załącznik

do zarządzenia Nr 50/19

Wójta Gminy Chełmża

z dnia 30 kwietnia 2019 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.), uchwały Rady Gminy Chełmża Nr VIII/67/19 z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża na okres do 3 lat z przeznaczeniem na działalność związaną z gospodarką łowiecką, uchwały Rady Gminy Chełmża Nr VIII/68/19 z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża na okres do 3 lat z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatu kowalskiego,

**Wójt Gminy Chełmża**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Gminy Chełmża przeznaczonych do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność związaną z gospodarką łowiecką oraz w najem z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatu kowalskiego**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości, opis  nieruchomości | Nr KW | Powierz- chnia  gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia  w ha | Rodzaj  użytku  klasa | Oddanie  w  dzierżawę  i najem  na okres | Miesięczny czynsz za dzierżawę/  najem  w zł | Przeznaczenie nieruchomości |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. |
| 1. | **Kiełbasin**  działka nr **91/8**  niezabudowana | TO1T/00057545/6 | 5,6700 | RVI 5,6700 | do 3 lat  dzierżawa | 357,21  +  23% VAT | działalność związana z gospodarką łowiecką\* |
| 2. | **Kończewice**  cz. działki nr **241/8**  zabudowana budynkiem warsztatowym o pow. użytkowej  70 m2 | TO1T/00030783/1 | 0,0280 | Ba 0,0280 | do 3 lat  najem | 235,20  +  23% VAT | warsztat kowalski |

\* Teren porośnięty samosiejkami drzew i krzewów, wydzierżawiony zostanie z przeznaczeniem na działalność związaną z gospodarką łowiecką w zakresie dokarmiania zwierzyny leśnej, utrzymania stanu zieleni w dotychczasowym stanie, prac na rzecz utrzymania równowagi w środowisku przyrodniczym z obowiązkiem utrzymania porządku na dzierżawionej nieruchomości.

Oddanie w dzierżawę i najem nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.

Czynsz za dzierżawę i najem podlegać będzie corocznej aktualizacji i nie może być niższy od określonego zarządzeniem Wójta Gminy.

Czynsz płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Szczegółowe informacje o oddaniu w dzierżawę i najem w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, tel. 56 675- 60 -76 lub 77 wew. 37 lub na stronie internetowej Gminy www.bip.gminachelmza.pl zakładka ”oferty inwestycyjne/nieruchomości”.

Chełmża, 30.04.2019 r.