



Aurea Garden Dagmara Berent  
Ul. Szosa Chełmińska 56/2  
87-100 Toruń  
NIP: 8792445583

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

m. Grzywna  
dz. ew. nr 365  
obręb 0011 Grzywna

Inwestor:

GMINA CHEŁMŻA  
ul. WODNA 2, 87-140 CHEŁMŻA  
NIP: 879-245-87-98

Architektura:

Projektant: mgr inż. arch. Stefan Semka w spec. architektonicznej  
upr. nr 1746/Gd/84 PO-0450

Opracował: mgr. Inż. arch. Piotr Syrocki





Opracował: Inż. arch. Dagmara Berent

GRUDZIEŃ 2017 r.

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

W m. Grzywna, dz. ew. nr 365, **obręb 0011 Grzywna**

<b>Temat</b>	Projekt zagospodarowania terenu w m. Grzywna
<b>Adres obiektu budowlanego</b>	Grzywna dz. ew. nr 365 <b>obręb 0011 Grzywna</b>
<b>Inwestor</b>	Urząd Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, 87-140 Chełmża
<b>Nazwa i adres jednostki projektowania</b>	Aurea Garden Dagmara Berent Ul. Szosa Chełmińska 56/2 87-100 Toruń, NIP: 879-244-55-83

Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpis	Data
<b>autor projektu</b>	inż. arch. Dagmara Berent			20.12.2017
<b>Opracowanie: Architekt główny</b>	mgr inż. arch. Stefan Semka	uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń upr nr: 1746/Gd/84 PO-0450		20.12.2017
<b>Opracowali:</b>	mgr inż. arch. Piotr Syrocki			
	inż. arch. Dagmara Berent			

Toruń, GRUDZIEŃ 2017

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

- |                                  |        |
|----------------------------------|--------|
| 1. Strona tytułowa               | str. 1 |
| 2. Strona zawartości opracowania | str. 2 |
| 3. Wykaz załączników             | str. 3 |

## CZĘŚĆ I ARCHITEKTURA

- |   |            |
|---|------------|
| 4. Opis techniczny                              | str. 4-11  |
| 5. Opis do informacji BIOZ                      | str. 12-15 |
| 6. Rysunki:                                     |            |
| Plan zagospodarowania terenu                    | ZT1        |
| DETAL- MOCOWANIE ELEMENTÓW SIŁOWNI ZEWNĘTRZNYCH | ZT2        |
| Przekrój A-A                                    | ZT3        |

## CZĘŚĆ V ZAŁĄCZNIKI

## **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW**

1. Oświadczenie projektantów
2. Kopie uprawnień projektantów
3. Zaświadczenia o przynależności do izb branżowych projektantów
4. Wypis z rejestru gruntów

## **OPIS TECHNICZNY**

**do Projektu Zagospodarowania Terenu  
w Grzywnie, dz. ew. nr 365, obręb 0011 Grzywna**

### **I Podstawa opracowania**

- Zlecenie Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami.
- Obowiązujące normy i przepisy związane z tematem opracowania.
- karty katalogowe i dane techniczne producentów urządzeń
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- Wizja lokalna

### **A/ PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

## 1 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa siłowni zewnętrznych na działce ewidencyjnej nr 365 położonej w miejscowości Grzywna. Siłownia zewnętrzna przeznaczona jest dla potrzeb mieszkańców chcących uprawiać fitness na świeżym powietrzu. Zasady użytkowania urządzeń określać będzie regulamin korzystania z siłowni zewnętrznej.

Pod lokalizację siłowni przewidziano plac o powierzchni 465,6 m<sup>2</sup>.

Zakres prac obejmuje:

- przygotowanie terenu
- zdjęcie istniejącego trawnika o łącznej powierzchni 465,6 m<sup>2</sup>
- wyrównanie gruntu rodzimego do poziomu -7 cm od poziomu chodników istniejących
- montaż gotowych obiektów małej architektury
- montaż urządzeń rekreacyjnych
- położenie włókniny przeciw chwastowej
- rozłożenie otoczaka oraz kory sosnowej
- wykonanie ścieżek z płyt chodnikowych
- wykonanie obrzeży z kostki betonowej

## 2 Istniejący stan zagospodarowania działki

Teren objęty Zagospodarowaniem, znajdujący się na działce nr. 365 położony jest w miejscowości Grzywna. Teren na którym projektuje się plac siłowni należy do kompleksu obiektów sportowych.

Teren przeznaczony pod siłownię posiada nawierzchnię gruntową. Od strony południowej graniczy z placem zabaw. Od strony północno-wschodniej graniczy z boiskiem wielofunkcyjnym, a od strony północnej z terenem utwardzonym (plac manewrowy). Wjazd na teren z drogi, przylegającej od strony zachodniej.

Na terenie znajduje się jeden element siłowni zewnętrznej (Wioślarz). Należy go zamontować w nowo zaprojektowanym miejscu, wg Zagospodarowania terenu.

Teren przeznaczony pod siłownię: teren płaski.

Uzbrojenie terenu: prze działkę przebiega sieć instalacji elektroenergetycznej.

## 3 Projektowane zagospodarowanie terenu

### 3.1 Projektowana mała architektura

Na działce zaprojektowano budowę obiektów małej architektury- siłownię zewnętrzną, montaż ławek, koszy na śmieci, stołu do gry w szachy/warcaby oraz elementu do gry integracyjnej w kółko i krzyżyk.

Projektowany układ komunikacyjny



Projektuje się wykonanie ścieżek z płyt chodnikowych betonowych.

Ścieżką planuje się połączyć wszystkie elementy małej architektury.

Wody opadowe planuje się odprowadzić powierzchniowo na terenie działki - na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych (§ 28 ust. 2 rozporządzenia).

Projektowane składowanie odpadów

W środkowej części projektowanego terenu planuje się usytuować dwa kosze na śmieci.

### 3.2 Projektowane ukształtowanie terenu

Projekt przewiduje adaptację istniejącego ukształtowania terenu. Projektowany poziom gruntu 7 cm niższy od wysokości istniejącego chodnika, biegnącego tuż przy projektowanym terenie.

### 3.3 Projektowane zazielenienie terenu

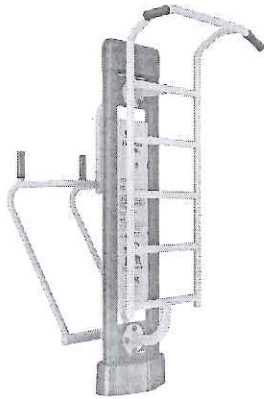
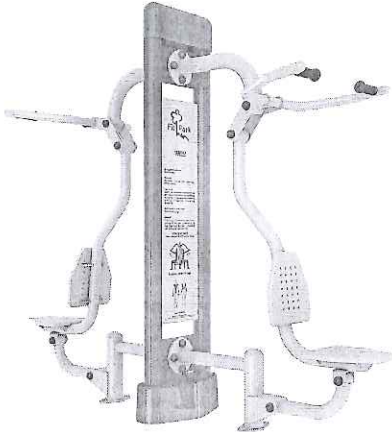


Na terenie, planuje się nawierzchnię żwirową- wykonaną z otoczaka płukanego frakcji 8/16

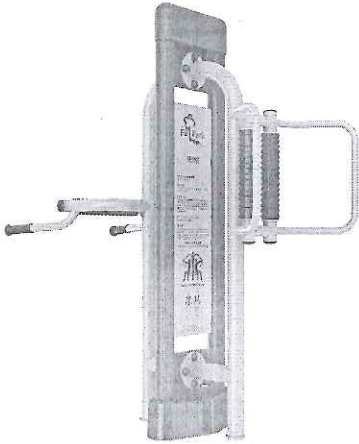

Zestawienie powierzchni

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:		
L.P.	NAZWA NAWIERZCHNI	POW. [m2]
1.	POWIERZCHNIA OBJĘTA ZAGOSPODAROWANIEM	453 M2
2.	PROJ. POW. UTWARDZONE ŁĄCZNIE	24,7 M2
	w tym: CHODNIKI	18,3 M2
	OBRZEŻA Z KOSTKI BETONOWEJ	6,4 M2
3.	PROJ. POW. BIOLOGICZNIE CZYNNNA	428,3 M2
	w tym: OTOCZAK PŁUKANY FRAKCJA 8/16 GR. 7 CM	377,4 M2
	KORA SOSNOWA GR. 7 CM	29,5 M2
	TRAWNIK	21,4 M2

### 3.4 Projektowana siłownia zewnętrzna składać się będzie z następujących urządzeń:

Lp.	Nazwa urządzenia	Rysunek
-----	------------------	---------

1.	DRABINKA I PODCIĄG	
2.	WYCIĄG GÓRNY	
3.	JEŹDZIEC	
4.	ROWER	

5.	MASAŻER	
6.	DRAŻEK	

3.5 Projektowana strefa relaksu składać się będzie z następujących urządzeń:

- a) ławka – 4 szt. Przeznaczona do przykręcenie do betonowej ławy.

Wymiary:

Wysokość: 45 cm

Szerokość: 50 cm





Długość: 180 cm

Materiały: Stal lakierowana proszkowo, drewno impregnowane lakierobecją.

- b) Kosz na śmieci– 2 szt. Montaż polegający na przykręceniu do stopy betonowej.

Wymiary:

Wysokość: 660 mm

Szerokość: 374 mm

Długość: 420 mm

Materiały: Stal lakierowana proszkowo

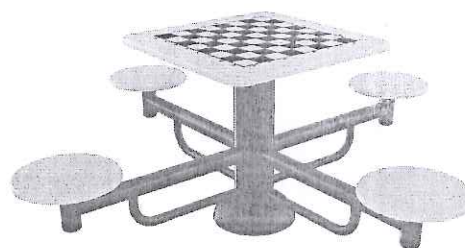


- c) Stół do gry w szachy/warcaby SZACHOWNICA– 1 szt. Montaż polegający na przykręceniu do stopy betonowej.

Wysokość: 754 mm

Szerokość: 1758 mm

Długość: 1758 mm



- d) Gra integracyjna Kółko i Krzyżyk- 1 szt.

Montaż polegający na przykręceniu do stopy betonowej.

Wysokość: 170 cm

Szerokość: 18 cm

Długość: 89 cm



#### 4 Analiza zgodności z MPZP

##### 4.1 Przeznaczenie terenu i kształtowanie ładu przestrzennego

Zaprojektowano elementy małej architektury- zgodne z MPZP

##### Warunki w zakresie infrastruktury technicznej

- a) obsługa komunikacyjna –istniejący z przyległej drogi publicznej - zgodne z MPZP

d) odprowadzanie wód opadowych- planuje się odprowadzić powierzchniowo na terenie działki - na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych (§ 28 ust. 2 rozporządzenia), zgodnie z przepisami szczególnymi - zgodne z MPZP

- 5 Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Działka ew. nr 365 nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie MPZP. Teren inwestycji nie podlega też żadnej formie ochrony przyrody.

- 6 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;

Nie dotyczy.

- 7 Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Projektowany obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska.

Przewiduje się :

- odprowadzenie ścieków – nie dotyczy
- odprowadzenie wód opadowych - powierzchniowo
- segregację odpadów,
- zastosowanie materiałów atestowanych,
- zachowanie wymaganych terenów zielonych

- 8 Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

Nie dotyczy.

- 9 W przypadku budynków – powierzchnię zabudowy, o której mowa w pkt 4, określonej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzenia.

Nie dotyczy.

- 10 Opis rozwiązań materiałowo-konstrukcyjnych

- 10.1 Odgrodzenie terenu siłowni

Nie planuje się odgrodzenia siłowni zewnętrznej od pozostałej części terenu.

#### 10.2 Roboty ziemne

Planuje się zdjęcie istniejącej trawy oraz wyrównanie terenu. Wykopy punktowe pod stopy wylewane betonowe do montażu urządzeń siłowni zewnętrznej oraz małej architektury. Nadmiar gruntu należy wywieźć.

#### 10.3 Odwodnienie

- odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo

#### 10.4 Zieleń

Teren uporządkować.

#### 10.5 Urządzenia

Zaprojektowano zestawy urządzeń do siłowych ćwiczeń rekreacyjnych przewidziane do zamontowania na zewnątrz. Wszystkie urządzenia są przeznaczone do użytkowania przez dzieci, osoby dorosłe oraz osoby starsze.

Zaprojektowano urządzenia ze szlifowanej stali nierdzewnej gat. AISI 304, stopki z antypoślizgowej blachy aluminiowej. Elementy takie jak siedziska odporne na promieniowanie UV, posiadające atest i wewnętrzną konstrukcję wzmacniającą ze stali nierdzewnej. Urządzenia powinny być możliwie jak najlepiej zabezpieczone przez wandalizmem.

Na terenie zaplanowano także montaż czterech ławek oraz dwóch koszy na śmieci.

Urządzenia należy fundamentować i instalować do podłoża zgodnie z instrukcją montażu określoną przez producenta, z zachowaniem stref bezpieczeństwa i użytkowania elementów sąsiednich zgodnie z zasadami zawartymi w normie PN-EN 1176- 2009, PN-EN 597-2006.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy siłowni muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie.

#### 11 Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy.

#### 12 Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-Instalacyjnego

Nie dotyczy.



- 13 Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno- użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mającym wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z obiektem

Projekt nie przewiduje specjalistycznego wyposażenia technologicznego.

- 14 Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego.

Nie dotyczy.

- 15 Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Inwestycję zaprojektowano zgodnie z warunkami technicznymi. Zakres i charakter inwestycji nie niesie zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkowników ani stan obiektów sąsiednich.

Uciążliwość inwestycji mieści się w granicy terenu objętego opracowaniem.

- 15.1 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowana inwestycja będzie miała nieznaczny wpływ na istniejącą zielen, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Przyjęte rozwiązanie: wody opadowe odprowadzane powierzchniowo na teren własnej działki- zgodne z MPZP

- 16 Elementy wskazujące, że przyjęte rozwiązania projektowe ograniczają wpływ inwestycji na środowisko

Nie dotyczy.

- 17 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

- 18 Określenie obszaru oddziaływania obiektu i informacje o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 28 ust. 2 Ustawy Prawo Budowlane mieści się w całości na działce ew. nr 365 , na której został zaprojektowany obiekt budowlany.





Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2004 (Dz.U Nr 257 poz.2573)

**Uwaga:** Prace budowlane muszą być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe pod nadzorem osób o odpowiednich uprawnieniach zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Wszystkie materiały użyte do budowy muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadać stosowne atesty, znaki bezpieczeństwa oraz być zgodne z obowiązującymi normami.

Opracowanie: mgr inż. arch. Stefan Semka

**OPIS DO INFORMACJI BIOZ**  
**DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
**W m. Grzywna DZ. EW. NR 365, OBRĘB EW. 0011 Grzywna**  
**JEDN. EW. Chełmża (041502\_2)**

<b>Temat</b>	Projekt zagospodarowania terenu w m. Grzywna
<b>Adres obiektu budowlanego</b>	Grzywna dz. ew. nr 365 <b>obręb 0011 Grzywna</b>
<b>Inwestor</b>	Urząd Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, 87-140 Chełmża
<b>Nazwa i adres jednostki projektowania</b>	Aurea Garden Dagmara Berent Ul. Szosa Chełmińska 56/2 87-100 Toruń NIP: 879-244-55-83

<b>Branża</b>	<b>Projektant</b>	<b>Nr uprawnień</b>	<b>Podpis</b>	<b>Data</b>
<b>autor projektu</b>	inż. arch. Dagmara Berent			20.12.2017
<b>Opracowanie: Architekt główny</b>	mgr inż. arch. Stefan Semka	uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		20.12.2017
<b>Opracowali:</b>	mgr inż. arch. Piotr Syrocki	upr nr: 1746/Gd/84 PO-0450		
	inż. arch. Dagmara Berent			

Toruń, grudzień 2017



## **1. Zakres robót i kolejność realizacji**

Zakres robót obejmuje zagospodarowanie terenu na działce ew Grzywna dz. ew. nr 365, **obręb 0011 Grzywna**.

Kolejność realizacji robót :

- zabezpieczenie i oznakowanie obszaru robót
- zdjęcie istniejącej trawy
- wyrównanie gleby macieżystej
- wykonanie wykopów pod fundamenty
- montaż elementów małej architektury
- wykonanie elementów zagospodarowania terenu
- prace porządkowe

Szczegółowy zakres robót, o których mowa w art. 21a ust. 2

ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane:

- Roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce**

Na działce nr 365 objętej projektem istnieje element siłowni zewnętrznej, który planuje się przenieść w inne miejsce na terenie objętym opracowaniem.

## **3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie**

Na działce nr 365 objętej projektem brak elementów mogących stwarzać zagrożenie.

## **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

- Roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m
- Roboty w wykopach
- Zagrożenie w czasie pracy przy elektronarzędziach i narzędziach pneumatycznych
- Zgniecenia/ obtłuczenia podczas przenoszenia materiałów budowlanych i załadunku transportu

## **5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju i zagrożenia**

Na terenie budowy należy w widocznym miejscu należy ustawić tablicę informacyjną z niezbędnymi danymi obiektu oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Tablica informacyjna powinna zawierać następujące dane:

- określające rodzaj robót budowlanych oraz adres prowadzenia tych robót;
- numer decyzji administracyjnej pozwalającej na budowę oraz nazwę, adres i numer telefonu

- właściwego organu nadzoru budowlanego;
- imię i nazwisko adres oraz numer telefonu inwestora;
- imię i nazwisko lub nazwę (firmę), adres i numer telefonu wykonawcy lub wykonawców robót budowlanych;
- imiona, nazwiska, adresy i numery telefonów (kierownika budowy, kierowników robót, inspektora nadzoru inwestorskiego, projektantów);
- numery telefonów alarmowych policji, straży pożarnej, pogotowia,
- numer telefonu okręgowego inspektora pracy.

Teren budowy powinien być ogrodzony stałym z oznakowaniem „uwaga wjazd/wyjazd z budowy”.

Wykopy oznaczyć taśmą i tablicą informacyjną.

## **6. Informacja o sposobie prowadzenia Instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Należy przeprowadzić:

- Szkolenie w zakresie BHP
- Kontrolę pracowników pod względem posiadanych badań okresowych i zaśw. o braku przeciwwskazań do pracy na danym stanowisku
- Przeszkolenie w zakresie obsługi elektronarzędzi
- Instruktażu stanowiskowego udziela kierownik robót nadzorujący prace.  
Instruktaż stanowiskowy należy przeprowadzić przy każdorazowej zmianie stanowiska pracy przez pracownika.
- Przy pracach szczególnie niebezpiecznych, wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej, bezpośredni przełożony pracownika obowiązany jest każdorazowo przed przystąpieniem do pracy omówić warunki pracy, a w szczególności gdy uległy one zmianie
- Bezpośredni przełożony obowiązany jest każdorazowo powiadomić pracowników o zmianie warunków na budowie przed przystąpieniem do pracy
- W razie wystąpienia zagrożenia dla zdrowia lub życia pracownika lub osób znajdujących się w strefie zagrożenia, prace należy natychmiast przerwać, ostrzec zagrożone osoby i powiadomić o tym fakcie przełożonego.
- Wykonywanie prac bez środków ochrony osobistej, tam gdzie są one wymagane jest zabronione
- Nadzór nad wykonywaniem prac szczególnie niebezpiecznych należy powierzyć osobom przeszkolonym z zakresu bhp (kierownikowi budowy, majstrowi). Nadzorujący odpowiedzialny jest za bezpieczne wykonywanie tych prac.
- Przedsiębiorstwo dokonujące rozbiórki i utylizacji musi posiadać odpowiednie pozwolenie na utylizację.

## **7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy**

Zakres projektowanych robót nie przewiduje stosowania materiałów niebezpiecznych.

#### **8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie**

- Na terenie budowy winna znajdować się tablica informacyjna z niezbędnymi danymi obiektu a w szczególność numerami telefonów alarmowych: pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji
  - Teren budowy powinien być ogrodzony i odpowiednio oznaczony (oznakowanie stref niebezpiecznych)
  - Na terenie budowy powinien znajdować się zeszyt szkoleń instruktażowych
  - Na terenie budowy powinien znajdować się podręczny sprzęt gaśniczy i apteczka
  - Wszelkie instrukcje i oznaczenia muszą być w języku polskim
  - Każdorazowo przed przystąpieniem do pracy sprawdzić stan techniczny sprzętu oraz czy uruchamianie go nie zagraża pracownikom i osobom postronnym
  - Do pracy na budowie może być dopuszczony jedynie sprzęt sprawny technicznie
  - Środki ochrony osobistej ( kaski, szelki, okulary ochronne, przyłbice chroniące oczy, obuwie ochronne, rękawice, ubrania robocze)
  - Nadzór nad pracami powierzyć kierownikowi budowy
  - Kierownik budowy zobowiązany jest do przestrzegania zasad wynikających z Prawa Budowlanego i Ogólnych Warunków Technicznych Prowadzenia Robót
  - Numery telefonów pod które należy dzwonić w razie wypadku lub innego niebezpiecznego zdarzenia na budowie
- |                     |       |
|---------------------|-------|
| POGOTOWIE RATUNKOWE | - 999 |
| STRAŻ POŻARNA       | - 998 |
| POLICJA             | - 997 |
- Dojazd zaopatrzeniowy oraz p.poż od strony dz. Ew. nr 31/10.
  - Pomieszczenia higieniczno-sanitarne- barakowóz + kabina wc.

#### **9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych**

Biuro kierownika budowy.

Opracował:

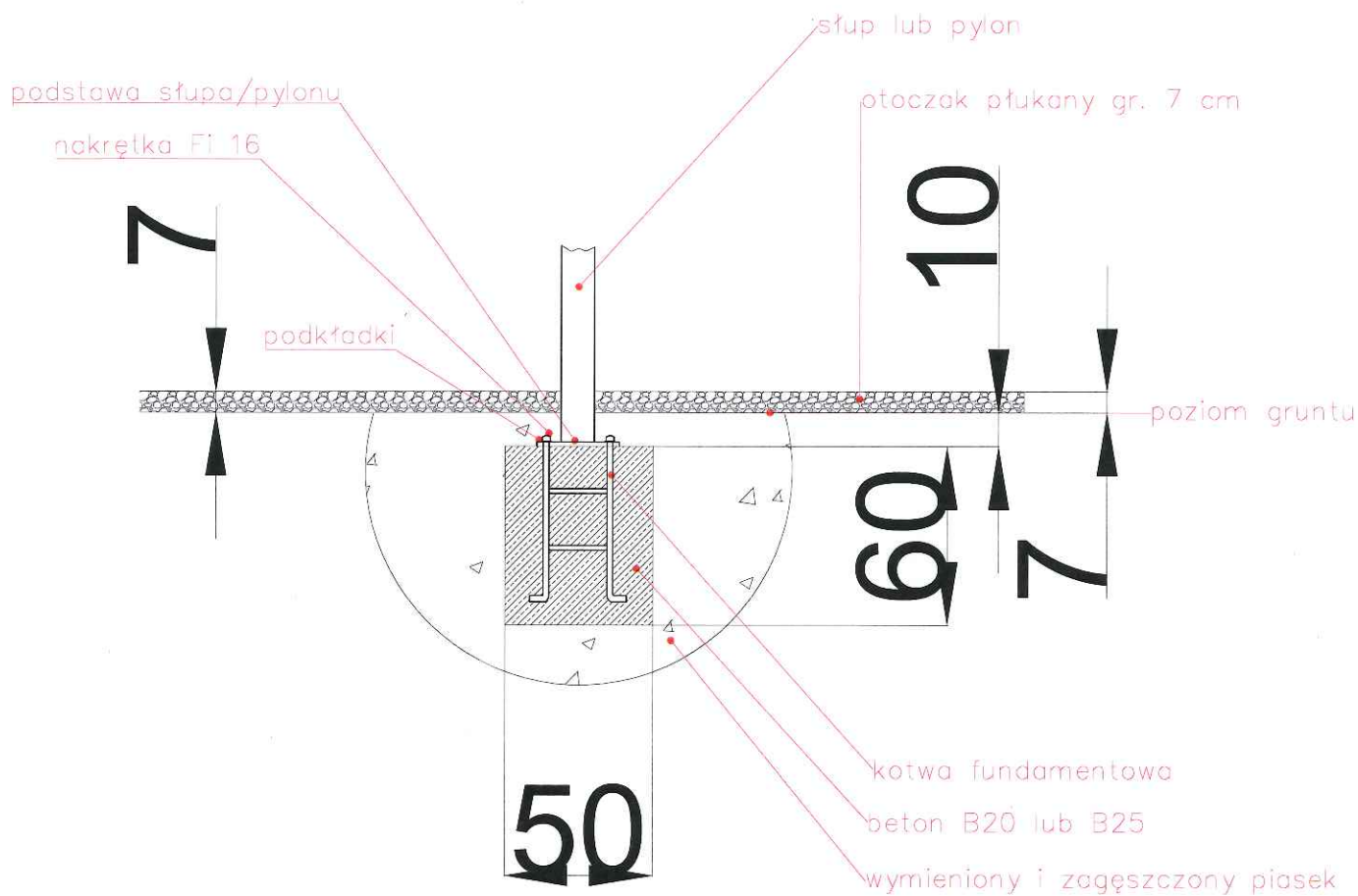
mgr inż. arch. Stefan Semka

## CZĘŚĆ V ZAŁĄCZNIKI













Minimalne wymiary fundamentu betonowego: 500x500x500mm.

Siłownie zewnętrzne fundamentowane są 100mm pod poziomem gruntu. Umożliwia to przykrycie fundamentu np. trawą, ziemią, otoczakiem.

Śruby należy zabezpieczyć plastikowym kapslem.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY:	
 Aurea Garden Dagmara Berent ul. Szosa Chełmińska 56/2 87-100 Toruń tel: 606 137 840 www.aureagarden.pl	
INWESTOR: Urząd Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, 87-140 Chełmża	
PROJEKT: Projekt zagospodarowania terenu w m. Grzywna dz. ew. nr 365 obręb 0011 Grzywna	
FAZA: Projekt zagospodarowania terenu	
RYSUNEK: DETAL- MOCOWANIE ELEMENTÓW SIŁOWNI ZEWNĘTRZNYCH	
AUTORZY PROJEKTU:	
mgr inż. arch. Stefan Baska w. spec. architektoniczna i p. inż. inżynierska	
mgr inż. arch. Piotr Sygda	
inż. arch. Dagmara Berent	
BRANŻA: ARCHITEKTURA	
DATA II.2017 r.	NR RYSUNKU ZT2



ZCZEGÓŁ A

1 %

1 %

87.94

KORA SOSNOWA GR 7 CM  
WŁÓKNINA PRZECIWCHWASTOWA P50

PŁYTA CHODNIKOWA 50X50X7 CM  
PODSYPKA CEMENTOWO PIASKOWA GR. 10 CM

OTOCZAK PŁUKANY FRAKCJA 8/16 GR 7 CM  
WŁÓKNINA PRZECIWCHWASTOWA P50  
GRUNY RODZIMY

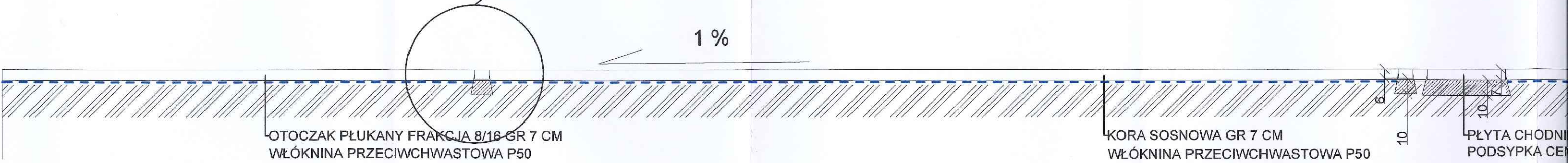
ISTNIEJĄCA DROGA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY:	
<b>aureagarden</b> Aurea Garden Dagmara Berent ul. Szosa Chałmińska 56/2 87-100 Toruń tel. 606 137 840 www.aureagarden.pl	
INWESTOR: Urząd Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, 87-140 Chełmża	
PROJEKT: Projekt zagospodarowania terenu w m. Grzywna dz. ew. nr 365 obręb 0011 Grzywna	
FAZA: Projekt zagospodarowania terenu	
RYSUNEK: PRZEKRÓJ TERENU	
AUTORZY PROJEKTU: mgr inż. arch. Stefan Seneta w sp. z o.o. wydział architektury, ul. w. 17 850-000 POK-000 mgr inż. arch. Piotr Syński inż. arch. Dagmara Berent	
BRANŻA: ARCHITEKTURA	
SKALA 1:25	DATA II.2017 r.
NR RYSUNKU ZT3	

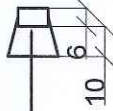
PRZĘKRÓJ A-A  
SKALA 1:25

SZCZEGÓŁ A

1 %



SZCZEGÓŁ A  
OBRZEŻE Z KOSTKI BETONOWEJ  
SKALA 1:25



KOSTKA BETNOWA PROSTOKĄT GR. 6 CM  
PODSYPKA CEMENTOWO PIASKOWA GR. 10 CM

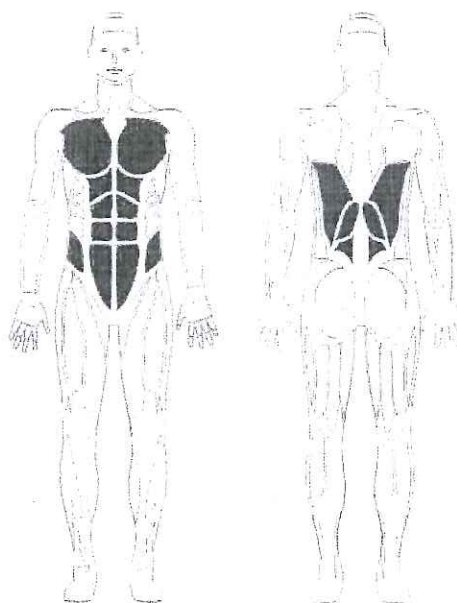
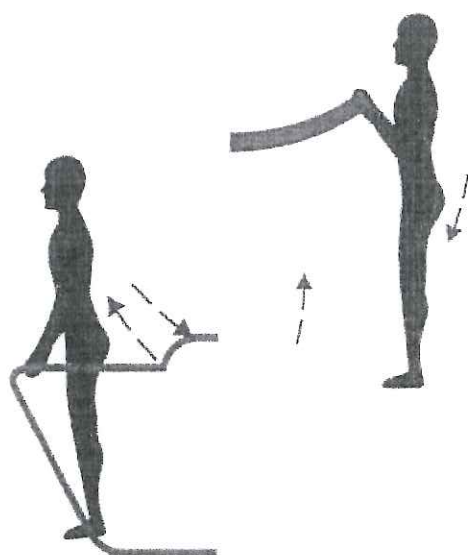
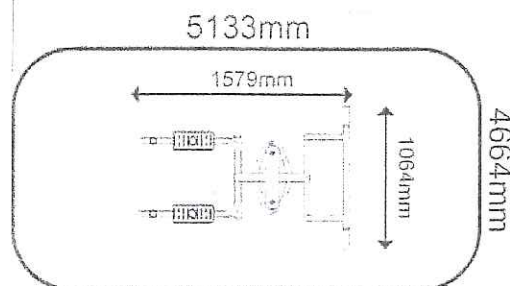
# DRABINKA I PODCIĄG

WYMIAR: 1579 x 1064 x 2081 mm

STREFA BEZPIECZEŃSTWA: 5133 x 4664 mm

PARTIE CIAŁA: całe ciało

MAKSYMALNY CIĘŻAR UŻYTKOWNIKA: 120 kg



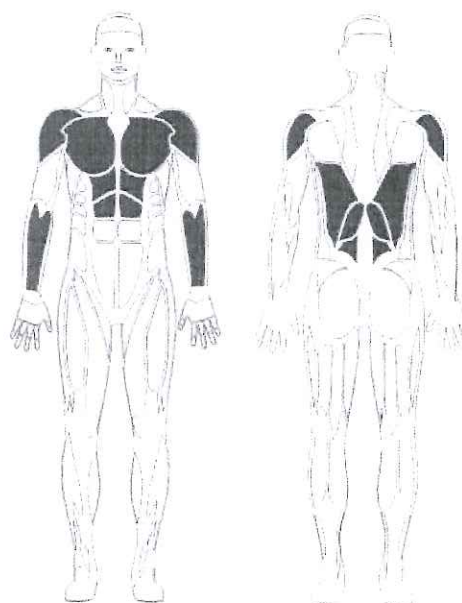
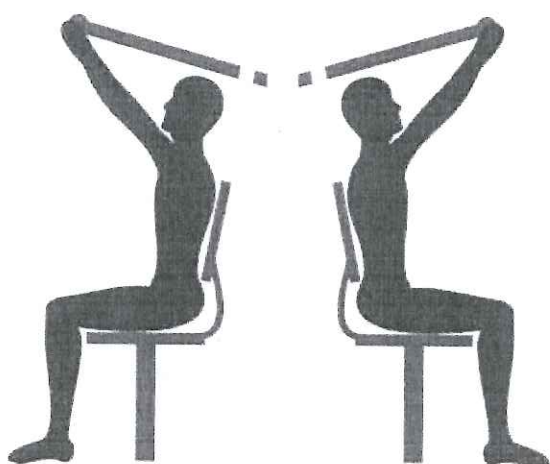
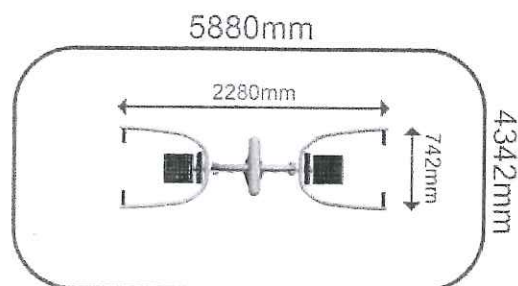
# WYCIĄG GÓRNY

WYMIAR: 2280 x 742 x 2000 mm

STREFA BEZPIECZEŃSTWA: 5880 x 4342 mm

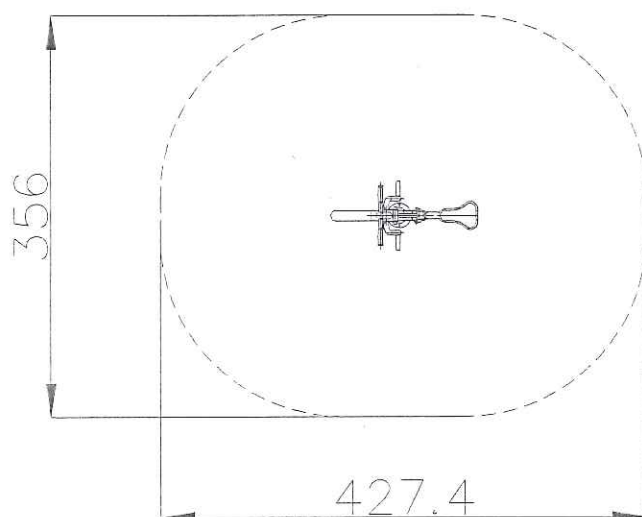
PARTIE CIAŁA: plecy, klatka piersiowa, barki

MAKSYMALNY CIĘŻAR UŻYTKOWNIKA: 120 kg



Jeździec

## KARTA TECHNICZNA



Wymiary urządzenia (cm)  
(długość x szerokość x wysokość)

127,4 x 56 x 124,8

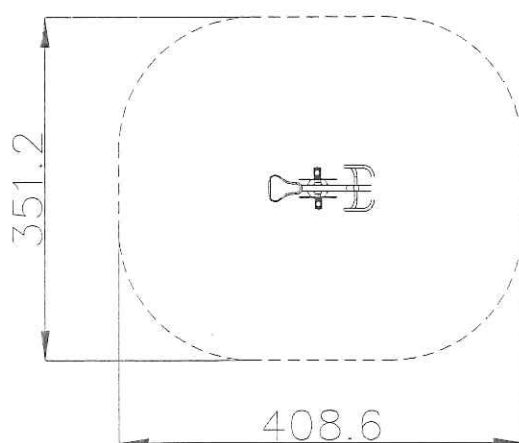
Wymiary strefy bezpieczeństwa (cm)  
(długość x szerokość)

427,4 x 356



Rower

## KARTA TECHNICZNA



Wymiary urządzenia (cm)  
(długość x szerokość x wysokość)

108,6 x 51,2 x 131,4

Wymiary strefy bezpieczeństwa (cm)  
(długość x szerokość)

408,6 x 351,2



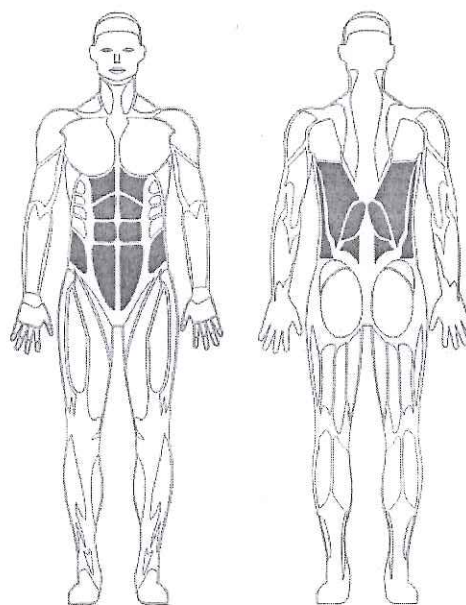
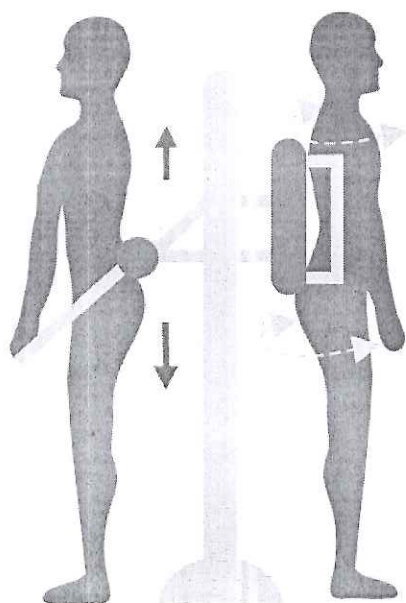
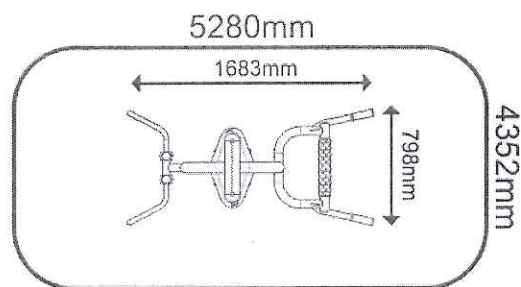
# MASAŻER

WYMIAR: 1683 x 798 x 2000 mm

STREFA BEZPIECZEŃSTWA: 5280 x 4352 mm

PARTIE CIAŁA: plecy, brzuch

MAKSYMALNY CIĘŻAR UŻYTKOWNIKA: 150 kg



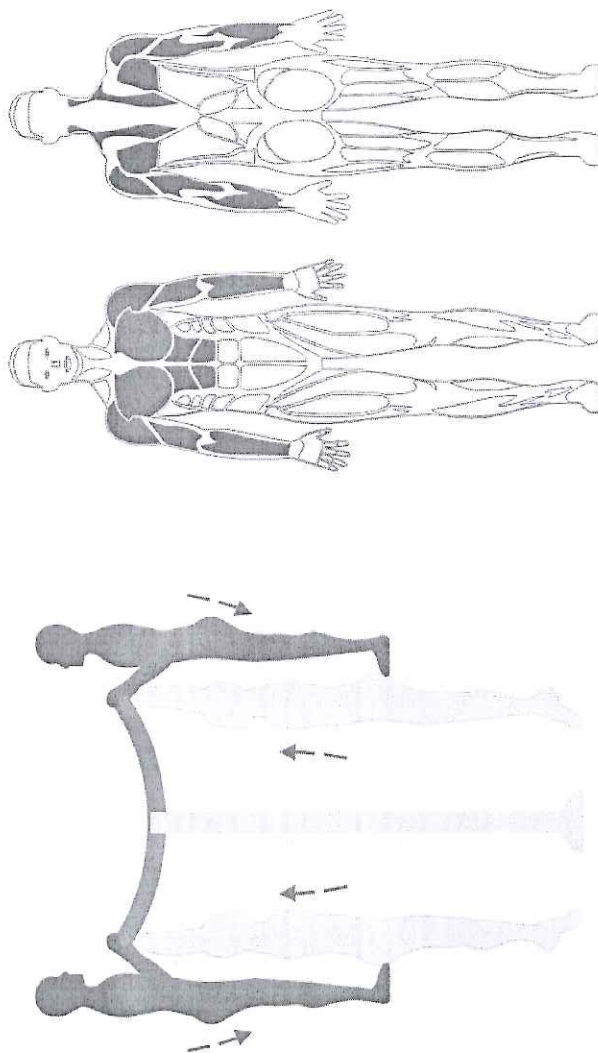
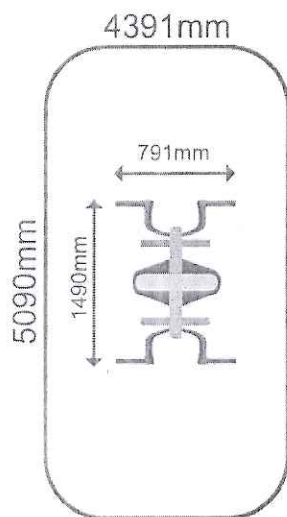
# DRAŻEK DO PODCIĄGANIA

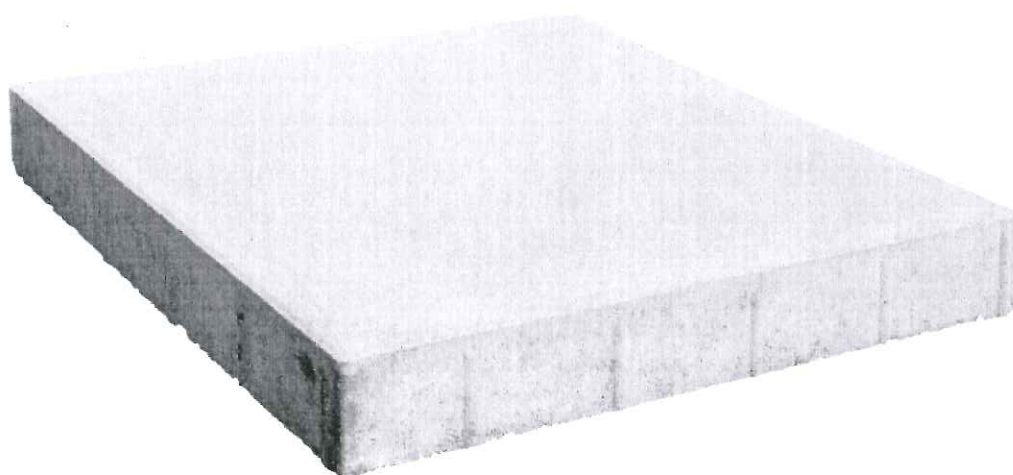
WYMIAR: 1490 x 791 x 2183 mm

STREFA BEZPIECZEŃSTWA: 5090x 4391 mm

PARTIE CIAŁA: ramiona, brzuch, plecy

MAKSYMALNY CIĘŻAR UŻYTKOWNIKA: 120 kg

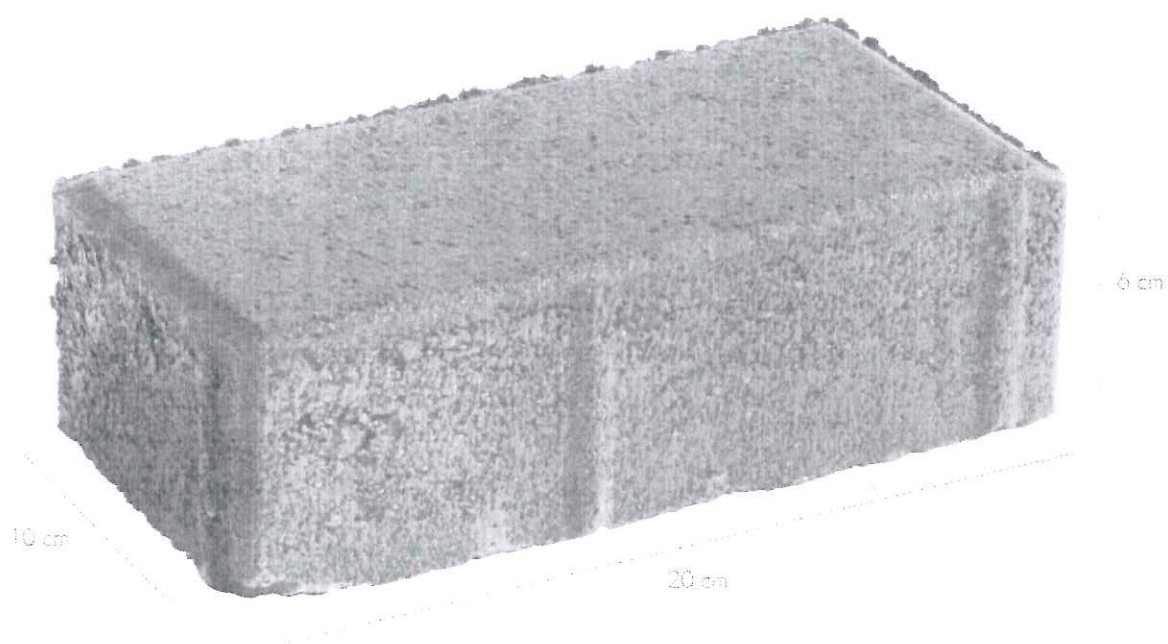




### Właściwości

rodzaj płyty	wymiary [cm]	szt. / paleta	waga palety [kg]	szt. / warstwa	liczba warstw	dotępne kolory
P1	50 x 50 x 7	40	1535	4	10	szary

Podana w tabeli waga zawiera masę palety drewnianej.



Łopatek logistyczny

grubość [cm]	m <sup>2</sup> / paleta	waga [kg]	szt. / warstwa [cała]	szt. / warstwa [połowa]	liczba warstw	dostępne kolory
6	9,6	1321	47	2	10	szary czerwony grafitowy
	10,06	1386	70	4	7	
	10,8	1480	53	2	10	
8	7,68	1408	47	2	8	
	8,64	1581	70	4	7	
			54	-	8	
			53	2	8	

Podana w tabeli waga z zawiera masę palety drewniane.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20, ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013 poz. 1409 z późniejszymi zmianami) , oświadczamy, że **Projekt Zagospodarowania Terenu w m. Grzywna, dz. ew. nr 365, obręb 0011 Grzywna** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

autor projektu:

inż. arch. Dagmara Berent

opracowanie Architekt główny:

mgr inż. arch. Stefan Semka  
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do  
projektowania bez ograniczeń  
nr upr. 1746/Gd/84 PO-0450



Opracowali:

mgr inż. arch. Piotr Syrocki  
inż. arch. Dagmara Berent



Urząd Wojewódzki  
w Gdańsku

Gdańsk, dnia 15 listopada 1974

1746/Gd/DA

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 12 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-  
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ko) Stefan Marek S E M K A

(nazwisko i imię)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 14.01.1944 r. w Gdańsku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno—budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Za zgodność  
z oryginałem  
15 12 2017  
Jka



Obywatel(ka)

Stefan Marek Semka

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministerstwa Administracji i Gospodarki Przestrzennej w Warszawie, ul. Filtrów nr 57, za pośrednictwem tut. Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-



*Handwritten signature*

szczęść i state skarbowy

m. p.

*Handwritten notes:*  
nie przedkładać  
nie przedkładać  
nie przedkładać

(podpis i pieczęć)

**Za zgodność  
z oryginałem**  
15 12 2017  
*Handwritten signature*



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Stefan Marek Semka**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **1746/Gd/84**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0450**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-06-2017 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0450-B6AC-DE9Y-Y9B7-86EY**

*Za zgodność  
z oryginałem*  
15.12.2017  
*[signature]*

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.