**UCHWAŁA Nr XX / 125 / 19**

**RADY GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 12 grudnia 2019 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Browina.**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924) uchwala się, co następuje:

 **§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, niezabudowanej nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, położonej we wsi Browina, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 57/55, o powierzchni 0,9922 ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW TO1T/00048524/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

 **§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

 **§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

 **do uchwały XX / 125 / 19 RADY GMINY CHEŁMŻA**

 z dnia 12 grudnia 2019 r.

Projekt uchwały przewiduje sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Browina stanowiącej własność Gminy Chełmża oznaczonej numerem ewidencyjnym działki nr 57/55 o pow. 0,9922 ha.

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża w jednostce strukturalnej Browina (Dz.Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2002 r. Nr 96, poz. 1993) działka stanowi teren o symbolu 5NO z przeznaczeniem pod oczyszczalnię ścieków i teren o symbolu ZI z przeznaczeniem pod zieleń izolacyjną.

Nieruchomość jest niezabudowana.