

**Uczestnicy postępowania
Strona internetowa Gminy Chelmża
w miejscu**

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia pn.:
*Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w rejonie Zalesia***

I. Działając na podstawie art. 38 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm. – zwanej dalej „uPzp”), Gmina Chelmża (zwana dalej „Zamawiającym”) informuje, że do Zamawiającego wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści - specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej zwanej „SIWZ”) w następującym cyt. zakresie:

Pytanie nr 1

Jako że w OPZ i wzorze umowy wskazane jest że przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o ... przedmiar robót który ma charakter pomocniczy... wnoszę o wyjaśnienie sprzeczności gdyż, albo przedmiar robót stanowi opis przedmiotu zamówienia i wtedy jego wskazania w OPZ i umowie jest słuszne lub przedmiar ma charakter pomocniczy i wtedy należy go wykreślić z OPZ i umowy z punkt 3.5. i analogicznie w każdej części.

Odpowiedź Zamawiającego na zadane pytanie brzmi:

Zamawiający informuje, że w § 1 ust. 3 pkt 5 wzoru umowy i w OPZ został wymieniony także przedmiar robót, który ma charakter pomocniczy, i który także zgodnie z zapisami SIWZ- IDW rozdz. XIV – Opis sposobu obliczenia ceny, nie stanowi podstawy wyceny robót, stanowi jedynie materiał pomocniczy. Jest to więc dodatkowy dokument wskazujący zakres robót przewidzianych do wykonania. Jednakże z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia przedmiot zamówienia obejmuje głównie wykonanie wszystkich prac szczegółowo opisanych w dokumentacji projektowej i w oparciu o pomocniczy przedmiar robót z uwzględnieniem pozostałych dokumentów wymienionych w niniejszym ust. 3 . Zamawiający nie widzi potrzeby wykreślenia pkt 5 z § 1 ust. 3 wzoru umowy i analogicznie w OPZ.

Pytanie nr 2

Jako że zgodnie z paragrafem 4.1 wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy wnoszę o wykreślenie z obowiązków Wykonawcy sporządzenia kosztorysu ofertowego i powykonawczego jako sprzecznych i idea wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z art 632 KC – wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje ryzyka wykonawcy również te nie ujęte w przedmiarze robót i wykonanie kosztorysu ofertowego i powykonawczego w oparciu o przedmiary staje się tym samym nie możliwe.

Odpowiedź Zamawiającego na zadane pytanie brzmi:

Zamawiający w § 2 ust. 9 wskazał w jakim celu żąda dostarczenia kosztorysu ofertowego, a mianowicie „... w celu wyliczenia wartości robót zamiennych i zaniechanych, lub wykonanych na dzień odstąpienia od umowy bądź na inne potrzeby Zamawiającego”. I w związku z wystąpieniem takich sytuacji zasadnym będzie sporządzenie kosztorysu powykonawczego, o którym mowa w § 11 ust. 8 pkt 2) „ ... na żądanie Zamawiającego kosztorys powykonawczy;”. Zamawiający nie wskazuje, że kosztorys ofertowy i powykonawczy ma być sporządzony w oparciu o przedmiar robót.

Pytanie nr 3

Z uwagi na wskazany w punkcie 4,1 wzoru umowy charakter ryczałtowy wynagrodzeni wnoszę o wskazanie na jakiej podstawie obliczono ilość pompownia wód gruntowy oraz w oparciu o jakie dokumenty wykonawca ma oszacować koszt wykonania odwodnienia wykopów. Zgodnie z art 29-31 opis przedmiotu zamówienia powinien być jasny i nie powinien pozostawiać wątpliwości na etapie sporządzania oferty przez Wykonawców.

Brak danych na przykład wyników pompowań próbnych obrazujących zasobność wód gruntowych na terenie realizacji zadania uniemożliwi jednakową ocenę ryzyka Wykonawcy co również stanowi naruszenie zapisów ustawy o PZP.

Jednocześnie proponuję wprowadzenie rozlicznej powykonawczego wykonanych robót odwodnieniowych w oparciu o dziennik pompowania, co pozwoli na jednakowe traktowanie wszystkich Oferentów na etapie składania ofert.

Odpowiedź Zamawiającego na zadane pytanie brzmi:

Zarówno w części pierwszej – zadanie Nr 1 i części trzeciej – Zadanie Nr 3 przedmiotu zamówienia warunki gruntowo-wodne zostały opisane w Opinii geotechnicznej do projektu kanalizacji sanitarnej w Pluskowężach –Zalesiu gm. Chełmża oraz w Opinii geotechnicznej do projektu kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Zalesiu gm. Chełmża oraz w projektach budowlanych . Dane zawarte w tych dokumentach są wystarczające do obliczenia ilości pompowania wód gruntowych i oszacowania kosztów wykonania odwodnienia wykopów.


Natomiast w odniesieniu do części drugiej – zadanie Nr 2 przedmiotu zamówienia warunki gruntowo-wodne zostały opisane na stronie 12 projektu budowlanego, gdzie wskazano sposób wykonywania prac odwodnieniowych. Prace te dotyczą głównie zakresu projektu budowlanego nie objętego przedmiotem zamówienia w ramach niniejszego postępowania.

Udostępniona dokumentacja projektowa w Opisie technicznym odnosi się do szerszego zakresu aniżeli przedmiot zamówienia dla części drugiej- Zadania Nr 2 objęty zakresem opisanym w OPZ, wzorze umowy i przedmiarze robót i nie zakłada ona wykonania robót odwodnieniowych na zakresie objętym zamówieniem. Jednakże przy wykonywaniu robót jakimi są roboty kanalizacyjne czy wodociągowe nie można całkowicie wykluczyć ryzyka wystąpienia wykonania prac odwodnieniowych, wobec tego Zamawiający we wzorze umowy oraz w OPZ zapisał, że w ramach ustalonego wynagrodzenia zakres prac obejmuje ponadto wykonanie odwodnienia wykopów.

II. Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ.

III. Niniejsze wyjaśnienia zostały opublikowane na stronie internetowej Gminy Chełmża www.bip.gminachelmza.pl zakładka zamówienia publiczne w zakresie dot. niniejszego postępowania.

Z up. WÓJTA


dr inż. Kazimierz Bobek
Zastępca Wójta