

**Sprawozdanie z pracy Wójta
oraz wykonania uchwał Rady
XL sesja Rady Gminy – 30 marca 2021 r.**

1. REFERAT PLANOWANIA, INWESTYCJI I ROZWOJU

1.1. Inwestycje

Trwają prace przy realizacji inwestycji „Przebudowa świetlicy wiejskiej w Kończewicach”. Wykonawcą jest Firma Usługowa BUDMAR Marcin Matłosz Biskupice ul. Kozielec 19, 87-152 Łubianka. Wykonawca zamówił stolarkę okienną i rozpoczął roboty instalacyjne wewnątrz budynku – instalację wod.-kan. i elektryczną. Pozostaną do wykonania roboty zewnętrzne – zabudowa wnek, taras i zagospodarowanie terenu.

Wartość inwestycji 859.000,00 zł, termin realizacji 10 sierpień 2021 r.

W dniu 15.01.2021 złożono w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu wniosek o dofinansowanie dla projektu pn. „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Skape poprzez stworzenie czytelnicy na świeżym powietrzu i ogrodów zapachowych” realizowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, typu „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne”, w ramach działania „Kształtowanie przestrzeni publicznej”. Czekamy na weryfikację wniosku.

Wartość wniosku: 525.859,20 zł, wysokość wnioskowanego dofinansowania: 334.604,00 zł.

„Rozbudowa i termomodernizacja budynku Samodzielnego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie – Gmina Chełmża. Etap I – Dobudowa klatki schodowej wraz z budową szybu windowego i montażem dźwigu osobowego” - przekazano plac budowy firmie LOGBUD Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, ul. Filomatów Pomorskich 1D/54. Wykonawca przystąpił do robót ziemnych.

Wartość inwestycji 560 tys. zł, termin wykonania do 05 sierpnia 2021 r.

„Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Zalesie – osiedle domków jednorodzinnych i letniskowych” – roboty wykonuje firma Handlowo-Usługowo-Produkcyjna ARIS Zbigniew Rolbiecki z siedzibą w miejscowości Grzegorz pod nr 8, 87-140 Chełmża. Wykonano odcinek sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej do bloku i sieci wodociągowej do dz. nr 24/304 – wykonano ok. 70 % przedsięwzięcia.

Wartość inwestycji 959.400 zł, termin wykonania I etapu do 31 marca 2021 r.

Trwają prace przy realizacji przedsięwzięcia pn. „Termomodernizacja budynku głównego Gimnazjum w Głuchowie (obecnie szkoła podstawowa) dofinansowanego w ramach RPO ZIT. Wykonawcą robót jest firma ABC Nieruchomości Sp. z o.o. z siedzibą w Brodnicy, wartość robót ok. 1.732.604 zł brutto, termin realizacji do dnia 15 sierpnia 2021 r. Zgodnie z harmonogramem wykonanie kolejnego etapu prac tj. docieplenie ścian budynku, stropodachów oraz montaż instalacji fotowoltaicznej zaplanowano na 2021 rok. Trwają prace przy ociepleniu stropodachu. Pozostało do wykonania wymiana ok. 20% okien i wykonanie elewacji i montaż instalacji fotowoltaicznej.

Świetlica wiejska dla sołectwa Bogusławki na działce nr 108/3 w Nawrze – złożono wniosek do Starostwa o wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej.

W trakcie przygotowanie wniosku o pozwolenie na budowę.

2. REFERAT ZARZĄDZANIA SIECIĄ DROGOWĄ, TRANSPORTU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

2.1. Gospodarka nieruchomościami

W dniu 19 lutego 2021 r. w świetlicy wiejskiej w Bielczynach odbył się IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej we wsi Browina, oznaczonej numerem działki 122/32 o powierzchni 0,0528 ha. Do przetargu dopuszczono 2 osoby, które licytowały wspólnie. Nabywcami nieruchomości za cenę 21 320,00 zł + 23% VAT, brutto 26 223,60 zł, zostali D. W i R. W współwłaściciele w udziałach po ½ części.

Akt notarialny – umowa sprzedaży nieruchomości, został podpisany w dniu 10.03.2021 r.

W dniu 9 marca 2021 r. w świetlicy wiejskiej w Bielczynach odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej we wsi Zelgno, oznaczonej numerem działki 76/4 o powierzchni 0,2555 ha (nieruchomość po Kółku Rolniczym). Do przetargu dopuszczono 2 osoby. Cena wywoławcza nieruchomości 38 000,00 zł + 23% VAT, najwyższa cena osiągnięta w przetargu 38 800,00 zł + 23% VAT, brutto 47 724,00 zł.

Nabywcą nieruchomości został Tomasz Palkowski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Celstal Tomasz Palkowski.

3. REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA

1. Trwają zabiegi pielęgnacyjne na Pomniku Przyrody Aleja lipowa.
2. Trwa remont świetlicy w Dziemionach.
3. Rozpoczęto prace związane z czyszczeniem boiska wielofunkcyjnego w Dźwierznie.
4. Zlecono naprawę ogrodzeń przy Orliku w Grzywnie i boisku w Dźwierznie.
5. Zgodnie z założeniami budżetu wykonano nową instalację elektryczną na klatkach schodowych budynku komunalnego – Nowa Chełmża Szczypiorskiego 4.
6. Po przeprowadzonym postępowaniu wyłoniono firmę, która będzie w tym roku kosić tereny zielone - jest to Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe ALDOM.
7. Dokonano montażu 2 lamp z czterema oprawami świetlnymi na terenie rekreacyjnym nad Jeziorem Głuchowskim.
8. Zamontowano monitoring na terenie rekreacyjnym nad Jeziorem Głuchowskim.
9. Wykonano bramę z ogrodzeniem przy terenie rekreacyjno – sportowym w miejscowości Browina.
10. Zamówiono okna i drzwi wejściowe do budynku komunalnego Pluskowęsy 71.
11. Położono kostkę brukową pod zamówione altanki na terenie rekreacyjnym w Nawrze.
12. Położono kostkę brukową pod garaż służący jako pomieszczenie gospodarcze w sołectwie Nawra.

4. REFERAT ORGANIZACYJNY I SPRAW OBYWATELSKICH

4.1. Ewidencja ludności

STATYSTYKA REJESTRACJI ZDARZEŃ W EWIDENCJI LUDNOŚCI OD DNIA 19.02.2021 r. – 25.03.2021 r.	
Zdarzenie	Ilość
Urodzenia	4
Zgony	7
Wydane dowody	46
Pobyt czasowy w Gminie	9
Pobyt stały	4
Wymeldowania	3

Potwierdzone profile zaufane: 23

Trwające postępowania o wymeldowanie administracyjne: 7

4.2. Dodatki mieszkaniowe i energetyczne (19.02.2021 r. – 25.03.2021 r.)

Kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych:	3297,28 zł
Kwota wypłaconych dodatków energetycznych:	74,74 zł

4.3. Działalność gospodarcza

Ilość złożonych wniosków w okresie (19.02.2021 r. – 25.03.2021 r.)	
o wpis do CEIDG	2
o zmianę we wpisie do CEIDG	15
o zawieszenie działalności gospodarczej	1
o wznowienie działalności gospodarczej	0
o wykreślenie z CEIDG	6

4.4. Zamówienia publiczne

W przetargu na wykonanie zadania pn.: „Rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku przy ul. Paderewskiego w Chełmży na Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża” dokonano badania i oceny złożonych ofert. Wpłynęły cztery oferty. Oferta najtańsza została odrzucona – wykonawca nie przedłożył wymaganych dokumentów i zarazem oświadczył że podana w ofercie cena nie pokryje kosztów realizacji. Po dokonaniu badania ofert spośród ofert ważnych najkorzystniejszą ofertę złożyło Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe BUD-POL Mariusz Sulecki ul. Drzymały 14/10 87-100 Toruń z ceną brutto 1 590 000,00 zł. Jednakże cena najkorzystniejszej oferty (oraz wszystkich złożonych ofert) przekracza kwotę jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania.

W przypadku zwiększenia w budżecie Gminy brakującej kwoty będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej i udzielić zamówienia.

Z uwagi na brak na chwilę obecną oceny formalno-merytorycznej ze strony Urzędu Marszałkowskiego złożonego przez Gminę Chełmża wniosku o dofinansowanie zadania pn. „Poprawa bezpieczeństwa oraz wsparcie niskoemisyjnego transportu drogowego poprzez rozbudowę drogi polegającą na budowie ścieżki rowerowej przy drodze powiatowej nr 2016 C Kończewice – Warszawice” termin składania ofert zostanie przesunięty z 07 04 2021 r. na miesiąc maj br.

5. SAMODZIELNE STANOWISKO DS. PROMOCJI, SPORTU I KULTURY

5.1. Współpraca z organizacjami pozarządowymi

Ogłoszony został konkurs ofert na wybór operatora konkursu na mikrodotacje w ramach regrantingu w 2021 r. Kwota środków przeznaczona na konkurs – 10 000,00 zł. Termin składania ofert upływa 13.04.2021 r.

Trwają prace nad zebraniem materiałów dokumentujących działalność kolejnych dwóch KGW z gminy, które zainteresowane są wydaniem publikacji „Pocztówki z historii. KGW...”. Zbiory materiałów powinny być gotowe na koniec kwietnia/początek maja br. Materiały zdecydowały się zebrać i udostępnić w publikacjach Koła: KGW Kończewice i KGW Brąchnówko.

5.2. Imprezy i wydarzenia w roku 2021'

Udało się przygotować w wersji online Gminny Dzień Kobiet – za pośrednictwem mediów społecznościowych przekazane zostały mieszkankom naszej gminy życzenia okolicznościowe w dniu ich Święta.

Z dniem 1 kwietnia br. w ramach gminnego programu „GMINA CHEŁMŻA – Zdrowa Gmina” rusza akcja rekreacyjna „ZDROWO – pieszo i rowerowo” edycja 2021'.

Regulamin Akcji przejrzysty, czytelny, nie przewiduje realizacji akcji w grupie, uczestnicy indywidualnie realizują swoje trasy o długości i w terminie określonych w Regulaminie. Potwierdzenie udziału i realizacji tras przesyłają na wskazanego e-maila. Ewentualnie podsumowanie Akcji można planować w terenie z grupą uczestników przy zachowaniu wszelkich zasad ostrożności z uwagi na pandemię.

Informacja o akcji, regulamin z załącznikami dostępne będą na stronie internetowej Gminy Chełmża. Zapowiedź akcji także w bieżącym wydaniu KURENDY.

Dzień Sołtysa – wszyscy sołtysi otrzymali okolicznościowe karty z życzeniami i drobne gadzety promocyjne, które zostały im wysłane pocztą tradycyjną.

5.3. Organizacja spotkań

Spotkanie Konwentu Sołtysów Gminy Chełmża – Kończewice. Spotkanie miało miejsce w Dzień Sołtysa. Odbyty Konwent z racji spraw najbliższych sołtysom, okazał się ważnym i potrzebnym spotkaniem.

Spotkanie z parlamentarzystami i samorządowcami z regionu, które zainauguowało dwuletni projekt w zakresie poprawy bezpieczeństwa na drogach publicznych na terenie Gminy Chełmża – Zalesie, Mirakowo.

5.4. Gminne serwisy internetowe, miesięcznik Kurenda oraz współpraca z mediami lokalnymi

Bieżąca aktualizacja gminnych serwisów internetowych – redakcja aktualności i kalendarza na stronie www, FB.

Redagowanie miesięcznika Gazety Gminy Chełmża KURENDA.

Bieżąca współpraca z mediami lokalnymi – opracowywanie i przekazywanie informacji prasowych dla dwutygodnika POZA Toruń i portali internetowych www.pozatorun.pl i www.tylkotorun.pl

6. GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

Od 1 lutego drogą elektroniczną za pośrednictwem portalu Empatia, przez bankowość elektroniczną lub przez portal PUE ZUS mieszkańcy mieli możliwość składania wniosków o przyznanie świadczenia wychowawczego 500 plus. Na dzień 25 marca łącznie złożonych zostało 672 wniosków. Od 1 kwietnia przyjmowane będą wnioski drogą tradycyjną (papierową).

Tut. Ośrodek od kwietnia planuje rozpocząć realizację Programu „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej”. Program finansowany jest z Funduszu Solidarnościowego. Otrzymana kwota dotacji wyniosła 24.384 zł. W ramach otrzymanej dotacji zostanie zatrudniony asystent, który zostanie skierowany do 2 mieszkańców gminy z niepełnosprawnością sprzężoną. Pomoc ma mieć na celu udzielenie tym osobom wsparcia w wykonywaniu codziennych czynności dostosowanych do potrzeb tych osób. Gmina nie ponosi żadnych kosztów.

Wójt Gminy

Jacek Czarnecki

Sprawozdanie zostało przygotowane na podstawie materiałów przekazanych przez kierowników referatów, jednostek organizacyjnych oraz pracowników samodzielnych stanowisk.