

**Sprawozdanie z pracy Wójta
oraz wykonania uchwał Rady
XXXVIII Sesji Rady Gminy - 26 stycznia 2021 r.**

1. REFERAT PLANOWANIA, INWESTYCJI I ROZWOJU

1.1. Inwestycje

Zakończono prace przy realizacji zadania pn. „Budowa ścieżki edukacyjnej nad Jeziorem Chełmżyńskim w miejscowości Zalesie” dofinansowanego ramach RPO ZIT. Wykonawca firma PBD Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu wykonała zadanie za kwotę ok. 699.704,00 zł brutto. Termin wykonania do dnia 31 stycznia 2021r. Wykonawca zgłosił obiekt do odbioru i czynności odbiorowe zaplanowano na 30 stycznia 2021 r.

Trwają prace przy realizacji inwestycji „Przebudowa świetlicy wiejskiej w Kończewicach”. Wykonawcą jest Firma Usługowa BUDMAR Marcin Matłosz Biskupice ul. Kozielec 19, 87-152. Zakończono roboty rozbiórkowe i wykonawca przystępuje do wykonania nowych warstw posadzek oraz ścian działowych.

Wartość inwestycji 859 000, 00 zł, termin realizacji 10 sierpień 2021

W dniu 15.01.2021 złożono w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu wniosek o dofinansowanie dla projektu pn. „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Skąpe poprzez stworzenie czytelnicy na świeżym powietrzu i ogrodów zapachowych” realizowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, typu „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne”, w ramach działania „Kształtowanie przestrzeni publicznej”

Wartość wniosku: 525 859,20 zł, wysokość wnioskowanego dofinansowania: 334 604,00 zł.

Sporządzono umowę z Zakładem Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Chełmży 3 na przebudowę sieci wodociągowej:

- w Grzywnie 132/6 i 133/4,
- w Grzywnie 65/3, 65/4 i 62/5,
- w Sławkowie 114/30.

Łączny koszt przebudowy brutto 18.800,00 zł. Termin bezusterkowego wykonania do 30 września 2021 r. Nadzór inwestorski nad robotami sprawować będzie Jan Kretkowski z Małej Nieszawki za kwotę 3.300 zł.

Została sporządzona, przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe KSM Jan Milewski, dokumentacja projektowo-kosztorysowa świetlicy wiejskiej dla sołectwa Bogusławki na ziałce nr 108/3 w Nawrze za kwotę 18.500 zł. W trakcie opracowania wniosek do Starostwa o wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej.

Projekt pn. „Zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Chełmża – rozliczono wniosek. Na konto Gminy wpłynęły środki w wysokości ok. 501 tys. zł – refundacja wydatków.

Nadal zbierane są aneksy do umów kompleksowych oraz potwierdzenia przyłączenia mikroinstalacji z Energa Operator od uczestników projektu.

2. REFERAT ZARZĄDZANIA SIECIĄ DROGOWĄ, TRANSPORTU, FARM FOTOWOLTAICZNYCH I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

2.1. Sieć drogowa

W dniu 14 stycznia 2021 roku został złożony do Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Poprawa bezpieczeństwa oraz wsparcie niskoemisyjnego transportu drogowego poprzez rozbudowę drogi polegającą na budowie ścieżki rowerowej przy drodze powiatowej nr 2016 C Kończewice – Warszewice” w ramach środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Inwestycja będzie również współfinansowana przez Powiat Toruński oraz Gminę Łubianka. Zadanie polegające na budowie drogi rowerowej o długości 910 mb planowane jest do realizacji w 2021 roku za kwotę ok 1.260.000,00 zł.

W dniu 20 stycznia 2021 roku został złożony do Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 100511 C w miejscowości Świętosław” w ramach Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych. Zadanie polegające na wykonaniu przebudowy drogi gminnej na odcinku o długości 581 mb planowane jest do realizacji w 2021 roku za kwotę 377.000,00 zł.

2.2. Gospodarka Nieruchomościami

W dniu 22.12.2020 r. w Kancelarii Notarialnej Notariusza Natalii Gardziejewskiej - Kaniewskiej w Chełmży został podpisany akt notarialny – umowa sprzedaży nieruchomości oznaczonej numerem działki 43/14 o pow. 0,1367 ha, położonej we wsi Brąchnówko. Cena sprzedaży: 34 340,00 zł + 23% VAT, brutto 42 238,20 zł.

W dniu 23.12.2020 r. w Kancelarii Notarialnej Notariusza Natalii Gardziejewskiej - Kaniewskiej w Chełmży został podpisany akt notarialny - umowa sprzedaży Gminie Chełmża nieruchomości oznaczonej numerem działki 219/3 o pow. 0,0341 ha, położonej we wsi Kończewice, z przeznaczeniem pod plac zabaw. Cena sprzedaży: 8 525,00 zł.

W grudniu 2020 r. Gmina Chełmża zwróciła nakłady w wysokości 60 000,00 zł brutto, poniesione przez dzierżawcę - Bios s.c. A. Osiński, M. Osiński z siedzibą w Chełmży, ul. Dworcowa 32, na budowę budynku gastronomiczno-usługowego, przeznaczonego na cele turystyczno-rekreacyjne, pobudowanego na podstawie pozwolenia na budowę z dnia 28 kwietnia 2011 r. wydanego przez Starostę Toruńskiego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 24/273, w miejscowości Zalesie, stanowiącej własność Gminy Chełmża. Budynek usytuowany jest na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Zalesiu.

3. REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA

3.1. Gospodarka Komunalna

1. Trwają prace porządkowe na cmentarzu ewangelickim w Dziemionach.
2. Naprawiono plac zabaw w Sławkowie przy szkole i w centrum wsi.
3. Zakupiono i zamontowano tablicę świetlną na budynku urzędu.
4. Zamontowano huśtawkę wagową na placu zabaw w Liznowie.
5. Na teren przed urzędem zakupiono serce do zbierania nakrętek.
6. Zbudowano altanę przy świetlicy w Kiełbasinie.
7. Zamontowano słupki do siatkówki plażowej na terenie przy świetlicy na Windaku.
8. Wykonano ogrodzenie na placu zabaw w Głuchowie.
9. Zakupiono stalowe ławki i śmietnik do sołectwa Drzonówko.
10. Wykonano zagrodzenie wjazdu na boisko przyszkolne w Pluskowęsach.
11. Trwają prace na Kopcu (przerwa z uwagi na warunki atmosferyczne).
12. Zakupiono zestawy ogrodowe dla sołectwa Nawra.
13. Zakupiono tablice upamiętniającą posadzenie Dębów Niepodległości w sołectwie Liznowo.
14. Zamontowano jeden z klimatyzatorów w świetlicy w Zajączkowie.
15. Wykonano bramę i furtkę do ogrodzenia przy terenie rekreacyjnym w Dziemionach.
16. W Zajączkowie przy ruinach kościoła zamontowano ławkę, śmietnik i stojak na rowery.
17. Zakupiono i zamontowano kosze betonowe na śmieci – miejscowość Nawra.
18. Zamontowano lampę solarną na terenie rekreacyjnym w Nawrze.
19. Wymieniono okna w świetlicy w Dziemionach.

3.2. Ochrona Środowiska

W lutym rozpoczyna się nabór wniosków od rolników o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego. Każdy rolnik, który chce odzyskać część pieniędzy wydanych na olej napędowy używany do produkcji rolnej powinien zbierać faktury VAT i złożyć wniosek o zwrot podatku. Składanie wniosków zostaje uruchomione z dniem 1 lutego br. według obowiązującego harmonogramu.

Wnioski będzie można składać w dwóch terminach:

- **I termin od 1 lutego 2021 r. do 1 marca 2021 r.** należy złożyć odpowiedni wniosek do wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, w zależności od miejsca położenia gruntów rolnych wraz z fakturami VAT (lub ich kopiami- oryginał do wglądu) stanowiącymi dowód zakupu oleju napędowego w okresie od 1 sierpnia 2020 r. do 31 stycznia 2021 r.,

- **II termin od 2 sierpnia 2021 r. do 31 sierpnia 2021 r.** należy złożyć odpowiedni wniosek do wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, w zależności od miejsca położenia gruntów rolnych wraz z fakturami VAT (lub ich kopiami- oryginał do wglądu) stanowiącymi dowód zakupu oleju napędowego w okresie od 1 lutego 2021 r. do 31 lipca 2021 r. w ramach limitu zwrotu podatku określonego na 2021 r.

Limit zwrotu podatku akcyzowego w 2021 r. wynosi:

100,00 zł * ilość ha użytków rolnych oraz 30,00 zł * średnia roczna liczba dużych jednostek przeliczeniowych bydła.

Pieniądze wypłacane będą w terminach:

- 30 kwietnia 2021 r. w przypadku złożenia wniosku w pierwszym terminie
- 29 października 2021 r. w przypadku złożenia wniosku w drugim terminie gotówką w kasie urzędu gminy lub miasta, albo przelewem na rachunek bankowy podany we wniosku.

Wnioski będą przyjmowane w Urzędzie Gminy Chełmża, biuro podawcze, wejście dla interesantów.

4. REFERAT ORGANIZACYJNY I SPRAW OBYWATELSKICH

4.1. Ewidencja ludności (12.12.2020 r. – 21.01.2021 r.)

STATYSTYKA REJESTRACJI ZDARZEŃ W EWIDENCJI LUDNOŚCI	
Zdarzenie	Ilość
Urodzenia	11
Zgony	22
Wydane dowody	37

4.2. Dodatki mieszkaniowe (12.12.2020 r. – 21.01.2021 r.)

Kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych:	3462,10 zł
Kwota wypłaconych dodatków energetycznych:	89,93 zł

4.3. Działalność gospodarcza (12.12.2020 r. – 21.01.2021 r.)

Ilość złożonych wniosków	
o wpis do CEIDG	3
o zmianę we wpisie do CEIDG	14
o zawieszenie działalności gospodarczej	2
o wznowienie działalności gospodarczej	0
o wykreślenie z CEIDG	2

4.4. Zamówienia publiczne

W dniu 28 12 2020 r. zostały zawarte umowy z wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty na realizację zadania pn. „Przebudowa dróg gminnych oraz wewnętrznych na terenie Gminy Chełmża”. Dla zadania od 1 do 6 zawarto umowę z Wykonawcą Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych DROBUD Sp. J. Ryszard Szreiber & Krzysztof Szreiber z Chełmży na kwoty brutto:

- 1) Zadanie nr 1 – „Przebudowa drogi gminnej nr 100538 C w miejscowości Kiełbasin” - 145 538,66 zł;
- 2) Zadanie nr 2 – „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 93/6 w miejscowości Dziemiony” - 80 271, 12 zł;
- 3) Zadanie nr 3 – „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 156/2, 182/2 w miejscowości Grzywna” - 260 732, 95 zł;
- 4) Zadanie nr 4 – „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 225 i 200 w miejscowości Grzywna” -117 755, 00 zł;
- 5) Zadanie nr 5 – „Przebudowa drogi gminnej nr 100581 C, ul. Krakowska w miejscowości Browina” -137 876, 58 zł;
- 6) Zadanie nr 6 – „Przebudowa drogi gminnej nr 100519 C w miejscowości Nawra” - 82 182, 33 zł.

Natomiast dla zadania nr 7 umowę zawarto z wykonawcą Zakład Drogowo Budowlany Rogowo Sp. z o.o. sp.k., Rogowo na „Przebudowę drogi gminnej nr 100535 C Zelgno – Zalesie” – za cenę brutto 273 920, 53 zł

W dniu 14 12 2020 r. zawarto umowy z Wykonawcami na realizację usługi pn. „Zimowe utrzymanie dróg, chodników i dróg rowerowych w sezonie 2020/2021 na terenie Gminy Chełmża”. Zamówieni podzielono na pięć części, gdzie :

- 1) dla części I wybrano ofertę złożoną przez BIOS S.C. A. Osiński, M. Osiński z Chełmży, cena oferty - 74 490,00 zł brutto,
- 2) dla części II wybrano ofertę złożoną przez FIRMA AL- rem Remontowo-Budowlana Wiesław Saletnik Zelgno Bezdół, cena oferty - 23 220,00zł brutto,
- 3) dla części III wybrano ofertę złożoną przez F.H.U. JOSEF Mariusz Omiotek z Grzywny, cena oferty - 46.202,40 zł brutto ,
- 4) dla r części IV wybrano ofertę złożoną przez BIOS S.C. A. Osiński, M. Osiński, cena oferty – 12 300,00 zł brutto,
- 5) dla części V wybrano ofertę złożoną przez F.H.U. JOSEF Mariusz Omiotek cena oferty – 35 100,00zł brutto

W dniu 30 12 2020 r. na świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym na potrzeby Gminy Chełmża na okres 3 lat została zawarta umowa z Poczta Polska S.A. na kwotę brutto 303 731,50 zł

W dniu 30 12 2020 r. została zawarta umowa z firmą OLKOP BIS Sp. z o.o. z siedzibą w Golubiu Dobrzyniu na dostawę oleju opałowego lekkiego do budynków stanowiących mienie Gminy na łączną kwotę brutto 560 129,70zł.

W dniu 05 01 2021 r. zostały złożone oferty w przetargu na wykonanie zadania pn.: „Budowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Chełmża w miejscowości Nowa Chełmża”. Jako najkorzystniejszą wybrano firmę INSTAL –ELEKTRO Sp. z o.o., ul. Grudziądzka 28/1, 82-500 Kwidzyn – z ceną brutto w wysokości 76 000,00 zł. Z wykonawcą tym jest zaplanowane zawarcie umowy w dniu 27 01 br.

W dniu 15 12 2020 r. został ogłoszony przetarg pn: „Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Świętosław i Grzywna oraz drogi wewnętrznej w miejscowości Dziemiony”. Postępowanie dopuszczało składanie ofert częściowych w zakresie każdej drogi. W terminie do dnia 11 01 2021 r. dla każdej części wpłynęła jedna oferta złożona przez TRANSBRUK BARCZYŃSCY Sp. z o.o., Pigża, z zaoferowanym wynagrodzeniem dla:

- 1) część 1 o nazwie „Przebudowa drogi gminnej nr 100556 C w miejscowości Grzywna” – z ceną brutto: 426 550, 47 zł,
- 2) część 2 o nazwie „Przebudowa drogi gminnej nr 100511 C w miejscowości Świętosław” - z ceną brutto: 377 485, 36 zł
- 3) część 3 o nazwie „Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Dziemiony” – z ceną brutto: 150 658,10 zł.

W zakresie części 2 i 3 cena oferty przewyższa środki zaplanowane na realizację zamówienia, wobec tego wyboru oferty w tych częściach będzie można dokonać w przypadku zwiększenia środków finansowych.

W dniu 14 01 br w przetargu pn.: „Rozbudowa i termomodernizacja budynku Samodzielnego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie - Gmina Chełmża. Etap I – Dobudowa klatki schodowej wraz z budową szybu windowego i montażem dźwigu osobowego” wpłynęły cztery oferty. Najkorzystniejszą złożyła firma LOGBUD Sp. z o.o. ul. Filomatów Pomorskich 1d/54 87-100 Toruń z kwotą brutto 560 000 zł. Cena oferty przewyższa środki zaplanowane na realizację zamówienia, wobec tego wyboru oferty będzie można dokonać w przypadku zwiększenia środków finansowych.

W dniu 28 12 2020 r. został ogłoszony przetarg pn.: Rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku przy ul. Paderewskiego w Chełmży na Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża. W wyniku modyfikacji SIWZ termin składania ofert został przesunięty do dnia 10 lutego 2021 r.

W dniu 28 12 2020 r. został ogłoszony przetarg pn.: „Poprawa bezpieczeństwa oraz wsparcie niskoemisyjnego transportu drogowego poprzez rozbudowę drogi polegającą na budowie ścieżki rowerowej przy drodze powiatowej nr 2016 C Kończewice – Warszewice”. Termin składania ofert zaplanowano na dzień 23 02 2021 r.

5. SAMODZIELNE STANOWISKO DS. PROMOCJI, SPORTU I KULTURY

5.1. Podsumowanie roku 2020

Wysyłka kart świątecznych - wysłanych zostało 340 kart świątecznych. Wysłaliśmy życzenia do parlamentarzystów z naszego regionu, samorządowców i duchownych, do instytucji państwowych, regionalnych i lokalnych, do organizacji społecznych, ale także do wielu partnerów prywatnych, którzy współpracują na co dzień z naszym samorządem gminnym. W dobie dzisiejszych możliwości szybkiego i taniego wysyłania życzeń świątecznych, w naszej Gminie pozostajemy wierni pielęgnowaniu tradycji papierowych pocztówek.

Organizacja spotkań z mieszkańcami gminy i partnerami gminnymi w okresie okoloświątecznym (16.12.2020 r. i 18.12.2020 r. – Kończewice).

Spotkania miały charakter podsumowań, podziękowań i jubileuszowych. Miło było spotkać się z ludźmi zaangażowanymi w sprawy naszej Gminy. Mimo, że ubiegłoroczna sytuacja z uwagi na pandemię, nie sprzyjała aktywności społecznej, to i tak wiele inicjatyw zostało w gminie zrealizowanych. Wójt dziękował wszystkim tym, którzy w tym szczególnym okresie, z licznymi ograniczeniami, mimo to, pomogli w różny sposób uaktywnić Gminę Chełmża i jej mieszkańców. Wśród uczestników spotkań byli: przedstawiciele ubiegłorocznego Społecznego Komitetu Dożynkowego w Świętosławiu, Gminne rachmistrzynie spisowe, Swoje 70 – lecie obchodziło KGW Zajączkowo i trochę starsze KGW Kończewice – 85 – lecie, KGW Grzegorz, dh Lilianna Hebenstreit – drużynowa 10 Drużyny Harcerskiej Jupiter im. Papatia Chmiela w Skąpem, Chełmżyńskie Stowarzyszenie Amazonek „ŁOZANKI”, Towarzystwo Przyjaciół Chełmży, UKS Gminy Chełmża ORKAN, Klub Sportowy Gminy Chełmża CYKLON.

3/ wydanie publikacji „KGW Grzegorz. Pocztywki z historii” - swojej publikacji jako kolejne, doczekały się panie z KGW Grzegorz. Autorem książki jak każdej zresztą poprzedniej jest dr hab. Piotr Birecki. Wcześniejsze podobne wydania poświęcone zostały KGW Kiełbasin i Głuchowo.

5.2. Współpraca z organizacjami pozarządowymi

Dobiega końca realizacja projektu grantowego Stowarzyszenia Budowy Kopca „Ziemia Polaków” – projekt pt. „Przewodnik turystyczny – Gmina Chełmża” otrzymał grant z LGD Ziemia Gotyku w kwocie 17 tys. zł. Jego efektem będzie wydanie przewodnika z mapką w nakładzie 2 tys. egz.

Dla Stowarzyszenia Budowy Kopca „Ziemia Polaków” złożony został wniosek do Biura Programu NIEPODLEGŁA na dofinansowanie projektu pt. „Brama do Wolności – rekonstrukcja historyczna” w kwocie 18 tys. zł. Łączna wartość projektu – 21 500 zł.

Wykonanie rekonstrukcji planowane jest na gminne obchody Narodowego Święta Niepodległości w dniu 7 listopada br. Ma być ona uwieńczeniem zakończonej tegorocznej inwestycji w Miejscu Pamięci.

Organizacje, które w ubiegłym roku otrzymały dotacje w otwartych konkursach ofert, złożyły w terminie do 15.01.br. sprawozdania końcowe z realizacji dotowanych zadań. W roku bieżącym również planowane jest wsparcie NGO dotacjami. Dla Klubów Sportowych zostanie ogłoszony konkurs z początkiem lutego br. Nadal zamierzamy wspierać w gminie piłkę nożną i kolarstwo. Kolejny konkurs na wybór operatora mikrodotacji dla organizacji ogłoszony zostanie najprawdopodobniej w maju br.

5.3. Imprezy i wydarzenia w roku 2021.

Panująca pandemia w dużym stopniu ogranicza realizację przedsięwzięć kulturalnych i sportowych. Kalendarz gminnych wydarzeń planowany jest od czerwca br. Wszystko, co powinno się wydarzyć jest spisywane, a na ile stanie się realne, to się okaże w czasie.

Na pewno z początkiem wiosny uruchomiony zostaje program „GMINA CHEŁMŻA – Zdrowa Gmina” – kontynuujemy w ramach programu Akcję „Zdrowo – Pieszko i Rowerowo”

– akcja dostosowana do obecnie panującej sytuacji, akcja indywidualna dla każdego uczestnika, dająca możliwości ruchu i rekreacji, a nie zagrażająca zakażeniu koronawirusem. Zaproponowane trasy w ramach akcji – piesza i rowerowa, uczestnicy będą mogli realizować indywidualnie w terminie określonym w regulaminie Akcji. Akcję planujemy powtórzyć również w okresie jesiennym – wrzesień 2021.

Wiele wydarzeń będzie na pewno miało związek z podsumowaniem i zakończeniem wielu inwestycji. Jako pierwsza z nich to wybudowana remiza OSP w Zelgnie – uroczyste otwarcie planowane jest na 12.06.br.

5.4. Redagowanie miesięcznika Gazety Gminy Chelmska KURENDA.

Do styczniowego numeru KURENDY załączony został dodatek w formie broszury podsumowującej rok 2020' w Gminie Chelmska. A w nim ważniejsze sprawy i wydarzenia z działalności samorządu gminnego, z życia i działalności mieszkańców, organizacji społecznych i instytucji kultury, inwestycje i projekty gminne.

5.5. Bieżąca aktualizacja gminnych serwisów internetowych oraz współpraca z mediami lokalnymi

Redakcja strony www, FB, opracowywanie i przekazywanie informacji prasowych dla dwutygodnika POZA Toruń i portali internetowych www.pozatorun.pl i www.tylkotorun.pl.

Współpracę z POZA Toruń i z jego socjal mediami zamierzamy kontynuować w roku bieżącym. W tym celu na publikację materiałów z działalności samorządu gminnego i jego mieszkańców podpisane zostały umowy z w/w czasopismem.

Wójt Gminy
(-) Jacek Czarnecki

Sprawozdanie zostało przygotowane na podstawie materiałów przekazanych przez kierowników referatów, jednostek organizacyjnych oraz pracowników samodzielnych stanowisk.