

**UCHWAŁA Nr XXXV/.../20  
RADY GMINY CHELMŹA**

z dnia .. grudnia 2020 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości we wsi Kończewice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) uchwała się, co następuje:

§ 1. Nabyć od **..ANONIMIZACJA..** do zasobu nieruchomości Gminy Chełmża, nieruchomość położoną we wsi Kończewice, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 219/3, o pow. 0,0341 ha z przeznaczeniem pod plac zabaw. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00007261/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotowała:  
Hanna Salamończyk – referat PIR

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr ..... / / 20 Rady Gminy Chełmża**  
**z dnia .. listopada 2020 r.**

Projekt uchwały dotyczy nabycia od ..ANONIMIZACJA.. nieruchomości położonej we wsi Kończewice oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 219/3 o pow. 0,0341 ha z przeznaczeniem pod plac zabaw.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża w jednostce strukturalnej Kończewice (Dz.Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2002 r. Nr 64, poz. 1283) działka znajduje się w jednostce urbanistycznej o symbolu 30 UR/MN – przeznaczenie podstawowe usługi rzemieślnicze nieuciążliwe, przeznaczenie dopuszczalne zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zieleń urządzona.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona została na 25,00 zł/1m<sup>2</sup> brutto.

Rekomenduje się podjęcie przez Radę Gminy Chełmża uchwały o treści zaproponowanej w przedstawionym projekcie.