załącznik

do zarządzenia Nr 64/20

Wójta Gminy Chełmża

z dnia 6 lipca 2020 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.), uchwały Nr XXVI/160/08 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 czerwca 2008 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w Brąchnówku, zarządzenia Nr 61/20 Wójta Gminy Chełmża z dnia 26 czerwca 2020 r. w sprawie ustalenia ceny wywoławczej w I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża oraz zarządzenia Nr 64/20 Wójta Gminy Chełmża z dnia 6 lipca 2020 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży we wsi Brąchnówko,

**Wójt Gminy Chełmża podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej gminny zasób nieruchomości Gminy Chełmża**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości, opis  nieruchomości | Numer księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości  w ha | Rodzaj  użytku  klasa | Cena  w zł | Przeznaczenie  nieruchomości |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | **Brąchnówko**  działka nr **43/14**  niezabudowana | TO1T/00086119/3 | **0,1367** | RIIIb 0,1367 | **34 000,00**  **+ VAT** | Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 52/2017 z dnia 5.12.2017 r. ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce oznaczonej nr geodezyjnym 43/14 w miejscowości Brąchnówko, Gmina Chełmża. |

Sprzedaż nieruchomości nastąpi z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski do dnia 20 sierpnia 2020 r.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi **w drodze przetargu** ustnego nieograniczonego zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o sprzedaży nieruchomości można uzyskać w **Urzędzie Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, tel. 56 675–60–76 lub 77 wew. 37 lub na stronie internetowej Gminy www.bip.gminachelmza.pl** zakładka ”oferty inwestycyjne/nieruchomości”.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 8 lipca 2020 r. do dnia 29 lipca 2020 r. w Urzędzie Gminy Chełmża, na stronie [www.bip.gminachelmza.pl](http://www.bip.gminachelmza.pl) zakładka „oferty inwestycyjne/nieruchomości” oraz na tablicy ogłoszeń we wsi Brąchnówko.

Chełmża, dnia 6 lipca 2020 r.