

**Sprawozdanie z pracy Wójta
oraz wykonania uchwał Rady
LX sesja Rady Gminy - 29 kwietnia 2022 r.**

1. REFERAT PLANOWANIA, INWESTYCJI I ROZWOJU

- a. Inwestycja pn. „Rozbudowa i przebudowa budynku Urzędu Gminy” - roboty wykonała firma Usługowa BUDMAR Marcin Matłosz Biskupice ul. Kozielec 19, 87-152 Łubianka. Inwestycja zakończona - trwają czynności odbiorowe.
- b. „Rozbudowa i termomodernizacja budynku Samodzielnego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie – Gmina Chełmża. Etap I – Dobudowa klatki schodowej wraz z budową szybu windowego i montażem dźwigu osobowego” roboty wykonała firma LOGBUD Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, ul. Filomatów Pomorskich 1D/54. Realizację inwestycji zakończono. Trwają czynności odbiorowe.
- c. Zadanie inwestycyjne pn. „Rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku przy ul. Paderewskiego w Chełmży na Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża” wykonuje Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe BUD-POL Mariusz Sulecki, ul. Drzymały 14/10, 87-100 Toruń. Wartość umowy 1.590.000 zł. Zamontowano stolarkę okienną. W trakcie wykonywania wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej, wentylacyjnej i elektrycznej. Została przebudowana instalacja kanalizacji sanitarnej w piwnicy istniejącego budynku na Paderewskiego. Prace wykonała firma F.H.U.P. ARIS Zbigniew Rolbiecki z Grzegorza za kwotę brutto 30.750 zł.
- d. Zadanie pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Zalesie Gm. Chełmża” (Polski Ład) wykonuje Firma IL-MAR Marcin Bartczak, ul. Sienkiewicza 1, 88-220 Oświęciny (teren Ośrodka wypoczynkowego w Zalesiu) za kwotę 1 175 442,43 zł brutto. Wykonano kolektor tłoczny na terenie ośrodka wypoczynkowego oraz kolektor kanalizacji grawitacyjnej. Termin zakończenia robót przewidziano do 22.10.2022 r.
- e. W dniu 18.02.2022r przekazano plac budowy Wykonawcy zadania pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącej sali gimnastycznej na dwie sale klasowe w Szkole Podstawowej w Zelgnie”. Wykonawcą robót jest Firma KP Budownictwo Sp. z o. o., ul. Św. Andrzeja Boboli 8, 87 – 100 Toruń, wartość zadania wynosi 402.700,95 zł brutto. Termin wykonania prac przewidziano do dnia 11 lipca 2022 r. Zakończono wykonywanie instalacji wewnętrznych. W trakcie wykonywania tynków wewnętrznych i elewacji zewnętrznej.
- f. Zlecono firmie Grant Thornton Frąckowiak Sp. z o.o. Sp.k. ul. B. Głowackiego 20, 87-100 Toruń sporządzenie wniosku o dofinansowanie z BGK budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Browinie (pięć lokali) w ramach Funduszu dopłat dla lokali mieszkalnych. Wniosek na ukończeniu.
- g. Budowa budynku mieszkalnego komunalnego (czterorodzinnego) w Nawrze - złożono wniosek o pozwolenie na budowę budynku. Zlecono firmie Grant Thornton Frąckowiak Sp. z o.o. Sp.k. ul. B. Głowackiego 20, 87-100 Toruń sporządzenie wniosku o dofinansowanie z BGK w ramach Funduszu dopłat dla lokali mieszkalnych.
- h. Rozbudowa świetlicy wiejskiej o dodatkową salę konferencyjną oraz remizę Ochotniczej Straży Pożarnej zlokalizowanej na działkach nr 241/2, 241/5, 241/6, 241/7, 242/2 w miejscowości Kończewice. Na ukończeniu opracowywanie zakresu do przetargu.
- i. Dokumentację projektowo-kosztorysową budynku archiwum zakładowego Urzędu Gminy Chełmża w m. Chełmża przy ul. Paderewskiego 11a (dz. nr 58 obręb 05) wykonuje Pracownia Projektowa PRO-KOR Krzysztof Lisewski ul. Polna 7B lok. 17,

87-100 Toruń na kwotę brutto 50.430 zł tys. zł, termin wykonania do 12 maja 2022 r. – dokumentacja na ukończeniu.

- j. Zadanie pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Brąchnówko etap I – stan surowy zamknięty”. W dniu 15 kwietnia br. zawarto umowę na wykonanie przedsięwzięcia z firmą Usługi Budowlane i Transportowe CEZAR Preuss Piotr z Chełmży za kwotę brutto 858.540 zł. Termin wykonania do 15 września br. W dniu 21 kwietnia br. przekazano plac budowy.
- k. Zlecono firmie Grant Thornton Frąckowiak Sp. z o.o. Sp.k., ul. B. Głowackiego 20, 87-100 Toruń sporządzenie wniosku aplikacyjnego o przyznanie pomocy finansowej do budowy świetlicy wiejskiej w Nawrze (dla sołectwa Bogusławki) w ramach działania 19 „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER”, poddziałanie 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 na operacje, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w zakresie rozwoju ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej – obiekty infrastruktury. Termin złożenia wniosku do 10 maja br.
- l. Zawarto umowę z Przedsiębiorstwem POLLUX Biuro Projektowania i Realizacji Sieci i Instalacji Elektrycznych Lech ŚWIDEREK z Torunia na sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej dla remizy OSP w Skąpem i Grzegorzu.
- m. Projekt pn. „Zwiększenie wykorzystania energii odnawialnej w Gminie Chełmża poprzez zastosowanie przyjaznej środowisku energii słonecznej” – na ukończeniu przekazywanie instalacji solarnych w Browinie.

2. REFERAT ZARZĄDZANIA SIECIA DROGOWA, TRANSPORTU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

- Trwa realizacja zadania pn. „Ograniczenie emisji spalin poprzez rozbudowę sieci dróg rowerowych znajdujących się w koncepcji rozwoju systemu transportu Bydgosko – Toruńskiego Obszaru Funkcjonalnego część I Nawra – Kończewice – Chełmża – Zalesie – Kielbasin – Mlewo – Mlewiec – Srebrniki – Sierakowo w ciągu dróg wojewódzkich nr: 551, 649 i 554”. Inwestycja polegająca na budowie drogi rowerowej w miejscowości Kończewice oraz od miejscowości Mirakowo do miejscowości Sierakowo na odcinku o długości ok 13 km i szerokości 2 m jest wykonywane przez Zakład Drogo Budowlany Rogowo Sp. z o. o. sp. k. z Rogowa. Całkowita wartość inwestycji szacowana jest na kwotę 12.939.802,15 zł.

Zadanie jest realizowane w partnerstwie Województwa Kujawsko – Pomorskiego, Powiatu Toruńskiego, Gminy Chełmża, Gminy Kowalewo Pomorskie współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Planowany termin zakończenia zadania czerwiec 2022 roku.

Aktualnie prace wykonywane są w centrum miejscowości Kończewice oraz na odcinku Zalesie – Mirakowo – Kielbasin.

- Wykonano zadanie pn. „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 171, 169/1 w miejscowości Kuczwały”. Roboty polegające na wykonaniu podbudowy oraz nawierzchni asfaltowej na odcinku o długości 546 mb zostały wykonywane przez Przedsiębiorstwo Robót

Drogowo – Budowlanych DROBUD Spółka Jawna Ryszard Szreiber Krzysztof Szreiber z Chełmży za kwotę 313.232,01 zł brutto.

Roboty zostały zakończone w kwietniu bieżącego roku.

- Wykonano zadania pn. „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 102/1, 202/5 w miejscowości Bielczyny”. Roboty polegające na wykonaniu podbudowy oraz nawierzchni asfaltowej na odcinku o długości 87 mb zostały wykonywane przez Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Budowlanych DROBUD Spółka Jawna Ryszard Szreiber Krzysztof Szreiber z Chełmży za kwotę 66.016,85 zł brutto.

Roboty zostały zakończone w kwietniu bieżącego roku.

- Wykonano zadania pn. „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 81 w miejscowości Brąchnówko”. Roboty polegające na wykonaniu podbudowy oraz nawierzchni asfaltowej na odcinku o długości 316 mb zostały wykonywane przez Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Budowlanych DROBUD Spółka Jawna Ryszard Szreiber Krzysztof Szreiber z Chełmży za kwotę 162.052,80 zł brutto.

Roboty zostały zakończone w kwietniu bieżącego roku.

- Wykonano zadania pn. „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 54/25, 54/33 w miejscowości Nowa Chełmża”. Roboty polegające na wykonaniu podbudowy oraz nawierzchni asfaltowej na odcinku o długości 200 mb zostały wykonywane przez Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Budowlanych DROBUD Spółka Jawna Ryszard Szreiber Krzysztof Szreiber z Chełmży za kwotę 131.341,18 zł brutto.

Roboty zostały zakończone w kwietniu bieżącego roku.

- Wykonano zadanie pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 100539 C w miejscowości Dźwierzno”. Roboty polegające na wykonaniu podbudowy oraz nawierzchni asfaltowej na odcinku o długości 164 mb zostały wykonywane przez Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Budowlanych DROBUD Spółka Jawna Ryszard Szreiber Krzysztof Szreiber z Chełmży za kwotę 100.801,97 zł brutto.

Roboty zostały zakończone w kwietniu bieżącego roku.

- Trwa realizacja zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 100531 C w miejscowości Nowa Chełmża”. Roboty polegające na wykonaniu poszerzeniu nawierzchni oraz wykonaniu nowej nawierzchni asfaltowej na odcinku o długości 973 mb wykonywane są przez Zakład Drogowo – Budowlany Rogowo Sp. z o. o. sp. k. z siedzibą w Rogowie za kwotę 510.558,21 zł brutto. Planowany termin zakończenia zadania do 22 sierpnia 2022 roku.

Zadanie jest dofinansowane z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład w 484060,24 zł.

- Trwa realizacja zadania pn. „Budowa chodnika przy drodze gminnej nr 100531 C w miejscowości Nowa Chełmża”. Roboty polegające na budowie chodnika o nawierzchni bitumicznej na odcinku o długości 950 mb wykonywane są przez PBD Sp. z o. o. z siedzibą w Toruń za kwotę 502.296,95 zł brutto.

Planowany termin zakończenia zadania do 22 sierpnia 2022 roku. Zadanie jest dofinansowane z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład w 476227,74 zł.

- Wykonano naprawy znaków drogowych, uszkodzenia wiat przystankowych, łatania nawierzchni dróg bitumicznych przy użyciu masy asfaltowej na zimno, przycięcia krzewów przy drogach gminnych oraz wewnętrznych, naprawy parkingu w miejscowości Grzegorz. Roboty zostały wykonane przez Grupę Budowlaną Urzędu Gminy Chełmża.

- W dniu 01.04.2022 r. został podpisany akt notarialny – umowa przeniesienia prawa własności nieruchomości położonej we wsi Kończewice, oznaczonej numerem działki 34/1 o pow. 0,1589 ha, o wartości 15.890,00 zł, w rozliczeniu części należnej Gminie Chełmża opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża działka nr 34/1 przeznaczona jest pod drogę publiczną.

- Rozpoczęła się realizacja zadania pn. „Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych na terenie Gminy Chełmża poprzez kompleksową przebudowę infrastruktury drogowej - budowa chodników w m. Zajączkowo i Głuchowo”. Prace wykonywane są przez PBD Sp. z o.o. ul. Grudziądzka 57/3, 87-100 Toruń.

- Część I: „Budowa chodnika przy drodze gminnej nr 100542 C od skrzyżowania z drogą powiatową nr 2023 Chełmża - Świątosław – Węgorzyn w stronę miejscowości Ryńsk w miejscowości Zajączkowo”, roboty polegające na wykonaniu chodnika wraz z zjazdami do posesji, z nawierzchnią z kostki brukowej, na długości 264 m. Wartość zadania dla części I – 104.806,58 zł. Planowany termin zakończenia zadania do 3 września 2022 roku.

- Część II: Budowa chodnika przy drodze gminnej nr 100513 C od Centrum Głuchowa w do przejazdu kolejowego. Roboty polegające na wykonaniu chodnika z kostki brukowej wraz z zjazdami do posesji, na długości około 660 m, oraz wykonanie poszerzenia drogi do 1 m o nawierzchni bitumicznej. Wartość zadania dla części II – 419.927,54 zł. Planowany termin zakończenia zadania do 10 lipca 2022 roku. Całkowity koszt realizacji zadania 524.734,12 zł

- Uruchomiona została dodatkowa linia na transport osób z terenu gminy na trasie - ”Dźwierzno – Świątosław – Bocień – Zajączkowo – Dźwierzno” . W/w linia będzie się łączyć z istniejącą linią Chełmża - Nowa Chełmża - Pluskowęsy - Zelgno - Dźwierzno - Zelgno - Zalesie - Pluskowęsy – Chełmża w okresie od 6 kwietnia do 30 kwietnia 2021 r. Po okresie próbnym, zależnie od liczby przewiezionych osób, podjęta zostanie decyzja czy linia nadal będzie utrzymywana. Koszt utrzymania nowej linii (za miesiąc kwiecień) - 7.293,00 zł brutto. Wykonawca usługi jest Firma Transportowo-Usługowa TRANS-TUR Jarosław Grzankowski Orzechowo 31, 87-213 Ryńsk

3. REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA

- a. Trwa porządkowanie terenów zielonych na terenie gminy (obkosenia, zbiórka śmieci itp.);
- b. Trwa naprawa ogrodzenia przy boisku piłkarskim w Kończewicach
- c. Na bieżąco zgłaszane i usuwane są awarie oświetlenia ulicznego;
- d. Zakupiono śmietniki na teren sołectwa Grzywna;
- e. Uzupełniono wyposażenie Orlików w środki czystości biorąc pod uwagę trwające tam treningi piłkarskie;
- f. Wstawiono kolejne tablice historyczno-turystyczne: Kuczwały, Zajączkowo, Nawra, Kończewice
- g. Wyłoniono wykonawcę zagospodarowania terenu przy świetlicy wiejskiej na Strużalu.
- h. Trwa procedura utylizacji folii rolniczych

4. REFERAT ORGANIZACYJNY I SPRAW OBYWATELSKICH

a. Ewidencja ludności (Dane w okresie od 31.03.2022 – 25.04.2022)

Zdarzenie	Ilość
Urodzenia	0
Zgony	5
Dowody osobiste - wnioski	51
Dowody osobiste - wydane	71
Zameldowania na pobyt stały	7
Zameldowania na pobyt czasowy	3
Wymeldowania	3

1. Obecnie trwające postępowania administracyjne dot. meldunków: 9
2. Liczba zameldowanych mieszkańców na dzień 25.04.2022 (stali+czasowi) - **9610**
3. Liczba nadanych nr PESEL dla obywateli Ukrainy w związku z konfliktem wojennym: **12**

b. Dodatki mieszkaniowe

Kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych:	4 511,63 zł
Kwota wypłaconych dodatków energetycznych:	46,03 zł

c. Działalność gospodarcza

Ilość złożonych wniosków w okresie (08.03.2022 – 22.04.2022)	
o wpis do CEIDG	4
o zmianę we wpisie do CEIDG	7
o zawieszenie działalności gospodarczej	0
o wznowienie działalności gospodarczej	0
o wykreślenie z CEIDG	3

d. Zamówienia publiczne

1. W dniu 08.04 br. zostały zawarte umowy na realizację trzech zadań dot. budowy

oświetlenia tj.:

Za. 1 Budowa oświetlenia drogowego przy DW nr 551 w m. Zelgno – Pluskowęsy na kwotę brutto 222 000,00 zł

Zad. 2 Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 551 - budowa oświetlenia drogowego przy drodze rowerowej zlokalizowanej w pasie drogi wojewódzkiej Nowa Chełmża - Pluskowęsy na kwotę brutto 190 000,00 zł

Zad. 3 Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 551 - budowa oświetlenia drogowego przy drodze rowerowej zlokalizowanej w pasie drogi wojewódzkiej Nawra – Bogusławki na kwotę brutto 136 000,00

Wykonawcą w/w zadań jest ELPERIA Sp. z o. o. sp. k. ul. Hallera 4/15 86 – 100 Świecie. Zadania zaplanowane do realizacji w terminie do 10 10 br.

2. W dniu 15.04 br. została zawarta umowa z firmą USŁUGI BUDOWLANE I TRANSPORTOWE CEZAR PREUSS PIOTR z siedzibą w Chełmży przy ul. Szydzika 8 na realizację zadania pn. Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Brąchnówko - etap I - stan surowy zamknięty na kwotę brutto 858 540,00 zł. Termin realizacji do 05 09 22 r.

3. W dniu 08.04 br. zostały zawarte umowy na realizację dwóch zadań:

Zad. 1 Przebudowa drogi gminnej nr 100531 C Witkowo – Nowa Chełmża w m. Witkowo, gm. Chełmża na kwotę brutto 580 793,22 zł

Zad. 2 Przebudowa drogi gminnej nr 100529C w m. Kuczwały na kwotę brutto 445 923,83 zł.

Wykonawcą w/w zadań jest TRANSBRUK BARCZYŃSCY Sp. z o.o. z siedzibą w Pigży ul. Wojewódzka 3A, 87-152 Łubianka. Zadania zaplanowane do realizacji w terminie do 21 10 br.

4. W dniu 06.04 br. zostało ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. Zakup komputerów typu laptop. W terminie składania ofert tj. do 21 04 br wpłynęło osiem ofert. Obecnie trwa ich badanie i ocena. Zadanie objęte zostanie dofinansowaniem z projektu „Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – „Granty PPGR” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej V Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia REACT-EU działania 5.1 Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia.

5. W dniu 06.04 br. zostało ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. Budowa parkingu oraz drogi dojazdowej i manewrowej w m. Zelgno. W terminie składania ofert tj. do 22.04 br. wpłynęło osiem ofert. Obecnie trwa ich badanie i ocena.

6. W dniu 07 04 br. zostało ogłoszone ponowne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Rozbudowa i termomodernizacja budynku Samodzielnego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie - Gmina Chełmża. Etap II – Termomodernizacja”. W terminie składania ofert tj. do 22.04 br. wpłynęło sześć ofert. Obecnie trwa ich badanie i ocena.

7. dniu 25 04 22 zostało ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. Budowa farmy fotowoltaicznej „Elektrownia słoneczna Kielbasin 1”. Termin składania ofert zaplanowano na dzień 12 05 br. Zadanie objęte zostanie dofinansowaniem z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

5. SAMODZIELNE STANOWISKO DS. PROMOCJI, SPORTU I KULTURY

1. Praca w Gminnym Zespole Zarządzania Kryzysowego – bieżąca aktualizacja gminnych serwisów internetowych i społecznościowych związanych z podejmowanymi działaniami w Gminie na rzecz uchodźców. Informacja musi być bieżąca i aktualna. Bieżąca informacja udostępniana jest na stronie internetowej w zakładce UKRAINA.
2. Udział w spotkaniach i wizytach:
 - Wizyta delegacji samorządowców z Gminy Dobrcz – 21.04.br.
 - Uroczysta inauguracja działalności Warsztatu Terapii Zajęciowej w Sławkowie – 21.04.br.
3. Dzień Pracownika Służby Zdrowia – okolicznościowe kwiaty, słodkie upominki i życzenia przekazane zostały do placówek zdrowia w gminie i mieście Chełmża (SPOZ w Żelgowie, Szpital Powiatowy w Chełmży, Przychodnia Cecylia Kwabiszewska, Przychodnia Lekarska na ul. Kościuszki).
4. Karty wielkanocne – nadaliśmy łącznie prawie 350 kart świątecznych do adresatów z naszej urzędowej listy. Wśród nich byli: lokalne samorządy, osoby prywatne, firmy i instytucje, organizacje pozarządowe, szkoły.
5. Promocja przygotowała trzy wnioski:
 - GAZ SYSTEM – wniosek o dofinansowanie festynu Powitanie lata w Zalesiu. Wnioskowana kwota to 13 500,00.
 - Plebiscyt sportowy Posła Mariusza Kałużnego – rekomendowana była Gaja Mańkowska – zawodniczka łyżwiarstwa synchronicznego otrzymała Nagrodę Specjalną.
 - Wniosek na Nagrodę Marszałka Województwa dla Stowarzyszenia Budowy Kopca „Ziemia Polaków” w edycji 2022’ w kategorii Budowa społeczeństwa obywatelskiego.Wniosek rekomendowany przez sam Urząd Marszałkowski a dokładnie przez Departament Rozwoju Obszarów Wiejskich.
6. Koordynacja i obsługa I Krajoznawczej Wycieczki po Gminie Chełmża o Puchar Wójta Gminy Chełmża – 24.04.2022 r.
Wycieczka liczyła prawie 50 uczestników, w jej ramach odbył się konkurs wiedzy o Gminie Chełmża i otwarto uroczyście chodnik w Głuchowie przy drodze powiatowej i ścieżkę rowerową łączącą Kończewice z Warszewicami.
Przed uczestnikami jeszcze dwie takie wycieczki w terminach 22.05. i 11.09.
7. Bieżąca aktualizacja gminnych serwisów internetowych – redakcja aktualności i kalendarza na stronie www, FB.
8. Redagowanie miesięcznika Gazety Gminy Chełmża KURENDA.
9. Bieżąca współpraca z mediami lokalnymi – opracowywanie i przekazywanie informacji prasowych dla dwutygodnika POZA Toruń i portali internetowych www.pozatorun.pl i www.tylkotorun.pl i NOWOŚCI Dziennik Toruński.

Sprawozdanie zostało przygotowane na podstawie materiałów przekazanych przez kierowników referatów, jednostek organizacyjnych oraz pracowników samodzielnych stanowisk.