Chełmża, dnia 26 listopada 2021 r.

GKOŚ.6220.13.2019

Stanisław Nowak
Maciej Nowak
ul. Hallera 37
86-230 Lisewo

DECYZJA Nr 14/2021
o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie czterech budynków inwentarskich dla kur rodzicielskich ras mięsnych (9800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanych na działce nr 131 w miejscowości Skąpe

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz lit. c, art. 85 ust. 1 i ust. 2 i art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247 z późn.zm.) dalej ustawa, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn.zm.) dalej Kpa, § 3 ust. 1 pkt 37 i 103 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 71), § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), po wszczęciu postępowania administracyjnego w dniu 27 sierpnia 2019 r. na wniosek z dnia 27 sierpnia 2019 r. (uzupełniony w dniu 11 września 2019 r.) Stanisława Nowaka oraz Macieja Nowaka działających wspólnie w formie spółki cywilnej pod firmą Avifarm s.c. Stanisław Nowak, Maciej Nowak z siedzibą w Lisewie ul. Hallera 37 86-230 Lisewo w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie czterech budynków inwentarskich dla kur rodzicielskich ras mięsnych (9800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanych na działce nr 131 w miejscowości Skąpe, Gmina Chełmża po ponownym rozpatrzeniu wniosku na skutek decyzji z dnia 08 lutego 2021 r. Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu znak: SKO-60-39/20, które uchyliło w całości zaskarżoną decyzje Wójta Gminy Chełmża Nr 8/2020 z dnia 02 grudnia 2020 r. i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia

Orzekam

I. Ustalam dla Stanisława Nowaka oraz Macieja Nowaka działających wspólnie w formie spółki cywilnej pod firmą Avifarm s.c. Stanisław Nowak, Maciej Nowak z siedzibą w Lisewie ul. Hallera 37 86-230 Lisewo, środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie czterech budynków inwentarskich dla kur

rodzicielskich ras mięsnych (9800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanych na działce nr 131 w miejscowości Skąpe, Gmina Chełmża w racjonalnym wariancie najkorzystniejszym dla środowiska polegającym na odsunięciu kurników o 40 m w kierunku południowo-wschodnim oraz zainstalowaniu w budynkach wentylatorów szczytowych charakteryzujących się obniżoną wydajnością określonym w raporcie o oddziaływaniu na środowisko *Budowa czterech budynków inwentarskich dla kur rodzicielskich ras mięsnych (9800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanych na działce nr 131 w miejscowości Skąpe, Gmina Chełmża* z kwietnia 2021 r. sporządzonym przez Kamilę Dobrowolską uzupełniony pismem z dnia 11 sierpnia 2021 r. (wpływ 03 września 2021 r.).

II. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia
   Przedsięwzięcie polega na budowie czterech budynków inwentarskich dla kur rodzicielskich ras mięsnych (9800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie działki nr 131 w miejscowości Skąpe, Gmina Chełmża, dalej również teren przedsięwzięcia.
2. Na podstawie art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b ustawy określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
   1) na terenie fermy prowadzić chów drobiu w nieprzekraczalnej ilości 39200 stanowisk, tj. 156,8 DJP;
   2) zajęcie terenu związane z realizacją przedsięwzięcia, w tym prace ziemne, rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa, maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu, braku aktywnych lęgów ptaków na terenie inwestycji;
   3) każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli pod kątem obecności zwierząt w ich obrębie, w przypadku obecności fauny, osobniki odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki;
   4) wprowadzić pas minimum dwurzędowej całorocznej zieleni izolacyjnej wzdłuż zachodniej granicy działki nr ewid. 131 obręb Skąpe (z wykonaniem przerwy na drogę wjazdową), preferując do nasadzeń gatunki rodzime drzew, do nasadzeń wykorzystać sadzonki drzew o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i wysokości min. 200 cm;
   5) teren budowy wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych;
   6) niezanieczyszczone masy ziemne powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia, wykorzystać do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania terenu budowy lub/i przekazywać do przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami poza obszar robót;

7) na etapie realizacji i eksploatacji zamierzenia wyznaczyć miejsca do magazynowania wytworzonych odpadów;
8) odpady magazynować selektywnie w sposób uwzględniający ich właściwości fizyko-chemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy, kosze, worki, big-bagi, opakowania pryzmy itp.), w wyznaczonych miejscach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty;
9) do czasu przekazania uprawnionym odbiorcom, zwierzęta padłe i ubite z konieczności przechowywać w oznakowanym i zabezpieczonym przed czynnikami zewnętrznymi oraz dostępem zwierząt i osób postronnych chłodniach, usytuowanych przy poszczególnych budynkach inwentarskich;
10) zastosować szczelny system poideł, zapobiegający rozlewaniu się wody;
11) utrzymywać wysoki stopień higieny pomieszczeń inwentarskich, w tym w przerwach technologicznych realizować czyszczenie, mycie i dezynfekcję obiektu środkami biodegradowalnymi;
12) na etapie prac realizacyjnych, w celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 – 22:00;
13) prace eksploatacyjne uciążliwe pod względem emisji hałasu, np. proces transportu i rozładunku paszy, transport zwierząt, nawozu, odpadów itp. prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6:00 – 22: 00);
14) wytworzone nawozy naturalne przekazywać odbiorcom bez magazynowania na terenie przedmiotowej nieruchomości;
15) obornik po każdym cyklu ładować bezpośrednio na przyczepy i wywozić po każdym cyklu technologicznym;
16) nawozy naturalne przewozić wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu, aby w jak największym stopniu ograniczyć uciążliwość zapachową;
17) zastosować żywienie fazowe, poprzez dostosowanie ilości i składu paszy do fazy rozwojowej zwierząt;
18) pneumatyczny proces rozładunku paszy do silosów realizować przy zastosowaniu na odpowietrznikach silosów worków filtracyjnych o skuteczności redukcji emisji pyłu na poziomie min. 90 %;
19) aplikować dodatki do ściółki gwarantujące skuteczność redukcji emisji amoniaku na poziomie min. 30 %.

3. Na podstawie art. 82 ust. 1 pkt 1 lit c ustawy określam wymagania ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1:
   1) budynki inwentarskie posadowić na szczelnym, izolowanym betonowym fundamencie;
   2) wody opadowe i roztopowe z dachów budynków i terenów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo na przyległe tereny zielone;

3) ścieki powstałe podczas higienizacji kurników odprowadzać do 2 zbiorników wybieralnych o zakładanej pojemności 30 m^3 każdy z nich;
4) każdy z czterech budynków inwentarskich wyposażyć w system wentylacji mechanicznej składającej się z:
   a) maksymalnie 7 wentylatorów wyciągowych kominowych, o wydajności katalogowej na poziomie min. 16400 m^3/h dla pojedynczego wentylatora, zzanieczyszczone powietrze odprowadzać na zewnątrz budynku inwentarskiego (poprzez ww. wentylatory) emitorami z otwartym wylotem gazów o maksymalnej średnicy wewnętrznej na wylocie wynoszącym 0,63 m (dopuszcza się jednocześnie możliwość uzyskania większej średnicy, pod warunkiem, że zwiększenie tego parametru wynikać będzie z zastosowania tzw. dyfuzorów na wylotach), oraz minimalnej wysokości geometrycznej wynoszącej 5,5 m, maksymalna moc akustyczna pojedynczego wentylatora wynosić będzie 82 dB (A);
   b) maksymalnie 4 wentylatorów wyciągowych szczytowych, zlokalizowanych od strony wschodniej planowanych budynków, o wydajności katalogowej na poziomie min. 34300 m^3/h dla pojedynczego wentylatora, zzanieczyszczone powietrze odprowadzać na zewnątrz budynku inwentarskiego (poprzez ww. wentylatory) emitorami z otwartym wylotem gazów oraz minimalnej wysokości geometrycznej wynoszącej 1,8 m. Maksymalna moc akustyczna pojedynczego wentylatora wynosić będzie 89 dB (A).

4. Nie określam wymogów w zakresie:
   1) przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż przedsięwzięcie polegające na budowie czterech budynków inwentarskich dla kur rodzicielskich ras mięsnych nie spełnia warunków, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 138);
   2) ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko, ponieważ planowane przedsięwzięcie ma charakter lokalny i nie będzie oddziaływać na środowisko w zakresie transgranicznym, zgodnie z art. 113-117 ustawy.
5. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW - nie dotyczy.
6. Nie stwierdzam konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.
7. Nie nakładam obowiązku unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
8. Nie nakładam obowiązku monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
9. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.
10. Nie nakładam obowiązku wykonania analizy porealizacyjnej.

11. Nie stwierdzam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, ustawy.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy stanowi załącznik Nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

IV. Mapa z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie stanowi załącznik Nr 2 do decyzji.

V. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu inwestycji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich, a wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z wydana decyzją.

Uzasadnienie

Stanisław Nowak oraz Maciej Nowak działający wspólnie w formie spółki cywilnej pod firmą Avifarm s.c. Stanisław Nowak, Maciej Nowak z siedzibą w Lisewie, ul. Hallera 37 86-230 Lisewo wystąpili z wnioskiem z dnia 27 sierpnia 2019 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie czterech budynków inwentarskich dla kur rodzicielskich ras mięsnych (9800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanych na działce nr 131 w miejscowości Skąpe.

Postepowanie administracyjne wszczęto w dniu 27 sierpnia 2019 r.

Informację o wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym przez Wójta Gminy Chełmża na stronie https://wykaz.ekoportal.pl/CardList.seam pod nr 44/2019.

Planowane przedsięwzięcie polegającego na budowie czterech budynków inwentarskich dla kur rodzicielskich ras mięsnych (9800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą, należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 37 oraz pkt 103 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 71):

§ 3 ust. 1 pkt 37 *„instalacje do naziemnego magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach, niebędących produktami spożywczymi, gazów łatwopalnych oraz innych kopalnych surowców energetycznych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m^3 oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m^3, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych”* oraz

§ 3 ust. 1 pkt 103 lit. b *„chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 51, w liczbie nie mniejszej niż 40 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP), jeżeli działalność ta prowadzona będzie w odległości mniejszej niż 100 m od następujących*

terenów w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone:
- mieszkaniowych,
- innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt,
- zurbanizowanych niezabudowanych,
- rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów,
- pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych"
i zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy.

W dniu 11 października 2019 r. weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839). Zgodnie z § 4 - *Do przedsięwzięć, w przypadku których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stosuje się przepisy dotychczasowe.*
Postępowanie zostało wszczęte przed dniem wejścia w życie nowych przepisów wykonawczych, w związku z tym merytoryczną postawę przedmiotowej sprawy regulują przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2016 r. poz.71).

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 sierpnia 2019 r. decyzją Nr 8/2020 z dnia 02 grudnia 2020 r. Wójt Gminy odmówił ustalenia środowiskowych uwarunkowań na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie czterech budynków inwentarskich dla kur rodzicielskich ras mięsnych (9800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanych na działce nr 131 w miejscowości Skąpe.
Od decyzji odwołanie wnieśli Stanisław Nowak i Maciej Nowak działający wspólnie pod firmą Avifarm s.c. Stanisław Nowak, Maciej Nowak podnosząc naruszenie przepisów prawa materialnego oraz procedury administracyjnej. Zarzucono również naruszenie art. 79a§ 1 Kpa.
Decyzją z dnia 08 lutego 2021 r. znak: SKO-60-39/21 Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Toruniu uchyliło w całości zaskarżoną decyzje i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia.
W uzasadnieniu rozstrzygnięcia organ przytoczył stan prawny przedmiotowej sprawy i uznał, że decyzja Nr 8/2020 z dnia 02 grudnia 2020 r. Wójta Gminy Chełmża została wydana z naruszeniem przepisów postepowania art. 7, art. 77 § 1 , 79a Kpa.
W uzasadnieniu decyzji Kolegium stwierdziło - …*organ ma obowiązek przeprowadzenia pełnej kontroli sporządzanego raportu w kontekście spełnienia wymogów formalnych i*

merytorycznych. W szczególności organ powinien ustalić, czy opracowany raport zawiera komplet niezbędnych informacji pozwalających na ocenę przedsięwzięcia i jego oddziaływania na środowisko oraz informacji identyfikujących rodzaj i skalę skutków środowiskowych oraz społecznych. Obowiązkiem organu jest również weryfikacja materiałów stanowiących podstawę sporządzanego raportu. W przypadku stwierdzenia niejasności lub braków w raporcie organ powinien wezwać inwestora o uzupełnienie raportu i przedłożenie wyjaśnień. Wójt Gminy Chełmża nie wzywając inwestora o uzupełnienie raportu o brakujące elementy „*…nie dopełnił wynikającego z art. 7 i art. 77 Kpa obowiązku wyczerpującego zebrania i rozpatrzenia całego materiału dowodowego niezbędnego do załatwienia sprawy, co w konsekwencji uchybia przepisom prawa materialnego”*.

Ponadto, Kolegium stwierdziło, że *w myśl art. 9 Kpa organy zobowiązane są do należytego i wyczerpującego informowania stron o okolicznościach faktycznych i prawnych, które mogą mieć wpływ na ustalenie ich praw i obowiązków będących przedmiotem postepowania administracyjnego. Rozwinięciem tego przepisu jest przepis art. 79a § 1 kpa, zgodnie z którym organy są obowiązane informować strony nie tylko o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, ale także o konieczności wskazania przesłanek zależnych od strony, które nie zostały przez stronę spełnione lub wykazane i może to skutkować wydaniem decyzji niekorzystnej dla strony*. Wójt Gminy Chełmża nie uprzedzając inwestora przed wydaniem decyzji, że zebrany w toku postepowania materiał dowodowy skutkować będzie odmową wydania środowiskowych uwarunkowań dla planowanego przedsięwzięcia pozbawił inwestora możliwości przedłożenia dodatkowych dowodów czy też uzupełnienia raportu, co mogło mieć wpływ na rozstrzygnięcie sprawy.

Kolegium wskazało aby organ rozpatrując ponownie sprawę *wziął pod uwagę stwierdzenia organu odwoławczego. W pierwszej kolejności…wezwał inwestora do przedłożenia raportu sporządzonego zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r.. Następnie…powiadomił inwestora o stanie sprawy i prawdopodobnym jej wyniku tak, aby strona miała możliwość przedłożenia dodatkowych dowodów”*.

Wójt Gminy Chełmża uzupełniając postępowanie dowodowe pismem z dnia 08 kwietnia 2021 r. wezwał Stanisława Nowaka oraz Macieja Nowaka do przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzonego zgodnie z art. 66 ustawy.

W dniu 30 kwietnia 2021 r. inwestor przedłożył Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla Budowy czterech budynków inwentarskich dla kur rodzicielskich ras mięsnych (9 800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanych na działce nr 131 w miejscowości Skąpe gmina Chełmża z kwietnia 2021 r. opracowany przez Kamilę Dobrowolską.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Wójt Gminy Chełmża wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu o opinię i do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. art. 77 ust. 1 pkt 4 nie wystąpiono o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia do Dyrektora Regionalnego Zarządu Zlewni w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z uwagi na wcześniejszą opinię z dnia 11 października 2019 r. znak GD.RZŚ.435.1215.2019.AOT, w której stwierdził, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny odziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu opinią znak: N.NZ.40.3.2.2.2021 z dnia 4 czerwca 2021 r. utrzymał w mocy negatywna opinię z dnia 04 sierpnia 2020 r. znak: N.NZ.40.3.2.1.2020. Organ opiniujący wskazał, że *pomimo wprowadzonych zmian lokalizacja jest niewłaściwa z punktu widzenia sanitarnego oraz nie będzie obojętna dla zdrowia i życia zamieszkałych tam ludzi. Realizacja obiektów wielkoprzemysłowych specjalizujących się w chowie i hodowli zwierząt w niewielkiej odległości od siedlisk ludzkich stwarza zagrożenie związane z emisją szkodliwych substancji, w tym odorowych oraz nie zostaje bez wpływu na ich zdrowie. Szczególnie niebezpieczne jest połączenie amoniaku z bioareozolem bakteryjnym. Spośród drobnoustrojów w kurnikach mogą znaleźć się zarówno saprofity, jak i drobnoustroje chorobotwórcze (grzyby, bakterie i wirusy) oraz drobnoustroje odpowiedzialne za enzymatyczny rozkład materii organicznej do amoniaku, dwutlenku węgla, siarkowodoru, metanu i wielu innych substancji gazowych i zapachowych. Stwarzają one zagrożenie środowiskowe i epidemiczne. W/w substancje występują również w ściółce i pomiocie, które będą cyklicznie wywożone. Zatem na trasie wywozu należy spodziewać się także rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń mikrobiologicznych. Cząstki biologiczne zawieszone w powietrzu mogą być nie tylko bezpośrednią przyczyną alergii i astmy, ale także czynnikami etiologicznymi wielu innych chorób. Zadaniem inspekcji sanitarnej jest ochrona zdrowia i życia ludzi, a zatem uwzględniając powyższe kwestie nie może wydać pozytywnej opinii dla przedmiotowego przedsięwzięcia.*

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 16 września 2021 r. znak WOO.4221.88.2021.MD1.4 uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki realizacji przedsięwzięcia, które organ zawarł w sentencji decyzji.

Wójt Gminy Chełmża, w toku postępowania administracyjnego, działając na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy, w drodze obwieszczenia z dnia 22 września 2021 r., poinformował o rozpoczęciu procedury z udziałem społeczeństwa, trwającej w dniach od 22 września do 21 października 2021 r. Obwieszczenie znak: GKOŚ.6220.13.2019. zamieszczono: na tablicy ogłoszeń w miejscowości Skąpe, Papowo Biskupie oraz w Urzędzie Gminy Chełmża; na stronie internetowej Gminy Chełmża https://www.bip.gminachelmza.pl/7725,ogloszenia-i-komunikaty.

W trakcie postępowania z udziałem społeczeństwa nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Wójt Gminy Chełmża zawiadomieniem z dnia 29 października 2021 r. powiadomił strony o zebraniu wszystkich dowodów niezbędnych do wydania decyzji o

środowiskowych uwarunkowaniach, możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań oraz złożenia uwag i wniosków. W dniu 04 listopada 2021 r. strona postepowania Pan Franciszek Rudek zapoznał się z aktami sprawy. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków.

Na podstawie zgromadzonych dowodów, ustalono iż przedsięwzięcie będzie polegało na budowie czterech budynków inwentarskich, o powierzchni 1 712 m^2 każdy z nich, przeznaczonych do chowu dla kur rodzicielskich ras.mięsnych (9800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowane zostanie w miejscowości Skąpe, na działce nr 131. Maksymalna łączna ilość stanowisk na terenie zakładu wynosić będzie 39200, tj. 156,8 DJP.
W ramach infrastruktury towarzyszącej zaplanowano realizację:

- 6 silosów paszowych o zakładanej pojemności 25 Mg,
- przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 2 zbiorników wybieralnych o pojemności ok. 30 m^3 każdy, przeznaczonych do magazynowania ścieków technologicznych,
- 6 zbiorników na gaz o pojemności ok. 6,4 m^3 każdy,
- pomieszczenia socjalno-magazynowego (planowane zatrudnienie 4 pracowników).

Realizacja przedsięwzięcia wymagała będzie utwardzenia części terenu o powierzchni ok. 3 500 m^2.

Na terenie przedsięwzięcia prowadzona będzie produkcja jaj wylęgowych kur rodzicielskich ras mięsnych. Planowane do realizacji 4 budynki inwentarskie obsadzane będą młodymi kurami przywożonymi z odchowalni w wieku około 20 tyg. Po uzyskaniu przez kury około 26 tygodni życia, tj. uzyskaniu dojrzałości, zaczyna się okres produkcyjny jaj wylęgowych. Jaja wylęgowe finalnie zostaną sprzedane zakładom wylęgu drobiu, produkującym pisklęta brojlerowskie. Jeden cykl trwać będzie ok. 42 tyg. okresu produkcyjnego. Przerwa technologiczna natomiast ok. 10 tyg. Zbiór jaj będzie odbywał się za pomocą gniazd automatycznych. Przez całą długość kurnika ustawione są gniazda w których jajko po zniesieniu trafia na taśmę transportującą je do pomieszczeń sortująco-magazynowych. Jaja będą magazynowane w oddzielnym pomieszczeniu, przystosowanym do tego celu, aby zapewnić odpowiednią temperaturę i wilgotność.
Bezpośrednie sąsiedztwo planowanej fermy stanowią:

- od strony wschodniej linia kolejowa, a za nią grunty orne,
- od strony zachodniej droga gminna,
- od strony północnej i południowej grunty orne.

W przedłożonym Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla Budowy czterech budynków inwentarskich dla kur rodzicielskich ras mięsnych (9 800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanych na działce nr 131 w miejscowości Skąpe gmina Chełmża, oprócz wariantu inwestorskiego zaproponowano racjonalny wariant alternatywny tzw. lokalizacyjny, poprzez odwrócenie budynków w skutek czego przegroda z wentylatorami szczytowymi została ulokowana w pobliżu drogi gminnej a silosy paszowe i agregat prądotwórczy w pobliżu przegrody

szczytowej skierowanej na pola uprawne oraz najbardziej korzystny dla środowiska polegający na odsunięciu wnioskowanych kurników o 40 m w kierunku południowo-wschodnim oraz zainstalowaniu w budynkach wentylatorów szczytowych charakteryzujących się obniżoną wydajnością.
Na podstawie zebranych dokumentów wziąwszy pod uwagę postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 16 września 2021 r. znak WOO.4221.88.2021.MD1.4, po dokonaniu analizy raportu stwierdzono, iż realizacja wariantu najbardziej korzystnego dla środowiska, z uwagi przede wszystkim na oddalenie obiektów inwentarskich od budynków mieszkalnych, przyczyni się do zmniejszenia potencjalnej uciążliwości odorowej, tzn. najwyższe stężenia imisyjne w rejonie terenów wrażliwych. W związku z powyższym zobowiązano inwestora do realizacji przedsięwzięcia w wariancie najkorzystniejszym dla środowiska obejmującym odsunięcie kurników o 40 m w kierunku południowo-wschodnim oraz zainstalowaniu w budynkach wentylatorów szczytowych charakteryzujących się obniżoną wydajnością.

Najbliższa zabudowa podlegająca ochronie akustycznej – zabudowa zagrodowa, zlokalizowana jest na działce o nr 4/17 w kierunku zachodnim w odległości ok. 40 m od granic działki nr 131 i ponad 120 m od planowanych budynków.

Teren, na którym planowana jest przedsięwzięcie, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W uzasadnieniu w uzgodnieniu z dnia 16 września 2021 r. znak WOO.4221.88.2021.MD1.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wskazał, że brak uregulowań w zakresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego skutkuje chaotycznym lokalizowaniem obiektów inwentarskich, w tym ferm zwierzęcych, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, a także nie zapewnia prawidłowego rozwoju poszczególnych obszarów gminy, co nieodłącznie może być związane z wystąpieniem problemów zarówno ekonomicznych, jak i społecznych i środowiskowych.

Obecnie działkę o nr ewid 131 o powierzchni 10 ha stanowią grunty orne III, IV i V klasy bonitacyjnej.

Na przedmiotowym terenie nie występują obszary wodno – błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowe, ujścia rzek, wybrzeży i środowiska morskiego. Omawiana nieruchomość nie znajduje się na obszarach górskich lub leśnych, przylegających do jezior, objętych ochroną, w tym ujęć wód o zbiorników wód śródlądowych. Teren omawianej nieruchomości położony jest poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych.

System zaopatrzenia Gminy Chełmża w wodę oparty jest na stacjach uzdatniania wody i hydroforniach z czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Na terenie gminy znajdują się 3 eksploatowane ujęcia wody (SUW Dziemiony, SUW Nawra, SUW Morczyny) oraz ujęcia rezerwowe. Teren inwestycji zlokalizowany jest ponad 4 km od ujęć wód podziemnych.

Zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia obejmie m.in.: roboty budowalne (w tym prace: ziemne, fundamentowe, żelbetowe, murarskie, montażowe konstrukcji stalowej i drewnianej dachu, ciesielskie, pokrywcze dachu, tynkarskie, malarskie antykorozyjne, izolacyjne elementów podziemnych i naziemnych, montaż i

demontaż rusztowań, stemplowań i zabezpieczeń ochronnych), roboty drogowe oraz prace montażowe i instalacyjne z wyposażeniem technologicznym kurników.

Na etapie realizacji głównym źródłem emisji substancji do powietrza będą zanieczyszczenia związane z pracą sprzętu budowlano - montażowego i środków transportu o napędzie spalinowym, a także zanieczyszczenia związane z wykonywanymi pracami instalacyjnymi. Ocenia się, iż emisja zanieczyszczeń nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego.

Źródłem emisji hałasu do środowiska będzie ruch środków transportu dowożących surowce, a także maszyn i urządzeń związanych z realizacją inwestycji. Z uwagi na prowadzenie prac budowalnych (przede wszystkim prac hałaśliwych oraz związanych z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu) wyłącznie w ciągu dnia (6.00–22.00), nie przewiduje się powstania negatywnego oddziaływania.

Prace budowalne nie powinny stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego. W przekazanej dokumentacji wskazano, że wykopy pod fundamenty zrealizowane zostaną do głębokości ok. 1 - 1,5 m p.p.t. Poziom wód gruntowych na omawianym terenie znajduje się na głębokości około 2 m p.p.t. W związku z powyższym nie zachodzi konieczność wykonania odwodnienia.

Potencjalne zagrożenie dla wód gruntowych mogą stanowić awarie sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu – wycieki paliwa, oleju, płynów eksploatacyjnych. Wszelkie czynności wykonane zostaną ze szczególną dbałością i ostrożnością, a używany sprzęt będzie sprawny technicznie. Zaplecze terenu wyposażone zostanie w materiały do neutralizacji ewentualnych płynów eksploatacyjnych z maszyn i pojazdów używanych na budowie.

W trakcie prowadzenia robót zorganizowane zostanie zaplecze socjalne, w tym wyposażone np. wyposażone w ekologiczne toalety (np. TOI-TOI).

Odpady powstałe na etapie realizacji i eksploatacji będą magazynowane w sposób selektywny, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2021 r. poz. 779 z późn.zm.).

Etap realizacji (budowy) planowanego przedsięwzięcia będzie źródłem odpadów, które powstaną w podczas przygotowania terenu, prac ziemnych, budowlanych i montażowych (głównie odpady gleby i ziemi, gruzu budowlanego, materiałów izolacyjnych, złomu). Gospodarka odpadami obejmuje: segregowanie, gromadzenie w przeznaczonych do tego celu miejscach lub pojemnikach oraz sukcesywne usuwanie z placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Niezanieczyszczone masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, uwzględniając standardy jakości gleby i ziemi określone przepisami odrębnymi, wykorzystane zostaną do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania obszaru na terenie budowy. Pozostałe masy ziemne przekazane zostaną do przetwarzania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, poza teren przedsięwzięcia. Wytwarzane w wyniku funkcjonowania ocenianego przedsięwzięcia odpady przewiduje się magazynować selektywnie w sposób uwzględniający ich właściwości fizyko-chemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy kosze, worki, big-bagi, opakowania pryzmy itp.), w wyznaczonych miejscach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu przekazania uprawnionym podmiotom, planuje się przechowywać w

oznakowanych i zabezpieczonych przed czynnikami zewnętrznymi oraz dostępem zwierząt i osób postronnych chłodniach, usytuowanych przy poszczególnych budynkach inwentarskich.

W przypadku sytuacji odbiegającej od warunków normalnych, m.in. wystąpienia choroby powodującej w skrajnym przypadku likwidację stada, należy postępować ściśle według wskazań Powiatowego Lekarza Weterynarii oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

W trakcie eksploatacji planowanych budynków inwentarskich wystąpi emisja zanieczyszczeń, powstających przede wszystkim w wyniku funkcjonowania następujących źródeł:

- z procesów technologicznych - chów drobiu,
- z procesów pomocniczych – spalanie paliw w pojazdach, poruszających się po terenie gospodarstwa,
- ogrzewania obiektów za pomocą nagrzewnic gazowych (4 szt. dla każdego obiektu) o nominalnej maksymalnej mocy cieplnej 75 kW, każdej z nich.

Zanieczyszczenia z projektowanych kurników odprowadzane będą do powietrza w sposób zorganizowany, tj. za pomocą kominów wentylacyjnych dachowych oraz wyrzutni z wentylatorów szczytowych.

Każdy z planowanych budynków inwentarskich wyposażony zostanie w system wentylacji mechanicznej, składającej się z:

- maksymalnie 7 wentylatorów wyciągowych kominowych, o wydajności katalogowej na poziomie 16400 m^3/h dla pojedynczego wentylatora, zanieczyszczone powietrze odprowadzanie będzie na zewnątrz każdego budynku inwentarskiego (poprzez ww. wentylatory) emitorami z otwartym wylotem gazów o maksymalnej średnicy wewnętrznej na wylocie wynoszącej 0,63 m (dopuszcza się jednocześnie możliwość uzyskania większej średnicy, pod warunkiem, że zwiększenie tego parametru wynikać będzie z zastosowania tzw. dyfuzorów na wylotach), oraz minimalnej wysokości geometrycznej wynoszącej 5,5 m;
- maksymalnie 4 wentylatorów wyciągowych szczytowych, zlokalizowanych od strony wschodniej planowanych budynków, o wydajności katalogowej na poziomie 34300 m^3/h dla pojedynczego wentylatora, zanieczyszczone powietrze odprowadzane będzie na zewnątrz budynków inwentarskich(poprzez ww. wentylatory) emitorami z otwartym wylotem gazów oraz minimalnej wysokości geometrycznej wynoszącej 1,8 m.

W celu ograniczenia uciążliwości zapachowej związanej z produkcją zwierzęcą będzie przede wszystkim utrzymanie wysokiego poziomu higieny w budynku inwentarskim oraz jego otoczeniu. Koniecznym wyposażeniem tych budynków jest właściwe zaprojektowanie systemu wentylacyjnego, który będzie utrzymywał temperaturę i wilgotność powietrza oraz koncentrację gazów na poziomie zapewniającym optymalne warunki zarówno bytowania zwierząt jak i zminimalizowanie uciążliwości poza obiektem. W celu zachowania maksymalnych warunków z zakresu czystości i higieny przestrzegane

będzie utrzymywanie czystości utwardzonych powierzchni wewnątrz i na zewnątrz budynku, poidła będą sprawne, okresowo przeprowadzana będzie dezynfekcja obiektu środkami biodegradowalnymi.

Zastosowane zostaną odpowiednie metody żywieniowe polegające na modyfikacji składu paszy lub suplementu w celu ograniczenia uwalniania azotu i związków odorotwórczych. Inwestor przewiduje stosowanie przez cały okres eksploatacji przedsięwzięcia pasz zawierających do 14,5 % białka surowego. Ponadto, planuje się wykorzystywać dodatki do ściółki o skuteczności redukcji emisji amoniaku na poziomie min. 30 %.

Inwestycja nie przewiduje budowy płyty obornikowej (obornik po każdym cyklu będzie bezpośrednio ładowany na przyczepy i wywożony). Nawozy naturalne należy przewozić wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu, aby w jak największym stopniu ograniczyć uciążliwość zapachową.

Dla potrzeb grzewczych planowanych budynków inwentarskich stosowane będzie paliwo w postaci gazu propan. Pneumatyczny proces rozładunku paszy do silosów realizowany będzie przy zastosowaniu na odpowietrznikach silosów worków filtracyjnych o skuteczności redukcji emisji pyłu na poziomie min. 90 %.

Ponadto zaproponowano w raporcie wykonanie minimum dwurzędowej całorocznej zieleni izolacyjnej wzdłuż zachodniej granicy działki nr ew. 131 obręb Skąpe (z wykonaniem przerwy na drogę wjazdową), preferując do nasadzeń gatunki rodzime drzew. Zaleca się wykorzystanie sadzonek drzew o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i wysokości min. 200 cm.

Zgodnie z przeprowadzonymi analizami, przewiduje się dotrzymanie standardów jakości powietrza.

Źródłami hałasu generowanego do środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim stacjonarne źródła hałasu:

- budynki inwentarskie,
- wentylacja mechaniczna kominowa (maksymalna moc akustyczna pojedynczego wentylatora wynosić będzie 82 dB,
- wentylacja mechaniczna szczytowa (maksymalna moc akustyczna pojedynczego wentylatora wynosić będzie 89 dB,
- rozładunek paszy,
- agregat prądotwórczy (sytuacje awaryjne);

ruchome źródła hałasu:

- transport surowców,
- odbiór nawozów naturalnych,
- transport zwierząt,
- wywóz odpadów itp.

Prace eksploatacyjne uciążliwe pod względem emisji hałasu, np. proces rozładunku paszy, transport zwierząt, nawozu, surowców, ścieków i odpadów, prowadzony będzie wyłączne w porze dziennej (6:00 – 22: 00).

Zgodnie z uzupełnieniem raportu nie przewiduje się również pracy agregatu prądotwórczego w porze nocnej. Wskazano, iż w czasie funkcjonowania fermy w porze

nocnej nie wystąpi konieczność użycia agregatu prądotwórczego. W okresie nocnym nie jest wykorzystywane oświetlenie oraz pozostałe systemy obsługi zwierząt. W sytuacji braku zasilania uruchamia się system awaryjnego otwierania wlotów powietrza. Budynki przechodzą w system wentylacji grawitacyjnej, co nie wymaga poboru energii elektrycznej. Przeprowadzona analiza akustyczna wykazała dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, oddziaływanie przedsięwzięcia na klimat nie będzie znaczące w skali zarówno lokalnej jak i globalnej. Budynki inwentarskie ogrzewane będą za pomocą nagrzewnic zasilanych gazem płynnym, charakteryzującym się stosunkowo niskimi współczynnikami emisji gazów cieplarnianych w porównaniu z innymi paliwami. W związku z hodowlą drobiu wystąpi głównie emisja amoniaku, który nie jest gazem cieplarnianym.

W przypadku opisywanej inwestycji działania adaptacyjne będą miały na celu przede wszystkim zabezpieczenie ptaków przed wpływem dni bardzo upalnych i wystąpieniem zwiększonego ryzyka stresu cieplnego u zwierząt, co może spowodować zmniejszenie produktywności stada.

Jednym z działań ograniczających emisję gazów cieplarnianych będzie zastosowanie energooszczędnego oświetlenia, czy urządzeń. Inwestor zapewni również właściwą izolację obiektów inwentarskich. W celu zoptymalizowania procesów technologicznych zostaną zamontowane automatyczne systemy zadawania paszy oraz wody, co pozwoli na racjonalne wykorzystanie energii w tym zakresie.

Materiał budowlany, który zostanie zastosowany przy budowie przedmiotowego obiektu inwentarskiego będzie odporny na działanie wysokich i niskich temperatur oraz intensywnych opadów śniegu. Wykonane konstrukcje i infrastruktura będą odporne na nagłe zamarzanie oraz odmarzanie.

Teren, na którym przewidziano realizację inwestycji nie jest położony na obszarze zagrożonym powodzią lub obszarze charakteryzującym się ryzykiem wystąpienia powodzi, a także zagrożonym ruchami masowymi ziemi powodującymi osuwiska, nie przewiduje się, zatem działań adaptacyjnych w przedmiotowym zakresie.

Odnośnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 138).

Działalność planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z wykorzystaniem zasobów naturalnych w postaci wody pobieranej z wodociągu wiejskiego oraz energii elektrycznej dostarczanej z istniejącego przyłącza energetycznego. Woda zużywana będzie do celów socjalno – bytowych, porządkowych i technologicznych.

Projektuje się zastosowanie wodoszczelnego sytemu pojenia ptaków oraz indywidualne opomiarowanie zużycia wody w kurniku (wodomierz na wejściu do budynku).

Czyszczenie kurników polegać będzie przede wszystkim na metodzie „suchej”, tj. zdrapywaniu i skrobaniu gumowymi i plastikowymi wycieraczkami powierzchni brudnych od ściółki i obornika, a następnie dokładnym zamiataniu ich do specjalnych pojemników.

Dodatkowo, w celu uzyskania lepszego efektu i w sytuacjach, gdy trudno będzie oczyścić dany fragment kurnika, wykorzystana zostanie czysta gorąca woda bez użycia środków czyszczących, poprzez zastosowanie myjek wysokociśnieniowych. Dezynfekcja urządzeń i wnętrza kurników przeprowadzana będzie za pomocą nowoczesnych biodegradowalnych środków dezynfekujących. Zanieczyszczone wody powstałe podczas czyszczenia obiektów inwentarskich przewiduje się odprowadzić do 2 zbiorników wybieralnych o zakładanej pojemności 30 m^3 każdego z nich.

Powstałe ścieki socjalno-bytowe, kierowane będą szczelnym systemem kanalizacji sanitarnej (pionowej i poziomej) do planowanej przydomowej oczyszczalni ścieków.

Ścieki opadowe i roztopowe z terenu fermy odprowadzane będą powierzchniowo w sposób niezorganizowany do ziemi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200038, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW200017295229 - Kanał Główny do Żackiej Strugi z Żacką Strugą, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której potencjał oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Zgodnie ze wskaźnikami produkcji nawozów naturalnych zawartych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 5 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu (Dz.U. z 2020 r. poz. 243), na terenie nieruchomości powstawać będzie obornik w ilości 571,5 Mg/rok, o zawartości azotu na poziomie 11 830,8 kg. Uwzględniając maksymalną wielkość rocznej dawki nawozu naturalnego, tj. 170 kg N, należy zaznaczyć, że do zagospodarowania powstałego nawozu niezbędny jest areał ok. 69,6 ha. Załadunek obornika będzie odbywał się na wybetonowanym szczelnym placu, z tyłu budynków. Powstały nawóz naturalny przekazany zostanie innym podmiotom na podstawie stosownych umów.

W przedłożonym raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przedstawiono przedwstępną umowę zbycia obornika, który może zostać zagospodarowany na obszarze ok. 81,7 ha gruntów rolnych. W okresie w którym nie może on zostać zagospodarowany na polach, przewiduje się jego magazynowanie na pryzmie zlokalizowanej na działce nr 4/1, obręb Strucfoń, gmina Lisewo oraz na działce nr 20/4 obręb Lipienek, Gmina Lisewo.

Prowadzony chów drobiu będzie odbywał się wyłącznie w obrębie zamkniętych budynków inwentarskich. Budynki będą posiadać szczelne, pełne betonowe podłogi. Planowany obiekt będzie posiadał uporządkowaną gospodarkę wodno-ściekową.

Ze względu na zakres, rodzaj i lokalizację, planowane przedsięwzięcie nie powinno wpłynąć negatywnie na obecnie występujący stan ekologiczny JCWP i cele środowiskowe wskazane w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W sąsiedztwie analizowanego przedsięwzięcia nie znajdują się przedsięwzięcia o podobnym profilu działalności. W związku z powyższym, przedsięwzięcie nie będzie związane z wystąpieniem oddziaływania skumulowanego.

Planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021 r. poz. 1098), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętej lokalizacji (na gruntach rolnych), nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, zajęcia siedlisk wrażliwych, usuwania drzew lub krzewów i rozbiórki obiektów kubaturowych.

Zgodnie z przedstawionymi w raporcie danymi przyrodniczymi, teren stanowi potencjalne siedlisko lęgowe gatunków ptaków związanych z otwartymi użytkami rolnymi, w tym np. skowronka. Kierując się zasadą przezorności, celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, w raporcie uwzględniono konieczność rozpoczęcia prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa.

W celu wyeliminowania zagrożenia śmiertelności małych zwierząt wskutek tworzenia pułapek ekologicznych, wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie. W otoczeniu terenu przedsięwzięcia występują potencjalne siedliska płazów, gadów i małych ssaków (np. niewielkie skupienia drzew i krzewów, tereny rolnicze, małe przydomowe i śródpolne zbiorniki wodne). W związku z tym w opinii uwzględniono możliwość przemieszczania się w rejonie inwestycji małych zwierząt, w tym: małych ssaków, płazów i gadów, dla których wykopy prowadzone na etapie realizacji stanowiłyby realne zagrożenie.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

W przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np.:

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkadzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,

– w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów.

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 4 Ustawy, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze wskazując na motywy rozstrzygnięcia w uzasadnieniu decyzji z dnia 08 lutego 2021 r. znak: SKO-60-39/21 wskazało, że cyt. „*Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest decyzją uznaniową. Oznacza to, iż organ właściwy do wydania tej decyzji winien przeprowadzić postepowanie przewidziane przepisami powołanej ustawy i jest zobligowany wydać te decyzje, jeżeli inwestor spełni wymagania określone przepisami ustawy. Decyzja o środowiskowych określa wyłącznie wpływ planowanego przedsięwzięcia na środowisko i wymagania, jakie powinny być spełnione, by zminimalizować skutki negatywnego wpływu na środowisko czynników dla niego szkodliwych. Ocena oddziaływania na środowisko jest wiec szczególna procedurą mającą na celu ocenę skutków realizacji danego przedsięwzięcia na środowisko i jego elementy, decydującą o możliwości realizacji przedsięwzięcia. Przesłanki wydania ewentualnie decyzji negatywnej w sprawie, tzn. decyzji o odmowie ustalenia środowiskowych uwarunkowań dla planowanego przedsięwzięcia, muszą wynikać z konkretnie wskazanych uregulowań prawnych i faktycznych. Odmowa wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach może zatem nastąpić w przypadku: niezgodności lokalizacji przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (art. 80 ust. 2 ustawy), odmowie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia przez organ współdziałający (art. 80 ust. 1 pkt 1 w zw. Z art. 77 ust. 1 ustawy), braku zgody wnioskodawcy na realizację przedsięwzięcia w innym wariancie proponowanym przez wnioskodawcę, w sytuacji gdy organ skorzysta z możliwości określonej w art. 81 ust. 1 ustawy (art. 81 ust. 1 ustawy), wykazaniu znaczącego negatywnego oddziaływania na obszar Natura 2000 przy jednoczesnym braku spełnienia przesłanek z art. 34 ustawy o ochronie przyrody (art. 18 ust. 2 ustawy), wykazaniu że przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza przy jednoczesnym braku spełnienia przesłanek z art. 38j ustawy Prawo wodne (art. 18 ust. 3 ustawy). …o ile żadna z wymienionych okoliczności nie zachodzi, organ jest obowiązany do określenia środowiskowych uwarunkowań”.*

Zgodzić należy się z organem, iż ustawodawca określił precyzyjnie katalog okoliczności uzasadniających odmowę zgody na realizację przedsięwzięcia.

Kontynuując powyższe rozważania należy wskazać na wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z dnia 07 czerwca 2017 r. sygn.: IV SA/PO/121/17, gdzie

podkreślono, iż raport i uzgodnienia organów współdziałających niewątpliwie kształtują treść decyzji środowiskowej. Zdaniem sądu, jeżeli organ oceni, że raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, będący kluczowym dowodem w sprawie, zawiera treści zgodne z obowiązującymi przepisami (wymogami art. 66 ustawy), uwzględnia wszystkie ewentualne zagrożenia związane z realizacją wnioskowanego zamierzenia, został zaakceptowany przez organy współdziałające, lokalizacja przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także spełnione zostały pozostałe przesłanki pozytywnego rozpoznania wniosku, o których mowa powyżej, to zgodnie z zasadą praworządności wyrażoną w art. 6 Kpa, organ nie może odmówić wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Warunek uzgodnienia z właściwymi organami wynika z art. 77 ust. 1 ustawy, przy czym samo uzgodnienie nie ma charakteru wyłącznie pomocniczego, ale wiążący w tym sensie, że nie jest możliwe wydanie decyzji pozytywnej w przypadku negatywnego stanowiska organu uzgadniającego, ale także nie jest możliwe określenie w pozytywnej decyzji środowiskowej warunków realizacji przedsięwzięcia w sposób odmienny niż uczynił to organ uzgadniający (vide wyroki: Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy z dnia 22 września 2015 r. w sprawie II SA/Bd 23/15; Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z dnia 27 lutego 2014 r., w sprawie IV SA/Po 717/13 - por. wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 18 maja 2017 r. sygn..akt: IV SA/Wa 3254/16).

Rozpoznając niniejszą sprawę ponownie, po dokonaniu analizy całego materiału dowodowego zebranego w sprawie oraz mając na uwadze fakt iż przedsięwzięcie uzgodnione zostało przez wyspecjalizowany organ tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, który stwierdził, że realizacja przedsięwzięcia zgodnie z założeniami raportu (i jego uzupełnieniem) oraz z zachowaniem warunków określonych w postanowieniu z dnia 16 września 2021 r. nie wpłynie negatywnie na środowisko Wójt Gminy Chełmża uznał, że lokalizacja przedsięwzięcia w racjonalnym wariancie najkorzystniejszym dla środowiska polegającym na odsunięciu kurników o 40 m w kierunku południowo-wschodnim oraz zainstalowaniu w budynkach wentylatorów szczytowych charakteryzujących się obniżoną wydajnością przy uwzględnieniu nałożonych niniejszych decyzją warunków powinno zabezpieczyć środowisko przed ewentualnym negatywnym wpływem ze strony planowanego do realizacji przedsięwzięcia. W tym miejscu warto również wskazać, iż inwestor *zaakceptował jego ewentualne przyjęcie w przypadku podjęcia decyzji właściwego Organu w zakresie realizacji*.

Zgodnie z przedstawionymi w raporcie analizami zarówno w przypadku wariantu inwestorskiego jak i alternatywnego wariantu najbardziej korzystnego dla środowiska przewiduje się dotrzymanie standardów jakości powietrza oraz dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku poza terenem przedsięwzięcia. Niemniej jednak, należy zauważyć, że usytuowanie przedsięwzięcia w odległości około 80 m od granic działki i 120 m od istniejących budynków, przyczyni się do zmniejszenia potencjalnej uciążliwości odorowej, tzn. najwyższe stężenia imisyjne w rejonie terenów wrażliwych. jak i akustycznej.

Odnosząc się do negatywnej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z dnia 04 czerwca 2021 r. znak: N.NZ.40.3.2.2.2021 zauważyć należy, że lokalizacja ferm w dowolnej i dogodnej dla inwestora lokalizacji możliwa jest m.in. z powodu braku uregulowań prawnych wskazujących minimalną odległość ferm zwierzęcych od siedzib ludzkich, w zakresie dopuszczalnych norm substancji odotwórczych w powietrzu atmosferycznym oraz braku miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które wskazywałyby tereny (akceptowalnie społecznie) pod lokalizację obiektów hodowlanych. W związku z powyższym inwestor zobligowany jest do przestrzegania obowiązujących standardów jakości powietrza określonych w rozporządzeniu Ministra Środowisk z dnia 26 stycznia 2020 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 16 poz. 87) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2012 r. poz.1031). Z punktu widzenia w/w standardów jakości środowiska, w raporcie wykazano, że na podstawie przyjętych przez autora raportu założeń będą one zachowane.
Jak słusznie wskazał dyrektor Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w postanowieniu z dnia 16 września 2021 r. znak: WOO.4221.88.2021.MD.1.4 cyt. „*Zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym nie jest możliwe wykluczenie lokalizacji inwestycji dopuszczonych do realizacji przepisami prawa powszechnego, które przewidują, że po spełnieniu określonych wymogów, tego rodzaje inwestycje mogą być realizowane*”. Powyższy pogląd znajduje potwierdzenie w wyżej cytowanych rozważaniach Samorządowego Kolegium Odwoławczego.
A zatem, skoro przeprowadzone analizy wykazały, że dotrzymane zostaną standardy jakości powietrza oraz dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku i brak jest przesłanek odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złowonnych oraz generowaniem hałasu, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne stwierdzono, że omawiane zamierzenie, przy uwzględnieniu warunków eksploatacji przedsięwzięcia wyrażonych w sentencji, nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Chełmża, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy informacja o wydaniu niniejszej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, podlega podaniu do publicznej wiadomości.

Strony postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie czterech budynków inwentarskich dla kur rodzicielskich ras mięsnych (9800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanych na działce nr 131 w miejscowości Skąpe:

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku ul. Dyrekcyjna 2-4 80-852 Gdańsk
Starosta Chełmiński ul. Harcerska 1 86-200 Chełmno
L….. T…..,
S….. W…..,
P….. M…..,
P….. K…..,
R….. F….. D…..,
R….. E….. D…..,
Z….. R…..,
K….. M….. A…..,
N….. S…..,
Ż…..D….. Z……,
W….. M…… M…..,
K…... M…...,
K….. J….. M……,
K….. G……,
P….. M……,
P….. K……,
K….. H…..

Otrzymują:

1) Stanisław Nowak oraz Maciej Nowak
   Avifarm s.c. Stanisław Nowak, Maciej Nowak
   ul. Hallera 37
   86-230 Lisewo;
2) Strony postepowania;
3) a/a.

Do wiadomości:

1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
   ul. Dworcowa 81
   85-009 Bydgoszcz (e-PUAP);
2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu
   ul. Sz. Bydgoska 1, 87-100 Toruń (e-PUAP);
3) Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu
   Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
   ul. Popiełuszki 3 87-100 Toruń k (e-PUAP).

Załączniki:

1) Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
2) Mapa z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł na podstawie części I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020 r. poz. 1546 z późn.zm.).

Chełmża, dnia 26 listopada 2021 r.

GKOŚ.6220.13.2019

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

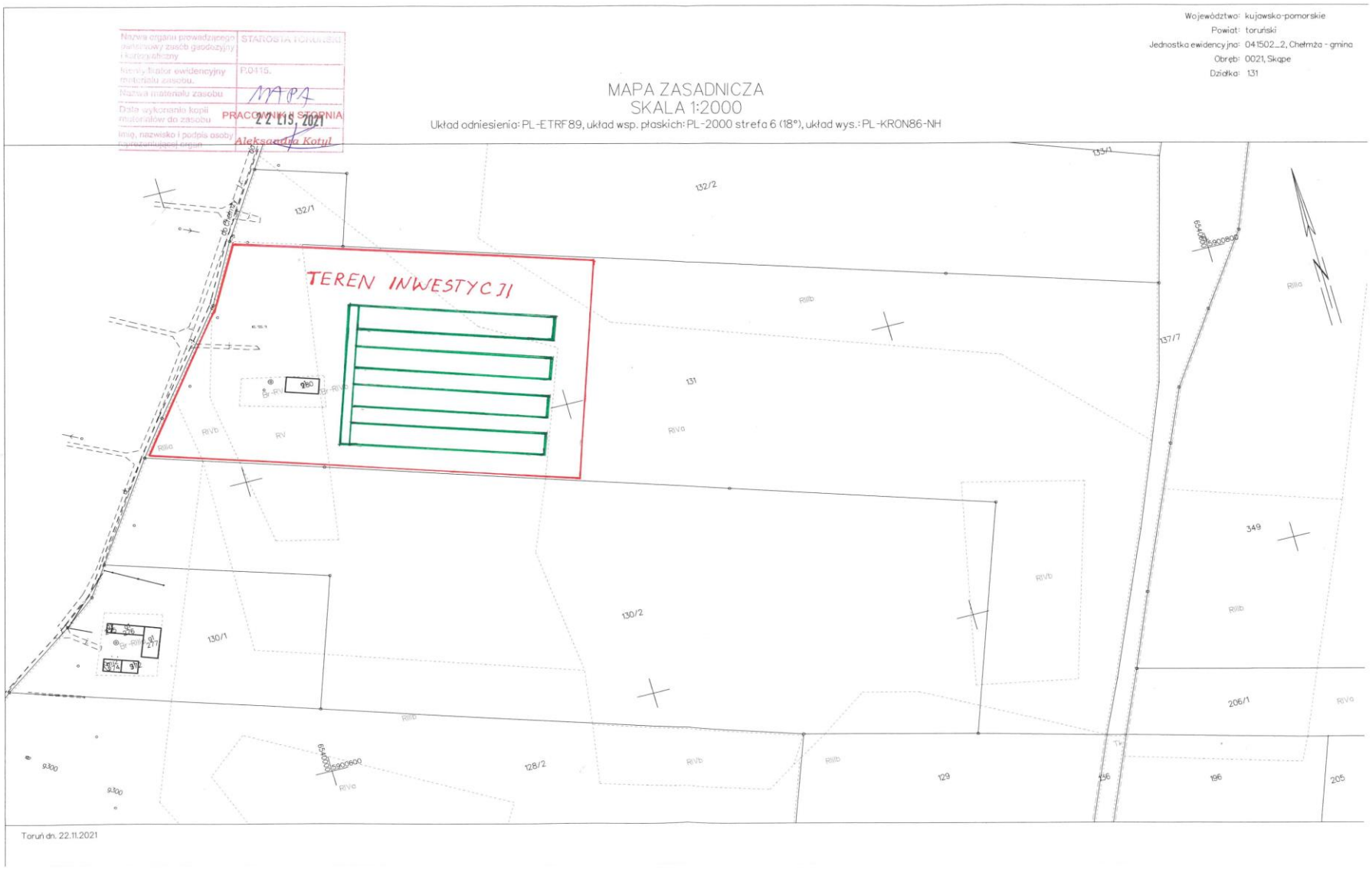
(zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247) załącznik Nr 1 do decyzji Nr 14/2021 z dnia 26 listopada 2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie czterech budynków inwentarskich dla kur rodzicielskich (9800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanych na działce nr 131 w miejscowości Skąpe

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie czterech budynków inwentarskich, o powierzchni 1 712 m^2 każdego z nich, przeznaczonych do chowu dla kur mięsnych (9800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowane zostanie w miejscowości Skąpe, na działce nr 131. Maksymalna łączna ilość stanowisk na terenie zakładu wynosić będzie 39200, tj. 156,8 DJP.

W ramach infrastruktury towarzyszącej zaplanowano realizację:

- 6 silosów paszowych o zakładanej pojemności 25 Mg,
- przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 2 zbiorników wybieralnych o pojemności ok. 30 m^3 każdy, przeznaczonych do magazynowania ścieków technologicznych,
- 6 zbiorników na gaz o pojemności ok. 6,4 m^3 każdy,
- pomieszczenia socjalno-magazynowego (planowane zatrudnienie 4 pracowników).

Realizacja przedsięwzięcia wymagała będzie utwardzenia części terenu o powierzchni ok. 3 500 m^2.

Na terenie fermy prowadzona będzie produkcja jaj wylęgowych kur mięsnych. Planowane do realizacji 4 budynki inwentarskie obsadzane będą młodymi kurami przywożonymi z odchowalni w wieku około 20 tyg. Po uzyskaniu przez kury około 26 tygodni życia, tj. uzyskaniu dojrzałości, zaczyna się okres produkcyjny jaj wylęgowych. Jaja wylęgowe finalnie zostaną sprzedane zakładom wylęgu drobiu, produkującym pisklęta brojlerowskie. Jeden cykl trwać będzie ok. 42 tyg. okresu produkcyjnego. Przerwa technologiczna natomiast ok. 10 tyg. Zbiór jaj będzie odbywał się za pomocą gniazd automatycznych. Przez całą długość kurnika ustawione są gniazda w których jajko po zniesieniu trafia na taśmę transportującą je do pomieszczeń sortująco-magazynowych. Jaja będą magazynowane w oddzielnym pomieszczeniu, przystosowanym do tego celu, aby zapewnić odpowiednią temperaturę i wilgotność.

Załącznik Nr 2 do decyzji Nr 14/2021 z dnia 26 listopada 2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie czterech budynków inwentarskich dla kur rodzicielskich (9800 stanowisk w każdym obiekcie) wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanych na działce nr 131 w miejscowości Skąpe Mapa z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie