

**Sprawozdanie Wójta Gminy Chełmża  
przedstawione w trakcie obrad XXXXIII Sesji Rady Gminy  
w dniu 27 października 2020 r.**

**1. REFERAT PLANOWANIA, INWESTYCJI I ROZWOJU**

**1.1. Inwestycje**

Trwają prace przy realizacji przedsięwzięcia pn. „Termomodernizacja budynku głównego Gimnazjum w Głuchowie (obecnie szkoła podstawowa) dofinansowanego w ramach RPO ZIT.

Wykonawcą robót jest firma ABC Nieruchomości Sp. z o.o. z siedzibą w Brodnicy, wartość robót ok. 1.732.604 zł brutto, termin realizacji do dnia 15 sierpnia 2021 r. Zakończono prace związane z wymianą instalacji elektrycznej oświetleniowej, centralnego ogrzewania kotłownię zasilaną pompą ciepła. W dniu 18.10.2020 roku dokonano odbioru całkowitego instalacji c.o. wraz z kotłownią.

Zgodnie z harmonogramem wykonanie kolejnego etapu prac tj. docieplenie ścian budynku, stropodachów oraz montaż instalacji fotowoltaicznej zaplanowano na 2021 rok.

Trwają prace przy realizacji zadania pn. „Budowa ścieżki edukacyjnej nad Jeziorem Chełmżyńskim w miejscowości Zalesie” dofinansowanego w ramach RPO ZIT. Wykonawca firma PBD Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu wykonuje zadanie za kwotę ok. 699.704 zł brutto w terminie do dnia 31 stycznia 2021r.

Trwają prace przy budowie ścieżki od plaży na terenie ośrodka wypoczynkowego w Zalesiu do „Cypla” wzdłuż brzegu Jeziora Chełmżyńskiego. W dniu 24.09.2020r dokonano odbioru częściowego inwestycji tj. odcinka ścieżki o długości 1 250 m o wartości 580 000 zł. Obecnie trwają prace przy wznoszeniu wiaty na „Cyplu”.

Trwają roboty budowlane przy realizacji zadania pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w m-ci Strużal" na działkach nr 50/2, 50/10 - Cel 2.2 z LSR Powstanie i rozwój atrakcyjnej bazy rekreacyjnej, kulturalnej, turystycznej i zabytkowej (PROW).

Roboty wykonuje firma BUDMAR Firma Usługowa Marcin Matłosz Biskupice ul. Kozielec 19, 87-152 Biskupice, Wartość zadania 899 990,00 zł, termin realizacji 31.08.2021r.

Prace przebiegają zgodnie z harmonogramem. Wykonano ławy fundamentowe. Obecnie trwa wznoszenie murów parteru. Do końca 2020 roku zaplanowano wzniesienie budynku w stanie surowym.

Projekt pn. „Zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Chełmża – czekamy na refundację kosztów dotacji.

Nadal zbierane są aneksy do umów kompleksowych oraz potwierdzenia przyłączenia mikroinstalacji z Energa Operator od uczestników projektu.

Zakończono budowę odcinka sieci wodociągowej w Nowej Chełmży. Roboty wykonał Zakład Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Chełmży 3, 87-140 Chełmża. Wartość robót 39.500 zł brutto. Trwają czynności odbiorowe.

Zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym KSM Jan Milewski na sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej świetlicy wiejskiej dla sołectwa Bogusławki na działce nr 108/3 w Nawrze za kwotę 18.500 zł.

### **1.2. Drogi**

Trwa realizacja zadania pn. „Poprawa bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców oraz wsparcie niskoemisyjnego transportu zbiorowego poprzez wybudowanie drogi dla rowerów przy drodze powiatowej Grzywna – Kuczwały”. Zadanie polegające na budowie drogi rowerowej o nawierzchni asfaltowej na odcinku o długości 1,182 km realizowane jest przez Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Budowlanych DROBUD Spółka Jawna z Chełmży za kwotę 498.019,18 zł. Zadanie jest współfinansowane w 85% ze środków unijnych. Planowany termin zakończenia robót październik 2020 roku.

Wykonano wymianę oznakowania oraz montaż nowego oznakowania przy drogach gminnych oraz wewnętrznych na terenie Gminy Chełmża. Roboty zostały wykonane przez Grupę Budowlaną Urzędu Gminy Chełmża.

Trwa realizacja zadania pn. „Budowa oświetlenia ścieżki pieszo – rowerowej w miejscowości Kończewice – Chełmża”. Zadanie polegające na wykonaniu oświetlenia drogowego drogi rowerowej w ilości 17 lamp oświetleniowych realizowane jest przez firmę Instal Elektro Sp. z o. o. z siedzibą w Kwidzynie za kwotę 61.200,00 zł brutto. Planowany termin zakończenia robót październik 2020 roku.

Zakończono realizację zadania pn. „Budowa oświetlenia drogowego drogi rowerowej Grzywna – Chełmża”. Zadanie polegające na ustawieniu 31 słupów oświetleniowych realizowane jest przez firmę ATMA Halina Radzimirska z siedzibą w Aleksandrowie Kujawskim za kwotę 98.532,35 zł brutto.

### **1.3. Gospodarka nieruchomościami**

W dniu 08.10.2020 r. w Kancelarii Notarialnej Notariusza Natalii Gardziejewskiej - Kaniewskiej w Chełmży został podpisany akt notarialny – umowa sprzedaży Gminie Chełmża nieruchomości oznaczonej numerem działki 16/4 o pow. 0,0170 ha, położonej we wsi Parowa Fałęcka, z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. Cena sprzedaży: 3.200,00 zł.

Został ogłoszony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości we wsi Brąchnówko, oznaczonej numerem działki 43/14 o pow. 0,1367 ha, cena wywoławcza 34 000,00 zł + 23% VAT.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej netto należy wpłacić do dnia 17.11.2020 r. Przetarg odbędzie się w dniu 23 listopada 2020 r. o godz. 10.00 w świetlicy wiejskiej w miejscowości Bielczyny.

## **2. REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA**

1. Trwa bieżące porządkowanie terenów w gminie (prace na terenach zielonych, zbiórka śmieci itp.).
2. Trwają remonty placów zabaw.
3. Zakończono remonty świetlic wiejskich w Parowie Fałęckiej, Bielczynach.
4. Trwają naprawy wskazane przez PINB na placach zabaw.
5. Trwa remont przybudówki przy świetlicy w Skąpem.
6. Trwa Powszechny Spis Rolny, potrwa od do końca listopada bieżącego roku.
7. Trwa remont sali nr 4 w urzędzie.
8. Naprawiono (pokryto papą) część dachu na budynku komunalnym – Grzywna 140.
9. Naprawiono (pokryto papą) część dachu na budynku komunalnym Kończewice 13.
10. Pokryto papą dach budynku świetlicy wiejskiej w Pluskowęsach.
11. Zostało wykonane (zgodnie z aktem notarialnym) ogrodzenie przy świetlicy wiejskiej w Parowie Fałęckiej.
12. Z kostki brukowej wykonano koło pod ławki i ognisko na terenie rekreacyjnym w Nawrze.
13. Zakupiono i ustawiono 4 betonowe ławki na terenie rekreacyjnym w Nawrze.
14. Wykonano wewnętrzne przyłącze gazowe na terenie Urzędu Gminy ul. Wodna 2.
15. Uporządkowano teren przy budynku komunalnym Grzywna 110.
16. Wymieniono część ogrodzenia budynku komunalnego Grzywna 110 – od strony drogi wojewódzkiej.
17. Wykonano nowe schody wejściowe do budynku komunalnego Grzywna 110.
18. Wstawiono podwójną metalową huśtawkę na placu zabaw w Nowej Chełmży (PGR).
19. Wstawiono metalową huśtawkę na placu zabaw w Dźwierznie (przy blokach obok Zelgna).
20. Zamontowano lampę solarną na słupie na terenie rekreacyjnym w Sławkowie.
21. Mieszkańcy Kiełbasina odstąpią od rozbudowy świetlicy o nowy kontener – pieniądze przesuną na altanę i wyposażenie świetlicy.
22. Przygotowano podłoże z kostki brukowej pod garaż przy świetlicy w Witkowie.
23. Przygotowano podłoże z kostki brukowej pod altanę na terenie rekreacyjnym w Mirakowie.
24. Pomalowano punkt opieki dziennej zlokalizowany pod adresem Zelgno 16.
25. Zamontowano zmywarkę w punkcie opieki dziennej w Zelgnie.

## **3. REFERAT ORGANIZACYJNY I SPRAW OBYWATELSKICH**

### **3.1. Przetargi**

W dniu 05 10 br zostały złożone oferty w przetargu pod nazwą „Przebudowa świetlicy wiejskiej w Kończewicach”. W terminie wpłynęło 6 ofert. Po przeprowadzonej procedurze badania i oceny ofert najkorzystniejszą ofertę złożyła Firma Usługowa ‘BUDMAR’ Marcin Małosz Biskupice za cenę brutto 859 000,00 zł. Kwota oferty przewyższa środki zaplanowane przez Zamawiającego. Udzielenie zamówienia będzie możliwe pod zwiększeniu

brakującej kwoty. Zadanie planowane jest do realizacji z dofinansowaniem UE w ramach RPO Działanie 7.1 Rozwój lokalny kierowany przez społeczność. Na chwilę obecną nie mamy podpisanej umowy o dofinansowanie.

W dniu 20 10 br. zostały złożone oferty w przetargu pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Zalesie – osiedle domków jednorodzinnych i letniskowych”. W terminie wpłynęło 11 ofert. W chwili obecnej trwa badanie i ocena złożonych ofert.

W dniu 07 10 br. został ogłoszony przetarg na realizację zadania: Budowa Kopca „Ziemia Polaków” wraz z terenem rekreacyjno – dydaktycznym i niezbędną infrastrukturą w Kończewicach - etap 1 budowa budowli ziemnej Kopiec „Ziemia Polaków” – kontynuacja. Termin składania ofert upłynął w dniu 22 10 br.. W terminie wpłynęło 6 ofert. W chwili obecnej trwa badanie i ocena złożonych ofert.

W dniu 09 10 br. został ogłoszony przetarg na realizację zadania: Rozbudowa DW 551 Strzyżawa – Unisław – Wąbrzeźno poprzez budowę drogi rowerowej na odcinku Zelgno – Pluskowęsy. Termin składania ofert zaplanowano na dzień 29.10.2020 r.

Ogłoszony jest także przetarg pn. „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Chełmża”. Z uwagi na pytania do SIWZ i jej modyfikację składanie ofert przesunięto na dzień 06.11.2020 r. (pierwotny 03.11.2020r.).

#### **4. SAMODZIELNE STANOWISKO DS. PROMOCJI, SPORTU I KULTURY**

##### **4.1. Film „Barbarka 1939”**

Instytut Filmowy Unisławskiego Towarzystwa Historycznego przygotowuje *film* dokumentalny "Barbarka 1939". Gmina Chełmża jest partnerem przedsięwzięcia. Zdeklarowaliśmy niewielką kwotę finansową dla realizatorów i miejsce do realizacji scen filmowych.

W filmie „Barbarka 1939” będzie można zobaczyć liczne fragmenty związane z rodziną Czarlińskich z Brąchnówka. Pierwsze ze scen nagrywane były w Brąchnówku 17 października br. Grupę filmową i aktorów podczas nagrywania scen do filmu przyjęło w Brąchnówku CIK Gminy Chełmża ( instytucja zapewniła ciepły posiłek).

##### **4.2. Wizyty gości.**

Wizytę w gminie złożyła Anna Gembicka – obecnie już Wiceminister Rolnictwa, dotychczas była m.in. wiceministrem w Ministerstwie Funduszy i Polityki Regionalnej. Ważnym punktem spotkania było zapoznanie gościa z Gminą Chełmża, z kierunkami jej rozwoju, ale też z planami, co do dalszego zagospodarowania zabytkowej Pastorówki w Zelgnie. Przedstawiono projekt przyszłej multimedialnej izby historycznej. Rozmawiano także o organizacjach społecznych w Gminie Chełmża i o ich obecnej sytuacji, w tym o Kołach Gospodyń Wiejskich. W międzyczasie p. Anna Gembicka była także dostępna dla mieszkańców naszej gminy, pełniąc jednocześnie dyżur poselski.

Do Brąchnówka przybył Marszałek Województwa Piotr Całbecki wspólnie z Radnymi Sejmiku - Katarzyną Lubańską i Jackiem Gajewskim. Celem wizyty był pałac w Brąchnówku

i jego przyszłość: konieczność zagospodarowania pustych pomieszczeń pozostawionych po Małej Szkole. Dlatego liczy się każdy dobry pomysł i źródła finansowania przyszłego zagospodarowania części opustoszałego obiektu.

#### **4.3. Z działalności organizacji pozarządowych.**

Stowarzyszenie Budowy Kopca ZP w Kończewicach pozyskało z LGD ZG grant w wysokości 17 tys. zł na opracowanie przewodnika turystycznego dla Gminy Chełmża. Przewodnik powstaje przy współpracy promocji Gminy Chełmża. Jego wydanie planowane jest na k. listopada br.

#### **4.4. „Zdrowo - pieszo i rowerowo”**

Jest to jednorazowa akcja gminna realizowana we wrześniu br. w ramach programu „GMINA CHEŁMŻA – Zdrowa Gmina”, w którym tegoroczne przedsięwzięcia z uwagi na COVID – 19 zostały wstrzymane.

Do akcji przystąpiło łącznie 33 uczestników. Każdy z uczestników indywidualnie realizował trasy. Najdłuższa ze zrealizowanych tras to trasa piesza i liczyła 111 km, z kolei rowerowa - 245 km! Łącznie uczestnicy akcji odnotowali 3451 km. Wszystkim uczestnikom dziękujemy i zapraszamy do udziału w kolejnych akcjach. Podsumowanie miało miejsce w Grzywnie na terenie rekreacji.

Zorganizowana Akcja, to pomysł na przyszłoroczne przedsięwzięcia w zakresie rekreacji w ramach programu „GMINA CHEŁMŻA – Zdrowa Gmina”.

#### **4.5. W terminie 12-20.10.br. prowadzone były konsultacje projektu Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2021.**

Uwagi można było składać w formie pisemnych opinii, uwag i wniosków zgłaszanych na formularzu konsultacji programu, osobiście w sekretariacie, przesłać tradycyjną pocztą do Urzędu Gminy Chełmża ul. Wodna 2; 87-140 Chełmża lub przesłać mailem na wskazany adres w ogłoszeniu lub za pośrednictwem poczty.

Program współpracy z organizacjami pozarządowymi jest najważniejszym dokumentem regulującym współpracę sektora pozarządowego z samorządem gminnym, stąd wpływ organizacji pozarządowych, jako podmiotów programu, na jego ostateczną zawartość jest niezwykle ważny. Nie odnotowano żadnych złożonych uwag co do w/w projektu Programu.

Projekt Programu dostępny był w UG na tablicy ogłoszeń ( parter), w BIP – Ogłoszenia i komunikaty oraz w Aktualnościach na stronie internetowej.

#### **4.6. Gminne Dzień Edukacji Narodowej/Stypendia 2020'**

Tradycja corocznego spotkania podtrzymana. Jednak z uwzględnieniem wymogów i obostrzeń wymaganych przy organizacji spotkań podczas pandemii koronawirusa.

Spotkanie miało miejsce w świetlicy wiejskiej w Zelgnie w dniu 16.10.br. Uroczystie wręczone zostały nagrody nauczycielom i pracownikom oświaty z gminnych szkół. Nagrodzonych zostało czterech nauczycieli, czterech pracowników obsługi szkół.

Za wyróżniającą pracę dydaktyczno-wychowawczą na rzecz rozwoju uczniów i swojej placówki oświatowej nagrody samorządowe Wójt Gminy Chełmża Jacek Czarnecki wręczył czwórce nauczycieli. Nagrody odebrali:

Wręczono również stypendia za naukę uczniom szkół ponadpodstawowych i studentom. W tym roku stypendia im. Jacka Luntkowskiego otrzymały 42 osoby. Z kolei stypendium studenckie – 5 osób. W normalnych warunkach spotkaliby się wszyscy. Jednak w okolicznościach jakie mamy, z uwagi na pandemię koronawirusa, w tym roku osobiście odebrali stypendia tylko najlepsi z najlepszych – trzech stypendystów ze szkół ponadpodstawowych i jedna studentka. To oni reprezentowali ogół wszystkich tegorocznych stypendystów.

**XX EDYCJA STYPENDIÓW GMINNYCH.** Samorząd Gminy Chełmża edukację młodych mieszkańców szkół ponadpodstawowych finansowo wspiera już od 20 lat! Idea stypendiów przyznawanych za naukę w Gminie Chełmża dla uzdolnionych uczniów zrodziła się dokładnie w 2000 roku za sprawą nawiązanej współpracy przez ówczesny Zarząd Gminy Chełmża z Funduszem Stypendialnym im. Braci Potoczków powołanym przez Sąddecką Fundację Rozwoju Wsi i Rolnictwa. W związku z tym, pierwsza edycja stypendiów realizowana była w ramach wspomnianego Funduszu.

W roku 2001 kapituła Funduszu Stypendialnego działająca przy Sąddeckiej Fundacji Rozwoju Wsi i Rolnictwa z powodu braku środków finansowych ograniczyła ilość przyznanych stypendiów tylko do Powiatu Nowosąddeckiego.

W roku 2002 powołany zostaje Gminny Fundusz Stypendialny, który od roku 2004 staje się Funduszem Stypendialnym im. Jacka Luntkowskiego.

Środki na fundusz pochodzą z budżetu Gminy Chełmża i od prywatnych fundatorów, którymi od samego początku są: Wójt Gminy Chełmża Jacek Czarnecki i Radni Gminy Chełmża.

#### **4.7. Gminne Obchody Narodowego Święta Niepodległości – w tym roku bez publiczności i bez spotkania w MP Kopiec „Ziemia Polaków”. Czerwona strefa – zakaz organizowania imprez.**

Najbardziej prawdopodobną formą uczczenia Święta będzie film dostępny dla mieszkańców w mediach społecznościowych. O szczegółach będziemy jeszcze informować.

**Niestety inscenizacja historyczna** upamiętniająca historię sprzed 100 laty w ramach obchodów 100. Rocznicy Powrotu Pomorza i Kujaw do Wolnej Polski zaplanowana na dzień 8.11.2020 r. podczas gminnych obchodów Święta Niepodległości w Kończewicach z udziałem rekonstruktorów historii ( projekt Stow. Budowy Kopca ZP) na chwilę obecną odwołana.

#### **4.8. Bieżąca aktualizacja gminnych serwisów internetowych – redakcja strony www, FB.**

#### **4.9. Bieżąca współpraca z mediami – przygotowywanie informacji prasowych dla dwutygodnika POZA Toruń i portali internetowych [www.pozatorun.pl](http://www.pozatorun.pl) i [www.tylkotorun.pl](http://www.tylkotorun.pl)**

Sprawozdanie zostało przygotowane na podstawie materiałów przekazanych przez kierowników referatów, jednostek organizacyjnych oraz pracowników samodzielnych stanowisk.