odpowiedź tak jak w pytaniu nr 14 i 15.

**Pytanie 17** Czy wyjścia rur dobiegowych będą bezpośrednio do pomieszczeń kotłowni czy też będą przechodzić przez inne pomieszczenia ? Prosimy o informacje dotyczące każdego z budynków.

**Odp. na pytanie 17** Odpowiedź tak jak w pytaniu nr 14,15 i 16.

**Pytanie 18** Czy w przypadku gdy konstruktor stwierdzi i poprzez wyliczeniami, iż konstrukcja dachu nie przeniesie obciążenia planowanych na niej paneli czy Zamawiający wskaże lokalizację zastępczą?- co w takim przypadku?

**Odp. na pytanie 18**

Zamawiający dysponuje rezerwową listą chętnych osób, u których będzie można dokonać ewentualnego montaż mikroinstalacji. Taką ewentualność Zamawiający przewidział dokonując odpowiednich zapisów w części III SIWZ – Opis, rodzaj i zakres przedmiotu zamówienia pkt 23. W sytuacji, gdyby przewidziane w pkt 23 rozwiązanie nie było możliwe do przyjęcia wówczas Zamawiający przewidział ograniczenie zakresu przedmiotu zamówienia dokonując odpowiednich zapisów w części III SIWZ – Opis, rodzaj i zakres przedmiotu zamówienia pkt 21. Zapisy te analogicznie zawarte są we wzorze umowy. Na tę okoliczność zmiana zakresu będzie mogła być dokonana poprzez zawarcie aneksu do umowy.

**Pytanie 19** Wykonawca ma przyłączyć inwerter do sieci Internetowej, a co w przypadku, gdy nie będą spełnione warunki techniczne – brak wykupionego abonamentu na „ internet” przez właściciela nieruchomości.

**Odp. na pytanie 19** W takim przypadku inwerter nie zostanie podłączony do sieci internetowej.

**Pytanie 20** Proszę o informacje, czy budynek zlokalizowany w Pluskowęsy 35 jest budynkiem mieszkalnym, czy budynkiem gospodarczym?

**Odp. na pytanie 20** Tak jest budynkiem mieszkalnym.

**Pytanie 21** W Programie FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY „pkt 2.4.2 Pompy ciepła - budowa pomp ciepła \_ Ogólne wymagania techniczne\_ Instalacja dolnego źródła \_pkt 8” Zamawiający wymaga by otworu z umieszczoną sondą wypełniać bentonitem. Naszym zdaniem, materiał ten nie spełnia wymagań dla Dolnego Źródła ze względu na charakter pracy sond geotermicznych. Czy w związku z tym, Zamawiający dopuszcza do zastosowania odpowiedni materiał do wypełnienia otworu który spełniała co najmniej minimalne parametry podane w „Wytocznych wykonania i odbioru instalacji z pompami ciepła. Część 1 Dolne źródła do pomp ciepła” PORT PC, Wydanie Pierwsze 01/2013?

**Odp. na pytanie 21** Zamawiający **podtrzymuje** zapisy zawarte w PFU w w/w zakresie oraz **dopuszcza** zastosowanie wymagań technicznych i materiałowych zawartych w „Wytycznych wykonania i odbioru instalacji z pompami ciepła. Część 1 Dolne źródła do pomp ciepła” PORT PC, Wydanie Pierwsze 01/2013.

**Pytanie 22** Czy dobór rodzaju i długości kolektora Dolnego Źródła został przygotowany w oparciu o jakikolwiek program obliczeniowy umożliwiający symulację ilości pozyskanej energii w zależności od konstrukcji gruntowego wymiennika ciepła?

**Odp. na pytanie 22**

Dobór typu i długości kolektora został dobrany na podstawie obliczeń uwzględniających moc pompy ciepła i warunków geologicznych występujących na tych terenach. W PFU zostały określone minimalne wymagane parametry. Wykonawca musi wykonać obliczenia w celu dostosowania instalacji dolnego źródła do wymagań zaprojektowanej pompy ciepła.

**Pytanie 23** Czy Zamawiający zgadza się by do prawidłowego wykonania Dolnego Źródła dla pompy ciepła zostały obligatoryjnie zastosowane przynajmniej minimalne wymagania techniczne i materiałowe zawarte w „Wytycznych wykonania i odbioru instalacji z pompami ciepła. Część 1 Dolne źródła do pomp ciepła” PORT PC, Wydanie Pierwsze 01/2013? **PS** Uzasadnienie do zapytania.

Jednym z najczęściej popełnianych błędów w wykonywaniu Dolnego Źródła (pionowych wymienników gruntowych) jest brak wypełnienia przestrzeni pierścieniowej po wsunięciu w otwór sond geotermicznych. Błędne jest założenie, że pozostawienie płynu wiertniczego (płuczki) w otworze lub jego zagęszczenie przez wydobyty urobek lub dodatki np. żwirki, piaski, bentonit itp. stanowią odpowiednie wypełnienie. Należy zwrócić szczególną uwagę na fakt, iż wypełnienie otworu z pionowym gruntowym wymiennikiem ciepła ma istotne znaczenie dla bezpośredniej ochrony środowiska oraz wydajność pracy dolnego źródła. Z dotychczasowej praktyki wynika, że brak wypełnienia takich odwiertów lub użycie nieodpowiednich materiałów i technologii wypełniania, może znacząco wpływać na zmiany warunków hydrogeologicznych poprzez utratę naturalnego odprowadzania wód gruntowych (studnia chłonna), hydrauliczne zwarcie między poziomami wód podziemnych tzn. zmiany warunków ciśnienia i jakości wód, co oznacza **stałą utratę wód podziemnych!!!**. Dodatkowo, możliwe są zmiany chemiczne gruntu i wód gruntowych w wyniku strat płynu nośnego (glikolu), przesunięcie równowagi roztworów oraz emisja gazów.

Obecnie wykonywane instalacje tego typu (w Polsce) są na ogół ukierunkowane na „najniższą cenę”, często z pominięciem aspektów technologicznych i przepisów ochrony wód podziemnych. Pociągające jest to, że obowiązują już „Wytyczne wykonania i odbioru instalacji z pompami ciepła. Część 1 Dolne źródła do pomp ciepła”, które na dzień dzisiejszy, są jedynym w Polsce dokumentem technicznym, kompleksowo i bezstronnie opisującym warunki techniczne oraz wymagania materiałowe do prawidłowego wykonania Dolnego Źródła dla pomp ciepła. Wytyczne te, mają rekomendację Departamentu Odnawialnych Źródeł Energii Ministerstwa Gospodarki. „Wytyczne...” PORT PC powstały na bazie wytycznych i norm obowiązujących w innych krajach (np.: VDI 4640, SIA 384/6:2010, ÖWAV-RB 207:2009, ÖNORM H 5155:2013 itp.), w których tego typu instalacje funkcjonują już od dłuższego czasu, z uwzględnieniem aktualnych norm prawnych obowiązujących w Polsce. Mają one na celu wyeliminowanie błędów projektowych, wykonawczych i materiałowych, które pojawiły się na naszym rynku w wyniku popularyzacji tej technologii OZE i braku dokumentów odniesienia. Zamieszczone w tych „Wytycznych...” protokoły z wykonania poszczególnych etapów prac, stanowią konieczny wymóg dla wykonawców. Są one także istotną informacją dla Inwestora o prawidłowym przebiegu prac.

Naszym zdaniem, powołanie się przez Zamawiającego na „Wytyczne wykonania i odbioru instalacji z pompami ciepła. Część 1 Dolne źródła do pomp ciepła”, PORT PC, może świadczyć o wysokiej świadomości technicznej Zamawiającego dotyczącej zagadnienia pomp ciepła i dolnego źródła, oraz racjonalnego działania jako Inwestor, który wymaga by instalacja była wykonana prawidłowo i umożliwiała ekonomiczne i długotrwałe wykorzystanie tego odnawialnego źródła ciepła.

**Odp. na pytanie 23** Zamawiający **podtrzymuje** zapisy zawarte w PFU w w/w zakresie oraz **dopuszcza** zastosowanie wymagań technicznych i materiałowych zawartych w „Wytycznych

wykonania i odbioru instalacji z pompami ciepła. Część 1 Dolne źródła do pomp ciepła” PORT PC, Wydanie Pierwsze 01/2013.

**Pytanie 24** Prosimy o przeanalizowanie parametrów minimalnych paneli fotowoltaicznych i usunięcie części lub zwiększenie akceptowalnych przedziałów.

Nie ma bowiem na tym etapie konieczności określania w sposób tak szczegółowy – jeśli całe zadanie realizowane jest w formule zaprojektuj i wybuduj. Szereg sumarycznych parametrów napięciowo-prądowych wyjdzie dopiero na etapie projektowania instalacji.

Ograniczenie liczby urządzeń przez podanie parametrów elektrycznych w żaden sposób nie zapewnia lepszej funkcjonalności instalacji, a jedynie na etapie składania ofert – ogranicza konkurencję.

Zatem w celu zwiększenia konkurencji i umożliwienia zastosowania urządzeń kilku producentów, prosimy o usunięcie lub zwiększenie dopuszczalnych zakresów następujących parametrów:

Współczynnik wypełnienia  $\geq FF + 0,05\%/K$

Współczynnik temperaturowy  $\geq \alpha (I_{sc}) + 0,05 \%/K$

Współczynnik temperaturowy  $\geq \beta (U_{oc}) - 0,33 \%/K$

Współczynnik temperaturowy  $\geq \gamma (P_{MPP}) - 0,43\%/K$

Temperatura ogniwa w warunkach NOCT  $\leq 45^{\circ}C$

**Odp. na pytanie 24**

Zamawiający nie dopuszcza gorszych parametrów modułów fotowoltaicznych niż parametry zapisane w PFU za wyjątkiem parametru określonego w PFU jako „Temperatura ogniwa w warunkach NOCT  $\leq 45^{\circ}C$ ”. W tym zakresie modyfikuje się ten zapis poprzez określenie „Temperatura ogniwa w warunkach NOCT  $\leq 47^{\circ}C$ ”. Ponadto Zamawiający nie usunie przedziałów podanych parametrów.

**Pytanie 25** Czy Zamawiający potwierdza, że każdy obiekt wskazany w SIWZ ma dostęp do internetu i w jakiej technologii będzie można przysyłać dane na stronę WEB, czy wszędzie w technologii WI-FI?

**Odp. na pytanie 25**

Zamawiający określił w PFU, że o ile jest taka możliwość, to należy wykonać połączenie inwertera z siecią internetową. Jeżeli jest możliwość to wykonać jedną z metod przewodową lub bezprzewodową.

**Pytanie 26** Wnosimy o wskazanie w których obiektach wskazanych w SIWZ istnieje instalacja odgromowa i czy Zamawiający dopuszcza wykorzystanie jej do ochrony przeciw odgromowej instalacji fotowoltaicznych?

**Odp. na pytanie 26**

Na etapie wykonywania projektu projektant określi, czy jest konieczne wykonanie instalacji odgromowej i czy można wykorzystać istniejącą instalację w celu ochrony PV.

**Pytanie 27** Czy jeśli występują obiekty bez instalacji odgromowej należy zawrzeć w ofercie koszty jej wykonania wraz z materiałami?

**Odp. na pytanie 27**

Wykonanie instalacji odgromowej jest zależne od projektanta wykonującego projekt, a koszt wykonania instalacji ponosi Wykonawca, który należy uwzględnić w cenie oferty.

**Pytanie 28** Czy w instalacjach fotowoltaicznych po stronie Zamawiającego będzie obowiązek dostarczenia i zainstalowania liczników zliczających ilość wyprodukowanej energii elektrycznej, czy taką rolę może pełnić inwerter z taką funkcjonalnością?

**Odp. na pytanie 28** Taką rolę może spełniać inwerter wyposażony w możliwość zliczania energii.

**Pytanie 29** Proszę o potwierdzenie że w przypadku zestawienia nr 2 i 3 dla zadania 1 Zamawiający wymaga zgodnie z SIWZ w celu porównania ofert doliczyć stawkę podatku VAT w wysokości 23% do całości instalacji i prac projektowych

**Odp. na pytanie 29** Zamawiający potwierdza zgodnie z zapisami SIWZ, że dla instalacji zawartych w zestawieniu 2 i 3 dla zadania 1 Zamawiający wymaga zgodnie z SIWZ w celu porównania ofert doliczyć stawkę podatku VAT w wysokości 23% do całości instalacji i prac projektowych.

**Pytanie 30** Czy w zestawieniu nr 2 dla zadania 1 w wierszu 9 nie powinna być minimalna wymagana moc instalacji dla budynku wynosząca 7 kW? Producenci paneli fotowoltaicznych standardowo produkują panele o mocy od 0,25 kW. Bardzo ciężko jest uzyskać dokładnie 7,1 kW. Według obecnych wymagań na tym budynku i tak będzie trzeba zamontować min. 7,25 kW

**Odp. na pytanie 30**

Zamawiający nie dopuszcza wykorzystania modułów o mocy mniejszej niż 260 Wp, a podana moc instalacji 7,1kW jest prawidłowa i określona jako minimalna.

**Pytanie 31** Czy w zestawieniu nr 2 dla zadania 1 w wierszu 13 nie powinna być minimalna wymagana moc instalacji dla budynku wynosząca 9,75 kW? Producenci paneli fotowoltaicznych standardowo produkują panele o mocy od 0,25 kW. Bardzo ciężko jest uzyskać dokładnie 9,9 kW. Według obecnych wymagań na tym budynku i tak będzie trzeba zamontować min. 10 kW

**Odp. na pytanie 31**

Zamawiający nie dopuszcza wykorzystania modułów o mocy mniejszej niż 260 Wp, a podana moc instalacji 9,9 kW jest prawidłowa i określona jako minimalna.

**Pytanie 32** Czy w zestawieniu nr 2 dla zadania 1 w wierszu 21 nie powinna być minimalna wymagana moc instalacji dla budynku wynosząca 13 kW? Producenci paneli fotowoltaicznych standardowo produkują panele o mocy od 0,25 kW. Bardzo ciężko jest uzyskać dokładnie 13,1 kW. Według obecnych wymagań na tym budynku i tak będzie trzeba zamontować min. 13,25 kW

**Odp. na pytanie 32**

Zamawiający nie dopuszcza wykorzystania modułów o mocy mniejszej niż 260 Wp, a podana moc instalacji 13,1 kW jest prawidłowa i określona jako minimalna.

**Pytanie 33** W SIWZ na stronie 19 w rozdziale na temat kryteriu oceny ofert Zamawiający pisze że jednym z kryterium oceny ofert jest udzielenie przedłużonej gwarancji na pozostały przedmiot zamówienia m.in. dokumentacje projektowe, konstrukcje, materiały, urządzenia, instalacje oraz wykonane roboty. Natomiast w formularzu ofertowym jest informacja iż Wykonawcy mają zaoferować 10-letnią gwarancję na moduły fotowoltaiczne, które też są urządzeniem. W związku z

powyższym proszę o wyjaśnienie czy Wykonawcy muszą zaoferować gwarancję na moduły fotowoltaiczne - 10 lat, na inwertery - 5 lat, pompy ciepła - 5 lat mimo iż będą przedłużać gwarancję do 7 lat według zapisów kryterium ceny? Czy w przypadku nie przedłużania gwarancji według zasad kryterium ceny gwarancja na moduły fotowoltaiczne nadal będzie wynosić 10 lat?

Odp. na pytanie 33 Zgodnie z zapisami SIWZ jako kryterium oceny ofert poza ceną Zamawiający określił gwarancję na pozostały przedmiot zamówienia m.in. dokumentację projektową, konstrukcje, materiały, urządzenia, instalacje oraz wykonane roboty, na okres nie krótszy niż 5 lat z możliwością przedłużenia do 7 lat. Poza gwarancją na m.in. w/w elementy i wykonane roboty stanowiącą dodatkowe kryterium oceny ofert Zamawiający żąda, aby Wykonawca niezależnie od gwarancji producenta udzielił gwarancji przez okres:

- 1) 10 lat na moduły fotowoltaiczne;
  - 2) 5 lat na inwertery;
  - 3) 5 lat na pompy ciepła;
- licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót.

Oznacza to, że w ramach wymagań w zakresie przedmiotu zamówienia dla modułów fotowoltaicznych, inwertera oraz pomp ciepła wymaga się od Wykonawcy udzielenia gwarancji tj. odpowiednio 10 lat, 5 lat i 5 lat. Podane w formularzu oferty w pkt 2 gwarancje na trzy wskazane urządzenia stanowią formę oświadczenia Wykonawcy, że na zaoferowane moduły fotowoltaiczne, inwertery i pompy ciepła udzieli gwarancji na okres odpowiednio 10 lat, 5 lat i 5 lat. W sytuacji gdyby Wykonawca nie przedłużył gwarancji na elementy stanowiące dodatkowe kryterium oceny ofert, to zgodnie z zapisami SIWZ na moduły fotowoltaiczne zawsze zobowiązany jest udzielić 10 letniej gwarancji, na inwertery 5 lat i na pompy ciepła 5 lat.

Pytanie 34 Co w przypadku kiedy okaże się że po wykonaniu projektów geologicznych okaże się że nie ma możliwości wykonania odwiertów pionowych jako dolne źródło ciepła dla pomp ciepła? Czy w takim przypadku Zamawiający zrezygnuje z wykonania instalacji pompy ciepła dla takiego obiektu? Kto wtedy zapłaci za wykonanie projektu geologicznego?

Odp. na pytanie 34

Zamawiający raczej nie przewiduje takiej sytuacji. Jeżeli taka sytuacja by się zdarzyła to ewentualny koszt dokumentacji geologicznej poniesie Wykonawca na własne ryzyko. Wówczas Zamawiający zrezygnuje z wykonania instalacji pompy ciepła dla takiego obiektu

Pytanie 35 Proszę o jasne określenie czy dostawa i montaż liczników energii elektrycznej pobieranej przez wszystkie urządzenia instalacji jest w gestii Wykonawcy czy użytkownika?

Odp. na pytanie 35

Dostawa liczników energii pobieranej jest w zakresie wykonawcy i dotyczy tylko urządzeń zasilających pompy ciepła zgodnie z zapisami PFU rozdz. 2.4.2 – Pompy ciepła – budowa pomp ciepła pkt 10.

Pytanie 36 Proszę o określenie ilości obiektów w których należy wykonać nową instalację odgromową oraz ilości obiektów w których należy podpiąć się do instalacji odgromowej.

Odp. na pytanie 36

Projektant na etapie projektu określi czy należy wykonać instalację odgromową.



**Pytanie 37** Dlaczego Zamawiający wymaga aby kierownik robót ciągle przebywał na terenie budowy? Nie jest konieczne aby kierownik budowy przebywał ciągle na budowie. Zadaniem kierownika budowy jest zarządzanie budową co wiąże się między innymi z kontaktowaniem się m.in. z dostawcami urządzeń co uniemożliwia mu przebywanie ciągle na budowie.

**Odp. na pytanie 37** Zgodnie z zapisami § 5 ust. 11 wzoru umowy „Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy”. Zamawiający zawarł w umowie taki zapis, ponieważ kierownik budowy kieruje na budowie prowadzonymi robotami budowlanymi. Ponadto Zamawiający żąda, aby kierownikiem budowy była osoba posiadająca uprawnienia budowlane (dot. branży elektrycznej) tj. zgodnie warunkiem określonym w SIWZ cz. I IDW rozdz.8 pkt 1 ppkt 3 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności. Zamawiającemu chodzi o zapewnienie przez Wykonawcę realizacji przedmiotu zamówienia przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.

**Pytanie 38** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułu posiadającego inny wskaźnik tolerancji mocy niż podany w opisie przedmiotu zamówienia pod warunkiem, że moc oferowanego modułu z uwzględnieniem tolerancji mocy nie będzie niższa niż moc wymaga, również uwzględniająca podana tolerancję mocy +3%.

**Odp. na pytanie 38**

**Zamawiający nie dopuszcza modułów z mniejszym wskaźnikiem tolerancji mocy niż podane w opisie przedmiotu zamówienia.**

**Pytanie 39** Prosimy o potwierdzenie, że wymagana zgodność modułów z normami PN-EN-61701 oraz PN-EN-62716, która jest istotna w przypadku instalacji zlokalizowanych w obszarze nadmorskim lub przy modułach montowanych bezpośrednio na farmach zwierzęcych, w przypadku przedmiotowej inwestycji nie wynika z obiektywnych potrzeb Zamawiającego i została podana w celach przykładowych.

**Odp. na pytanie 39**

**Wspomniane normy nie dotyczą tylko i wyłącznie środowisk nadmorskich, jak również instalacji montowanych bezpośrednio na fermach zwierzęcych. Zamawiający oczekuje dostarczenia modułów z podwyższoną odpornością na korozję, ponieważ lokalizacja wszystkich instalacji jest w otoczeniu jezior. Zamawiający oczekuje również wykorzystania modułów z podwyższoną odpornością na amoniak, ponieważ nie wszystkie instalacje będą montowane na budynkach mieszkalnych, a decyzję o tym będzie podejmował projektant w czasie wykonywania projektu.**

**Pytanie 40** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułu, dla którego temperatura ogniwa w warunkach NOCT wynosi  $45^{\circ}\text{C} \pm 2^{\circ}\text{C}$ .

**Odp. na pytanie 40**

**Zamawiający dokonuje modyfikacji PFU str. 14 – Ogólne wymagania techniczne w zakresie „Temperatura ogniwa w warunkach NOCT  $\leq 45^{\circ}\text{C}$ ”. W tym zakresie modyfikuje się ten zapis poprzez określenie „Temperatura ogniwa w warunkach NOCT  $\leq 47^{\circ}\text{C}$ ”.**

Pytanie 41 Prosimy o potwierdzenie, że dopuszcza jako równoważne rozwiązanie w postaci rozdzielonych urządzeń: inwertera i rozłącznika po stronie DC.

Odp. na pytanie 41

**Zamawiający nie dopuszcza inwerterów bez zintegrowanego rozłącznika DC.**

Pytanie 42 Prosimy o potwierdzenie, że dopuszcza się inwertery posiadające wariantowo jedną z następujących możliwości komunikacyjnych: ETHERNET lub WIFI.

Odp. na pytanie 42

**Zamawiający dopuszcza inwertery posiadające wspomniane rozwiązania komunikacyjne. Spełniony musi być warunek możliwości wykonania komunikacji celem prezentacji danych na stronie WWW.**

Pytanie 43 Prosimy o potwierdzenie, że dopuszcza się inwertery posiadające europejski współczynnik sprawności w przedziale mocy od 4,1kW do 7,0kW nie mniejszy niż 97%.

Odp. na pytanie 43

**Zamawiający dopuszcza inwertery w przedziale mocy od 4,1kW do 7,0kW z europejskim współczynnikiem sprawności nie mniejszym niż 97%.**

Jednocześnie niniejsza odpowiedź stanowi modyfikację w tym zakresie PFU – str. 16 –Dane techniczne dla zastosowanych inwerterów : pkt 16” Europejski współczynnik sprawności dla inwerterów w przedziale mocy od 4,1kW do 7,0kW  $\geq 97.0\%$ ”

Pytanie 44 Jak często Zamawiający wymaga aby Wykonawca przeprowadzał przeglądy Serwisowe?

Odp. na pytanie 44 Zapisy dot. przeglądów serwisowych zawiera § 18 wzoru umowy i karta gwarancji jakości w pkt IV – przeglądy serwisowe

Pytanie 45 Czy odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi jest wydłużony na okres zaproponowany przez Wykonawcę w ofercie za pozostały przedmiot zamówienia m.in. Dokumentacje projektowe, konstrukcje, materiały, urządzenia, instalacje oraz wykonane roboty, (od 5 do 7 lat)? Zapisy wzoru umowy par. 16 ust. 12 sugerują że Zamawiający wymaga 10-letniego okresu rękojmi ponieważ gwarancja na panele fotowoltaiczne ma wynosić 10 lat. Pragniemy zwrócić uwagę Zamawiającego na fakt, że żaden ubezpieczyciel nie wystawi gwarancji rękojmi na 10 lat.

Odp. na pytanie 45 W § 16 wzoru umowy stanowiącym część II SIWZ w ust 12 określono, że *niezależnie od udzielonej gwarancji jakości Strony wydłużają odpowiedzialność z tytułu rękojmi w ten sposób, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady nie może wygasnąć przed upływem okresu gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę na poszczególne elementy wymienione w ust. 1 i 2.*

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady będzie wynosić dla:  
modułu fotowoltaicznego – 10 lat,  
inwertera – 5 lat,  
pompy ciepła – 5 lat,  
turbiny wiatrowej – 5 lat.

Ponadto w ofercie wykonawca musi określić okres gwarancji dla pozostałych elementów zamówienia min. dokumentacji projektowej, konstrukcji, użytych materiałów, urządzeń oraz wykonanych robót (a więc wszystkiego co nie jest modulem fotowoltaicznym, inwerterem, pompą ciepła, turbiną wiatrową), nie krótszy niż 5 lat i nie dłuższy niż 7 lat.

Zgodnie powołanym na wstępie § 16 ust. 12 projektu umowy odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi podlega wydłużeniu i musi odpowiadać okresom odpowiedzialności wykonawcy z tytułu gwarancji: a więc dla:

modułu fotowoltaicznego – 10 lat,

inwertera – 5 lat,

pompy ciepła – 5 lat,

turbiny wiatrowej – 5 lat,

a dla pozostałych elementów zamówienia od 5 do 7 lat.

W kwestii zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z art. 151 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, *Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia.*

Formy zabezpieczenia określa art. 148 ustawy Prawo zamówień publicznych:

*art. 148. 1. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:*

*1) pieniądzu;*

*2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;*

*3) gwarancjach bankowych;*

*4) gwarancjach ubezpieczeniowych;*

*5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.*

*2. Za zgodą zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:*

*1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;*

*2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;*

*3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.*

Zmianę formy zabezpieczenia reguluje art. 149:

*1. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1.*

*2. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 2.*

*3. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.*

Wybór formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy należy do wykonawcy. Ustawa Prawo zamówień publicznych, wprowadza obowiązek zabezpieczenia roszczeń w okresie odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi za wady, który to okres w przypadku zamówienia na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych obejmujących mikroinstalacje odnawialnych źródeł energii do produkcji energii elektrycznej i ciepłej, na potrzeby prywatnych budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie Gminy Chelmska podlega wydłużeniu i odpowiada co najmniej okresom udzielonej gwarancji.

Pytanie 46 Dlaczego Zamawiający wymaga aby Wykonawca przeprowadził przegląd gwarancyjny instalacji przed upływem 10 lat skoro Zamawiający wymaga gwarancji na roboty od 5 do 7 lat?

Odp. na pytanie 46 Gwarancja na inwerter udzielana jest na okres 10 lat stąd przewidziany przegląd gwarancyjny.

Pytanie 47 Czy inwertery do instalacji o małej mocy mogą być jednofazowe?

Odp. na pytanie 47

Zamawiający wymaga inwerterów trójfazowych zgodnie z PFU.

Pytanie 48 Dlaczego Zamawiający wymaga aby pompy ciepła posiadały wbudowane zasobniki c.w.u. skoro Zamawiający wymaga aby Wykonawca dodatkowo osobno zamontował zasobniki c.w.u.?

Odp. na pytanie 48

Zgodnie z PFU Zamawiający wymaga, aby w obiektach zlokalizowanych pod adresem Kończewice 7/1 (dz. 233/30, 233/29) i Nowa Chelmża ul. Na kuchni 5 (dz. 103/12) Wykonawca zamontował kompaktowe pompy ciepła z wbudowanym zasobnikiem. Natomiast w obiektach zlokalizowanych pod adresem Nowa Chelmża ul. Górna 36/1 (dz. 54/37) i Pluskowęsy 56 (dz. 142) zamontował jednofunkcyjne pompy ciepła wraz z zewnętrznym wymiennikiem pojemnościowym c.w.u.. Parametry pompy ciepła oraz pojemności buforów oraz wymienników pojemnościowych c.w.u. podane są w tabelach przy odpowiednich obiektach (Załącznik nr 4 do PFU).

Pytanie 49 Czy w przypadku kiedy Wykonawca będzie montował zasobniki c.w.u. nie zintegrowane z pompą ciepła to wtedy będzie mógł zamontować pompy ciepła bez zintegrowanego Zasobnika?

Odp. na pytanie 49

Zgodnie z PFU Zamawiający wymaga aby w obiektach zlokalizowanych pod adresem Kończewice 7/1 (dz. 233/30, 233/29) i Nowa Chelmża ul. Na kuchni 5 (dz. 103/12) Wykonawca zamontował kompaktowe pompy ciepła z wbudowanym zasobnikiem. Natomiast w obiektach zlokalizowanych pod adresem Nowa Chelmża ul. Górna 36/1 (dz. 54/37) i Pluskowęsy 56 (dz. 142) zamontował jednofunkcyjne pompy ciepła wraz z zewnętrznym wymiennikiem pojemnościowym c.w.u.. Parametry pompy ciepła oraz pojemności buforów oraz wymienników pojemnościowych c.w.u. podane są w tabelach przy odpowiednich obiektach (Załącznik nr 4 do PFU).

Pytanie 50 Czy pompy ciepła (powyżej 12,8 kW i powyżej 17 kW) mają mieć zintegrowany zasobnik c.w.u.? Według opisu budowy te pompy mają mieć zintegrowany zasobnik jednakże nie jest podana pojemność tego zasobnika.

Odp. na pytanie 50

Zgodnie z PFU Zamawiający wymaga aby w obiektach zlokalizowanych pod adresem Kończewice 7/1 (dz. 233/30, 233/29) i Nowa Chelmża ul. Na kuchni 5 (dz. 103/12) Wykonawca zamontował kompaktowe pompy ciepła z wbudowanym zasobnikiem. Natomiast w obiektach zlokalizowanych pod adresem Nowa Chelmża ul. Górna 36/1 (dz. 54/37) i Pluskowęsy 56 (dz. 142) zamontował jednofunkcyjne pompy ciepła wraz z zewnętrznym wymiennikiem pojemnościowym c.w.u.. Parametry pompy ciepła oraz pojemności buforów oraz wymienników pojemnościowych c.w.u. podane są w tabelach przy odpowiednich obiektach (Załącznik nr 4 do PFU).

Pytanie 51 Zintegrowana przetwornica. Czy dopuszcza się tutaj przetwornice zewnętrzna?

**Odp. na pytanie 51** Zamawiający jako zintegrowaną przetwornicę opisał sterownik turbiny oraz przetwornicę. Zamawiający dopuszcza zastosowanie zewnętrznej przetwornicy.

**Pytanie 52** Ustawianie się do wiatru za pomocą siłownika? Przy jakich prędkościach wiatru ma działać to zabezpieczenie? (osobiście w tak małych turbinach nie spotkałem się z takim zabezpieczeniem)

**Odp. na pytanie 52** Zamawiający potwierdza odchylenie wirnika do linii wiatru po przekroczeniu mocy nominalnej czyli 12m/s.

**Pytanie 53** Proszę o podanie typów masztów (wolnostojący, z odciągami, kratowy itp).

**Odp. na pytanie 53** Zamawiający dopuszcza wykorzystanie masztów wolnostojących, bez odciągów.

**Pytanie 54** Punkt 8. Co oznacza niskie średnie prędkości wiatru?

**Odp. na pytanie 54** Średnie prędkości wiatru w granicach 3-5m/s.

**Pytanie 55** Punkt 10. Czy przez nominalną prędkość wiatru 12 m/s mamy rozumieć iż turbina osiąga swoją moc nominalną przy wiatrach 12m/s?

**Odp. na pytanie 55** Zamawiający potwierdza jak w pytaniu.

**Pytanie 56** Punkt 11. Czy dopuszcza się stosowanie pasywnego systemu ustawiania do wiatru?

**Odp. na pytanie 56** Zamawiający dopuszcza zastosowanie pasywnego systemu ustawiania do wiatru.

**Pytanie 57** Punkt 13. Jeżeli turbina ma działać nawet podczas bardzo silnych wiatrów to po co zapis z odchyleniem turbiny za pomocą siłownika tyłem do wiatru?

**Odp. na pytanie 57** Zamawiający określił w PFU ustawienie wirnika równoległe do kierunku wiatru a nie "tyłem". Zamawiający nie widzi nieprawidłowości w opisie elektrowni wiatrowej.

**Pytanie 58** Punkt 14 jest trochę zaprzeczeniem. Jeżeli wiatrak się wyłącza to nie ma produkcji. Zrzut jest używany przy dużych wiatrach kiedy przetwornica oraz kontroler nie są w stanie przetworzyć tak dużej ilości energii i wtedy jest zrzucane na grzałki. Dodatkowo przy zintegrowanej przetwornicy nie ma możliwości zastosowania zrzutu. Wszystko jest przetwarzane w wieży turbiny wiatrowej, nie ma dostępu do kontrolera, z turbiny wychodzi prąd 220Vac 50 Hz.

**Odp. na pytanie 58** Zamawiający nie rozumie pytania i podtrzymuje zapis PFU dotyczący punktu 14. czyli działania elektrowni w przypadku zaniku sieci.

**Pytanie 59** Punkt 15. Jakie zabezpieczenie? Przy zaniku sieci przetwornica się wyłącza, bez prądu magnesy działają jak hamulec, nie ma żadnej produkcji i nie ma konieczności stosowania "grzałek zrzutowych"

**Odp. na pytanie 52** Zamawiający podtrzymuje, że jest konieczność stosowania grzałek zrzutowych w momencie wyłączenia przetwornicy.

## **MODYFIKACJA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

II. Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych dokonuję modyfikacji treści SIWZ:

**1) w SIWZ Część I IDW rozdział 7 – Termin realizacji zamówienia – zapis rozdziału 7 otrzymuje brzmienie:**

„1. Przedmiotu zamówienia należy wykonać odpowiednio dla:

**Zadania Nr 1– w terminie do dnia 30.11.2016 roku,**

**Zadanie Nr 2 - w terminie do dnia 30.11.2016 roku.**

2. Termin określony w pkt 1 może ulec automatycznej zmianie (wydłużeniu) do czasu zawarcia umowy, jeżeli podmiot udzielający dofinansowania do przedmiotu zamówienia, tj. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW), przychyli się pozytywnie do prośby Zamawiającego o wydłużenie terminu zakończenia realizacji przedsięwzięcia wynikającego z zawartej umowy o dofinansowanie o wnioskowany termin tj. do dnia 30.12.2016 r. Wydłużenie przez NFOŚiGW terminu zakończenia realizacji przedsięwzięcia, wiąże się z koniecznością wydłużenia końcowego terminu wykonania/ realizacji przedmiotu zamówienia. W takim przypadku wszystkie postanowienia opisane w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) dotyczące terminu wykonania/realizacji zamówienia, a w szczególności wskazane w pkt. II.2) ogłoszenia, rozdziału. 7 SIWZ Części I IDW, paragrafu 3 ust. 2 oraz paragrafu 12 ust. 9 SIWZ Części II Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego - ulegają automatycznemu wydłużeniu do dnia wskazanego przez NFOŚiGW lub maksymalnie do dnia 30.12.2016 r. O powyższej okoliczności decyzji NFOŚiGW o wydłużeniu terminu zakończenia realizacji przedsięwzięcia, a tym samym o wydłużeniu końcowego terminu wykonania /realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę w formie przewidzianej w SIWZ.”.

**2) w SIWZ Część I IDW rozdział 17 – Miejsce, termin sposób złożenia oferty – pkt 1 otrzymuje brzmienie:**

„Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Chełmży ul. Wodna 2, w Sekretariacie (pokój nr 19) w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 06. 05. 2016 roku, do godz. 12 .00.”**

- punkt 2 ostatnie zdanie otrzymuje brzmienie:

„Nie otwierać przed dniem 06.05 2015r. godz. 12:30.”

**2) w SIWZ Część I IDW rozdział 19- Miejsce i termin otwarcia ofert otrzymuje brzmienie:**

„Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Chełmży, ul. Wodna 2, sala nr 4 w terminie: **dnia 06.05.2015 r. o godz. 12.30”**

**3) w SIWZ Część I IDW Załącznik nr 1 IDW – Wzór Formularza Oferty w pkt 1 Zadanie Nr 1 i pkt 2 Zadanie Nr 2 ppkt 3 otrzymuje brzmienie:**

„ 3) kompletny przedmiot zamówienia zostanie przez(e) nas(mnie) zrealizowany w terminie **do 30 listopada 2016 r.** z uwzględnieniem zapisów określonych w SIWZ i wzorze umowy wraz z protokolarnym bezusterkowym odbiorem kompletnego przedmiotu zamówienia, chyba że zajdzie okoliczność opisana w ogłoszeniu oraz SIWZ skutkująca koniecznością wydłużenia terminu wykonania realizacji zamówienia z inicjatywy Zamawiającego i za zgodą NFOŚiGW. W takim przypadku przedmiot zamówienia zostanie przeze mnie/przez nas wykonany do dnia wskazanego przez NFOŚiGW lub maksymalnie do **dnia 30.12.2016 r. ;”**

**4) w SIWZ Część II Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego w § 21 ust. 4 po pkt. 13 dopisuje się pkt 14 w brzmieniu:**

- 14) zmianie może ulec termin wykonania realizacji przedmiotu Umowy określony w § 3 ust. 2, w sytuacji jeżeli podmiot udzielający dofinansowania do przedmiotu zamówienia, tj. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW), przychyli się pozytywnie do prośby Zamawiającego o wydłużenie terminu zakończenia realizacji przedsięwzięcia wynikającego z zawartej umowy o dofinansowanie o wnioskowany termin tj. do dnia 30.12.2016 r. Wydłużenie przez NFOŚiGW terminu zakończenia realizacji przedsięwzięcia, wiąże się z koniecznością wydłużenia końcowego terminu wykonania realizacji przedmiotu zamówienia.

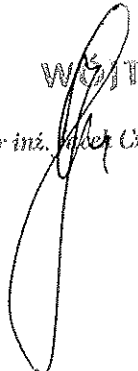
**5) w SIWZ Część III Opis przedmiotu zamówienia w zakresie zmiany zapisów Programu funkcjonalno-użytkowego, który modyfikuje się w następującym zakresie:**

- 1/ w I Części opisowej pkt 1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe pod tabelkami w pierwszym zdaniu drugiego akapitu ( strona 11 ) zastępuje się datę 30.11.2016 r. określeniem „ do dnia bezusterkowego odbioru robót”.
- Po modyfikacji niniejsze zdanie otrzymuje brzmienie:
- „Wyżej wymieniony efekt rzeczowy i ekologiczny Wykonawca jest zobowiązany zapewnić do dnia bezusterkowego odbioru robót”.
- 2/ w I Części opisowej pkt 2.4 Wymagania dotyczące instalacji ppkt 2.4.1 Systemy fotowoltaiczne Ogólne wymagania techniczne dot. modułów fotowoltaicznych w tabeli ( str. 14) wiersz 8- Temperatura ogniwa w warunkach NOCT  $\leq 45^{\circ}\text{C}$
- Po modyfikacji zapis ten otrzymuje brzmienie: :
- „Temperatura ogniwa w warunkach NOCT  $\leq 47^{\circ}\text{C}$ .”
- 3/ w I Części opisowej pkt 2.4 Wymagania dotyczące instalacji ppkt 2.4.1 Systemy fotowoltaiczne Wymagania dotyczące inwerterów ( str. 16) w tabeli wiersz 16 - Europejski współczynnik sprawności dla inwerterów w przedziale mocy od 4,1kW do 7,0kW  $\geq 97.1\%$ ”
- Po modyfikacji zapis ten otrzymuje brzmienie:
- „ Europejski współczynnik sprawności dla inwerterów w przedziale mocy od 4,1kW do 7,0kW  $\geq 97\%$ ”

III. Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ. Pozostałe postanowienia SIWZ nie ulegają zmianie.

Załącznik do wyjaśnień:

1. Załącznik nr 1 IDW – Wzór Formularza Oferty Po modyfikacji - aktualny do zastosowania przez Wykonawców

WZIT  
mgr inż.  Andrzej Czarnecki