

Projekt

**UCHWAŁA Nr/.../20
RADY GMINY CHEŁMŹA**

z dnia .. czerwca 2020 r.

w sprawie zamiany nieruchomości we wsi Skąpe.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 i 284) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 242/4 o pow. 0,0271 ha, położonej we wsi Skąpe, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00031788/3, na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 245/1 o pow. 0,0271 ha, położoną we wsi Skąpe, zapisaną w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00006006/4, stanowiącą własność Anny Antoniny Zduńskiej.

2. Zamiana nieruchomości następuje z przeznaczeniem na realizację celów publicznych – uregulowanie przebiegu drogi wewnętrznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Nr / / 20 Rady Gminy Chełmża
z dnia .. czerwca 2020 r.

Projekt uchwały dotyczy zamiany nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 242/4 o pow. 0,0271 ha, położonej we wsi Skąpe, na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 245/1 o pow. 0,0271 ha, położoną we wsi Skąpe, stanowiącą własność Anny Antoniny Zduńskiej.

Zamiana nieruchomości ma na celu uregulowanie granic drogi wewnętrznej.

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości nastąpi dopłata, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Rekomenduje się podjęcie przez Radę Gminy Chełmża uchwały o treści zaproponowanej w projekcie.