załącznik

do zarządzenia Nr 74/20

Wójta Gminy Chełmża

z dnia 30 lipca 2020 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.), uchwały Nr XXIX/191/20 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie zamiany nieruchomości we wsi Skąpe oraz zarządzenia Nr 74/20 Wójta Gminy Chełmża z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany we wsi Skąpe,

**Wójt Gminy Chełmża podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany stanowiącej gminny zasób nieruchomości Gminy Chełmża**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości, opis  nieruchomości | Numer księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości  w ha | Rodzaj  użytku  klasa | Cena\*  w zł | Przeznaczenie  nieruchomości |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | **Skąpe**  działka nr **242/4**  niezabudowana | TO1T/00031788/3 | **0,0271** | dr 0,0271 | **5 100,00**  **+ VAT** | Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ani nie została dla niej wydana decyzja o warunkach zabudowy, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża lokalizacja w - terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej. |

\* Wartość według szacunku rzeczoznawcy majątkowego (do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski do dnia 15 września 2020 r.

Nieruchomość będzie przedmiotem zamiany na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 245/1 położoną we wsi Skąpe, stanowiącą własność osoby fizycznej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w **Urzędzie Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, tel. 56 675–60–76 lub 77 wew. 37 lub na stronie internetowej Gminy www.bip.gminachelmza.pl** zakładka ”oferty inwestycyjne/nieruchomości”.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 3 sierpnia 2020 r. do dnia 24 sierpnia 2020 r. w Urzędzie Gminy Chełmża, na stronie [www.bip.gminachelmza.pl](http://www.bip.gminachelmza.pl) zakładka „oferty inwestycyjne/nieruchomości” oraz na tablicy ogłoszeń we wsi Skąpe.

Chełmża, dnia 30 lipca 2020 r.