

**Sprawozdanie z pracy Wójta
oraz wykonania uchwał Rady
LIV sesja Rady Gminy - 28 grudnia 2021 r.**

1. REFERAT PLANOWANIA, INWESTYCJI I ROZWOJU

1.1. Inwestycje

- a) Trwają roboty na inwestycji pn. „Rozbudowa i przebudowa budynku Urzędu Gminy”. Roboty wykonuje firma Usługowa BUDMAR Marcin Matłosz Biskupice ul. Kozielec 19, 87-152 Łubianka. Zakończono dach, zamontowano stolarkę okienną i drzwiową zewnętrzną, wykonano posadzki i tynki na ścianach.
Pozostało do wykonania: roboty wykończeniowe wnętrza, elewacji i zagospodarowania.
- b) Projekt pn. „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Skąpe poprzez stworzenie czytelní na świeżym powietrzu i ogrodów zapachowych” realizowany w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 r., typu „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne”, w ramach działania „Kształtowanie przestrzeni publicznej” Prace wykonuje firma TESTA Teresa Świerzbíńska Urządzenie i Pielęgnacja Zieleni z siedzibą przy ul. Wańkowicza 4/116, 02-798 Warszawa na kwotę 540.402,54 zł. Wartość zadania 574.436 zł, wysokość wnioskowanego dofinansowania: 334.604 zł. Na ukończeniu montaż małej architektury – do zamontowania ławka i biblioteczka.
- c) Dokumentacja projektowo-kosztorysowa na budowę budynku mieszkalnego komunalnego w Nawrze z Pracownią Projektową PRO-KOR Krzysztof Lisewski ul. Polna 7B lok. 17, 87-100 Toruń za kwotę brutto 47.970 zł. Termin wykonania do 27 grudnia br. W trakcie procedura wydawania decyzji o warunkach zabudowy do budowy obiektu – uzyskano uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy i wysłano zawiadomienie o możliwości wglądu do akt sprawy.
- d) „Rozbudowa i termomodernizacja budynku Samodzielnego Ośrodka Zdrowia w Żelgnie – Gmina Chełmża. Etap I – Dobudowa klatki schodowej wraz z budową szybu windowego i montażem dźwigu osobowego” roboty wykonuje firma LOGBUD Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, ul. Filomatów Pomorskich 1D/54. W trakcie wykończenie elewacji oraz zagospodarowanie i uporządkowanie terenu.
- e) Ogrodzenie Szkoły Podstawowej w Grzywnie - zostało zakończone. Roboty wykonała firma Produkcyjno-usługowo- handlowa Janusz Szczepański z Chełmży za kwotę 24 tys. brutto.

**2. REFERAT ZARZĄDZANIA SIECIĄ DROGOWĄ, TRANSPORTU
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**

2.1. Sieć drogowa

- Trwa realizacja zadania pn. „Budowa oświetlenia drogowego przy drodze rowerowej w pasie drogi wojewódzkiej nr 589 C w miejscowości Grzywna oraz „Budowa oświetlenia drogowego przy drodze rowerowej w pasie drogi powiatowej nr 2013 C w miejscowości Bielczyny. Inwestycje są realizowana przez firmę ATMA Halina Radziwińska z Aleksandrowa

Kujawskiego za łączną kwotę 382.500,73 zł. Zadanie polega na budowie łącznie 76 lamp oświetleniowych wraz z oprawami typu LED.

Planowany termin zakończenia zadania grudzień 2021 roku.

- W dniu 20.12.2021 r. został podpisany akt notarialny – umowa sprzedaży Gminie Chełmża nieruchomości położonej we wsi Parowa Fałęcka, oznaczonej numerem działki 28/5 o pow. 0,3000 ha, z przeznaczeniem pod plac rekreacyjny.

Nieruchomość została nabyta za cenę 55.000,00 zł.

-W dniu 22.12.2021 r. został podpisany z PKP S.A. akt notarialny – umowa nieodpłatnego przeniesienia na rzecz Gminy Chełmża prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego we wsi Głuchowo, oznaczonego numerem działki 267 o pow. 0,1400 ha wraz z prawem własności budowli w postaci drogi z kamienia polnego. Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z prawem własności znajdującej się na niej budowli wynosi: 37.100,00 zł.

3. REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA

1. Trwają prace remontowe w świetlicy wiejskiej w miejscowości Grzegorz;
2. Zamontowano elementy zabawowe na placach zabaw w Browinie, Drzonówku, Nowej Chełmży;
3. Zamontowano zjazd linowy na placu zabaw w Głuchowie;
4. Odebrano tablice historyczne, czekają na montaż;
5. Trwa remont mieszkania komunalnego w Grzywnie ;
6. Trwają prace związane z wymianą dachu na budynku komunalnym w Nawrze;
7. Trwa naprawa klimatyzacji w świetlicy wiejskiej w Witkowie;

4. ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

1. W dniu 22 12 21 r. została zawarta umowa na „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 124 w miejscowości Głuchowo (Windak)”. Zadanie to wykona Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Budowlanych „DROBUD” Sp.J. Ryszard Szeiber Krzysztof Szeiber z Chełmży za kwotę brutto 198 954,38 zł. Realizację zadania zaplanowano na 5 m-cy

2. Także 22 12 br zostały zawarte z PRDB „DROBUD” Sp.J. z Chełmży umowy na przebudowę 7 dróg gminnych i wewnętrznych w miejscowościach: Grzegorz, Bielczyny, Skąpe, Kiełbasin, Dźwierzno, Brąchnówko, Kuczwały za łączną kwotę brutto w zaokrągleniu 805 000 zł. Tu także wykonawca zadania jest zobowiązany zrealizować w okresie 5 miesięcy.

3. W dniu 22 12 została zawarta umowa na Świadczenie kompleksowej usługi oświetlenia na terenie Gminy Chełmża na majątku stanowiącym własność Energa Oświetlenie Sp. z o.o.”. Zamówienie obejmuje usługę utrzymania urządzeń oświetlenia, dostawę i dystrybucję energii

elektrycznej na cele oświetlenia ulic, dróg i innych otwartych terenów publicznych w porze od zmierzchu do świtu na terenie Gminy Chełmża w okresie 12 miesięcy tj. od dnia 01 01 2022 r. do dnia 31 12 2022 r.

Łączny koszt umowy (planowany koszt zależy od ilości zużytej energii wraz z dystrybucją) to około 486 000 zł brutto.

4. Rozstrzygnięto postępowanie na Zimowe utrzymanie dróg, chodników i dróg rowerowych w sezonie 2021/2022 na terenie Gminy Chełmża z możliwością składanie ofert w piciu częściach. Wybrani Wykonawcy, którzy przy użyciu odpowiedniego sprzętu zadbają o odśnieżanie dróg, chodników , dróg rowerowych oraz usuwanie gołoledzi na terenie Gminy Chełmża to:

- REKO Anna Rumińska z Głuchowa
- FIRMA AL- Rem Remontowo-Budowlana Wiesław Saletnik z m. Zelgno Bezdół
- F.H.U JOSEF Mariusz Omiotek z Grzywny
- BIOS S.C. A. Osiński, M. Osiński z Chełmży.

5. W dniu 21 12 br . zostało ogłoszone postępowanie pn. Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Zalesie Gm. Chełmża. Składania ofert zaplanowano 14 01 2022 r. . Zadanie realizowane w ramach Polskiego Ładu.

6. W dniu 22 grudnia br zostało ogłoszone postępowanie na przebudowę drogi gminnej nr 100531 C Witkowo – Nowa Chełmża. Składania ofert zaplanowano 13 01 2022 r. Zadanie realizowane w ramach Polskiego Ładu.

7. W dniu 23 grudnia br otwarto oferty złożone w postępowaniu na „Przebudowę 6 dróg gminnych i wewnętrznych w miejscowościach: Kończewice, Liznowo, Brąchnówko, Dźwierzno, Nowa Chełmża, Zalesie”. Wpłynęły 4 oferty. Po dokonaniu oceny ofert zostanie wybrany wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

4.2 Program zapobiegania upadkom wśród seniorów.

Dobiegła końca realizacja kolejnej edycji „Programu zapobiegania upadkom dla seniorów w województwie kujawsko-pomorskim”, który prowadzony był we współpracy z Urzędem Marszałkowskim. W miniony poniedziałek po zajęciach aktywności fizycznej w Szkole Podstawowej w Zelgnie nastąpiło jego podsumowanie, w którym udział wzięli uczestnicy programu, a było to 19 mieszkańców Gminy Chełmża – seniorów w wieku 60+ lat, trener prowadzący zajęcia i zaproszeni goście Zastępcą Wójta Gminy Chełmża, Beata Zajac Dyrektor Szkoły Podstawowej w Zelgnie oraz Anna Feeser-Bering pracownik Urzędu Gminy odpowiedzialny za realizację przedsięwzięcia. W ramach programu prowadzone były trzy razy w tygodniu począwszy od m-ca września zajęcia aktywności fizycznej, w których aktywnie i systematycznie udział brali seniorzy. Potwierdzeniem prowadzonych zajęć były wykonane przez realizatora na zakończenie programu badania kontrolne, które wykazały zmianę struktury tkanki organizmu, utrzymanie lepszej równowagi oraz ogólnej sprawności fizycznej uczestników. Ale najważniejsze było samo zadowolenie biorących udział w zajęciach i chęć kontynuacji w roku następnym.

5. GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

- W dniu 17 grudnia 2021 r. pomiędzy Gminą Chełmża a Lokalną Grupą Działania Ziemia Gotyku w Brąchnówku została zawarta umowa na realizację projektu pn. „Przystań Seniora”, którego realizatorem będzie Gminny Ośrodek pomocy Społecznej. Całkowita wartość projektu wynosić będzie 52.725,00 zł, z czego kwota 50.000 zł stanowić będzie dofinansowanie ze środków EFS. Realizację projektu zaplanowano od stycznia. Celem projektu będzie zwiększenie dostępu do usług społecznych w Gminie Chełmża przez stworzenie miejsca dla 10 osób powyżej 60 roku życia w celu aktywnej integracji dla osób potrzebujących wsparcia w codziennym funkcjonowaniu oraz dla 5 osób z ich otoczenia. Cel zostanie osiągnięty dzięki realizacji następujących działań: warsztatów komunikacji, integracji, asertywności, spotkań poprawiających kondycję fizyczną, warsztatów rękodzielniczych, wsparcia psychologa, wycieczek oraz zajęć technologicznych. Na zakończenie projektu zostanie zorganizowany festyn połączony z wystawą prac samych uczestników projektu.

- Od stycznia 2022 r. wszystkie nowe wnioski o świadczenie 500+ będzie można składać wyłącznie do ZUS drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Usług Elektronicznych ZUS, bankowości elektronicznej lub portal Empatia. Natomiast GOPS do końca maja będzie kontynuować wypłatę przyznanych już świadczeń z programu Rodzina 500+ oraz zajmować się sprawozdawczością.

WÓJT

(-) Jacek Czarnecki

Sprawozdanie zostało przygotowane na podstawie materiałów przekazanych przez kierowników referatów, jednostek organizacyjnych oraz pracowników samodzielnych stanowisk.