Chełmża, dnia 12.10.2020 r.

Gmina Chełmża

Ul. Wodna 2

87-140 Chełmża

OSO.271.15.2020

**Strona internetowa zamawiającego**

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia pn.:**

**„Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Zalesie – osiedle domków jednorodzinnych i letniskowych”**

**WYJAŚNIENIE TREŚCI I MODYFIKACJA**

**SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

1. Działając na podstawie art. 38 ust. 1, ust. 2 ust. 4 i ust. 4a pkt 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 – zwanej dalej „Pzp”) informuję, że do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści - specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej zwanej „SIWZ”) w następującym zakresie:

**I.A.**

**Pytanie 1.** Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany materiału zaprojektowanej sieci wodociągowej z rur PVC typ 125 na PEHD SDR17?

**Odpowiedź na pyt 2:** Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur PEHD SDR17 jako materiał równoważny.

**Pytanie 2. Czy niniejsza inwestycja wymaga** **nadzoru archeologicznego i konserwatora zabytków? Kto poniesie koszty w przypadku takiej potrzeby.  
Odpowiedź na pyt 2:** Zamawiający we własnym zakresie ustanowił **nadzór archeologiczny i konserwatora zabytków, w związku z czym wykonawca nie będzie ponosił kosztów z tym związanych.**

**Pytanie 3. W związku z zapisami SIWZ Rozdział XIV pkt. 3 przedmiar jest elementem pomocniczym. Czy w związku z tym Wykonawca może według własnego uznania dokonywać zmiany poprzez dopisywanie pozycji i zmian ilości obmiarowych?   
Odpowiedź na pyt 3:** Z uwagi na to, że w/w przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem w ramach otrzymanej dotacji ze środków unijnych, zamawiający wymagać będzie przygotowania kosztorysu ofertowego zgodnie z udostępnionym przedmiarem robót, który będzie dla zamawiającego dokumentem niezbędnym do rozliczenia dotacji. W celu ułatwienia przygotowania kosztorysu udostępnia się przedmiar w formacie ath.

**Pytanie 4. W Związku z zapisami SIWZ Rozdział XIV pkt. 3 prosimy o podanie prawidłowej ilości:** **a)** Hydrantów na odcinku Hp5/Hp18 (w opisie przedmiotu zamówienia jest 9 sztuk) – najprawdopodobniej 4 hydranty są uwzględnione w odcinkach Etapu II;   
Prawidłowa ilość powinna wynosić 5 sztuk?  
**b)** studni fi 1200 (w opisie przedmiotu zamówienia jest 41 sztuk) – rozbieżność istnieje w przedmiarze na odcinku S33/S64 (jest 13 sztuk a w dokumentacji 3 sztuki).  
Łączna ilość studni powinna wynosić 31 sztuk?  
**Odpowiedź na pyt 4:** Zamawiający informuje, że : **a**) w ramach etapu I hydrantów na odcinku Hp5-Hp18 prawidłowa ilość to 9 kpl.Do wykonania (HP5, HP7, HP8, HP11, HP13, HP14, HP16, HP17 i HP18). Taka ilość jest podana w projekcie, przedmiarze, kosztorysie i OPZ. Zakres prac jest do wykonania w etapie I.  **b)** w ramach etapu II studni fi 1200 prawidłowa ilość to 31 szt.   
Na odcinku S33-S64 w przedmiarze jest omyłkowo podanych więcej o 10 studni do wykonania niż w projekcie budowlanym. Na tym odcinku są do wykonania 3 studnie.

**Pytanie 5. W związku z szerszym zakresem załączonej dokumentacji projektowej prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia nie obejmuje budowy:**

* przepompowni ścieków PS-5
* sieci kanalizacyjnej sanitarnej tłocznej
* sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej na odcinku S1/SR1
* sieci wodociągowej na odcinkach Hp5/Hp1/1 (z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej),trójnik T/Hp6, trójnik T/Hp3
* przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych poza wyszczególnionymi w opisie przedmiotu zamówienia

**Odpowiedź na pyt 5: Zamawiający potwierdza, że przedmiot zamówienia objęty niniejszym postepowaniem nie obejmuje budowy:**

* przepompowni ścieków PS-5
* sieci kanalizacyjnej sanitarnej tłocznej
* sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej na odcinku S1/SR1
* sieci wodociągowej na odcinku Hp1/1 (z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej) – Hp5- trójnik T/Hp6,
* przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych poza wyszczególnionymi w opisie przedmiotu zamówienia

Natomiast odcinek sieci wodociągowej od trójnik T do Hp3 jest ujęty do wykonania w zakresie HP2 - HP4 (wskazuje na to ilość hydrantów i długość odcinka) w związku z czym jest objęty przedmiotem zamówienia.   
W załączeniu schemat przedstawiający istniejące odcinki sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

**I.B.**

**Pytanie 1.** Czy Zamawiający udostępniłby przedmiar w wersji ath ? **Odpowiedź na pyt 6:** Zamawiający udostępnia przedmiar w formacie ath .

**I.C.**

**Pytanie 1.** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.  
**Odpowiedź na pyt 1:** Tak, zamawiający udostępnił całą dokumentacją projektową i techniczną ( poza odtworzeniem drogi – odpowiedź na pytanie 6 poniżej) potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Pytanie 2.** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.  
**Odpowiedź na pyt 2:** Tak, Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

**Pytanie 3.** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.  
**Odpowiedź na pyt 3:** Tak, Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

**Pytanie 4.** Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.  
**Odpowiedź na pyt 4 :** Zamawiający informuje, że w Części II SIWZ – Wzór umowy w § 19 wskazał okoliczności i warunki dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy i w takich przypadkach będzie mógł dokonać ewentualnej zmiany zawartej umowy, a także zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych. Fakt zaistnienia ewentualnych okoliczności możliwości dokonania zmian umowy podlegać będzie każdorazowo ocenie Zamawiającego.

**Pytanie 5.** Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie inwestycji nie wymaga wycinki drzew i krzewów, a w przypadku wystąpienia ewentualnych kolizji z istniejącą zielenią uzyskanie decyzji i opłaty administracyjne związane z wycinką leżą po stronie Zamawiającego.  
**Odpowiedź na pyt 5 :** Wykonanie inwestycji nie wymaga wycinki drzew i krzewów, a w przypadku wystąpienia ewentualnych kolizji z istniejącą zielenią uzyskanie decyzji i opłaty administracyjne związane z wycinką leżą po stronie Zamawiającego.

**Pytanie 6.** Prosimy o podanie warunków odtworzenia nawierzchni drogowych.  
**Odpowiedź na pyt 6 :** W załączeniu udostępnia się wykaz nawierzchni drogowych do odtworzenia oraz sposób ich wykonania ( przekrój konstrukcyjny nawierzchni drogowych) w ramach wykonania przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem.

**Pytanie 7.** Czy Wykonawca ma ująć w swojej wycenie zajęcie pasa drogowego i w oparciu o jakie stawki ?  
**Odpowiedź na pyt 7 :** Tak, zgodnie z zapisami § 1 st. 5 pkt 1 zakres robót w ramach ustalonego wynagrodzeni obejmuje poniesienie kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego, stawki zgodnie z zarządzeniem Nr 68/2012 Wójta Gminy Chełmża z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie wysokości opłat za zajęcie nieruchomości komunalnych, stanowiących drogi wewnętrzne w granicach administracyjnych Gminy Chełmża.   
Treść zarządzenia udostępniona w załączeniu do niniejszych wyjaśnień.

**Pytanie 8.** Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź na pyt 8 :** Zamawiający informuje, że w Części II SIWZ – Wzór umowy w § 19 wskazał okoliczności i warunki dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy i w takich przypadkach będzie mógł dokonać ewentualnej zmiany zawartej umowy, a także zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych. Fakt zaistnienia ewentualnych okoliczności możliwości dokonania zmian umowy podlegać będzie każdorazowo ocenie Zamawiającego.

1. Jednocześnie informuję że w związku z udzielonymi wyżej odpowiedziami na pytania niniejszym dokonuję zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (zwanej dalej „SIWZ”) w następujący sposób:

1. Część II – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego §1 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„ 3. Przedmiot zamówienia jest częścią zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej  
i wodociągowej z przyłączami w miejscowości Zalesie (zabudowa domów jednorodzinnych i letniskowych) gm. Chełmża (ZADANIE II)” opisanego w dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 4 pkt 1. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o średnicy fi200mm i przyłączy o średnicy fi160 mm z rur PVC-U klasy SN8, SDR 34 oraz wodociągu fi110 i fi90, PN 1,0MPa łączonych na wcisk z uszczelką gumową rodzaj „W” wraz z przyłączami.

Prace będą wykonane w dwóch etapach i obejmują swym zakresem:

**ETAP I:**

1. kanalizacja sanitarna grawitacyjna o łącznej długości 760 m na odcinkach:

- S16 – S28 o długości 484 m,

- S51 – S55A o długości 153 m,

- S47 – S74 o długości 123 m;

1. studnie rewizyjne z kręgów żelbetowych fi 1200 mm w gotowym wykopie z pierścieniem odciążąjącym i włazem typu ciężkiego kl. D400, dno studni prefabrykowane: 22 kpl;
2. sieć wodociągowa o łącznej długości 1 420 m na odcinkach:

- Hp2-Hp3 – Hp4 – długość 242,0 m, fi 110mm, ilość hydrantów naziemnych 3 kpl,

- HP5, HP7, HP8, HP11, HP13, HP14, HP16, HP17 i HP18 – długość 1 178,0 m, fi 110mm,   
 ilość hydrantów naziemnych 9 kpl.

**ETAP II:**

1. kanalizacja sanitarna grawitacyjna o łącznej długości 1 068 m na odcinkach:

- S1 – S3 o długości 108 m,

- S3 – S3/2 o długości 93 m,

- S3 – S15 o długości 423 m,

- S33 – S64 o długości 120 m,

- S34 – S70 o długości 156 m,

- S30 – S61 o długości 168 m;

1. studnie rewizyjne z kręgów żelbetowych fi 1200 mm w gotowym wykopie z pierścieniem odciążąjącym i włazem typu ciężkiego kl. D400, dno studni prefabrykowane: 31 kpl;
2. przyłącza kanalizacji sanitarnej: S11–S11/3, S14-S14/1, S15-S15/2, S47/S47/1, S61-S61/3, S74-S74/1 o długościach 13 m, 12 m, 13 m, 4 m, 13 m, 5 m co daje łączną długość 60 m;
3. studzienki kanalizacyjne z tworzyw sztucznych o średnicy 600 mm: 6 kpl.
4. sieć wodociągową o łącznej długości 1 040,60 m na odcinkach:

- Hp11 – Hp12 – długość 182,0 m, fi 110mm, ilość hydrantów naziemnych 2 kpl;

- Hp14 – Hp15 – długość 85,0 m, fi 90mm, ilość hydrantów naziemnych 2 kpl;

- Hp13 – Hp22 – długość 480,6 m, fi 110mm, ilość hydrantów naziemnych 5 kpl;

- Trójnik T – Hp10 – długość 125,0 m, fi 90mm, ilość hydrantów naziemnych 1 kpl;

-Hp8 – Hp9 – długość 156,0 m, fi 110mm, ilość hydrantów naziemnych 2 kpl;

- przyłącza wody do studni: SW13, SW18, SW19, SW85 o długościach 3 m każde, co daje   
 łączną długość 12m;

1. studzienki wodomierzowe izolowane cieplnie Dn500 z kompletem wyposażenia, pokrywa izolowana DN400 i ocieplona keramzytem na obwodzie studni: 4 kpl.

W trakcie budowy kanalizacji sanitarnej należy wykonać szczelne wyprowadzenia przyłączy fi 160mm ze studni w strony wszystkich prywatnych działek. Końce wyprowadzeń rurociągu należy zaślepić w celu zabezpieczenia przed zamuleniem kanalizacji sanitarnej.”

2. Część III – Opis przedmiotu zamówienia stosownie do zmiany zawartej w pkt II.1. niniejszej modyfikacji po zmianie pkt III.3. otrzymuje treść analogiczną do treści zawartej w pkt II.1. niniejszej modyfikacji.

3. Część I SIWZ IDW - punkt XII (o tytule „**Miejsce oraz termin składania ofert**”), ust. 1., treść tabelki otrzymuje brzmienie : „

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| do dnia | **20.10.2020 r.** | do godz. | **10:00** |

„;

1. Część I SIWZ IDW - punkt XIII (o tytule „**Miejsce oraz termin otwarcia ofert**”), ust. 1., treść tabelki otrzymuje brzmienie : „

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| W dniu | **20.10.2020 r.** | o godz. | **10:30** |

” ;

III. Analogicznie do powyższego , zmianie ulega również treść ogłoszenia o nr 590064-N-2020 , o nr 540196102-N-2020 opublikowanych w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia 2020-09-28 i z dnia 08-10-2020 r. na portalu [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

IV. Powyższe wyjaśnienia i zmiana ( modyfikacja ) stanowi integralną część SIWZ. Pozostałe postanowienia SIWZ nie ulegają zmianie.

V. Niniejsza zmiana została opublikowana na stronie internetowej Gminy Chełmża [www.bip.gminachelmza.pl](http://www.bip.gminachelmza.pl) (zakładka zamówienia publiczne – Postępowania przetargowe w procedurze krajowej – Postępowania przetargowe 2020 - w zakresie dot. niniejszego postępowania).

**Z up. WÓJTA**

**dr inż. Kazimierz Bober**