

**Uchwała nr XXX/262/04
Rady Gminy Chełmża
z dnia 29 listopada 2004r.**

.....
podpis

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na 2005 rok na obszarze gminy Chełmża .

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym /Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431, z 1994r. Nr 1, poz. 3, z 1996r. Nr 91, poz. 409, z 1997r. Nr 43, poz. 272, Nr 137, poz. 926, z 1998r. Nr 108, poz. 681, z 2001r. Nr 81, poz. 875, z 2002r. Nr 200, poz. 1680, oraz z 2003r. Nr 110, poz. 1039 i Nr 162, poz. 1568/, art. 18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203/

**Rada Gminy
uchwała, co następuje :**

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta przyjmowana jako podstawa obliczenia podatku rolnego w Gminie Chełmża w 2005 roku z kwoty 37,67 zł za 1q ogłoszonej w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 października 2004 r. /M. P. Nr 43, poz. 765/ do kwoty 34 zł. za 1q.

§ 2. Traci moc uchwała nr XVI/168/03 Rady Gminy Chełmża z dnia 26 listopada 2003r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Chełmża (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2003r. Nr 167 poz. 2401).

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2005 roku.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Henryk Smiatek

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Chelmża na 2005r.

Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym opodatkowaniu podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako:

- użytki rolne,
- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych

z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Podstawę opodatkowania stanowi:

- 1) liczba ha przeliczeniowych (w przypadku gospodarstw rolnych tj. powyżej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy),
Podatek rolny za rok od 1 ha przeliczeniowego wynosi równowartość 2,5q żyta.
- 2) liczba ha wynikająca z ewidencji gruntów i budynków (dla pozostałych gruntów)
Podatek rolny za rok do 1 ha gruntów wynosi równowartość 5q żyta.

Średnią cenę skupu żyta ustala się na podstawie komunikatu Prezesa GUS. Rada Gminy jest uprawniona do obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczania podatku rolnego na obszarze gminy.

Projekt uchwały zakłada obniżenie ceny z 37,67 zł/q (cena GUS) do kwoty 34,00 zł .

W stosunku do stawki obowiązującej na terenie gminy w roku 2004 zakłada się **wzrost o 3%**.

Kształtowanie się stawek maksymalnych i obowiązujących przedstawia poniższa tabela:

L.p.	-	2004	2005
1.	Stawka maksymalna (średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów)	34,57	37,67
2.	Podatek z 1 ha przel. przy stawce max. (2,5q x średnią cenę GUS)	86,43	94,18
3.	Stawka po obniżeniu	33,20	34,00
4.	Podatek z 1ha przel. przy stawce obniżonej	83,00	85,00

Powierzchnia do opodatkowania na 15.X.2004r.

osoby fizyczne – 13.340 ha przel. (po odliczeniu zwolnień)
osoby prawne – 3.371 ha przel.

16.711 ha przel. x 94,18 zł = 1.573,842 zł
16.711 ha przel. x 85,00 zł = 1.420.435 zł

Skutek obniżenia górnej stawki = 153.407 zł

16.711 ha przel. x 83 zł = 1.387.013 zł
16.711 ha przel. x 85 zł = - 1.420.435 zł

Skutek wzrostu o 3% = + 33.422 zł

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Henryk Śmiątek