RAPORT
O STANIE GMINY CHEŁMŻA
ZA 2021 R.

Chełmża 2021

SPIS TREŚCI

I. Wstęp 2
II. Informacja o realizacji polityk, programów i strategii,
1. Strategia rozwoju Gminy Chełmża na lata 2015-2025 2
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy 26
3. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego 27
4. Lokalny Program Rewitalizacji 29
5. Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy 30
6. Plan wykorzystania zasobu nieruchomości gminnych 32
7. Program opieki nad zabytkami 33
8. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych 34
9. Plan gospodarki niskoemisyjnej 35
10. Program ochrony Środowiska 37
11. Strategia integracji i rozwiązywania problemów społecznych 39
12. Gminny program wspierania rodziny 40
13. Gminny program przeciwdziałania przemocy w rodzinie i ochrony ofiar przemocy w rodzinie 40
14. Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz Program przeciwdziałania narkomanii 41
15. Program osłonowy w zakresie wydatków poniesionych na leki 42
16. Gminny program osłonowy skierowany do rodzin wielodzietnych 42
17. Gminny program osłonowy w zakresie dożywiania dzieci i uczniów 42
18. Gminny program stypendialny dla studentów 43
19. Program stypendialny im. Jacka Luntkowskiego 43
20. Program – Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej 44
21. Program współpracy z organizacjami pozarządowymi 44
22. Program wspierania przedsiębiorczości w Gminie Chełmża 46
23. Program „Gmina Chełmża – zdrowa Gmina” 46
III. Realizacja uchwał Rady Gminy Chełmża 47
IV. Fundusz Sołecki 75
V. Podstawowe informacje o budżecie gminy 75
VI. Informacje dodatkowe 76

Zestawienie załączników 77

I. WSTĘP

Ustawa z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz. U. 2018, Nr 130) wprowadziła zmiany w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Jedną z nich jest dodanie art. 28aa wprowadzającego obowiązek corocznego opracowywania przez Wójta Gminy raportu o stanie gminy. Raport przedstawia się Radzie Gminy w terminie do dnia 31 maja każdego roku.

Rada Gminy może określić w drodze uchwały szczegółowe wymogi dotyczące raportu. W przypadku ich braku zakres raportu określa art.28aa ust. 2 który stanowi, że obejmuje on podsumowanie działalności wójta w roku poprzednim, w szczególności: realizację polityk, programów i strategii, uchwał rady gminy i budżetu obywatelskiego.

Rozpatrzenie raportu ma miejsce podczas sesji, na której podejmowana jest uchwała rady gminy w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium wójtowi. *Raport* rozpatrywany jest w pierwszej kolejności. Nad przedstawionym *raportem* o stanie gminy przeprowadza się debatę, w której głos mogą zabrać zarówno radni jak i mieszkańcy gminy.
Po zakończeniu debaty nad *raportem* o stanie gminy rada gminy przeprowadza głosowanie nad udzieleniem wójtowi wotum zaufania. Uchwałę o udzieleniu wójtowi wotum zaufania rada gminy podejmuje bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady gminy.

II. INFORMACJA O REALIZACJI POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII

1. STRATEGIA ROZWOJU GMINY CHEŁMŻA NA LATA 2015-2025

Podstawowym dokumentem o charakterze długofalowym, określającym kierunki i priorytety działań gminy jest Strategia rozwoju Gminy Chełmża na lata 2015-2025, która została przyjęta uchwałą Nr XLVIII/374/14 Rady Gminy Chełmża z dnia 16 kwietnia 2014 r. i zmieniona uchwałą nr XLI/332/18 z dnia 27 marca 2018 r.
W strategii określono cel główny rozwoju gminy w brzmieniu:
„Zrównoważony rozwój Gminy Chełmża z wykorzystaniem istniejącego potencjału gospodarczego, infrastrukturalnego i ludzkiego”.
Osiągnięcie celu głównego ma nastąpić poprzez realizacje celów szczegółowych:

1) Rozwój przedsiębiorczości, turystyki i rekreacji
   Cele bezpośrednie:
   - rozwój przedsiębiorczości i zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców,
   - rozwój turystyki i rekreacji,
   - pozyskanie inwestorów.
2) Poprawa stanu i rozwój infrastruktury technicznej
   Cele bezpośrednie:

- rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia,
- rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie,
- wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii,
- zwiększenie ilości miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- likwidacja materiałów zawierających azbest.

3) Podniesienie jakości życia mieszkańców

   Cele bezpośrednie:
   - rozwój i dostosowanie infrastruktury publicznej, w szczególności na cele opiekuńcze, edukacyjne i sportowe,
   - zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie dbałości o mienie publiczne i bezpieczeństwo,
   - zwiększenie aktywności mieszkańców i wzrost integracji społecznej mieszkańców. Wzbogacenie i dostosowanie oferty spędzania czasu wolnego dla różnych grup wiekowych z wykorzystaniem obiektów instytucji kultury, sportowych i świetlic wiejskich.
   - poprawa komunikacji i promocji gminy m.in. poprzez internetowe portale społecznościowe,
   - poprawa bezpieczeństwa publicznego.

Realizacja strategii w roku 2021 obejmowała szereg przedsięwzięć, wynikających z realizacji celów szczegółowych osadzonych w sferze gospodarki i środowiska przyrodniczego, zagospodarowania przestrzennego i infrastruktury oraz sferze społecznej.

1.1. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE W 2020 R. DLA REALIZACJI CELU SZCZEGÓŁOWEGO – ROZWÓJ PRZEDSIĘBIORCZOŚCI, TURYSTYKI I REKREACJI

1.1.1. Cel bezpośredni: Rozwój przedsiębiorczości i zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców

Zaliczamy tu działania realizowane w 2020 r. w oparciu o Program wspierania przedsiębiorczości na terenie Gminy Chełmża przyjęty uchwałą nr XIV/137/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 25 lutego 2016 r. które dotyczyły:

1) wsparcia nowo otwieranej działalności poprzez wdrażanie programu wsparcia obsługi księgowej firm,

   W dniu 26 stycznia 2021 r. Wójt Gminy Chełmża wydał zarządzenie nr 6/21 w sprawie dofinansowania obsługi księgowej przedsiębiorców podejmujących działalność gospodarczą na terenie Gminy Chełmża w okresie 01 stycznia 2021 r. – 31.12.2021 r.

W 2021 r. złożono 6 wniosków o dofinansowanie obsługi księgowej. Kontynuowano również pomoc dla 8 osób, które uzyskały wsparcie w 2020 r. w oparciu o zarządzenie nr 10/20 z dnia 20 stycznia 2010 r.

Łączna kwota dofinansowania w 2021 r. wyniosła – 15 600 zł.

2) informacja – dotycząca dokonania zgłoszeń do ZUS.

1.1.2. Cel bezpośredni: Rozwój turystyki i rekreacji

Zadania realizowane w 2021 r.

1) Współpraca przy opracowaniu publikacji „Przewodnik turystyczny – GMINA CHEŁMŻA" wydany przez Stowarzyszenie Budowy Kopca „Ziemia Polaków" oraz udzielenie pożyczki na realizację projektu z budżetu Gminy Chełmża (zarządzenie nr 3/21),
2) Akcja „Zdrowo – pieszo i rowerowo" realizowana w ramach programu „ Gmina Chełmża – Zdrowa Gmina".
3) Wyjazd sportowo – rekreacyjny – Władysławowo – Hel (forma aktywności: rajd rowerowy).

   Zadania 2 i 3 ujęte w rozdz. 24 – Gmina Chełmża – Zdrowa Gmina.

4) Zlot Grup rekreacyjnych – Zalesie Cypel.

1.1.3. Cel bezpośredni: Pozyskanie inwestorów

Dla realizacji powyższego celu w roku 2021 podejmowano działania:

1) współpraca z Kujawsko-Pomorskim Centrum Obsługi Inwestora oraz Polską Agencja Inwestycji i Handlu (PAIH) w zakresie przygotowania informacji i oferty dla inwestorów (aktualizacja fiszek projektowych co pół roku),
2) Gmina Chełmża partnerem w realizacji projektu Expressway

   Gmina Chełmża zgodnie z zapisami umowy z 9 listopada 2016 r. jest partnerem w realizacji projektu "Expressway –promocja terenów inwestycyjnych". Projekt realizowany jest w ramach RPO WK-P – oś priorytetowa 1. Wzmocnienie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu, Działanie 1.5 Opracowywanie i wdrażanie nowych modeli biznesowych dla MŚP, Poddziałanie 1.5.2. Wsparcie procesu umiędzynarodawiania przedsiębiorstw.

   Zadania zrealizowane w ramach projektu w 2021 r.:

   - kampania megaboardowa – umieszczenie bilbordu na lotnisku w Gdańsku reklamującego tereny inwestycyjne;
   - kampania telewizyjna reklamująca tereny inwestycyjne Gminy Chełmża;
   - kampania internetowa – w ramach kampanii promowana była gmina i nasza strona internetowa investin.gminachelmza.pl.

   Wartość dotacji przekazanej dla samorządu Woj. Kuj.-Pom. w 2021 r. - 99.584,65 zł.
3) Prace nad zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb inwestorów w:

   - Pluskowęsach (Uchwała Nr XLII/352/18 z dnia 19.04.18 r.),
   - Zelgnie (Uchwała Nr XLII/350/18 Rady Gminy Chełmża z dnia 19.04.18 r.),

- Dźwierznie (Uchwała Nr VII/59/19 Rady Gminy Chełmża z dnia 26.02.19 r.),
- Kiełbasinie (Uchwała Nr XXVI/158/20 Rady Gminy Chełmża z dnia 31.03.20 r.),
- Dźwierznie (Uchwała Nr XXXV/222/20 Rady Gminy Chełmża z dnia 01.12.20 r.).
- Kiełbasinie (Uchwała Nr XXXVIII/239/21 Rady Gminy Chełmża z dnia 26.01.2021 r.)
- Dźwierznie (Uchwała Nr LI/309/21 Rady Gminy Chełmża z dnia 23.11.2021 r.)

1.2. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE W 2020 R. DLA REALIZACJI CELU SZCZEGÓŁOWEGO – POPRAWA STANU I ROZWÓJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

1.2.1. Cel bezpośredni: Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury drogowej

1) Przebudowa drogi gminnej na dz. 30/2 w m. Drzonówko (dł.600 m)
   Zakres – odcinek drogi o dł. 600 mb (szer. 3,5 m) o nawierzchni z betonu asfaltowego na podbudowie z gruzu betonowego oraz kruszywa twardego.
   Wykonawca - Zakład Drogowo Budowlany Rogowo Sp. z o. o. sp. k. z siedzibą w Rogowie (g. Lubicz).
   Wartość robót – 255.520,82 zł.
   Łączny wydatek na inwestycje wyniósł - 266 942,37 zł.
2) Przebudowa drogi gminnej nr 100556 C w m. Grzywna (dł.999 m)
   Zakres – odcinek drogi o dł. 999 mb, szer. 3,5 m, nawierzchni z betonu asfaltowego na podbudowie z gruzu betonowego oraz kruszywa twardego.
   Wykonawca - Trans Bruk Barczyńscy Sp. z o.o., Pigża, g. Łubianka.
   Wartość robót – 426 550,57 zł.
   Łączny wydatek na inwestycje wyniósł - 453 705,38 zł.
   Zadanie dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych w kwocie 245 638,00 zł.
3) Przebudowa drogi gminnej nr 100502 C w m. Skąpe (dł.474 m)
   Zakres – odcinek drogi o dł. 474 mb, szer. od 4 do 4,5 mb, nawierzchni z betonu asfaltowego na podbudowie z gruzu betonowego oraz kruszywa twardego.
   Wykonawca - wykonało Przedsiębiorstwo Robót Drogowo- Budowlanych DROBUD Sp. J. Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber z siedzibą w Chełmży.
   Wartość robót – 376 621,89 zł.
   Łączny wydatek na inwestycje wyniósł - 389 432,16 zł.
4) Przebudowa drogi na dz. 124 Głuchowo-Windak na odcinku 0,64 km (w kierunku sołtysa)
   Zakres – odcinek drogi o dł. 640 mb (szer. 3,5 m) o nawierzchni z betonu asfaltowego na podbudowie z gruzu betonowego oraz kruszywa twardego.
   W 2021 r. przeprowadzono postepowanie przetargowe.
   Realizacja zadania przewidziana na 2022 r.

Wykonawca – Przedsiębiorstwo Robót Drogowo- Budowlanych DROBUD Sp. J. Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber z siedzibą w Chełmży.

5) Przebudowa drogi gminnej nr 100511C w m. Świętosław
   Zakres – odcinek drogi o dł. 581 mb, szer. 3,5 m, nawierzchni z betonu asfaltowego na podbudowie z gruzu betonowego oraz kruszywa twardego.
   Wykonawca - Trans Bruk Barczyńscy Sp. z o.o., Pigża, g. Łubianka.
   Wartość robót – 377 458,36 zł.
   Łączny wydatek na inwestycje wyniósł - 384 625,90 zł.
   Zadanie zostało dofinansowane ze środków FOGR w kwocie 104 580,00 zł.
6) Przebudowa drogi wewnętrznej działka 4/1 w m. Dziemiony
   Zakres – przebudowa odcinka drogi o dł. 266 mb polegająca na położeniu nawierzchni bitumicznej, o szer. 3,5 m na podbudowie z gruzu betonowego i kruszywa.
   Wykonawca - Trans Bruk Barczyńscy Sp. z o.o., Pigża, g. Łubianka.
   Wartość robót – 150 658,10 zł.
   Łączny wydatek na inwestycje wyniósł - 154 831,49 zł.
7) I RFIL - Przebudowa dróg gminnych oraz wewnętrznych na terenie Gminy Chełmża w ramach RFIL; Grzywna droga wewnętrzna na dz.nr 156/2,182/2 oraz na dz. 225 i 200; nr 100535 C Zelgno- Zalesie; nr100581CBrowina ul. Krakowska; nr 100519C Nawra; nr 100538 Kiełbasin, droga wewnętrzna dz. r 93/6 w m. Dziemiony
   Zakres – przebudowa 7 odcinków dróg gminnych i wewnętrznych w miejscowościach Dziemiony, Browina, Zelgno, Grzywna, Kiełbasin, Nawra o łącznej długości 3584 km.
   Wykonawca
   - Zakład Drogowo Budowlany Rogowo Sp. z o. o. sp. k. z siedzibą w Rogowie, g.Lubicz,
   - Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych DROBUD Spółka Jawna Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber z siedzibą w Chełmży.
   Wartość robót – 1 098 277,17 zł.
   Wykonano ponadto dodatkowe prace polegające na utwardzeniu poboczy przy drodze Zelgno-Zalesie na kwotę – 20.998,70 zł.
   Łączny wydatek na inwestycje wyniósł - 1 166 440,29 zł.
8) Przebudowa 2 dróg wewnętrznych w m. Dziemiony dz.121/1 i 165
   Zakres – przebudowa 2 odcinków dróg o łącznej dł. 130 mb polegająca na wykonaniu na każdej z dróg nawierzchni z betonu asfaltowego na podbudowie z gruzu betonowego oraz kruszywa twardego.
   Wykonawca - Przedsiębiorstwo Robót, Drogowo-Budowlanych „DROBUD" Sp. J. Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber z siedzibą w Chełmży.
   Wartość robót – 77 999,00 zł.
   Łączny wydatek na inwestycje wyniósł - 84 887,99 zł.
9) Przebudowa 2 dróg wewnętrznych w m. Zalesie (kierunek Cypel)
   Zakres – przebudowa 2 odcinków dróg o łącznej dł. 486 mb, o nawierzchni z kruszywa twardego na podbudowie z gruzu betonowego.

Wykonawca - Zakład Drogowo Budowlany Rogowo Sp. z o. o. sp. k. z siedzibą w Rogowie, g.Lubicz.
Wartość robót – 157 083,30 zł zł.
Łączny wydatek na inwestycje wyniósł - 179 395,53 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury drogowej – etap dokumentacji technicznej

1) Budowa drogi gminnej ul. Szkolna w m. Grzywna
Wykonawca dokumentacji - KFG sp. z o.o. sp.k. z siedzibą w Poznaniu, ul. Wilczak 15.
Wartość umowy – 55 000,00 zł
Docelowy zakres robót – budowa drogi – ul. Szkolna w m-ci Grzywna wraz z ciągami pieszo rowerowymi na odcinku 300 mb. W 2022 r. przewiduje się wykup gruntów oraz uzyskanie decyzji ZRID na podstawie której z działki zostanie wydzielona część gruntu pod budowę nowej drogi gminnej.
2) II RFIL. „Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych na terenie Gminy Chełmża poprzez kompleksową przebudowę infrastruktury drogowej" - budowa dróg w m. Grzegorz, Bielczyny, Skąpe, Kiełbasin, Brąchnówko, Liznowo, Kończewice, Januszewo, Dźwierzno, N. Chełmża, Zalesie, Kuczwały.
Zakres – 7 dokumentacji projektowych na przebudowę dróg gminnych oraz wewnętrznych w miejscowościach Kuczwały, Zalesie, Brąchnówko, Nowa Chełmża, Dźwierzno.
Wykonawca - Bios s.c. A. Osiński, M. Osiński, Chełmża.
Wartość prac – 35 677,01 zł.
3) Wykonanie dokumentacji projektowych na przebudowę dróg (poza dofinansowaniem z RFIL)
Zakres – dokumentacje projektowe na przebudowę dróg gminnych oraz dróg wewnętrznych w miejscowościach Mirakowo, Kuczwały, Zajączkowo, Zalesie, Brąchnówko, Świętosław, Głuchowo, Kiełbasin, Szerokopas.
Wykonawca - AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska, Golub Dobrzyń,
- Bios s.c. A. Osiński, M. Osiński, Chełmża.
Wartość prac – 81 780,98 zł.
4) Wykonanie dokumentacji projektowych na przebudowy dróg do FDS (droga gminna Witkowo-N-Chełmża z chodnikiem 3 km; droga wewnętrzna Głuchowo PKP 550 m, Nawra droga gminna PKP - 350 m)
Okres realizacji – 2021 – 2022.
Zakres – wykonanie dokumentacji projektowej.
Wykonawca dokumentacji - firma Inżynieria Drogowa Wojciech Burchard, Chełmno,
- DM Włodzimierz Łaganowski, Toruń.
Wartość - 19 800,00 zł i 13 000,00 zł.

Inne zadania drogowe

1) Wykup gruntów pod drogi: Strużal dz. 50/11; N. Chełmża dz. nr 48/6 i 48/10; Grzywna dz. 62/5 oraz cz. dz. 69/8 i 69/9 w Grzywnie – 30.281,50 zł.
2) Bieżące naprawy i remonty nawierzchni dróg - 109.251,13 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej:

1) „Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej z przyłączami w m. Zalesie – Osiedle domków jednorodzinnych i letniskowych (Cypel)"
   (Poprzednia nazwa: „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Zalesie (osiedle domków CYPEL)".
   Zakres:
   etap pierwszy: budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o łącznej długości 760 m i sieci wodociągowej o długości 1 420 m.
   etap drugi: budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o łącznej długości 1 068 m, 6 przyłączy kanalizacyjnych, sieci wodociągowej o długości 1 040,60 m, 4 przyłączy wodociągowych.
   Okres realizacji – 2019-2022 (w 2019 r.- prace przygotowawcze do realizacji zadania tj. pomiary robót, kosztorysy inwestorskie oraz weryfikacja kosztorysów, w 2020r. - wyłoniono w ramach przetargu wykonawcę robót budowlanych, w 2021 r. – roboty budowlane). Prace wykończeniowe i odbiór zaplanowano na 2022 r.
   Wykonawca - Firma Handlowo-Usługowo-Produkcyjna ARIS Rolbiecki Zbigniew, Grzegorz.
   Wartość zadania – 959 400,00 zł (w tym wartość robót w 2021 r.- 414 488,94 zł, odliczenie VAT – 81 560,04 zł).
   Łączny wydatek na inwestycje w 2021 r. - 363.608,90 zł.
   Zadanie realizowane w ramach operacji „Gospodarka wodno-ściekowa", poddziałanie „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Wysokość dofinansowania: 496 314,00 zł.
   Zadanie ujęte w rozdziale 8 – WPRiMUWiK.
2) „Budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej z przyłączami, wewnętrznymi liniami energetycznymi zasilającymi przepompownie w m-ciach Pluskowęsy, Zelgno, Dźwierzno"
   Inwestor - ZUK Wod-Kan Sp. z o.o.
   Okres realizacji – 2020-2021.
   Zakres inwestycji– W ramach inwestycji wybudowano 4862 mb kolektora tłocznego, 33 mb rurociągu grawitacyjnego, dwie studnie odpowietrzające, dwie studnie kanalizacyjne oraz przepompownię sieciową ścieków z dwiema pompami o mocy po 18 kW każda. Celem inwestycji było połączenie istniejącej sieci kanalizacyjnej w miejscowości Pluskowęsy z siecią kanalizacyjną z miejscowości Zelgno i Dźwierzno. Ściek z miejscowości Zelgno i Dźwierzno oczyszczany był dotychczas z wykorzystaniem mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków w m. Dźwierzno. Realizacja inwestycji umożliwiła

wyłączenie starej oczyszczalni z eksploatacji, a ściek został przekierowany poprzez nowowybudowany kolektor tłoczny do Pluskowęs, a dalej do kanalizacji sanitarnej Toruńskich Wodociągów sp. z o.o..

W 2020 wybudowano 4542 mb kolektora tłocznego oraz dwie studnie odpowietrzające. W 2021 wykonano prace: 320 mb kolektora tłocznego, 33 mb rurociągu grawitacyjnego oraz budowa przepompowni ścieków z dwiema pompami o mocy 18 kW.

Wykonawca - Przedsiębiorstwo Budowlane Paweł Chmielewski z Rypina.

Wartość - 415.958,08 zł brutto.

Przedsięwzięcie realizowane z wykorzystaniem pożyczki WFOŚiGW w ramach Programu Priorytetowego NFOŚiGW „Ogólnopolski program gospodarki wodno-ściekowej poza granicami aglomeracji umieszczonych w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych". Wartość udzielonej pożyczki z WFOŚiGW wynosi 338.177,30 zł.

Zadanie ujęte w rozdziale 8 – WPRiMUWiK.

3) „Wykonanie dokumentacji i nowych odcinków sieci wodociągowej w m. Strużal i N-Chełmża".

Okres realizacji – 2019-2021.

Zakres zadania:

a) w 2019 r. wykonano 3 projekty budowy sieci wodociągowej (w tym Strużal – 2 odcinki i Nowa Chełmża) oraz wybudowano sieć wodociągową w m. Strużal o dł. 147,5 mb. (pierwszy odcinek).

b) w 2020 r. budowa odcinka sieci wodociągowej w m. Strużal o dł. ok. 310 mb. oraz w Nowej Chełmży – 491,5 mb. Ponadto zaprojektowano i przebudowano odcinek sieci wodociągowej o dł. 95 mb w Bielczynach. Zaprojektowano przebudowę sieci wodociągowej w Grzywnie 2 odcinki i w Sławkowie.

c) w 2021 r.

- przebudowa 3 odcinków sieci wodociągowej w miejscowościach: Grzywna o dł. 82,5 mb., Grzywna o dł. 90 mb. oraz Sławkowo o dł. 53 mb,
- sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci wodociągowej w m. Nowa Chełmża oraz budowa odcinka – 181 mb.

Wykonawca – cz. projektowa - Projektowanie i Nadzory Wod-Kan Jan Kretkowsk, Mała Nieszawka, cz. budowlana - Zakład Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o.
Wartość – cz. projektowa – 4.800 zł, cz. budowlana - 10.000.

Łączny wydatek na inwestycje w 2021 r. wyniósł - 31 108,54 zł (odliczenie podatku VAT 9 591,45 zł).

4) Wykonanie projektu i budowa sieci wodociągowej w m. Skąpe (przy drodze wewnętrznej na działce nr 238/9)

Zakres - wykonanie dokumentacji projektowej branży sanitarnej projektu sieci wodociągowej dn 110 PCV, długości ok. 180 m zakończonej hydrantem i wykonanie sieci.
Wykonawca – cz. projektowa - Projektowanie i Nadzory Wod-kan Jan Kretkowski, Mała Nieszawka,

cz. budowlana - Zakład Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Chełmży.

Wartość – cz. projektowa - 6 642,00 zł, cz. budowlana - 18 100,00 zł.

Łączny wydatek na inwestycje wyniósł - 24 637,12 zł (odliczenia VAT - 3 954,87 zł.

5) Wykonanie projektu na budowę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Kończewice działka nr 15

Zakres - wykonanie dokumentacji projektowej branży sanitarnej projektu sieci kanalizacji sanitarnej DN200 PCV, długości ok. 130m i sieci wodociągowej dn 110 PCV długości ok. 150m z hydrantem.

Wykonawca – Projektowanie i Nadzory Wod-Kan Jan Kretkowski, Mała Nieszawka

Wartość – 13 407,00 zł.

Łączny wydatek na inwestycje w 2021 r. - 11.900,00 zł (odliczenia VAT – 2.507 zł).

6) Budowa kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w m. Bocień

Zakres - budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Bocień oraz likwidacja kaskadowej oczyszczalni ścieków wybudowanej w latach osiemdziesiątych XX wieku.

W 2021 r. - wykonano dokumentację obejmującą skanalizowanie miejscowości Bocień wraz z oczyszczalnią ścieków.

Wykonawca – Projektowanie i nadzory wod-kan Jan Kretkowski, Mała Nieszawka

Wartość – 5 000,00 zł.

Łączny wydatek na inwestycje w 2021 r. - 5.528,45 zł (odliczenia VAT - 1.271,55 zł).

7) Budowa kanalizacji w m. Nawra (centrum po stronie kościoła) etap I

Zakres - dokumentacja projektowa branży sanitarnej projektu sieci kanalizacji sanitarnej DN200 PCV długości L=724,0m i przyłączy DN160 PCV długości L=368,5 w m. Nawra

Wykonawca – Projektowanie i nadzory Wod-Kan Jan Kretkowski, Mała Nieszawka.

Wartość – 43 050,00 zł.

Łączny wydatek na inwestycje w 2021 - 35.000,00 zł (odliczenia VAT – 8.050,00 zł).

Zadania 1,2, 5,6 i 7 ujęte w rozdziale 10- Program ochrony środowiska.

Projekty realizowane w ramach poprawy środowiska:

1) Dotacje na oczyszczalnie przyzagrodowe

Zakres - budowa biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków, posiadających certyfikat zgodności z normą PN-EN 12566-3+Al:2009 (zakup urządzeń i montaż) dla nieruchomości w tych miejscowościach na terenie Gminy Chełmża, gdzie brak jest możliwości włączenia się do istniejącej lub planowanej sieci kanalizacyjnej oraz gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona.

W 2021 r. dofinansowano 4 instalacje (4 szt. x 3.000 zł).

Zadanie ujęte w rozdz. 10 – Program ochrony środowiska.

2) Dotacje na wymianę piecy

Zakres - wymiana istniejącego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych i lokalach mieszkalnych na nowe źródło ciepła o wyższej sprawności.

Nabór wniosków został ogłoszony w maju 2021 r. Beneficjenci zostali wyłonieni w drodze losowania, gdyż ilość wniosków o dotację przekroczyła pulę przewidzianych środków. Dofinansowano 5 instalacji na podstawie złożonych przez beneficjentów wniosków (5 szt. x 3000 zł).

Zadanie ujęte w rozdz. 9 – Program gospodarki niskoemisyjnej oraz rozdz. 10 – Program ochrony środowiska.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury melioracyjnej:

Podpisano umowę dot. przekazania dotacji dla Gminnej Spółki Wodnej w Chełmży na dofinansowanie realizacji zadań:

1) „Konserwacja rowów melioracyjnych w miejscowości Liznowo, Świętosław, Kuczwały oraz naprawa studni melioracyjnych" - 29.768,07 zł,
2) „Konserwacja rowów melioracyjnych R-D Nawra-Bogusławki odcinek 1700mb oraz R-L w Pluskowęsach odcinek 700 mb"- 20.000 zł.

Łączna kwota dotacji wynosi 49.768.07 zł i była wyższa w porównaniu z 2021 r. o 19.768,07 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy oświetlenia:

1) I RFIL. Budowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Chełmża w ramach RFIL (przy drodze rowerowej Grzywna-Chełmża; przy drodze powiatowej 2013C w m. Bielczyny; przy drodze gminnej nr 100567 w m. N-Chełmża
   Okres realizacji – 2021-2022
   Zakres – oświetlenie: przy drodze gminnej 100567C w m. Nowa Chełmża, przy drodze rowerowej Grzywna - Chełmża, przy drodze powiatowej 2013C w m. Bielczyny.
   W 2021 r. wykonano:
   a) kompletne oświetlenie przy drodze gminnej 100567C w m. Nowa Chełmża (17 słupów oświetleniowych, zamontowanie szafki oświetleniowej, wykonanie wykopu, ułożenie okablowania, uruchomienie oświetlenia),
   b) częściowe wykonanie robót przy drodze rowerowej Grzywna-Chełmża,
   Wykonawca: cz. a) Instal-Elektro Sp. z o.o. Kwidzyn,
   cz. b) ATMA Halina Radzimirska z siedzibą w Aleksandrowie Kujawskim,
   Wartość – cz. a) 76 000,00 zł,
   cz. b) 234 131,98 zł (wartość prac wykonanych w 2021 r. 184.000 zł)
   Łączny wydatek na inwestycje - 482 533,99 zł (w tym: wartość przedsięwzięcia rozliczona z wykonawcami w 2021 r. - 284 033,26 zł, kwota 198 500,73 zł stanowi niewygasające wydatki).
2) Wykonanie oświetlenia w m. Nawra Izabela
   Okres realizacji - 2021
   Zakres – dokumentacja techniczna oraz budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Nawra – Izabela - 2 lampy.
   Wykonawca – PW Kala – Usługi Elektroinstalacyjne Sylwester Lis, Bartlewo.
   Wartość – 14 883,00 zł.

Łączny wydatek na inwestycje wyniósł - 19 981,79 zł.

3) Wykonanie projektu oświetlenia na osiedlu przy Plaży w Zalesiu
   Okres realizacji - 2021
   Zakres - dokumentacja dotycząca budowy oświetlenia przy drodze wewnętrznej na dz. 24/81 i 24/99 w m. Zalesie.
   Wykonawca - Usługi Elektryczne Adam Milejczak, Żnin.
   Wartość – 4.360,79 zł
   Łączny wydatek na inwestycje wyniósł - 5 344,79 zł (Fundusz Sołecki).
4) II RFIL. Wykonanie dokumentacji na budowę oświetlenia drogowego dla zadania "Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych na terenie Gminy Chełmża poprzez kompleksową przebudowę infrastruktury drogowej"
   Okres realizacji - 2021
   Zakres – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej budowy oświetlenia w miejscowościach Nawra, Zalesie, Grzywna, Nowa Chełmża, Pluskowęsy, Skąpe, Grzegorz, Dźwierzno, Kończewice.
   Wykonawca a) Firma Handlowo-Usługowa Zakład Elektryczny Roman Pater, Kowalewo Pomorskie,
   b) Firma Usługi Elektryczne Adam Milejczak, Żnin.
   Wartość - cz. a) 24 450,00 zł,
   - cz. b) 21 803,95 zł
   Łączny wydatek na inwestycje wyniósł - 66 149,95 zł.

1.2.2. Cel bezpośredni: Rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie.

Projekty poprawiające stan infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz przestrzeni publicznej

1) „Budowa ścieżki edukacyjnej nad Jeziorem Chełmżyńskim w m. Zalesie” (Cypel).
   Okres realizacji – 2020-2021
   Zakres prac wykonanych w 2020 r. : wybudowano ścieżkę o nawierzchni z kruszywa łamanego o pow. 3 067,80m2 z kładką dla pieszych (tarasem) o konstrukcji stalowej i pokładzie z deski kompozytowej o pow. 295,92 m2.
   W 2021 r. ścieżka została wyposażona w zadaszenie drewniane, ławki parkowe, stół z ławkami, kosze na śmieci, stojakami na rowery. Zamontowane zostaną tablice dydaktyczne, informacyjno-kierunkowe oraz informacyjne przy pomnikach przyrody wraz z opracowaniem zawartości merytorycznej oraz grafiki. Ponadto wykarczowano krzewy w otoczeniu ścieżki.
   Wykonawca: PBD Sp. z o.o. z Torunia.
   Wartość projektu: 699.703,81 zł (wartość robót wykonanych w 2020 r. 580.000 zł).

- prace dodatkowe w 2020 r.: 43 825,00 zł (karczowanie z wycinką drzew i krzewów oraz zabezpieczenie ścieżki)

Wydatek na realizacje projektu dokonany w 2021 r. 179.299,93 zł.

Projekt realizowany z dofinasowaniem EFRR, oś priorytetowa 4- Region przyjazny środowisku, działanie 4.6 -Ochrona środowiska naturalnego zasobów przyrodniczych w ramach ZIT, poddziałenie 4.6.3. - Wsparcie ochrony zasobów w ramach ZIT RPO WK-P na lata 2014-2020.

2) Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w centrum wsi Skąpe *(poprzednia nazwa) „Zagospodarowanie terenu w centrum wsi Skąpe przy przedszkolu"*

Okres realizacji – 2020 - 2021 r.

Zakres: 2020 r. -projekt zagospodarowania terenu, w 2021 r. – w ramach inwestycji urządzono teren zieleni z trawnikami oraz nasadzenia drzew, krzewów, bylin i trawników. Wykonana została nawierzchnia z kostki betonowej oraz żwirowo-tłuczniowej i grysu bazaltowego. Teren został wyposażony w elementy małej architektury: ławki z oparciem, kosze na śmieci, stojaki rowerowe, barierę uliczną, ławkę tematyczną i regał biblioteczny, latarnie parkowe solarne.

Wykonawca opracowania- cz. projektowa- PASA Design Magdalena Balińska z Torunia, Cz. wykonawcza - firma Teresa Świerzbińska TESTA, Warszawa.

Wartość: 540 402,54 zł .

Łączny wydatek na zadanie stanowi kwotę 549 468,33 zł zł.

Projekt realizowany z dofinansowaniem PROW w wysokości 334.604,00 zł.

3) Budowa wiaty na terenie rekreacyjnym w m. Pluskowęsy

Okres realizacji – 2021 r.

Zakres: Wybudowano drewnianą wiatę o wymiarach 7m x 5m na terenie ogólnodostępnym zlokalizowanym w centrum wsi Pluskowęsy. Wewnątrz wiaty zostały na stałe wbudowane ławki. Wiata została usytuowana na podłożu z kostki brukowej. W ramach wydatków dokonano zakupu materiałów budowlanych.

Wykonawca: Wiatę wykonała Grupa budowlana przy Urzędzie Gminy w Chełmży, prace wykończeniowe przeprowadziła firma GRAS ogrody sp. cywilna Paweł Grubecki, Mateusz Grubecki, Nowa Chełmża.

Wartość: 17 499,88 zł (Fundusz Sołecki).

4) Zakup gruntów pod plac rekreacyjny w m. Parowa Falęcka

Okres realizacji – 2021 r.

Zakres: dokonano zakupu działki w Parowie Falęckiej o pow. 0,3000 ha z przeznaczeniem pod plac rekreacyjny.

Wartośc: 55 988,80 zł.

Ścieżki pieszo-rowerowe oraz chodniki

1) „Rozbudowa DW nr 551 Strzyżawa-Unisław-Wąbrzeźno poprzez budowę **drogi rowerowej** na odcinku Zelgno-Pluskowęsy (3,5 km) .

Okres realizacji – 2020 -2021 (2020 r. – wykup gruntów oraz przetarg)

Zakres: wykup gruntów oraz budowa drogi rowerowej przy drodze wojewódzkiej na odcinku Zelgno Pluskowęsy (3,425 km).

Roboty dodatkowe polegające na wykonaniu dodatkowych zjazdów, odwodnień i nasypów pod korpusem drogi.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych DROBUD Sp. j. Ryszard Szreiber Krzysztof Szreiber z Chełmży.

Wartość zadania – 1.529.657,56 zł.

Łączne poniesione wydatki w 2021 r.- 1 624 210,27 zł.

Projekt dofinansowany z EFRR, oś priorytetowa 3- Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie, działanie 3.4. Zrównoważona mobilność miejska i promowanie strategii niskoemisyjnej, schemat – Budowa i przebudowa ścieżek rowerowych w ramach polityki terytorialnej RPO WK-P w wysokości - 85 % wartości inwestycji tj w 1 043 977,49 zł.

2) „Rozbudowa drogi polegająca na budowie **ścieżki rowerowej** przy drodze powiatowej nr 2016 C Kończewice – Warszewice"

   Realizacja – 2020-2021

   Zakres: - w 2020 r. wykonanie studium wykonalności, aktualizacja dokumentacji ogłoszenie przetargu,

   - w 2021 r. wykup gruntów zajętych pod budowę, budowa drogi rowerowej przy drodze powiatowej na odcinku o długości 0,9 km, promocję projektu.

   Roboty dodatkowe: dodatkowe zjazdy oraz poszerzenie zjazdów

   Wykonawca: BIOS Spółka z o.o. Sp. k. ul. Dworcowa 32, 87-140 Chełmża

   Wartość - 1 212 600,86 zł

   Łączny wydatek na zadanie stanowi kwotę - 1 370 689,94 zł.

   Projekt realizowany z dofinansowaniem: Powiatu Toruńskiego - 664 069,22 zł, Gminy Łubianka - 155 574,00 zł, środków unijnych - 261 000,00 zł.

3) I RFIL. **Budowa chodnika** przy drodze gminnej nr 100551C w m. Kończewice w ramach RFIL

   Realizacja – 2021

   Zakres: - budowę chodnika przy drodze gminnej nr 100551C w miejscowości Kończewice na odcinku o długości 374 mb (droga do kaplicy),

   Wykonawca: firma PBD Sp. z. o. o. z siedzibą w Toruniu, ul. Grudziądzka 57/3, Toruń,

   Wartość - 109 150,20 zł

   Łączny wydatek na zadanie stanowi kwotę - 142 838,30 zł,

4) „Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych na terenie Gminy Chełmża poprzez kompleksową przebudowę infrastruktury drogowej" - **budowa chodników** w m. Zajączkowo, Kończewice-Ogrodniki, Skąpe, Kończewice-szlaban, Strużal, Głuchowo

   Realizacja – 2021

   Zakres: wykonane zostały dokumentacje projektowe na budowę chodników w miejscowościach Kończewice, Skąpe, Strużal, Zajączkowo, Zelgno.

Wykonawca i wartość - Pracownia Projektowa D.M. Włodzimierz Łaganowski, Toruń na podstawie zawartej umowy na kwotę 18 000,00 zł;
- AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska, Golub- Dobrzyń za kwotę 6 500,00 zł;
- MIT Pracownia Projektowa Dariusz Tuliński, Strzelce Górne za kwotę 5 575,00 zł.
Wartość - 30 075,00 zł.

5) Budowa chodnika wraz z infrastrukturą w m. Drzonówko-centrum
(Poprzednia nazwa „Budowa chodnika przy drodze powiatowej nr 1638 C w centrum m. Drzonówko")
Realizacja – w 2020 r. wybudowano chodnik przy drodze powiatowej nr 1638 C w m. Drzonówko na odcinku o dł. 130 mb i szer. 1,5 mb,
- w 2021 r. prace poszerzające projekt (tereny zielone, ławki) .
Zakres: uzupełnienie brakującej nawierzchni asfaltowej drogi przy chodniku, założenie terenów zielonych przy chodniku oraz zakup ławek parkowych.
Wykonawca - GRAS Ogrody sp. cywilna Paweł Grubecki, Mateusz Grubecki, Nowa Chełmża oraz Bios s.c. A. Osiński, M. Osiński, Chełmża za łączną kwotę - 16 981,96 zł.
Łączny wydatek - 19 318,96 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury ścieżek pieszo- rowerowych i chodników – etap dokumentacji technicznej

1) Rozbudowa drogi woj. nr 551 poprzez budowę drogi rowerowej na odcinku Kończewice – Bogusławki w m. Warszewice (wykonanie dokumentacji)
Okres realizacji (projektu) – 2021-2022
Zakres - wykonanie dokumentacji projektowej na budowę drogi rowerowej na odcinku Kończewice-Bogusławki w m. Warszewice.
Wykonawca – firma ATS Nadzór, Projekty, BHP Tomasz Sulerzyński , Głogowo.
Wartość - 24 600,00 zł.
2) Rozbudowa drogi woj. nr 551 poprzez budowę **drogi rowerowej** w m. Zelgno w km od 42+430 do km 43+141 II pula ZIT (I odcinek 711 m) kier. Pluskowęsy
Realizacja – 2021
Zakres: wykup części gruntów pod budowę drogi rowerowej przy drodze wojewódzkiej nr 551 w miejscowości Zelgno. Zadanie nie zostało zrealizowane w zaplanowanym zakresie z uwagi na brak decyzji ZRID warunkującej możliwość wykupu gruntów.
Wartość - 8 488,50 zł
3) Rozbudowa drogi woj. nr 551 poprzez budowę **drogi rowerowej** na odcinku Nawra-Kończewice w km od 27+873 do km 26+650 (kierunek Bogusławki 1 223 m)
Realizacja – 2021
Zakres: wykup części gruntów pod budowę drogi rowerowej przy drodze wojewódzkiej nr 551 na odcinku Nawra-Kończewice. Niski stopień realizacji inwestycji wynika z braku decyzji ZRID warunkującej możliwość wykupu gruntów.
Wartość - 20 325,70 zł,

4) Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2019 C poprzez budowę **drogi rowerowej** w m. Brąchnówko (dł. 500 m kierunek Brąchnówko-Brąchnowo-Pigża)
   Okres realizacji – 2021 - 2022
   Zakres – wykonanie dokumentacji projektowej oraz wykup gruntów. W 2021 r. wybrano wykonawcę dokumentacji projektowej.
   Wykonawca dokumentacji - ATS Nadzór, Projekty, BHP Tomasz Sulerzyński, ul. Bajkowa 4/4 87-123 Głogowo
   Wartość - 43 050,00 zł.
5) „Rozbudowa dr. powiatowej Browina -Sławkowo na odcinku Grzywna- PKP budowa drogi rowerowej (dokumentacja)".
   Realizacja – 2020-2021
   Zakres - dokumentacja projektowa na budowę drogi rowerowej przy drodze powiatowej nr 2026 C w miejscowości Grzywna na odcinku o długości ok. 0,4 km.
   Wykonawca - KFG Sp. z o.o. Sp. komandytowa z Poznania.
   Kwota – 8.610,00 zł.

Porozumienia w spr. wspólnej realizacji przedsięwzięć przy drogach wojewódzkich i powiatowych – dotacje:

1) Poprawa bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców oraz wsparcie niskoemisyjnego transportu drogowego poprzez wybudowanie dróg dla rowerów (relacji Nawra-Kończewice-Chełmża-Zalesie-Kiełbasin-Mlewo-Mlewiec Srebrniki-Sierakowo przy drodze woj. 551 i 649) ZIT I
2) Budowa drogi rowerowej Browina-Grzywna-Kuczwały-Sławkowo na odcinku o dł. 4,22 km

Poprawa stanu zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie.

1) Rewaloryzacja zabytkowego pałacu w Brąchnówku
   Zakres – inwentaryzacja techniczna budynku, programu użytkowo-przestrzenny oraz koncepcji architektonicznej adaptacji pałacu i parku w Brąchnówku na miejsce spotkań i edukacji tradycyjnego środowiska wiejskiego. W ramach inwestycji planowany jest również remont trzech sal zlokalizowanych na parterze pałacu.
   Wykonawca dok. tech. – Truchel Leszek ABAKUS Autorskie Biuro Architektoniczne, ul. Sylwestra Kaliskiego, Toruń.
   Wartość prac – 20.910,00 zł.
   Łączne wydatek w 2021 r. - 39 283,00 zł.

Zadanie ujęte w rozdziale 7 – Program opieki nad zabytkami.

1.2.3. Cel bezpośredni: Wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii

1) Budowa farmy fotowoltaicznej „Elektrownia słoneczna Kiełbasin I"

Zakres – w 2021 r. – dokumentacja techniczna. (Docelowo- budowa elektrowni słonecznej w m. Kiełbasin. Elementy systemu: moduły fotowoltaiczne, stacja transformatorowa, inwertery, rozdzielnie, okablowanie i konstrukcja. Wyposażenie terenu: m.in. w monitoring funkcjonalny i diagnostyczny instalacji, place manewrowe, ogrodzenie, oświetlenie).

Wykonawca dok. tech. – Firma Inwestor Kombia Consulting Sp. z o.o. Toruń,

Wartość prac – 20 295,00 zł.

Łączny wydatek w 2021 r. - 63 222,00 zł.

2) Dofinansowanie zakupu i montażu instalacji solarnych

Rada Gminy Chełmża w dniu 26 października 2017 r. podjęła uchwałę nr XXXV/301/17 w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie zakupu i montażu kolektorów słonecznych służących do podgrzewania ciepłej wody użytkowej na terenie Gminy Chełmża. W 2021 r. nie wpłynęły wnioski w spr. udzielenia dotacji.

1.2.4. Cel bezpośredni: Zwiększenie ilości miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Prowadzono procedury dot. opracowania mpzp m.in. w miejscowościach: Grzegorz, Zelgno, Pluskowęsy, Browina, Brąchnówko, Nowa Chełmża, Skąpe, Głuchowo, Kończewice, Dźwierzno- 3 plany, Kiełbasin – 2 plany, Kuczwały, Strużal- 2 plany, Brąchnówko-Nawra, .
W roku 2021 zatwierdzono mpzp dla terenów położonych w m-ci Drzonówko (bud. Mieszkalne), Bielczyny (zabudowa zagrodowa) i Kończewice (budowa straży pożarnej).

1.2.5. Cel bezpośredni: Likwidacja materiałów zawierających azbest

W ramach programu priorytetowego „Ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest" na lata 2021-2023 uzyskano z WFOŚiGW dotację do kwoty 106 998 zł w tym 35666,000 zł w 2021 r, 35666 zł w 2022 r. 35666 w 2023 r. na realizacje przedsięwzięcia pn. Unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Chełmża. W 2021 r. zdemontowano z 19 dachów budynków mieszkalnych i gospodarczych 49,59 ton wyrobów zawierających azbest. Koszt 21 422,88 zł, dotacja 21 422,88 zł.

	2018	2019	2020	2021
Ilość gospodarstw biorących udział w projekcie	17	17	27	19
Ilość zdemontowanych materiałów zawierających azbest (t)	43,873	51,308	80,050	49,59

Zadanie ujęte w rozdz. 10 – POŚ).

1.3. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE W 2019 R. DLA REALIZACJI CELU SZCZEGÓŁOWEGO – PODNIESIENIE JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

1.3.1. Cel bezpośredni: Rozwój i dostosowanie infrastruktury publicznej, w szczególności na cele opiekuńcze, edukacyjne i sportowe

Działania podejmowane w celu poprawy stanu świetlic wiejskich oraz terenów przyległych

1) „Budowa świetlicy wiejskiej w m-ci Strużal"
   Okres realizacji – 2020-2021.
   Zakres prac wykonanych w 2020 r. - wzniesiono budynek świetlicy w stanie surowym otwartym, 2021 r. - pozostała część zadania. W ramach przedsięwzięcia wybudowano parterową świetlicę o wymiarach 24,10 m x 11,64 m wraz z wykonaniem wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej, przyłącza kanalizacyjnego, szczelnego zbiornika na ścieki sanitarne, kotłowni wraz z montażem pompy ciepła powietrze-woda, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz instalacji elektrycznej oraz zagospodarowanie terenu.
   Wykonawca: BUDMAR Firma Usługowa Marcin Matłosz, Biskupice.
   Wartość zadania: 899.990 zł (wartość prac wykonanych w 2021 r. - 682 519,00 zł).
   Łączny wydatek w 2021 r. - 765 252,72 zł.
   Projekt realizowany z dofinasowaniem PROW, poddziałanie 19.2 – Wsparcie na wdrożenie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność w wysokości - 423 178,00 zł .
2) „Przebudowa świetlicy wiejskiej w m. Kończewice" (II cz. rewitalizacji)
   Okres realizacji: 2020-2022
   Zakres prac wykonanych w 2020 r. - roboty rozbiórkowe i wyburzenia. Pozostałe prace wykonane w 2021 r. Zadanie obejmowało przebudowę istniejącej parterowej świetlicy o wymiarach 12,80 m x 17,60 m. W ramach inwestycji została wykonana przebudowa układu funkcjonalnego budynku, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie stropodachu i ścian budynku, instalacje wodno-kanalizacyjne, sanitarne i elektryczne, prace wykończeniowe oraz zagospodarowano teren. Na 2022 r. zaplanowano wyposażenie obiektu zgodnie z zakresem przewidzianym w projekcie.
   Wykonawca: BUDMAR Firma Usługowa Marcin Matłosz zs. Kozielec k. Biskupic
   Wartość robót – 859.000 zł
   Łącznie na inwestycję w 2020 r. poniesiono wydatek w wysokości 924 918,52 zł zł.
   Projekt dofinansowywany z EFRR w ramach RPO WK-P na lata 2014-2020, oś priorytetowa 7. Rozwój lokalny kierowany przez społeczność, działanie 7.1 Rozwój lokalny kierowany przez społeczność RPO WK-P na lata 2014-2020.
   Zadanie ujęte również w rozdz. 4 - LPR.
3) Budowa świetlicy w m. Brąchnówko na dz. 43/17 i 63/2
   Zakres prac wykonanych w 2021 r. - wykonanie dokumentacji projektowej świetlicy wiejskiej w Brąchnówku (ok. 100 m^2).

Wykonawca: Pracownia KAD Dorota Adamczyk, Toruń,
Wartość robót – 45 000,00 zł.
Łącznie na inwestycję w 2021 r. poniesiono wydatek w wysokości 47 969,00 zł .

4) Budowa świetlicy wiejskiej w Nawrze (dla sołectwa Bogusławki)
Zakres prac: w 2020 r. wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku świetlicy, w 2021 r. - przyłącze energetyczne do skrzynki energetycznej na terenie, gdzie planowana jest budowa świetlicy.
Wykonawca - PW Kala-Usługi Elektroinstalacyjne Sylwester Lis, Bartlewo.
Wartość robót - 3 813,00 zł.
Projekt realizowany z dofinasowaniem PROW, działania 19 Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER, poddziałanie 19.2 Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność, na operacje, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w zakresie rozwoju ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej – obiekty infrastruktury.

Działania podejmowane w celu poprawy stanu obiektów kulturalnych

1) Projekt ZIT – „Rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku przy ul. Paderewskiego w Chełmży na potrzeby CIK Gminy Chełmża" (dołożono dodatkowe środki z ZIT 283 821 zł + § 6050-30 000,00 zł
Zakres prac wykonanych w 2021 r. - rozbiórka ścian działowych, skucie tynków, przekucia w istniejących ścianach. Stanie surowym dobudowywaną część budynku.
Zakres docelowy: rozbudowa budynku o parterową część o wym. 7,26 m x 12,05 m oraz przebudowa parterowej części budynku o wym. 16,79 m x12,05 m i części pomieszczeń piwnicznych wraz z wykonaniem instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz zagospodarowanie terenu wokół obiektu.
Wykonawca - Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe BUD-POL, Mariusz Sulecki, Toruń.
Wartość robót – 1 590 000,00 zł.
Łącznie na inwestycję w 2021 r. wydatkowano - 652 568,15 zł (w tym: 318 447,54 zł-rozliczenie, 334 120,61 zł -niewygasające wydatki).

Działania podejmowane w celu poprawy stanu terenów sportowych

1) Wykonanie dokumentacji na budowę infrastruktury sportowej w ramach Programu "Sportowa Polska"
Zakres prac wykonanych w 2021 r. - dokumentacja projektowo-kosztorysową budowy elementów małej architektury boiska wielofunkcyjnego, skateparku, pumptracku, parku linowego i ścianki wspinaczkowej dla małych dzieci w m. Zalesie.
Wykonawca - firma STREFA Katarzyna Kalkowska, Toruń.
Wartość robót – 31 765,00 zł.

Działania podejmowane w celu poprawy infrastruktury na cele opiekuńcze i edukacyjne

1) „Termomodernizacja budynku głównego Gimnazjum w Głuchowie".
   Okres realizacji – 2020-2021
   Zakres docelowy: termomodernizacja budynku głównego szkoły w Głuchowie tj. ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, ocieplenie stropodachów, wymiana okien, wymiana drzwi zewnętrznych, wymiana instalacji grzewczej w budynku wraz z wymianą istniejącej kotłowni olejowej na kondensacyjną kotłownię olejową wspomaganą pompą ciepła typu powietrze-woda, wymiana instalacji oświetleniowej, montaż na dachu budynku kompletnej instalacji fotowoltaicznej o mocy maksymalnej 14kWp. Ponadto wykonano prace mające na celu odtworzenie posadzek i podłóg w miejscach prowadzenia rurociągów grzewczych, wykonanie gładzi gipsowych, wymiana obróbek blacharskich, rynien oraz rur spustowych, a także wymiana instalacji odgromowej.
   W 2021 r. w okresie sprawozdawczym wymieniono pozostałą stolarkę okienną, wykonano ocieplenie stropodachu i częściowo ocieplenie ścian zewnętrznych. Dodatkowo zamontowano instalację fotowoltaiczną na dachu szkoły.
   Wykonawca - ABC Nieruchomości Sp. z o.o., Brodnica.
   Wartość zadania - 1 732 603,78 zł (w tym wartość robót w 2021 r. - 800 058,34 zł).
   Łącznie poniesiony wydatek w 2021 r. - 821 853,34 zł.
   Projekt dofinansowany w ramach ZIT RPO WK-P na lata 2014-2020, oś priorytetowa – 3, poddziałanie 3.5.1 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym.
2) „Przebudowa SP Grzywna ”
   Zakres – w 2020 r. opracowanie projektu budowlanego branży architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej, sanitarnej oraz kosztorysów inwestorskich dla przebudowy pomieszczeń na parterze szkoły w celu urządzenia II oddziału przedszkolnego oraz nowego zespołu szatniowego.
   W 2021 r. przebudowa pomieszczeń na parterze szkoły w Grzywnie w celu urządzenia II oddziału przedszkolnego oraz nowego zespołu szatniowego. W ramach przebudowy zostały wykonane roboty ogólnobudowlane obejmujące zmianę układu funkcjonalnego budynku, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wykonano nowe posadzki i okładziny ścian oraz roboty sanitarne i elektryczne.
   Wykonawca - Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe BUD-POL Mariusz Sulecki, Toruń
   Wartość - 357 499,37 zł.
   Łącznie na realizacje zadania w 2021 r. wydano 387 992,11 zł.
3) „Budowa ogrodzenia przy SP Grzywna ”
   Okres realizacji – 2021 r. (pierwszy etap zadania był realizowany w 2020 r. – 181 mb.)
   Zakres prac w 2021 r. - rozbiórka istniejącego ogrodzenia o długości 161 m oraz budowa nowego systemowego ogrodzenia na podmurówce betonowej o długości 161 m wraz z furtką dwuskrzydłową.
   Wykonawca: Produkcyjno-Usługowo-Handlowa Janusz Szczepański z Chełmży
   Wartość: 24 000,00 zł.
4) Przebudowa sali na 2 klasy w SP Zelgno

Zakres prac w 2021 r. - wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy sali gimnastycznej na 2 klasy lekcyjne.
Wykonawca: PRO-KOR Krzysztof Lisewski, Toruń.
Wartość: 19 680,00 zł.
Łączny wydatek: 20 530,40 zł.

5) Budowa ogrodzenia przy Przedszkolu w Skąpem
Zakres prac w 2021 r. - ogrodzenie przy budynku przedszkola w m. Skąpe wraz z robotami przygotowującymi teren.
Wykonawca: Firma Produkcyjno-Usługowo-Handlowa Janusz Szczepański, Chełmża.
Wartość: 11 600,00 zł.
Łączny wydatek: 17.601,30 zł.

6) „Budowa ścieżki edukacyjnej nad jeziorem chełmżyńskim w m. Zalesie" (Cypel).
Zadanie opisane w rozdz. 1.2.2. - Rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie.

7) Budowa Kopca „Ziemia Polaków" wraz z terenem rekreacyjno-dydaktycznym i niezbędną infrastrukturą w Kończewicach".
Zakres prac: 2020 r. - geodezyjne wytyczenia ścieżek na terenie budowy, wykonanie dokumentacji, roboty ziemne przygotowawcze (sortowanie kruszywa).
2021 r. - etap 1: wykonanie budowli ziemnej Kopiec Ziemia Polaków wraz z terenem rekreacyjno-dydaktycznym i niezbędną infrastrukturą w Kończewicach wyposażonym w instalację elektryczną (oświetlenie iluminacyjne i zasilanie terenowych punktów poboru energii), korpus kopca ze zwieńczeniem w formie altany.
Wykonawca - PBD Spółka z o.o. z Torunia, Warsztat Kowalski Wojciech Piasecki Kończewice, Chełmża.
Wartość zadania - 256 964,07 zł (roboty budowlane), 38 000,00 zł (korpus kopca).
Łącznie na realizacje zadania w 2021 r. wydano 296 349,59 zł.

Prace w obiektach administracyjnych:

1) Wzmocnienie fundamentów budynku Urzędu Gminy oraz jego rozbudowa
Zakres: w 2020 r. opracowanie projektu budowlanego branży architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej, sanitarnej oraz kosztorysów inwestorskich przebudowy i rozbudowy parterowego skrzydła administracyjnego
W 2021 r. zadanie podzielone na dwie części:
Cz. I: wzmocnienie fundamentu istniejącego budynku UG poprzez wykonanie studni o średnicy D=1400mm wypełnionych betonem B20; wykonanie belki podwalinowej (podciągu), naprawa spękań murów oraz wykonanie kanalizacji deszczowej i drenażu opaskowego wód gruntowych wokół budynku.
Cz. II: rozbiórka istniejących garaży oraz pomieszczenia gospodarczego oraz dobudowa do istniejącego budynku parterowego skrzydła administracyjnego o powierzchni użytkowej 69,02 m^2 składającego się z strefy wejścia, biura, toalet i kotłowni.

Wykonawca – cz. I. Pracownia Projektowa Pro-Kor Krzysztof Lisewski, Toruń.
Cz. II - BUDMAR Firma Usługowa Marcin Matłosz, Biskupice.
Łączne wydatki w 2021 r. - 583 226,72 zł (w tym w 2021 r. - 379 701,00 zł, 203 525,72 zł – wydatki niewygasające).

Prace w obiektach służby zdrowia:

1) Rozbudowa i termomodernizacja budynku SPOZ w Zelgnie - Etap I
   Poprzednia nazwa „SPOZ w Zelgnie modernizacja budynku"
   Zakres docelowy - dobudowa do istniejącego budynku ośrodka zdrowia dwukondygnacyjnej klatki schodowej o wymiarach szer. 5,44m, dł. 9,41m, wys. 7,61m wraz z szybem windowym oraz montaż dźwigu osobowego przystosowanego do potrzeb osób niepełnosprawnych.
   Zakres – w 2020 r. - przeprowadzono prace przygotowawcze (mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych, weryfikacja projektu budowlanego i kosztorysu inwestorskiego).
   W 2021 r. - wykonano fundamenty oraz ściany pierwszej kondygnacji dobudowywanej klatki schodowej oraz szyb windowy.
   Wykonawca - LOGBUD Sp. z o.o., Toruń.
   Wartość - 659 051,78 zł. (w tym w 2021 r. - 611 832,63 zł).
   Łączny wydatek w 2021 r. - 655 128,63 zł.

Prace w budynkach mieszkalnych

1) Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Nawrze na dz. nr 4/6
   Zakres – dokumentacja projektowo-kosztorysowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz zakup mapy do celów projektowych. Nowobudowany budynek ma przewidywać dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami, będzie on posiadał 4 mieszkania bez wspólnych części użytkowych. Zagospodarowanie terenu obejmie chodniki i parking.
   Wykonawca – Pracownia PRO-KOR Krzysztof Lisewski, Toruń
   Wydatek - 47 970,00 zł.
   Łączny wydatek w 2021 r. – 49.370,00 zł.
2) Projekt budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Browina (osiedle 10 domków)
   Zakres – dokumentacja projektowo-kosztorysowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Nowobudowany budynek ma przewidywać dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami, będzie on posiadał 5 mieszkań bez wspólnych części użytkowych.
   Wykonawca – Pracownia VOLUMEN Jerzy Ciecholewski, Gdynia.
   Wydatek - 47 800,00 zł.
3) Wymiana pokrycia dachowego z odbudową 3 kominów budynku Nr 48 w Nawrze
   Zakres – demontaż starego pokrycia dachowego (eternitu) i zastąpiony nowym pokryciem (blachodachówką) wraz z naprawą i wyprofilowaniem więźby na budynku komunalnym

Nawra 48. Zadanie obejmowało ponadto odbudowę 3 kominów (całkowita odbudowa 2 kominów oraz wytynkowanie 1 komina).
Wykonawca – Mariusz Pieniążek Usługi Ogólnobudowlane „Za Grosik", Chełmno.
Wydatek - 87 200,00 zł
Łączny wydatek w 2021 r. - 88 430,00 zł.

1.3.2. Zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie dbałości o mienie publiczne i bezpieczeństwo

Działalność edukacyjna poprzez wskazywanie w miesięczniku gminnym „Kurenda" negatywnych zachowań i poniesionych strat.

1.3.3. Zwiększenie aktywności mieszkańców i wzrost integracji społecznej mieszkańców. Wzbogacenie i dostosowanie oferty spędzania czasu wolnego dla różnych grup wiekowych z wykorzystaniem obiektów instytucji kultury, sportowych i świetlic wiejskich.

1) Gmina Chełmża przekazała dotację celową w wysokości 11.000 zł dla Stowarzyszeniem Kuźnia Inicjatyw Lokalnych w Lisewie na realizację w 2021 r. zadania publicznego pn. „Wsparcie Programu Grantowego Działaj Lokalnie 2020".
   Zadanie opisane w rozdziale 21- Program współpracy z organizacjami pozarządowymi .
2) Przygotowanie imprez i wydarzeń okolicznościowych oraz innych o charakterze kulturalnym i rekreacyjnym
   Najważniejsze wydarzenia i działania:
   - Gminny Koncert Życzeń dla Pań (online),
   - Koncert okolicznościowy „31 lat odrodzonej samorządności" (Brąchnówko),
   - otwarcie remizy OSP w Zelgnie oraz Powiatowo/Gminne obchody Święta Strażaka - Floriana 2021 (Zelgno),
   - Inauguracja sezonu turystycznego Zalesie 2021 – otwarcie ścieżki edukacyjnej Zalesie,
   - Dożynki Gminne w Dziemionach,
   - Bociani Raj – Turniej KGW Gminy Chełmża (Zelgno),
   - Gala Stypendia Gminne XXI edycja (Zelgno),
   - Festym Gminno-Parafialny w Nawrze,
   - Gminne Obchody Narodowego Święta Niepodległości połączone z uroczystym odsłonięciem budowli Kopiec „Ziemia Polaków".
3) „Aktywni Seniorzy w Gminie Chełmża"
   Termin realizacji: 2020, od VI 2021, 2022 r..
   Zakres projektu: we wrześniu 2020 r. przeprowadzono rekrutacje uczestników projektu oraz zorganizowano spotkania informacyjne.
   2021 r. – działalność Klubów Seniora w Bielczynach, Dziemionach, Dźwierzno oraz Kiełbasin (zajęcia florystyczno-rękodzielnicze, kulinarne, sportowe, taneczne, spotkania z animatorem, ze specjalistami-psychologiem, pielęgniarką).
   Liczba uczestników projektu - 40 osób (seniorów z obszaru Gminy Chełmża).

Wydatki w 2021 r. – 110.831.85 zł.

Wartość projektu: 292 498,38 zł (w tym: 248 623,62 zł EFS, 43 874,76 zł – wkład własny/ w tym wkład finansowy – 7.448,76 zł, wkład niefinansowy (wolontariat, wynajem świetlic) – 36.426 zł). Projekt współfinansowany w ramach RPO WK-P na lata 2014-2020 (z EFS) w ramach Osi Priorytetowej 9. Solidarne społeczeństwo, działania 9.1 Włączenie społeczne i rozwój usług opiekuńczych w ramach ZIT, Poddziałania 9.1.2 Rozwój usług opiekuńczych w ramach ZIT.

Projekt ujęty w rozdziale 11 Strategia integracji i rozwiązywania problemów społecznych.

4) „Pracujący, samodzielni, niezależni”

Termin realizacji: pierwotny termin realizacji od kwietnia do grudnia 2020 r. W związku z zagrożeniem epidemiologicznym aneksowano termin realizacji od sierpnia 2020 r. do lipca 2021 r.

Projekt miał na celu aktywizacje osób bezrobotnych o niskich i zdezaktualizowanych kwalifikacjach zawodowych.

Zakres projektu: w 2020 r. w m-cu sierpniu przeprowadzono rekrutację. Uczestnicy otrzymali wsparcie w formie indywidualnej opieki psychologicznej.

Docelowe działania w projekcie: trening kompetencji i umiejętności społecznych (spotkanie z psychologiem, doradcą zawodowym, fryzjerem, kosmetyczką i wizażystką), oraz działania podnoszące kompetencje zawodowe (spotkania z doradcą zawodowym, szkolenia zawodowe, kurs prawa jazdy.

Liczba uczestników projektu - 10 osób (zagrożonych wykluczeniem społecznym), w tym 7 kobiet i 3 mężczyzn.

Wartość projektu: 104 306,00 zł (w tym: 99 090,70 zł EFS, 5 215,00 zł wkład własny Gminy).

Projekt współfinansowany z EFS w ramach Osi Priorytetowej 11. Rozwój lokalny kierowany przez społeczność, Działania 11.1 Włączenie społeczne na obszarach objętych LSR.

Projekt ujęty w rozdziale 11 Strategia integracji i rozwiązywania problemów społecznych.

5) Program „Gmina Chełmża – Zdrowa Gmina”

Program omówiony w dziale 22 - Program „Gmina Chełmża – Zdrowa Gmina”

1.3.4. Poprawa komunikacji i promocji gminy m.in. poprzez internetowe portale społecznościowe

1) prowadzenie gminnej strony informacyjnej na portalu społecznościowym Facebook,
2) funkcjonowanie systemu powiadamiania drogą sms,
3) wydawanie miesięcznika gminnego „Kurenda”,
4) publikacja treści w dwutygodniku POZA Toruń oraz portalu www.pozatorun.pl oraz www.tylkotorun.pl ,
5) filmy promocyjne z cyklu „ Gminne Wieści N@ Ekranie”,
6) realizacja filmów promujących wydarzenia i inwestycje gminne (współpraca z Telewizją Po Sąsiedzku) .

1.3.5. Poprawa bezpieczeństwa publicznego

1) Przebudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej 100514 C Kończewice
   Zakres – zmodernizowano przejście dla pieszych poprzez wykonanie oznakowania poziomego, zamontowanie lampy hybrydowej i dwóch radarów z wyświetlaczami prędkości.
   Wykonawca - Marszal Zakład Usług Drogowych Lila Marszałkowska, Toruń.
   Wartość robót – 47 920,80 zł.
   Łączny wydatek w 2021 r. – 49.970,80 zł.
2) Utrzymanie sprawności bojowej Ochotniczych Straży Pożarnych – 249.950,93 zł.
3) „Budowa remizy OSP w Zelgnie"- kontynuacja zadania
   Zakres prac: kontynuacja prac robót instalacyjnych i budowlanych wykończeniowych w sali konferencyjnej zlokalizowanej w nowowybudowanym budynku OSP.
   Z uwagi na niewystarczające środki większość prac przeniesiono na 2022 r.
   Łączny wydatek na inwestycję w 2021 r. stanowi kwotę 39 189,92 zł zł.
4) Projekt budowy remizy strażackiej w m. Kończewice
   Wykonana została kompletna dokumentacja projektowo-kosztorysowa wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień (wymaganych prawem) oraz przygotowaniem wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji polegającej na rozbudowie świetlicy wiejskiej o dodatkową salę konferencyjną oraz remizę Ochotniczej Straży Pożarnej.
   Wykonawca - Design Pracownia Architektoniczna Piotr Syrocki Bierzgłowo - za kwotę 59 655,00 zł.
   Łączny wydatek w 2021 r. – 62.331,00 zł
   Na zadanie Gmina pozyskała dotację w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w kwocie 1 000 000,00 zł.
5) ,,Aktywizacja społeczna mieszkańców Mirakowa w celu poprawy poziomu bezpieczeństwa i uniezależnienia mieszkańców od korzystania ze świadczeń pomocy społecznej – edycja II"
   Zakres projektu: w ramach projektu zatrudnieni zostali następujący specjaliści: psycholog, animator społeczny, trenerzy do prowadzenia między innymi zajęć z samoobrony, bezpieczeństwa, zajęć fotograficznych, zajęć rękodzielniczych oraz kulinarnych. W ramach projektu zakupiono sprzęt oraz materiały papiernicze, plastyczne itp. Ponadto dla uczestników zorganizowane zostały 2 wycieczki (Toruń, Barbarka).
   Liczba uczestników w projekcie to 15 osób.
   Wartość projektu 37.900 zł (w tym: 36.000 zł EFS, 1.900 zł – wkład własny)
   Projekt współfinansowany z RPO WK-P na lata 2014-2020 (z EFS) w ramach Osi Priorytetowej 11. Rozwój Lokalny kierowany przez Społeczność Działania 11.1 Włączenie społeczne na obszarach objętych LSR, RPO WK-P na lata 2014-2020.
   Zadanie ujęte w rozdziale 4 – Lokalny Program Rewitalizacji. oraz w rozdziale 11- Strategia integracji i rozwiązywania problemów społecznych.

6) Udział w posiedzeniach Komisji Bezpieczeństwa dla Gminy Miasta Toruń i Powiatu Toruńskiego.
7) Monitoring w części miejscowości na terenie Gminy Chełmża oraz funkcjonowanie systemu gminnego powiadamiania drogą sms.

2. STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW PRZESTRZENNEGO ZAGOSPODAROWANIA GMINY

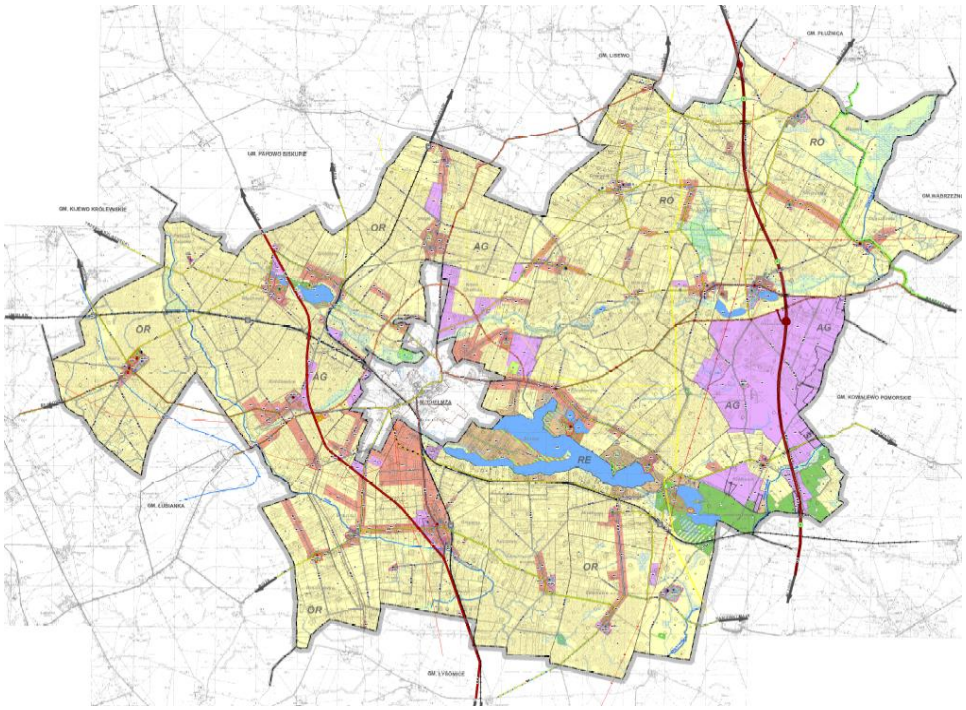
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża przyjęte uchwałą Nr XXVIII/228/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 marca 2017 r. stanowi podstawowy dokument kreujący politykę przestrzenną Gminy Chełmża.

Aktualne Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża jest kontynuacją polityki przestrzennej przyjętej w Studium uchwalonym w 1999 r. oraz 2009 r. i pozostaje w zgodzie z przyjętymi kierunkami zmian.

Najważniejszą funkcją Studium jest wskazanie gospodarczych i przestrzennych perspektyw rozwoju Gminy Chełmża. Obszar gminy podzielono na następujące podstawowe strefy funkcjonalne: Aktywności Gospodarczej (AG), Rekreacyjno-Ekologiczną (RE), Osadniczo-Rolniczą (OR) i Rolniczo-Osadniczą (RO), dla których sformułowano cele rozwojowe i kierunki zmian. Podział obszaru gminy na strefy funkcjonalne stanowi ramy dla określania kierunków zmian w strukturze funkcjonalno-przestrzennej.

Zróżnicowanie w prowadzeniu polityki przestrzennej w poszczególnych strefach związane jest przede wszystkim z funkcjami jakie winny być rozwijane na terenach poszczególnych stref, intensywnością zabudowy w strefach oraz zakresem kształtowania układu przyrodniczego gminy.

Uzupełnieniem i doprecyzowaniem w/w struktury przestrzennej jest wskazanie przeznaczenia terenów w poszczególnych strefach funkcjonalnych oraz określenie wskaźników ich zagospodarowania i użytkowania. Zasięgi podziałów na poszczególne tereny (np. UM, AG) mają charakter orientacyjny i traktowane są jako wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.



Rys. Kierunki zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń Studium, z uwzględnieniem decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Wyniki analizy po uzyskaniu opinii gminnej komisji architektoniczno-urbanistycznej przekazuje radzie gminy co najmniej raz w trakcie kadencji (art.32 ust. 2 uozp).

Powyższy obowiązek został wypełniony w 2018 r. Rada Gminy Chełmża w dniu 18 grudnia 2018 r. podjęła uchwałę Nr III/17/18 w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Chełmża oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W wyniku dokonanej analizy w zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdzono aktualność Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chełmża.

3. MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO – za 2021

Plan miejscowy stanowi podstawę planowania przestrzennego w Gminie Chełmża i jest aktem prawa miejscowego ustanawiającym przepisy powszechnie obowiązujące na danym terenie, będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych m.in. dot. podziałów geodezyjnych i pozwoleń na budowę (w przeciwieństwie do studium, które wyraża jedynie politykę przestrzenną gminy). W planach miejscowych dokonuje się również zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Miejscowy plan

zagospodarowania przestrzennego nie może wykraczać poza granice administracyjne gminy i może obejmować tylko części jej obszaru. Na terenie gminy może obowiązywać więcej planów miejscowych, ich granice jednak nie mogą się nakładać. Plan nie może naruszać ustaleń Studium, co stwierdza rada gminy przed jego uchwaleniem, zaś organem sporządzającym plan miejscowy jest Wójt.

Dnia 18 grudnia 2018 roku Rada Gminy Chełmża podjęła uchwałę Nr III/17/18 w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Chełmża oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stwierdzając aktualność wszystkich obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ich zmian z potrzebami mieszkańców gminy i polityką gminy wyrażoną w Studium.

Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową zgodnie z bilansem terenów opracowanym w Studium wynosi dla zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej 670 ha natomiast dla zabudowy aktywizacji gospodarczej 1040 ha.

Na terenie Gminy Chełmża obowiązują 124 plany miejscowe (przy czym sporządzonych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym jest 46, zaś w oparciu o ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – 78). W 2021 r. powierzchnia gminy objęta miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego wynosiła 1201 ha, tj. ok.7% powierzchni.

Dla terenów objętych planami w 2021 roku wydano 130 wypisów i wyrysów z planów miejscowych.

Wykres przedstawiający liczbę sporządzonych planów miejscowych
i ich zmian w poszczególnych latach 2011-2021 r.

Dla terenów nie objętych planem w 2021 roku wydano 121 decyzji o warunkach zabudowy, w tym: 30 - dotyczących zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 6 - dotyczących

zabudowy usługowej, zaś decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydano 8. Łączna powierzchnia objęta zakresem określonym w decyzjach to 66,31 ha.

	2018	**2019**	**2020**	**2021**
Liczba wydanych decyzji o warunkach zabudowy	**64**	**71**	**55**	**121**
w tym: dot. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dot. zabudowy usługowej dot. zabudowa zagrodowa dot. zabudowa produkcyjna – farmy fotowoltaiczne inne	 19 5	 22 4	 16 5	 30 6 54 16 15
Liczba decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	7	4	12	8
Łączna powierzchnia objęta zakresem określonym w decyzjach	23,6 ha	39,6 ha	480 ha	66,31 ha

W 2020 roku wszedł w życie, na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obowiązek tworzenia (prowadzenia, aktualizacji i udostępnienia) zbiorów danych przestrzennych dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dane przestrzenne stanowią załącznik do uchwały przyjmującej plan miejscowy lub studium.

4. LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Chełmża na lata 2017-2023, został przyjęty uchwałą Nr XXVIII/234/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 marca 2017 r. i zmieniony uchwałami:

- nr XLI/332/2018 z dnia 27 marca 2018 r.
- nr XVIII/117/2019 z dnia 29 października 2019 r.

Podstawę przyjęcia planu stanowił art. 18 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Lokalny Program Rewitalizacji jest wieloletnim programem działań w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i infrastrukturalnej. Głównym celem rewitalizacji jest trwałe podniesienie jakości życia na obszarze zdegradowanym. Przeprowadzenie samego procesu rewitalizacji jest poprzedzone wyznaczeniem obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji.

Przeprowadzona analiza wskaźnikowa pod kątem występowania problemów społecznych oraz przestrzeni zdegradowanych wykazała, że obszarami zaliczanymi do obszarów zdegradowanych w gminie są miejscowości: Kończewice, Mirakowo i Zalesie**.** W miejscowościach tych zidentyfikowano po dwa problemy społeczne oraz występowanie

przestrzeni zdegradowanych. Liczba mieszkańców zamieszkujących obszary zdegradowane stanowi 16,16% ogółu mieszkańców gminy, a powierzchnia miejscowości objętych obszarem to 13,3% powierzchni gminy. Lokalny Program Rewitalizacji zakłada prowadzenie działań rewitalizacyjnych na całości obszaru zdegradowanego.

W odpowiedzi na problemy zidentyfikowane na etapie diagnozy i konsultacji społecznych wyznaczono odpowiadające im cele rewitalizacji odnoszące się przede wszystkim do sfery społecznej oraz przestrzenno-funkcjonalnej.

Celem działań na wszystkich trzech podobszarach rewitalizacji jest przekształcenie przestrzeni zdegradowanej na cele aktywizacji społecznej. W wyniku realizacji planowanych na tym obszarze przedsięwzięć założono:

- zwiększenie poziomu bezpieczeństwa,
- zmniejszenie poziomu uzależnienia od korzystania ze świadczeń pomocy społecznej,
- stworzenie przestrzeni dla aktywizacji społecznej.

W roku 2021 zrealizowano następujące projekty przewidziane w LPR:

1) Aktywizacja społeczna mieszkańców Mirakowa w celu poprawy poziomu bezpieczeństwa i uniezależnienia mieszkańców od korzystania ze świadczeń pomocy społecznej (edycja II),
2) Przebudowa świetlicy wiejskiej w Kończewicach.

Zadanie ujęte w pkt 1 zostały opisane w realizacji celu 1.3.5 – Poprawa bezpieczeństwa publicznego.

Zadanie ujęte w pkt 2 zostało opisane w realizacji celu 1.3.1 - Rozwój i dostosowanie infrastruktury publicznej, w szczególności na cele opiekuńcze, edukacyjne i sportowe.

5. PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY

Do zadań własnych gminy należy tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. Gmina na zasadach określonych w ustawie zapewnia lokale socjalne i lokale zamienne, a także zaspokaja potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach. Na gminy nałożony został obowiązek przygotowania i uchwalenia wieloletniego planu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Podstawą jego przyjęcia jest art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Mając na celu prowadzenie prawidłowej gospodarki mieszkaniowej została podjęta uchwała nr X/74/19 Rady Gminy Chełmża z dnia 23 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chełmża na lata 2019 – 2023. Program ten reguluje:

-prognozę wielkości oraz stanu technicznego mieszkaniowego zasobu gminy,
-analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata,
-planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach,
-zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżenia czynszu,

-sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach,
-źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach,
-wysokość kosztów w kolejnych latach,

Mieszkaniowy zasób Gminy Chełmża według stanu na dzień 31.12.2021 r. stanowią lokale mieszkalne w ilości – 90 (w tym 4 lokale socjalne) mieszczące się w 27 budynkach zlokalizowanych w miejscowościach: Brąchnówko, Dziemiony, Grzegorz, Głuchowo, Grzywna, Kończewice, Kiełbasin, Liznowo, Mirakowo, Morczyny, Nowa Chełmża, Nawra, Pluskowęsy, Skąpe i Zelgno (w tym 3 lokale mieszkalne w budynkach stanowiących współwłasność Gminy i osób fizycznych we wsiach Grzegorz, Morczyny i Skąpe).

Remonty i modernizacje zostały przeprowadzone w miarę zaistniałych potrzeb i możliwości finansowych gminy. Ważniejsze prace przeprowadzone w 2021 r.:
- wymiana pokrycia dachowego wraz z poprawą więźby dachowej na budynku w m-ci Nawra,
- wymiana i montaż drzwi wejściowych w budynku Skąpe,
- wymiana okien na piętrze oraz wymiana drzwi wejściowych w budynku Pluskowęsy,
- naprawa dachu budynku Pluskowęsy,
- naprawa dachu przy kominie w budynku Mirakowo,
- wymiana instalacji elektrycznej w mieszkaniu w Kiełbasinie,
- wymiana instalacji elektrycznej na klatkach schodowych w budynku N. Chełmża ul. Szczypiorskiego,
- wymiana stolarki okiennej w mieszkaniu w Grzywna,
- wykonanie przyłącza kanalizacyjnego dla mieszkania w Grzywna,
- wykonanie instalacji elektrycznej w mieszkaniu w Grzywna,
- wymiana rynien na budynku w Skąpem.

Jak co roku został przeprowadzony przegląd stanu konstrukcyjno-budowlanego budynków, który obejmuje m.in. sprawdzenie stanu pokryć dachowych, stanu komina (ponad dachem), stanu stropów, fundamentów i ścian zewnętrznych.

Polityka czynszowa jest realizowana zgodnie z wieloletnim programem. Stawka bazowa czynszu obowiązująca od 1 stycznia 2021 r. została przyjęta Zarządzeniem nr 96/20 Wójta Gminy Chełmża z dnia 23 września 2020 r. w sprawie wysokości stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chełmża w 2021 r. i wynosiła 2,28 zł za 1 m^2 (wzrost stawki w stosunku do roku poprzedniego wyniósł 10%). Na ostateczną wysokość stawki ma wpływ standard zasobu mieszkaniowego i zastosowanie czynników podwyższających stawkę bazową. Czynniki te zostały określone w wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

6. PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Chełmża na lata 2021-2023 został przyjęty Zarządzeniem nr 40/21 Wójta Gminy Chełmża z dnia 30 kwietnia 2021 r. a podstawę jego przyjęcia stanowił art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przygotowany plan nakreśla główne kierunki działań związane z gospodarowaniem gminnym zasobem nieruchomości i zawiera:

1) zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu oraz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste;
2) prognozę dotyczącą:
   a) udostępniania nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu,
   b) poziomu wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu,
   c) wpływów osiąganych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości,
   d) aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości;
3) program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

Zestawienie powierzchni gminnego zasobu nieruchomości według stanu na dzień 01.01. 2021 r. przedstawiało się następująco:

Ogólna powierzchnia zasobu – 431,1762 ha;

w tym: grunty oddane w użytkowanie wieczyste – 5,4378 ha;

grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Chełmża – 12,7258 ha.

W 2021 r. nastąpiły następujące zmiany w zasobach nieruchomości:

1) Nabycie nieruchomości:
   a) działka nr 50/11 o pow. 0,0754 ha, obręb Strużal – zakup z przeznaczeniem pod poszerzenie istniejącej drogi – wartość 29 328,00 zł;
   b) działka nr 28/5 o pow. 0,3000 ha, obręb Parowa Falęcka – zakup z przeznaczeniem pod plac rekreacyjny – wartość 55 000,00 zł;
   c) działka nr 267 o pow. 0,1400 ha, obręb Głuchowo – nieodpłatne przeniesienie przez PKP S.A prawa użytkowania wieczystego gruntu z przeznaczeniem pod drogę – wartość 37 100,00 zł.
2) Sprzedaż nieruchomości:
   a) działka nr 122/32 o pow. 0,0528 ha, obręb Browina – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego (tereny mieszkaniowe);
   b) działka nr 76/4 o pow. 0,2555 ha, obręb Zelgno – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego (tereny budowlane);
   c) lokal mieszkalny Nr 15 w budynku Nr 5 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, działka nr 252/5 o pow. 0,2172 ha, obręb Głuchowo – w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
3) Inne dane mające wpływ na stan mienia:

a) działki nabyte z mocy prawa – w drodze komunalizacji:
- dz. nr 61/1 o pow. 0,0338 ha, obręb Browina,
- dz. nr 23 o pow. 0,5000 ha, obręb Bielczyny,
- dz. nr 31 o pow. 0,0400 ha, obręb Bielczyny,
- dz. nr 68 o pow. 0,3700 ha, obręb Bielczyny,
- dz. nr 81 o pow. 0,1700 ha, obręb Bielczyny,
- dz. nr 82 o pow. 0,8400 ha, obręb Bielczyny,
- dz. nr 90 o pow. 0,3100 ha, obręb Bielczyny,

b) działki nabyte z mocy prawa – pod drogi publiczne za odszkodowaniem:
- dz. nr 94/2 o pow. 0,0344 ha, obręb Nowa Chełmża – kwota odszkodowania 3 440,00 zł,
- dz. nr 62/5 o pow. 0,1558 ha, obręb Grzywna – kwota odszkodowania 15 580,00 zł,
- dz. nr 397 o pow. 0,0125 ha, obręb Grzywna – kwota odszkodowania 2 500,00 zł,

c) działki wydzielone pod rozbudowę dróg powiatowych, które z mocy prawa stały się własnością Powiatu Toruńskiego, na podstawie decyzji ZRID:
- dz. nr 17/1 o pow. 0,0070 ha, obręb Nawra,
- dz. nr 31/1 o pow. 0,0026 ha, obręb Parowa Falęcka,
- dz. nr 35/1 o pow. 0,0081 ha, obręb Parowa Falęcka,
- dz. nr 20/3 o pow. 0,0109 ha, obręb Parowa Falęcka,
- dz. nr 57/1 o pow. 0,0177 ha, obręb Kończewice,

d) w wyniku prac geodezyjnych przybyło 0,0022 ha.

Zestawienie powierzchni zasobu nieruchomości według stanu na dzień 31.12.2021 r.
Ogólna powierzchnia zasobu: 433,5885 ha.
w tym: oddane w użytkowanie wieczyste: 5,4378 ha.

grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Chełmża: 12,8658 ha.

Dochody Gminy Chełmża w 2021 r. z tytułu wykonywania prawa własności i użytkowania wieczystego:
a) wpływy ze sprzedaży składników majątkowych 86 430,00 zł,
b) dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych 290 934,51 zł,
c) wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego 75 120,01 zł,
d) wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 410,00 zł.

7. PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI

Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków Wójt sporządza na okres 4 lat Gminny programu opieki nad zabytkami. Program ma na celu w szczególności:
1) włączenie problemów ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych, wynikających z koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju;

2) uwzględnianie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej;
3) zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania;
4) wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego;
5) podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami;
6) określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków, eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystaniem tych zabytków;

Gmina Chełmża nie posiada w/w planu w związku z czym istnieje konieczność jego przygotowania. W 2021 r. sporządzono Gminną Ewidencję Zabytków, którą w dniu 29 czerwca 2021 r. przesłano do Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu w celu uzgodnienia. Po uzgodnieniu gminnej ewidencji zabytków zostanie zlecone opracowanie Gminnego programu opieki nad zabytkami.

W związku z realizacją zadań z zakresu ochrony zabytków prowadzono prace remontowe w budynkach objętym rejestrem zabytków tj w pałacu w Brąchnówku.
Zakres prac: wykonano posadzki w trzech salach na parterze pałacu w Brąchnówku, sporządzono program użytkowy parku i pałacu oraz przeprowadzono analizę możliwości wykorzystania pomieszczeń biurowych i obecnych mieszkań do zmiany sposobu ich użytkowania jako etap wstępny do koncepcji programowo –przestrzennej rewitalizacji pałacu w Brąchnówku.

8. WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Podstawą opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, który stanowi, że plan obejmuje urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne będące w posiadaniu przedsiębiorstwa.
Plan przyjęto uchwałą nr XXXIII/211/20 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 października 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2020 – 2023 Zakładu Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o.

Na terenie Gminy Chełmża obsługę istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zapewnia Zakład Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o.

Zakład w sposób ciągły monitoruje stan sieci i urządzeń technicznych oraz modernizuje istniejące sieci i urządzenia w ramach potrzeb ze środków własnych. Modernizacja sieci jak i urządzeń kanalizacyjnych związana jest z potrzebą zapewnienia ciągłej dostawy dla

wszystkich mieszkańców gminy wody pitnej o jakości zgodnej z normami oraz odbiorem ścieków sanitarnych.

W 2021 r. wykonano niżej wymienione zadanie:

1) „Budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej z przyłączami, wewnętrznymi liniami energetycznymi zasilającymi przepompownie w m-ciach Pluskowęsy, Zelgno, Dźwierzno" Inwestor - ZUK Wod-Kan Sp. z o.o.
   Zadanie opisane w realizacji celu 1.2.1. Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia.

Zadania nie ujęte w planie dotyczące modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, dla których inwestorem była Gmina Chełmża.

1) „Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej z przyłączami w m. Zalesie – Osiedle domków jednorodzinnych i letniskowych (Cypel)"
   (Poprzednia nazwa: „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Zalesie (osiedle domków CYPEL)".
2) „Wykonanie dokumentacji i nowych odcinków sieci wodociągowej w m. Strużal i N-Chełmża".
3) Wykonanie projektu i budowa sieci wodociągowej w m. Skąpe (przy drodze wewnętrznej na działce nr 238/9)
4) Wykonanie projektu na budowę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Kończewice działka nr 15
5) Budowa kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w m. Bocień
6) Budowa kanalizacji w m. Nawra (centrum po stronie kościoła) etap I

Zadania z pkt. 1-6 opisano w realizacji celu 1.2.1. Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia.

9. PLAN GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej został przyjęty uchwałą nr XX/172/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 sierpnia 2016 r. a podstawę jego uchwalenia stanowił art. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej.

Celem głównym Planu Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Chełmża jest poprawa jakości środowiska naturalnego gminy dzięki działaniom na rzecz redukcji emisji dwutlenku węgla. Celem strategicznym jest rozwój społeczno-gospodarczy, który nie tylko będzie zaspokajał potrzeby społeczeństwa, ale również dbał o ochronę środowiska.

Skuteczne wdrożenie pakietu przedsięwzięć na rzecz gospodarki niskoemisyjnej dla gminy wymaga nie tylko nakładów inwestycyjnych, ale również podniesienia poziomu świadomości społecznej, związanej z potrzebą poszanowania środowiska. Zadanie dbałości o środowisko, realizowane jest poprzez podnoszenie efektywności energetycznej urządzeń

wytwarzających energię, a także obiektów, które ją zużywają przy równoległym wdrażaniu urządzeń wykorzystujących odnawialne źródła energii.
Cel główny realizowany jest poprzez cele szczegółowe takie jak:
- zwiększenie efektywności energetycznej budynków,
- zwiększenie efektywności energetycznej oświetlenia drogowego,
- zwiększenie zastosowania odnawialnych źródeł energii,
- niskoemisyjny transport,
- promocję gospodarki niskoemisyjnej i wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców.

W celu realizacji założeń PGN w roku 2021 miały miejsce następujące działania:
1)„Termomodernizacja budynku głównego Gimnazjum w Głuchowie".
Zadanie opisane w realizacji celu 1.3.1. Rozwój i dostosowanie infrastruktury publicznej, w szczególności na cele opiekuńcze, edukacyjne i sportowe
2) Budowa farmy fotowoltaicznej „Elektrownia słoneczna Kiełbasin I"
Zadanie ujęte w rozdziale 1.2.3 - Wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii
3) „Rozbudowa DW nr 551 Strzyżawa-Unisław-Wąbrzeźno poprzez budowę **drogi rowerowej** na odcinku Zelgno-Pluskowęsy (3,5 km) .
4) „Rozbudowa drogi polegająca na budowie **ścieżki rowerowej** przy drodze powiatowej nr 2016 C Kończewice – Warszewice"

Etap przygotowawczo-projektowy:
5) Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 551 poprzez budowę drogi rowerowej na odcinku Kończewice – Bogusławki w m. Warszewice.
6) Rozbudowa drogi woj. nr 551 poprzez budowę **drogi rowerowej** w m. Zelgno w km od 42+430 do km 43+141 II pula ZIT (I odcinek 711 m) kier. Pluskowęsy.
7) Rozbudowa drogi woj. nr 551 poprzez budowę **drogi rowerowej** na odcinku Nawra-Kończewice w km od 27+873 do km 26+650 (kierunek Bogusławki 1 223 m).
8) Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2019 C poprzez budowę **drogi rowerowej** w m. Brąchnówko (dł. 500 m kierunek Brąchnówko-Brąchnowo-Pigża) – etap przygotowawczy.
9) „Rozbudowa dr. powiatowej Browina -Sławkowo na odcinku Grzywna- PKP budowa drogi rowerowej (dokumentacja)".

Dotacje:
10) Poprawa bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców oraz wsparcie niskoemisyjnego transportu drogowego poprzez wybudowanie dróg dla rowerów (relacji Nawra-Kończewice-Chełmża-Zalesie-Kiełbasin-Mlewo-Mlewiec Srebrniki-Sierakowo przy drodze woj. 551 i 649) ZIT I.
11) Budowa drogi rowerowej Browina-Grzywna-Kuczwały-Sławkowo na odcinku o dł. 4,22 km

Zadania z pkt. 3-11 opisano w realizacji celu 1.2.2. Rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie.

12) Dotacja na wymianę pieca.

Zadanie ujęte w rozdz. 1.2.1. - Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia.

10. PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA

Program ochrony środowiska dla Gminy Chełmża został przyjęty uchwałą nr XLVIII/293/21 z dnia 30 września 2021 r., a podstawą jego opracowania i uchwalenia był art. 18 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Program stanowi podstawowe narzędzie prowadzenia polityki ekologicznej w Gminie. Podstawowym założeniem w tworzeniu programów ochrony środowiska na wszystkich szczeblach – od krajowego do gminnego – jest poprawa stanu środowiska naturalnego, efektywne zarządzanie środowiskiem oraz zapewnienie skutecznego mechanizmu chroniącego środowisko przed degradacją, a także stworzenie warunków dla wdrożenia wymagań obowiązującego w tym zakresie prawa.

Jako podstawowy cel ekologiczny na obszarze gminy Chełmża przyjęto poprawę stanu zasobów środowiska przyrodniczego gminy w celu zwiększenia atrakcyjności i możliwości rozwoju gospodarczego, w tym turystyki i rekreacji oraz poprawy jakości życia mieszkańców gminy.

Realizacja celu głównego jest możliwa pod warunkiem przyjęcia jako powszechnie obowiązującej zasady zrównoważonego rozwoju, identyfikacji określonych priorytetów ochrony środowiska oraz realizacji celów cząstkowych.

Najważniejsze zadania zrealizowanych w 2021 roku w ramach Programu Ochrony Środowiska:

1) Poprawa jakości powietrza atmosferycznego poprzez eliminację źródeł zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego.
   Program - Dotacja na wymianę pieca.
   Z dofinansowania skorzystało 5 osób, Wartość dofinansowanie 15.000 zł (5x 3.000 zł).
   Zadanie opisano w realizacji celu 1.2.1. Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia.
2) Ochrona przed substancjami niebezpiecznymi
   Ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest.
   Zadanie ujęte w rozdziale 1.2.5 Likwidacja materiałów zawierających azbest.
3) Ochrona zasobów wodnych
   a) „Dotacja celowa do dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków”
      Z dotacji skorzystały 4 osoby, Wartość dofinansowania 12.000 zł (4x 3.000 zł).
   b) „Budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej z przyłączami, wewnętrznymi liniami energetycznymi zasilającymi przepompownie w m-ciach Pluskowęsy, Zelgno, Dźwierzno” Inwestor - ZUK Wod-Kan Sp. z o.o.
   c) „Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej z przyłączami w m. Zalesie – Osiedle domków jednorodzinnych i letniskowych (Cypel)”

(Poprzednia nazwa: „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Zalesie (osiedle domków CYPEL)”.

d) Wykonanie projektu na budowę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Kończewice działka nr 15

e) Budowa kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w m. Bocień

f) Budowa kanalizacji w m. Nawra (centrum po stronie kościoła) etap I

Zadania z pkt. a-f opisano w realizacji celu 1.2.1. Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia.

4) Wdrożenie nowoczesnego systemu gospodarki odpadami

System gospodarki odpadami funkcjonuje od 2013 r. W dniu 18 grudnia 2020 r. zawarto umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Chełmży na okres od 04 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2023 r. Zakres umowy obejmuje odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych domków letniskowych i innych wykorzystanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe położonych na terenie Gminy Chełmża oraz realizację usługi związanej z utworzeniem, utrzymaniem i obsługą Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Gminy Chełmża. Umowa uwzględnia ustawową zmianę sposobu wynagradzania dla przedsiębiorcy wykonującego odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów. Dotychczasowa ryczałtowa forma miesięcznego wynagrodzenia zmieniona została na wynagrodzenie naliczane jako iloczyn rzeczywistej ilości odebranych i zagospodarowanych odpadów od mieszkańców i ceny za 1 Mg danego rodzaju odpadów komunalnych.

Podstawowe dane dotyczące funkcjonowania systemu gospodarki odpadami:

Ilość deklaracji wg. stanu na dzień 31.12.2021 r. - 2481

Ilość osób z deklaracji stan na dzień 31.12.2021 r. – 7789 osób

Ilość zebranych odpadów w 2021 r. - z terenu całej Gminy (nieruchomości zamieszkałe, niezamieszkałe i PSZOK)

- zmieszane odpady komunalne - 1848,820 Mg (wzrost z 1359,96 Mg w 2020 r.),
- odpady wielkogabarytowe 6,196 t (spadek z 48,04 Mg w 2020 r.),
- opakowania z papieru i tektury 72,510 t (wzrost z 41 Mg w 2020 r.),
- opakowania z tworzyw sztucznych 159,856 t (wzrost z 77,54 Mg w 2020 r.),
- opakowania ze szkła 250,52 t (wzrost z 118,86 Mg w 2020 r.),
- odpady ulegające biodegradacji 172,200 t (wzrost z 138,86 Mg w 2020 r.).

5) Zadrzewienia i rozwój terenów zielonych

Nasadzenia drzew i krzewów na terenie Gminy Chełmża w 2021 r.:

Zrealizowano nasadzenia bieżące w miejscowościach: Kończewice, Głuchowo, Głuchowo (Windak), Świętosław, Bielczyny, Nawra w ilości 572 szt. (42 szt. drzew i 530 szt. krzewów) za kwotę 8 893,80 zł brutto.

11. STRATEGIA INTEGRACJI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH

Strategia rozwiązywania problemów społecznych w Gminie Chełmża została przyjęta Uchwałą Nr XXIII/140/20 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 stycznia 2020 r. Dokument ten stanowi jedno z głównych narzędzi długoterminowego programowania i wdrażania gminnej polityki społecznej, której zakres zdecydowanie wykracza poza zadania pomocy społecznej.

Wizja rozwoju społecznego określona w strategii, zakłada że Gmina Chełmża będzie gminą posiadającą zintegrowany system wsparcia społecznego, wspierającą za jego pomocą osoby wykluczone społecznie lub zagrożone wykluczeniem i zapewniającą optymalne warunki do życia swoich mieszkańców.

Dokument nakreśla dwa cele strategiczne oraz kierunki działań poprzez realizacje których nastąpi realizacja celów:

Cel 1 - Zapewnienie pomocy i poprawa warunków funkcjonowania osób starszych w społeczności lokalnej.

Kierunki działania:

1) Rozwój środowiskowych form opieki dla osób starszych oraz wolontariatu na rzecz pomocy seniorom.
2) Zwiększenie aktywności społecznej osób starszych.

Cel 2 - Wspieranie osób przewlekle chorych, niepełnosprawnych i chorych psychicznie w integracji i funkcjonowaniu w środowisku społecznym i zawodowym.

Kierunki działania:

1) Wspieranie i propagowanie działań na rzecz integracji osób niepełnosprawnych w społeczności lokalnej.
2) Zwiększenie pomocy na rzecz osób niepełnosprawnych.

W 2021 r. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Chełmży w ramach Strategii rozwiązywania problemów społecznych podejmował działania związane z realizacją lub przygotowaniem projektów:

1) ,,Aktywni Seniorzy w Gminie Chełmża”
   Zadanie ujęte w rozdziale 1.3.3. Zwiększenie aktywności mieszkańców i wzrost integracji społecznej mieszkańców.
2) ,,Pracujący, samodzielni, niezależni”
   Zadanie ujęte w rozdziale 1.3.3. Zwiększenie aktywności mieszkańców i wzrost integracji społecznej mieszkańców.
3) ,,Aktywizacja społeczna mieszkańców Mirakowa w celu poprawy poziomu bezpieczeństwa i uniezależnienia mieszkańców od korzystania ze świadczeń pomocy społecznej – edycja II”
   Zadanie ujęte w rozdziale 1.3.5 – Poprawa bezpieczeństwa publicznego oraz w rozdziale 4- Lokalny program rewitalizacji.
4) ,,Kujawsko-Pomorska Teleopieka”.
   Do projektu z terenu gminy zakwalifikowanych zostało 14 osób. Są to osoby mieszkające samotnie (osoby niepełnosprawne, seniorzy). Każda z zakwalifikowanych osób została wyposażona w opaskę, na której to w centralnym miejscu umieszczony jest biały tzw.

„przycisk życia”, który w razie jakiegokolwiek zagrożenia (upadku, nagłego pogorszenia zdrowia, pożaru) po naciśnięciu powoduje automatyczne uruchomienie połączenia w trybie głośnomówiącym z centrum monitoringu, gdzie operator decyduje o stosownym rodzaju interwencji.
Całkowita wartość projektu 27.430,00 zł (w tym: 12.730,30 zł – dofinansowanie, 14.700 zł – wkład własny Gminy).
Czas trwania projektu – 3 lata.

12. GMINNY PROGRAM WSPIERANIA RODZINY

Podstawę prawną uchwalenia Programu stanowi art.179 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej. Dotychczas obowiązujący Gminny program wspierania rodziny w Gminie Chełmża na lata 2017-2019 przyjęty uchwałą Nr XXVII/225/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 lutego 2017 r. przestał obowiązywać z upływem 2019 r. Obecnie Gmina nie posiada aktualnego programu wobec czego istnieje potrzeba jego opracowania.

13. GMINNY PROGRAM PRZECIWDZIAŁANIA PRZEMOCY W RODZINIE I OCHRONY OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE

Program przeciwdziałania przemocy w rodzinie i ochrony ofiar przemocy w rodzinie w Gminie Chełmża na lata 2017-2021 został przyjęty uchwałą Nr XXVII/224/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 lutego 2017 r. Podstawę uchwalenia Programu stanowi art. 6 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie.

Beneficjentami programu są rodziny doznające przemocy domowej i zagrożone przemocą. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Chełmży jest podmiotem koordynującym zadania z zakresu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar. Realizatorami Programu są instytucje i organizacje zobligowane do działań na rzecz zmniejszenia zjawiska przemocy na obszarze gminy. Program wyznacza kierunki działania powołanego w tym celu Zespołu Interdyscyplinarnego.

W okresie od stycznia do grudnia wpłynęło ogółem 8 Niebieskich Kart. Procedurę Niebieskich Kart w roku 2021 prowadzono zarówno wobec otrzymanych nowych 8 Kart, które wpłynęły w ciągu roku jak i wobec 7 Kart, które nie zostały zakończone w roku 2020. Łącznie Zespół zajmował się 15 Kartami, które dotyczyły 13 rodzin. Zespół powołał 13 grup roboczych, które miały 70 posiedzeń. Celem spotkań grup roboczych było prowadzenie procedury Niebieskiej Karty wobec 13 rodzin. W skład grup wchodzili głównie pracownicy socjalni, dzielnicowi oraz członek Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Po stronie tut. Ośrodka pozostawała cała obsługa administracyjna Zespołu Interdyscyplinarnego. Ogółem w roku 2021 zostało zamkniętych 10 Kart, natomiast 5 Kart nie zostało zamkniętych i procedura ich będzie kontynuowana w roku 2022.

14. PROGRAM PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH PROGRAM PRZECIWDZIAŁANIA NARKOMANII

Gminny program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2021 został przyjęty uchwałą nr XXXVI/229/20 w dniu 14 grudnia 2020 r. podobnie jak Gminny program przeciwdziałania narkomanii w 2021r. przyjęty w tym samym dniu uchwałą nr XXXVI/230/20. Programy przewidywały realizację następujących zadań:

1) zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu/ zagrożonych uzależnieniem od narkotyków,
2) udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe/narkomanii, pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie,
3) prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych/narkomanii w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo – wychowawczych i socjoterapeutycznych,
4) podejmowanie interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13^1 i art. 15 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego,
5) wspomaganie działalności instytucji, organizacji pozarządowych i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych/narkomanii,
6) działania Komisji na zasadach określone w ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz Programie,
7) realizacje szczególnych zadań związanych z wprowadzeniem stanu epidemii.

Działania podejmowane w związku z realizacją Programu:

1) funkcjonowanie Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego ds. uzależnień,
2) zapewnienie opieki profilaktycznej dla osób z problemami alkoholowymi/narkomanii,
3) wsparcie realizacji programów profilaktycznych realizowanych przez inne jednostki oraz współudział w organizacji projektów zawierających elementy profilaktyczne:
4) udział w pracach grup roboczych Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie,
5) szkolenie dla członków GKRPA.

Koordynację realizacji Gminnego programu przeciwdziałania narkomanii prowadzi Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, a realizatorem jest Pełnomocnik ds. Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii.

Na realizację zadań w ramach obowiązujących programów w roku 2021 wydatkowano kwotę – 26 546,71 zł.

15. PROGRAM OSŁONOWY W ZAKRESIE WYDATKÓW PONIESIONYCH NA LEKI

Program osłonowy w zakresie zmniejszenia wydatków poniesionych na leki przez mieszkańców Gminy Chełmża oraz podwyższenie kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania wsparcia w ramach programu został przyjęty uchwałą Rady Gminy Chełmża Nr XIV/126/16 z dnia 25 lutego 2016 r. i zaktualizowany uchwałą Nr XLIII/360/18 z dnia 10 maja 2018 r.

W 2021 r. program nie był realizowany.

16. GMINNY PROGRAM OSŁONOWY SKIEROWANY DO RODZIN WIELODZIETNYCH

W ramach realizacji programu osłonowego Rada Gminy Chełmża uchwałą Nr LVI/420/14 z dnia 7 listopada 2014 r. określiła szczegółowe zasady przyznawania zapomogi z tytułu urodzenia dziecka rodzinom wielodzietnym na lata 2014-2015. Aktualizacja programu nastąpiła uchwałą nr XIV/127/16 z dnia 25 lutego 2016 r.

Beneficjentami programu są rodziny posiadające czworo i więcej dzieci. Świadczenie wypłacane jest bez względu na dochód.

W 2021 r. program nie był realizowany.

17. GMINNY PROGRAM OSŁONOWY W ZAKRESIE DOŻYWIANIA DZIECI I UCZNIÓW

Gminny program osłonowy w zakresie dożywiania dzieci i uczniów „Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023 został przyjęty przez Radę Gminy Chełmża uchwałą Nr III/16/18 z dnia 18 grudnia 2018 r.

Celem Programu jest ograniczenie zjawiska niedożywienia dzieci i młodzieży z rodzin o niskich dochodach lub znajdujących się w trudnej sytuacji oraz osób dorosłych, w szczególności samotnych, w podeszłym wieku, chorych lub niepełnosprawnych. Pomoc w zakresie dożywiania może być przyznana, jeżeli dochód nie przekracza 150 % kryterium dochodowego określonego w ustawie o pomocy społecznej.

W ramach Programu opracowane zostały 3 moduły:

1) moduł dla dzieci i młodzieży,
2) moduł dla osób dorosłych,
3) moduł organizacji stołówek oraz miejsc spożywania posiłków w szkołach.

W ramach modułów 1 i 2 Program przewiduje udzielenie pomocy w jednej z trzech form:

1) posiłek,
2) świadczenie pieniężne na zakup posiłku lub żywności,
3) świadczenie rzeczowe w postaci artykułów żywnościowych.

Moduł 3 przewiduje działania dotyczące zapewnienia pomocy w formie dożywiania dzieci do 7 roku życia, uczniów do czasu ukończenia szkoły podstawowej i ponadpodstawowej.

W ramach programu realizowane były działania dotyczące zapewnienia pomocy w formie dożywiania dzieci do 7 roku życia, uczniów do czasu ukończenia szkoły podstawowej, ponadpodstawowej. Natomiast osoby i rodziny, w szczególności bezrobotne, w podeszłym wieku, chore, niepełnosprawne otrzymywały pomoc w formie zasiłków celowych z przeznaczeniem na zakup żywności.

Kwota jaka została wydatkowana na ten cel w 2021 roku wyniosła ogółem 84.486,10 zł, z czego 67.588,88 zł stanowiła dotacja z budżetu państwa zaś 16.897,22 zł stanowił udział własny gminy.

W związku z realizowanym Programem finansowane były koszty zakupu posiłków w placówkach oświatowych z terenu gminy jak i poza gminą. Łącznie dożywianie realizowane było w 9 placówkach oświatowych do których uczęszczały dzieci z terenu gminy. Ze środków przeznaczonych na dożywianie zakupiono w szkołach i stołówkach łącznie 9 643 posiłków, a średni koszt 1 posiłku wyniósł 4,82 zł. Posiłkiem objętych zostało łącznie 104 uczniów. Na dożywianie dzieci wydano kwotę 44.956,10 zł (w tym kwota 37.598,88 zł pochodziła z budżetu państwa, zaś kwota 7 357,22 zł pochodziła z budżetu gminy).

Z zasiłków celowych związanych z zakupem żywności skorzystało łącznie 118 osób. Koszt świadczeń wyniósł 39.530 zł (w tym 29.990 zł stanowiła dotacja z budżetu państwa, natomiast 9 540 zł to środki własne gminy). Łączna liczba świadczeń wyniosła 281. Średni koszt świadczenia wyniósł 140,68 zł.

18. GMINNY PROGRAM STYPENDIALNY DLA STUDENTÓW

Gminny Program stypendialny dla studentów zamieszkałych na terenie Gminy Chełmża został przyjęty przez Radę Gminy Chełmża uchwałą Nr IX/72/15 z dnia 26 sierpnia 2015 r. oraz zmieniony uchwałą nr XIV/125/16 z dnia 25 lutego 2016. Beneficjentami programu są studenci studiów dziennych będący mieszkańcami Gminy Chełmża. Świadczenie wypłacane jest bez względu na dochód w rodzinie.

W roku 2021 w ramach*, ,,Gminnego programu stypendialnego dla studentów zamieszkałych na terenie Gminy Chełmża"* wypłacono stypendia w łącznej wysokości 12.500,00 zł. Miesięczna kwota stypendium wynosiła 250,00 zł. Stypendium otrzymywało w okresie od stycznia do lipca 5 studentów oraz w okresie od października do grudnia 5 studentów. Liczba zrealizowanych świadczeń wyniosła 50.

19. PROGRAM STYPENDIALNY IM. JACKA LUNTKOWSKIEGO

Regulamin przyznawania stypendiów dla uczniów szkół ponadpodstawowych został przyjęty uchwałą nr XII/85/19 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 maja 2019 r. Beneficjentami

programu byli uczniowie szkół ponadpodstawowych będący mieszkańcami Gminy Chełmża, którzy osiągali wysokie wyniki w nauce.
W roku 2021 na stypendia dla uczniów osiągających dobre wyniki w nauce wydatkowano kwotę – 58 950,00 zł.
W okresie od 01.01.2021 do 30.06.2021 ze stypendiów korzystało 42 uczniów, a od 01.09.2021 do 31.12.2021 r. - 35 uczniów.
Wysokość miesięcznej kwoty stypendium wynosiła 150 zł miesięcznie. Stypendysta, który wykazał się najwyższą średnią na liście rankingowej otrzymał dodatkowe jednorazowe wyróżnienie w wysokości odpowiadającej kwocie miesięcznego stypendium.

20. PROGRAM ,,ASYSTENT OSOBISTY OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ"

Program pn.,,Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej" w całości finansowany był ze środków Państwowego Funduszu Celowego w ramach Funduszu Solidarnościowego. Całkowita wartość dofinansowania dla Gminy Chełmża w roku 2021 wyniosła 24.384,00 zł i przeznaczona została na zatrudnienie 1 asystenta osobistego osoby niepełnosprawnych. Forma zatrudnienia - umowa zlecenie. Ze wsparcia asystenta skorzystały 2 osoby niepełnosprawne. Pomoc przez asystenta świadczona była w okresie od maja do grudnia przez 7 dni w tygodniu. Asystent w stosunku do osób niepełnosprawnych świadczył pomoc przy wykonywaniu czynności dnia codziennych. Czynności te polegały przede wszystkim na wychodzeniu na spacer, pomocy w ubieraniu się, w przyrządzaniu posiłków, utrzymaniu porządku jak i utrzymaniu higieny osobistej. Uczestnicy Programu za usługi asystenta nie ponosili żadnej odpłatności.

21. PROGRAM WSPÓŁPRACY Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI

Program współpracy Gminy Chełmża z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2021 r. został przyjęty przez Radę Gminy Chełmża uchwałą nr XXXV/224/20 w dniu 01.12.2020 roku na podstawie art. 5a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Program szczegółowo określa finansowe i pozafinansowe formy możliwej współpracy Gminy Chełmża z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego oraz określa obszary zadań własnych gminy, które mogą być realizowane we współpracy z organizacjami wskazując te, które mają priorytetowe znaczenie dla społeczności lokalnej. W roku 2021 współpraca Gminy Chełmża z organizacjami pozarządowymi miała charakter finansowy i pozafinansowy i objęła następujące sfery pożytku publicznego: kulturę, sztukę, ochronę dóbr kultury i tradycji, sport, rekreację i wspomaganie rozwoju wspólnot społeczności lokalnych. Realizacja zadań o charakterze finansowym przez uprawnione podmioty odbywała się w trybie otwartego konkursu ofert. W tym celu ogłoszone zostały otwarte konkursy ofert na wybór operatora konkursu na mikrodotacje w ramach regrantingu oraz wspierania i upowszechnianie sportu w 2021 r.

Na każdy z konkursów wpłynęło po jednej ofercie.

W wyniku rozstrzygnięcia konkursów podpisano umowy na realizację zadań:

1. Wsparcie Programu Grantowego Działaj Lokalnie 2021' – realizator zadania Stowarzyszenie Kuźnia Inicjatyw Lokalnych w Lisewie. Przyznana w ramach umowy dotacja wyniosła 11 000,00 zł.

   Z mikrodotacji udzielonych przez oferenta - Stowarzyszenie Kuźnia Inicjatyw Lokalnych w Lisewie w ramach lokalnego konkursu grantowego Działaj Lokalnie 2020' skorzystały cztery organizacje z Gminy Chełmża:

   1) KGW Drzonówko – projekt „Motyli czar" – zrealizowano warsztaty tematyczne, wyjazd integracyjny, wykonano mural na świetlicy wiejskiej. Wartość grantu – 3 000,00.
   2) OSP Grzegorz – projekt „Elegia o latach minionych" – organizacja tzw. Stada, czyli dożynek wiejskich, warsztaty rzemieślnicze, rekonstrukcja obrzędu Dziadów, biesiada. Wartość grantu – 6 000,00.
   3) KSGCh CYKLON – projekt „Piłkarskie Przedszkole" – 20 - osobową grupę maluchów w wieku 6-8 lat szkolono w zakresie gry w piłkę nożną. Wartość grantu – 6 000,00.
   4) KGW Grzegorz – projekt „ Ziołowy kuferek" - uczestnikom poznali dobra przyrody – rośliny i zioła, które są wykorzystywane w domowej kuchni i w leczeniu. Wartość projektu – 3 350,00.

   Łączna kwota udzielonych dotacji wyniosła 18 350,00 zł.

2. Prowadzenie szkolenia dzieci i młodzieży w kolarstwie, organizacja zawodów oraz udział we współzawodnictwie sportowym zawodników UKS Gminy Chełmża ORKAN – realizator zadania Uczniowski Klub Sportowy Gminy Chełmża ORKAN w Grzywnie. Przyznana w ramach umowy dotacja wyniosła 15 000,00 zł.

Formy wsparcia pozafinansowego organizacji objęły: dostępność do lokali użyteczności publicznej (*świetlice wiejskie)*, współorganizacja wydarzeń o zasięgu gminnym i powiatowym (*uroczyste otwarcie remizy OSP w Zelgnie i Powiatowe obchody Święta Floriana Zelgno 2021', Bociani Raj – Turniej KGW; Dożynki Gminne, Gminne Obchody Narodowego Święta Niepodległości połączone z uroczystym odsłonięciem budowli Kopiec „Ziemia Polaków", impreza sportowa BIEGAMY razem z Bielczynami*); pomoc merytoryczna przy opracowywaniu wniosków o granty; pomoc w obsłudze finansowej organizacji (*Referat Finansowy UG Chełmża),* działalność promocyjna i informacyjna w zakresie wspólnych działań Gminy i organizacji pozarządowych (*strona internetowa i FB Gminy Chełmża , Gazeta Gminy Chełmża KURENDA, prasa ponadlokalna - POZA Toruń i TV PO Sąsiedzku);* działalność wydawnicza (publikacja „GMINA CHEŁMŻA – przewodnik turystyczny" - wydawca Stowarzyszenie Budowy Kopca „Ziemia Polaków"); organizacja spotkań informacyjno – konsultacyjnych (*dot. naboru wniosków do Programu Działaj Lokalnie edycja 2021', spotkanie Przewodniczących KGW z Gminy Chełmża*).

22. PROGRAM WSPIERANIA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI W GMINIE CHEŁMŻA

Program wspierania przedsiębiorczości na terenie Gminy Chełmża został przyjęty uchwałą nr XIV/137/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 25 lutego 2016 r. W Programie założono, że działania samorządu na rzecz wspierania przedsiębiorczości będą dotyczyły:

1) polityki podatkowej i finansowej;
2) zagospodarowania przestrzennego gminy;
3) promocji przedsiębiorców i terenów inwestycyjnych;
4) informacji gospodarczej.

W 2021 r. w ramach realizacji programu podejmowano następujące działania:

1) wsparcia nowo otwieranej działalności poprzez wdrażanie programu wsparcia obsługi księgowej firm – na wsparcie obsługi księgowej przedsiębiorcom rozpoczynającym działalność w 2021 r. wydano 5250,00 zł , na kontynuację wypłaty dla przedsiębiorców rozpoczynających działalność w 2020 r. wydano 10350,00 zł. Wydatek łączny -15600,00 zł,
3) informacja gospodarcza w UG – przedsiębiorca informowany jest o możliwości skorzystania z ulg, ubiegania się o pożyczki dla przedsiębiorców. W UG istnieje możliwość dokonania zgłoszeń do ZUS.
4) współpraca z Kujawsko-Pomorskim Centrum Obsługi Inwestora oraz Polską Agencja Inwestycji i Handlu (PAIH) w zakresie przygotowania informacji i oferty dla inwestorów,
5) Gmina Chełmża partnerem w realizacji projektu Expressway
   Zadania zrealizowane w ramach projektu w 2021 r.:
   - kampania megaboardowa – umieszczenie bilbordu na lotnisku w Gdańsku reklamującego tereny inwestycyjne;
   - kampania telewizyjna reklamująca tereny inwestycyjne Gminy Chełmża;
   - kampania internetowa – w ramach kampanii promowana była gmina i nasza strona internetowa investin.gminachelmza.pl.
6) kontynuacja współpracy z Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną w tym działania zmierzające do utworzenia CPI w Dźwierznie ;
7) kontynuacja prac nad sporządzeniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb inwestorów w Grzegorzu, Dźwierznie, Zelgnie, Pluskowęsach i Kiełbasinie;
8) szkolenie – „Wdrażanie standardów obsługi inwestora w samorządach województwa kujawsko-pomorskiego” w ramach programu operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój.

23. PROGRAM „GMINA CHEŁMŻA – ZDROWA GMINA”

Program ma charakter sportowo – rekreacyjny i nie został sformalizowany w postaci dokumentu przyjętego przez organ uchwałodawczy. W ramach programu realizowane są

działania z zakresu sportu, rekreacji, profilaktyki i zdrowego odżywiania. Sytuacja wywołana pandemią koronawirusa i związane z nią ograniczenia uniemożliwiły realizację wszystkich dotychczasowych założeń w/w programu.

W 2021 r. zrealizowano:

1) Akcję „ ZDROWO – Pieszo i rowerowo" – forma aktywności: marsz pieszy i rower, 33 uczestników, 1- 30.04.2021;
2) Program zapobiegania upadkom dla seniorów w województwie kujawsko-pomorskim – forma aktywności - zajęcia z aktywności fizycznej, uczestnicy: 19 osób w wieku 60+; termin realizacji – 02.09. – 21.12.2021 r.; teren SP Zelgno.
3) Imprezy sportowo – rekreacyjne:
   - Wakacyjne wiejskie granie – Turniej piłki nożnej – Grzywna (forma aktywności: piłka nożna), 50 uczestników, realizacja 08.08.2021'
   - Wyjazd sportowo – rekreacyjny – Władysławowo – Hel (forma aktywności: rajd rowerowy) 24 uczestników, realizacja 21.08.2021'
   - I Mistrzostwa w Badmintona w Gminie Chełmża – Kończewice (forma aktywności : badminton), 12 uczestników, realizacja 11.09.2021'.

III. REALIZACJA UCHWAŁ RADY GMINY

Rada Gminy Chełmża w 2021 r. odbyła 17 posiedzeń Sesji podczas, których podjęto 94 uchwały.

Poniżej przedstawiono informację dotyczącą wykonania uchwał Rady Gminy przez Wójta. W celu pełnego przedstawienia działalności Wójta w 2021 r. w zakresie wykonania uchwał w zestawieniu uwzględniono również uchwały podejmowane w latach poprzednich, których czynności w zakresie ich wykonania miały miejsce w 2021 r. Uchwały przedstawiono wg. dziedzin zgodnie z ich treścią.

1. OCHRONA ŚRODOWISKA

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
XL/331/18	27.02.2018	zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Chełmża	Na podstawie uchwały udzielono i rozliczono dotacje celowe na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. W 2021 r. udzielono 4 dotacji na łączna kwotę 12.000,00 zł (4x 3000 zł).
XXV/166/20	31.03.2020	w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie zakupu, montażu i uruchomienia nowego źródła ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Chełmża	Na podstawie uchwały udzielono i rozliczono dotacje celowe na dofinansowanie zakupu, montażu i uruchomienia nowego źródła ciepła. W 2021 r. udzielono 5 dotacji na łączna kwotę 15.000,00 zł (5x3000 zł).
XLVIII/293/21	30.09.2021	w sprawie Programu ochrony środowiska dla Gminy Chełmża na lata 2021-2030 z perspektywą do 2040 r.	Spełniono obowiązek opracowania i uchwalania programu ochrony środowiska uwzględniając cele zawarte w strategiach, programach i dokumentach programowych do realizacji ochrony środowiska zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. Jest to dokument strategiczny.
XLVIII/298/21	30.09.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy i wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.	Zmieniono stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. W wyniku zmiany uchwały od listopada 2021 r. mieszkańcy ponoszą opłatę w nowej wysokości. Zmiana wysokości stawki umożliwiła zbilansowanie kosztów systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.
LII/315/21	30.11.2021	w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.	Wprowadzenie uchwały umożliwiło zbilansowanie kosztów systemu gospodarowania odpadami komunalnymi ma terenie Gminy Chełmża.
LIII/318/21	14.12.2021	zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chełmża.	Uszczegółowiono system segregacji odpadów komunalnych co ułatwiło kontrole na systemem segregacji odpadów i przeprowadzanie postepowań administracyjnych względem mieszkańców nie segregujących odpadów komunalnych w sposób prawidłowy.

LIII/319/21	14.12.2021	w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.	Uchwała umożliwiła pobieranie opłaty od właścicieli domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe zlokalizowanych na terenie Gminy Chełmża.
LIII/320/21	14.12.2021	zmieniającej uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy i wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.	Ustalono ryczałtową roczną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi w sposób selektywny od domku letniskowego znajdującego się na nieruchomości lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe. Wprowadzenie chwały umożliwiło pobieranie przedmiotowej opłaty.
LIII/321/21	14.12.2021	zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanej przez właściciela nieruchomości na której zamieszkują mieszkańcy.	Zmieniono wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi usuwając dane dot. domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe zlokalizowanych na terenie Gminy Chełmża.
LIII/322/21	14.12.2021	w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości na której nie zamieszkują mieszkańcy.	Wprowadzono wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dot. domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe zlokalizowanych na terenie Gminy Chełmża.
LIII/324/21	14.12.2021	zmieniającej uchwałę w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i poboru opłat w drodze inkasa.	Z uwagi na zmianę Sołtysa w miejscowości Głuchowo zmieniono inkasenta. Zmiana uchwały umożliwiła pobieranie opłat przez nowo wybranego Sołtysa.

2. SPRZEDAŻ/ NABYCIA NIERUCHOMOŚCI / DZIERŻAWY

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały

XXIV/133/08	29.03.2008	w sprawie sprzedaży działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną we wsi Browina	Uchwała wykonana. W 2019 r. przeprowadzono przetargi na sprzedaż nieruchomości, w wyniku których 1 działka została sprzedana, natomiast dla 4 działek przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym. Kolejne przetargi przeprowadzono w 2020 r. w wyniku których sprzedano 3 działki. Sprzedaż ostatniej działki objętej uchwałą nastąpiła w 2021 r.
XXIV/134/08	29.03.2008	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Browina	Uchwała w trakcie realizacji. W 2018 r. przeprowadzono przetarg na sprzedaż nieruchomości, który zakończył się wynikiem negatywnym. (działka nr 122/18 o pow. 0,1286 ha, z rozpoczętą budową – fundamenty -osiedle przy Kończewicach). Teren zaplanowany do zagospodarowania (budowa budynku mieszkalnego) w ramach programu ogłoszonego przez BGK - Bezzwrotne wsparcie budownictwa z Funduszu Dopłat. W 2021 r. przygotowano dokumentacje techniczno-kosztorysowa na budowę budynku 5-rodzinnego.
XL/256/09	29.04.2009	w sprawie sprzedaży nieruchomości w Zelgnie	Uchwała wykonana. W 2019 r. przeprowadzono II i III przetarg na sprzedaż nieruchomości, które zakończyły się wynikiem negatywnym (nieruchomość po Kółku Rolniczym). W 2020 r. rozpoczęto kolejną procedurę sprzedaży, która została sfinalizowana tj. dokonano sprzedaży w 2021 r.
XLIII/285/09	15.07.2009	w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 15 na rzecz najemcy w budynku mieszkalnym Nr 5 we wsi Głuchowo	Uchwała wykonana. Sprzedaż nieruchomości nastąpiła w 2021 r.
LXV/470/10	29.10.2010	w sprawie sprzedaży działek budowlanych w Głuchowie	Uchwała w trakcie realizacji. Przeprowadzone wcześniej przetargi (I i II przetarg w 2017 r., III przetarg w 2018 r.) na sprzedaż nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym. Z uwagi na brak zainteresowanych kupnem nieruchomości, przetarg w 2019 r. nie został powtórzony. Procedura sprzedaży wymaga sporządzenia nowej wyceny. W przypadku zainteresowania zakupem nieruchomości zostanie sporządzona wycena nieruchomości i rozpoczęta procedura sprzedaży (2 działki budowlane – teren przy świetlicy). – SIM

XXX/242/13	28.02.2013	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Bocień	Uchwała w trakcie realizacji. W 2019 r. przeprowadzono II przetarg na sprzedaż nieruchomości, który zakończył się wynikiem negatywnym. Z uwagi na brak zainteresowanych zakupem nieruchomości oraz konieczność sporządzenia nowej wyceny przetarg nie został powtórzony. W przypadku zainteresowania zakupem nieruchomości zostanie sporządzona wycena nieruchomości i rozpoczęta procedura sprzedaży (działka nr 28/2 o pow. 0,6400 ha– przy starej szkole).
VIII/69/19	26.03.2019	w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty wnoszonej jednorazowo za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Chełmża zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.	Uchwała w trakcie realizacji. W 2019 r. w przypadku 4 nieruchomości, zostały udzielone bonifikaty w wysokości 60% od opłaty wnoszonej jednorazowo za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Gminy Chełmża w prawo własności tych gruntów. W 2020 r. i w 2021 r. nie wpłynął żaden wniosek o udzielenie bonifikaty na podstawie tej uchwały.
XII/81/19	28.05.2019	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Mirakowo.	Uchwała w trakcie realizacji. Termin podpisania aktu notarialnego zaplanowano na 2021 r. Zawarcie aktu notarialnego wymaga jednak wyjaśnienia i sprostowania zapisów dotyczących obciążenie nieruchomości służebnościami wpisanymi w księdze wieczystej.
XIX/118/19	26.11.2019	w sprawie przyjęcia darowizny udziału we współwłasności nieruchomości we wsi Szerokopas.	Uchwała w trakcie realizacji. W związku z przygotowaniem do przejęcia nieruchomości rozpoczęto wyjaśnianie jej stanu prawnego. Sprawa wymaga przeprowadzenia postępowania spadkowego. W 2021 r. został złożony do Sądu Rejonowego w Toruniu wniosek o stwierdzenie nabycia spadku przez osobę dokonującą darowizny. Powodem niezawarcia aktu darowizny jest niemożność stanięcia do aktu przez właściciela nieruchomości.
XXXV/221/20	01.12.2020	w sprawie zamiany nieruchomości we wsi Kończewice.	Uchwała w trakcie realizacji. Zlecono wycenę nieruchomości, która będzie przedmiotem zamiany z IHiAR. Termin podpisania aktu notarialnego uzależniony jest od przygotowania odpowiednich dokumentów ze strony IHiAR. W 2021 r. został wykonany operat szacunkowy działki IHiAR, planowanej do zamiany.

XXXIX/246/21	23.02.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie sprzedaży działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną we wsi Browina.	Uchwała wykonana. Nieruchomość została sprzedana w 2021 r.
XXXIX/247/21	23.02.2021	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Nowa Chełmża.	Uchwała w trakcie realizacji. W toku postępowania okazało się, że na nieruchomości znajdują się urządzenia uniemożliwiające jej właściwe zagospodarowanie. Sprawa wymaga dalszego wyjaśnienia.
XXXIX/248/21	23.02.2021	w sprawie nabycia nieruchomości we wsi Strużal.	Uchwała wykonana. Akt notarialny został podpisany w 2021 r.
XLIV/272/21	29.06.2021	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Chełmża na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.	Uchwała wykonana. Umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami zostały zawarte.
XLVII/284/21	30.08.2021	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Skąpe.	Uchwała wykonana. W 2021 r. przygotowano dokumentację, natomiast podpisanie aktu notarialnego zaplanowano na 2022 r.
XLVII/285/21	30.08.2021	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Browina.	Uchwała w trakcie realizacji. Postępowanie wymaga uzupełnienia przez właściciela nieruchomości dokumentacji dotyczącej spraw spadkowych.

L/303/21	26.10.2021	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Chełmża nieruchomości w Kończewicach.	Uchwała wykonana. W 2021 r. przygotowano dokumentację, natomiast podpisanie aktu notarialnego zaplanowano w 2022 r.
L/304/21	26.10.2021	w sprawie nieodpłatnego nabycia od Polskich Kolei Państwowych S.A. prawa użytkowania wieczystego gruntu we wsi Głuchowo.	Uchwała wykonana. Akt notarialny został podpisany w 2021 r.
LII/312/21	30.11.2021	w sprawie nabycia nieruchomości we wsi Parowa Falęcka.	Uchwała wykonana. Akt notarialny został podpisany w 2021 r.

3. GOSPODARKA KOMUNALNA I MIESZKANIOWA

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
X/73/19	23.04.2019	w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Chełmża	W 2021 r. została wydana jedna decyzja udzielająca zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Chełmża. Pozwolenie uzyskała Pani Anna Szarecka prowadząca działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą „PERRO" Agnieszka Szarecka z siedziba w Papowie Toruńskim ul. Leśna 13, 87-148 Łysomice.
XXXIII/211/20	27.10.2020	w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2020-2023 Zakładu Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o.	Na podstawie przyjętej uchwały zrealizowano zadanie „Budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej z przyłączami, wewnętrznymi liniami energetycznymi zasilającymi przepompownie w m-ciach Pluskowęsy, Zelgno, Dźwierzno" Inwestor - ZUK Wod-Kan Sp. z o.o.

XXXV/219/20	01.10.2020	zmieniająca uchwałę w sprawie dopłat dla odbiorców usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanych przez Zakład Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Chełmży.	Na podstawie przyjętej uchwały na okres od 11.06.2020 do 10.06.2021 r. zostały wprowadzone dopłaty do zbiorowego odprowadzania ścieków dla wybranych grup odbiorców.
XL/253/21	30.03.2021	w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chełmża w 2021 r.	W ramach realizacji programu zawarte zostały umowy. Umowa ze schroniskiem dla bezdomnych zwierząt w Toruniu prowadzonym przez firmę „PERRO" Agnieszka Szarecka, Papowo toruńskie ul. Leśna 13, 87-148 Łysomice. Umowa z gabinetem weterynaryjnym na świadczenie całodobowej opieki weterynaryjnej zawarta z Chełmżyńskim Centrum Zdrowia Zwierząt Mańkowscy, Kopacz s.c.. Do schroniska w 2021 r. przyjęto 51 zwierząt (38 psów, 13 kotów).
XLIV/273/21	29.06.2021	w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli.	Podjęcie uchwały umożliwiło utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli na terenie ośrodka w Zalesiu.
XLIV/274/21	29.06.2021	w sprawie projektu zmiany uchwały w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Chełmża.	Wprowadzenie zmian w projekcie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków umożliwić ma wydawanie warunków technicznych przez Zakład Usług Komunalnych Wodkan Sp. z o.o.
XLV/279/21	03.08.2021	w sprawie projektu zmiany uchwały w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Chełmża.	Z uwagi na negatywna opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku projektu zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Chełmża, zmieniono regulamin. Wprowadzenie zmian w projekcie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków umożliwić ma wydawanie warunków technicznych przez Zakład Usług Komunalnych Wodkan Sp. z o.o.
XLVII/288/21	30.08.2021	Zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Chełmża.	Wprowadzenie zmian w regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków umożliwiło wydawanie warunków technicznych przez Zakład Usług Komunalnych Wodkan Sp. z o.o.

4. ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w sprawie wykonania uchwały
XXVIII/244/17	30.03.2017	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych we wsi Grzegorz	Uchwała w trakcie wykonywania. Teren obejmuje część działki w Grzegorzu z przeznaczeniem na warsztat samochodowy. W 2020 roku uzyskano decyzję Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze. Projekt planu miejscowego w trakcie uzgodnień.
XLII/350/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Zelgno.	Uchwała w trakcie wykonywania. Teren objęty uchwałą o pow. około 35 ha obejmuje centrum wsi Zelgno z przeznaczeniem na funkcje określone w Studium. Celem planu jest umożliwienie rozwoju wsi oraz osiedlania się nowych mieszkańców. W 2020 r. została podpisana umowa z pracownią urbanistyczną na sporządzenie projektu planu wraz z niezbędną dokumentacją. Projekt planu miejscowego w trakcie uzgodnień oraz uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze.
XLII/351/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Drzonówko	Uchwała wykonana. Postepowanie zakończone uchwałą Nr XLII/264/21 z dnia 8 czerwca 2021 r.
XLII/352/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Pluskowęsy	Uchwała w trakcie wykonywania. Teren o powierzchni około 7 ha położony w miejscowości Pluskowęsy nad Jeziorem Chełmżyńskim. Realizacja umożliwi podział działek na rozwój funkcji mieszkaniowej oraz usług turystyki. W roku 2020 została podpisana umowa z pracownią urbanistyczną na sporządzenie projektu planu wraz z niezbędną dokumentacją. Projekt planu miejscowego w trakcie uzgodnień oraz uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze.

XLII/353/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Brąchnówko i Browina	Uchwała w trakcie wykonywania. Analiza stref buforowych elektrowni wiatrowych pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla terenów położonych w miejscowościach Brąchnówko i Browina w celu zabezpieczenia terenów pod budownictwo mieszkaniowe. W roku 2020 została podpisana umowa z pracownią urbanistyczną na sporządzenie projektu planu wraz z niezbędną dokumentacją. Projekt planu miejscowego w trakcie uzgodnień.
XLII/354/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Nowa Chełmża i Skąpe	Uchwała w trakcie wykonywania. Analiza stref buforowych od elektrowni wiatrowych pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla terenów położonych w miejscowościach Nowa Chełmża i Skąpe, aby zabezpieczyć tereny dla budownictwa mieszkalnego mieszkańców. W roku 2020 została podpisana umowa z pracownią urbanistyczną na sporządzenie projektu planu wraz z niezbędną dokumentacją. Projekt planu miejscowego w trakcie uzgodnień.
XLII/355/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Głuchowo i Kończewice	Uchwała w trakcie wykonywania. Analiza stref buforowych od elektrowni wiatrowych pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla terenów położonych w miejscowościach Głuchowo i Kończewice, aby zabezpieczyć tereny dla budownictwa mieszkalnego mieszkańców. W roku 2020 została podpisana umowa z pracownią urbanistyczną na sporządzenie projektu planu wraz z niezbędną dokumentacją. Projekt planu miejscowego w trakcie uzgodnień.
XLII/356/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Bielczyny.	Uchwała wykonana. Postepowanie zakończone uchwałą Nr LI/310/21 z dnia 23 listopada 2021 r.
VII/59/19	26.02.2019	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Dźwierznie – Park Inwestycyjny.	Uchwała w trakcie wykonywania. Temat realizowany we współpracy z Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną. Obecnie na etapie uzgodnienia koncepcji drogowej wraz z lokalizacją węzła autostradowego. W 2020 r została opracowana przez PSSE koncepcja zagospodarowania terenu. W 2021 r. kontynuowano rozmowy w sprawie budowy węzła autostradowego. Ponadto odbyła się wizyta terenowa przedstawicieli firmy zagranicznej zainteresowanej terenem inwestycyjnym (obecni przedstawiciele PSSE orz firmy zagranicznej).

XV/101/19	23.07.2019	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kończewice.	Uchwała wykonana. Postepowanie zakończone uchwałą Nr XLII/263/21 z dnia 8 sierpnia 2021 r.
XXV/158/20	31.03.2020	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kiełbasin w rejonie autostrady i drogi wojewódzkiej.	Uchwała w trakcie wykonywania. Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele działalności gospodarczej i umożliwienie budowy farmy fotowoltaicznej. W roku 2021 przygotowano procedury pozwalające wyłonić pracownię urbanistyczną, która zajmie się przygotowaniem projektu planu miejscowego.
XXXV/222/20	01.12.2020	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Dźwierzno.	Uchwała w trakcie wykonywania. Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele działalności gospodarczej i umożliwienie budowy farmy fotowoltaicznej. W 2021 r. zebrano oferty w ramach zapytania ofertowego na wykonanie planu miejscowego. Zawarcie umowy zaplanowano na 2022 r.
XXXV/223/20	01.12.2020	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kuczwały i Strużal.	Uchwała w trakcie wykonywania. Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele działalności turystycznej oraz kontynuację ścieżki pieszo-rowerowej relacji Strużal-Kuczwały. W 2021 r. zebrano oferty w ramach zapytania ofertowego na wykonanie planu miejscowego. Zawarcie umowy zaplanowano na 2022 r.
XXXVIII/238/21	26.01.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strużal.	Uchwała w trakcie wykonywania. Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowo-usługowe. W roku 2021 przygotowano procedury pozwalające wyłonić pracownię urbanistyczną, która zajmie się przygotowaniem projektu planu miejscowego.
XXXVIII/239/21	26.01.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Kiełbasin w rejonie autostrady i drogi gminnej 100564C.	Uchwała w trakcie wykonywania. Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele działalności gospodarczej i umożliwienie budowy farmy fotowoltaicznej. W roku 2021 przygotowano procedury pozwalające wyłonić pracownię urbanistyczną, która zajmie się przygotowaniem projektu planu miejscowego.

XLII/263/21	08.06.2021	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kończewice.	Plan miejscowy dla terenu świetlicy w Kończewicach, w wykonaniu uchwały o przystąpieniu nr XV/101/19, planowana jest budowa obiektu gminnej straży pożarnej.
XLII/264/21	08.06.2021	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Drzonówko.	Plan miejscowy dla terenów prywatnych, w wykonaniu uchwały o przystąpieniu nr XLII/351/18, właściciel nieruchomości stosownie do potrzeb wybuduje budynek mieszkalny jednorodzinny.
XLII/265/21	08.06.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Brąchnówko.	Uchwała w trakcie wykonywania. Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele zabudowy usługowej dla zespołu pałacowo-parkowego w Brąchnówku. W roku 2021 została podpisana umowa z pracownią urbanistyczną na sporządzenie projektu planu wraz z niezbędną dokumentacją. Projekt planu miejscowego w trakcie uzgodnień.
XLIV/271/21	29.06.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Nawra.	Uchwała w trakcie wykonywania. Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele zabudowy usługowej dla zespołu pałacowo-parkowego w Nawrze; ma powstać Muzeum Ziemiaństwa. W roku 2021 została podpisana umowa z pracownią urbanistyczną na sporządzenie projektu planu wraz z niezbędną dokumentacją.
LI/309/21	23.11.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Dźwierzno.	Uchwała w trakcie wykonywania. Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele działalności gospodarczej i umożliwienie budowy farmy fotowoltaicznej. W roku 2021 przygotowano procedury pozwalające wyłonić pracownię urbanistyczną, która zajmie się przygotowaniem projektu planu miejscowego.
LI/310/21	23.11.2021	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Bielczyny	Plan miejscowy obejmujący w większości tereny prywatne w granicach strefy oddziaływania elektrowni wiatrowych z przeznaczeniem przede wszystkim na cele zabudowy zagrodowej (z możliwością budowy budynków mieszkalnych). Uchwałę podjęto w wykonaniu uchwały nr XLII/356/18.

5. DROGOWNICTWO I NAZEWNICTWO ULIC

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
XLII/262/21	08.06.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłat za zajęcie pasa drogowego.	Uchwała doprowadza do zgodności z ustawą o Drogach Publicznych uchwałę Nr XXXI/272/04 Rady Gminy Chełmża z dnia 20 grudnia 2004 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat z zajęcie pasa drogowego w części dotyczącej opłat za zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Został zmodyfikowany zapis „rok kalendarzowy" - zapis w § 3 ust. 3 uchwały Rady Gminy Chełmża Nr XXV/156, w brzmieniu – „za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznej opłaty za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych obliczana jest proporcjonalnie do liczby miesięcy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym" był niezgodny z przepisem art. 40 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2020 r., poz. 470 z
XLVII/286/21	30.08.2021	w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Strużal.	Uchwała została wykonana. Ulica Chabrowa została oznakowana.
XLVII/287/21	30.08.2021	w sprawie nadania nazwy ulicom w miejscowości Zalesie.	Z uwagi na trwającą inwestycje kanalizacyjną oznakowanie w terenie nie zostało wykonane.

XLVIII/297/21	30.09.2021	w sprawie zaliczenia drogi do kategorii drogi gminnej.	Do kategorii drogi gminnej została podniesiona droga, która stanowi działkę oznaczaną nr 4/8 w obrębie geodezyjnym Nawra. Na podstawie Uchwały Zarządu Województwa Kujawsko - Pomorskiego nr 3/104/22 w/w drodze gminnej został nadany nr 100593 C.

6. POMOC SPOŁECZNA

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
XXVI/169/08	28.06.2008	w sprawie ustalenia sposobu sprawienia pogrzebu przez gminę i zasad zwrotu wydatków osobom do tego uprawnionym	W 2021 r. nie wystąpiły przypadki powodujące konieczność zastosowania uchwały.
XIX/122/12	30.01.2012	W sprawie przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat oraz trybu ich pobierania	W 2021 r. nie wystąpiły przypadki powodujące konieczność zastosowania uchwały.
III/15/18	18.12.2018	w sprawie zasad zwrotu wydatków poniesionych na przyznanie pomocy w zakresie dożywiania w formie udzielenia posiłku, zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych przez osoby i rodziny objęte wieloletnim rządowym programem ,,Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019 – 2023.	**Realizacja uchwały opisana w rozdz. 17 ROSG – Gminny program osłonowy w zakresie dożywiania dzieci i uczniów.** Uchwała stanowi o odstąpieniu od żądania zwrotu wydatków na pomoc w zakresie dożywiania.

III/16/18	18.12.2018	w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do świadczenia pieniężnego z pomocy społecznej w formie posiłku, zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019 – 2023.	**Realizacja uchwały opisana w rozdz. 17 ROSG – Gminny program osłonowy w zakresie dożywiania dzieci i uczniów.** Uchwała poprzez zwiększenie kryterium dochodowego umożliwia objecie systemem pomocy szerszej grupy osób.
XX/123/19	12.12.2019	w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia i mieszkaniu chronionym udzielających schronienia osobom tego pozbawionym, w tym osobom bezdomnym.	W 2021 r. nie wystąpiły przypadki powodujące konieczność zastosowania powyższej uchwały.
XXIII/140/20	28.12.2020	w sprawie przyjęcia Strategii rozwiązywania problemów społecznych w Gminie Chełmża na lata 2020-2024.	**Realizacja uchwały opisana w rozdz. 11 ROSG – Strategia integracji i rozwiązywania problemów społecznych.**
XXXVIII/237/21	26.01.2021	w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.	W roku 2021 działał Zespół Interdyscyplinarny powołany do realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem przemocy w rodzinie. Zespół Interdyscyplinarny podczas kwartalnych posiedzeń dokonywał analizy problemów wynikających z otrzymywanych zgłoszeń Niebieskich Kart, których w okresie od stycznia do grudnia wpłynęło łącznie 15, a które dotyczyły 13 rodzin. Zespół powołał 13 grup roboczych, które odbyły 70 posiedzeń. W skład grup wchodzili głównie pracownicy socjalni, dzielnicowi oraz członek Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Po stronie tut. Ośrodka pozostawała cała obsługa administracyjna Zespołu Interdyscyplinarnego. Ogółem w roku 2021 zostało zamkniętych 10 Kart, natomiast procedura 5 Kart będzie kontynuowana w roku 2022.

XL/252/21	30.03.2021	w sprawie przystąpienia Gminy Chełmża do realizacji Programu ,,Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej" – edycja 2021 finansowanego ze środków Solidarnościowego Funduszu Wsparcia Osób Niepełnosprawnych.	W roku 2021 realizowana była uchwała, zgodnie z którą zatrudniony został 1 asystent osobisty osoby niepełnosprawnej. Wsparciem asystenta objęto 2 osoby niepełnosprawne. Osoby objęte asystenturą nie ponosiły żadnych kosztów. Rolą asystenta jest towarzyszenie osobom niepełnosprawnym w kontaktach zewnętrznych związanych z przemieszczaniem się do instytucji życia publicznego, a także pomaganie tym osobom w zwykłych czynnościach życiowych, takich jak prowadzenie domu, czy w nawiązywaniu nowych relacji.

7. OŚWIATA ORAZ ZAPEWNIENIE OPIEKI DZIECIOM

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
IX/72/19	9.04.2019	w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do partnerskiego projektu „EU-geniusz w świecie 3 D" realizowanego w ramach RPO WK-P na lata 2014-2020.	Gmina Chełmża przystąpiła do realizacji partnerskiego projektu „EU-geniusz w świecie 3D" realizowanego w ramach RPO WK-P na lata 2014-2020. Projekt realizowany w okresie od 1 maja 2019 r. do 30 czerwca 2023 r. Główne działania projektu to: zajęcia dodatkowe dla uczniów rozwijające ich kompetencje kluczowe i uniwersalne z zakresu nauk matematyczno-przyrodniczych, zajęcia realizowane metodą eksperymentu z wykorzystaniem drukarek 3D, szkolenia dla nauczycieli z zakresu metod nauczania eksperymentalnego, obsługi i wykorzystania drukarek 3D oraz programowania, zakup wyposażenia dla szkół niezbędnego do nauczania eksperymentalnego (drukarki 3D z wyposażeniem, komputery, roboty edukacyjne). Dodatkowe zajęcia w ramach projektu realizują: Szkoła Podstawowa w Grzywnie, Szkoła Podstawowa w Kończewicach i Szkoła Podstawowa w Zelgnie.

XII/85/19	28.05.2019	w sprawie Regulaminu przyznawania stypendiów dla uczniów szkół ponadpodstawowych.	Wprowadzono nowy regulamin przyznawania stypendiów dla uczniów szkół ponadpodstawowych zamieszkałym w Gminie Chełmża. Stypendia są wypłacane z funduszu stypendialnego im. Jacka Luntkowskiego. Stypendium przyznawane jest na okres jednego roku szkolnego od 1 września do 30 czerwca w wysokości 150 zł miesięcznie. W roku 2021 stypendia na rok szkolny 2021/22 przyznano 35 uczniom. **Informację dot. uchwały przedstawiono w rozdziale 19 ROSG – Program stypendialny im. J. Luntkowskiego.**
XXX/197/20	14.07.2020	w sprawie określenia średnich cen jednostek paliwa w Gminie Chełmża na rok szkolny 2020/2021.	Nowelizacja Prawa Oświatowego z dnia 16.10.2019 r. zobowiązała Radę Gminy do podjęcia uchwały okreslającej średnią cenę jednostkową paliwa w gminie w danym roku szkolnym. Ustalona cena ma zastosowanie przy zawieraniu umowy o zwrot kosztów dowozu dzieci z niepełnosprawnościami do szkoły lub przedszkola. Gmina dokonuje indywidualnego wyliczenia kosztu transportu dla każdego opiekuna osoby niepełnosprawnej. Zwrot środków stanowi iloczyn liczby kilometrów, średniej ceny jednostkowej paliwa w danej gminie i średniego zużycie właściwego dla pojazdu, którym dowożone jest dziecko, według danych producenta samochodu. Sposób ustalenia średnich cen paliwa w Gminie Chełmża został wyliczony na podstawie średniej ceny paliw z początku, połowy i końca miesiąca poprzedzającego miesiąc przedstawienia projektu uchwały pod obrady Rady Gminy na stacji paliw, która znajduje się na terenie gminy. W roku szkolnym 2020/2021 podpisano 5 umów w sprawie zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz jego rodzica do szkoły – zapewnianego przez rodziców prywatnym samochodem osobowym. Na ten cel wydatkowano w okresie od 01.01.2021 r. do 31.08.2021 r. kwotę 36.200,08 zł.

XXXII/205/20	29.09.2020	zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka u dziennego opiekuna oraz maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie dziecka u dziennego opiekuna.	W dniu 02.10.2020 r. zakończono realizację projektu pn. „Gminne Punkty Opieki Dziennej – wsparcie dla rodziców małego dziecka". Podczas trwania projektu odpłatność za pobyt dziecka u dziennego opiekuna wynosiła 50 zł miesięcznie. W ramach trwałości projektu Gmina zobowiązana jest do utrzymania miejsc opieki przez kolejne 2 lata. Zamiast dwóch Gminnych Punktów Opieki Dziennej czynnych 8 godzin dziennie, został uruchomiony jeden punkt w Zelgnie czynny od godz. 6.30 do 16.30 zgodnie ze zgłoszonym zapotrzebowaniem rodziców na opiekę nad dziećmi do lat 3. W Punkcie w Zelgnie zatrudnionych jest dwóch dziennych opiekunów, którzy mają pod opieką 10 dzieci. Na podstawie podjętej uchwały podwyższono miesięczną opłatę za pobyt dziecka u dziennego opiekuna do kwoty 200 zł miesięcznie. Zgodnie z ustawą o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 maksymalną wysokość opłaty za pobyt dziecka u dziennego opiekuna zatrudnionego przez jst oraz maksymalną wysokość opłaty za wyżywienie dziecka u dziennego opiekuna ustala w drodze uchwały rada gminy. Na dzień 31.12.2021 r. do Gminnego Punktu Opieki Dziennej w Zelgnie było zapisanych 10 dzieci tj. zajętych 100% miejsc, którymi dysponowali dzienni opiekunowie. W okresie od 01.01.-31.12.2021 r. z opieki u dziennych opiekunów korzystało łącznie 13 dzieci w wieku od 1 roku do 3 lat.
XXXIX/245/21	23.02.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie określenia kryteriów naboru na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do publicznych przedszkoli, innych form wychowania przedszkolnego i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Chełmża oraz dokumenty niezbędne do potwierdzenia tych kryteriów.	Zgodnie z ustawą Prawo oświatowe do publicznego przedszkola, oddziału przedszkolnego w szkole podstawowej lub innej formy wychowania przedszkolnego przyjmuje się dzieci na podstawie przeprowadzonego postępowania rekrutacyjnego. W przypadku większej liczby kandydatów niż liczba wolnych miejsc na pierwszym etapie postępowania rekrutacyjnego są brane pod uwagę ustawowe kryteria (o jednakowej wartości). W sytuacji uzyskania równorzędnych wyników (na pierwszym etapie), na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego są brane pod uwagę kryteria określone przez organ prowadzący. To rada gminy jest upoważniona jako organ prowadzący do określenia tzw. „kryteriów gminnych" branych pod uwagę na drugim etapie. Każdemu kryterium przyznaje się określoną liczbę punktów. Rada gminy określa też dokumenty niezbędne do potwierdzenia tych kryteriów. W związku z zamiarem wydłużenia godzin funkcjonowania Punktu Przedszkolnego w Skąpem - powyżej 5 godzin dziennie – wprowadzono dodatkowe kryterium naboru na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego w celu przyznania dodatkowych punktów dla dzieci, które będą chciały skorzystać z wydłużonego czasu pobytu w punkcie.

XLV/280/21	03.08.2021	w sprawie określenia średnich cen jednostek paliwa w Gminie Chełmża na rok szkolny 2021/2022.	Obowiązkiem gminy jest zapewnienie niepełnosprawnym uczniom bezpłatnego transportu do najbliższego przedszkola czy szkoły albo – jeżeli dowożenie zapewniają rodzice – zwrot kosztów przejazdu dziecka i opiekuna. Zwrot rodzicom kosztów przewozu dziecka i rodzica odbywa się na podstawie wzoru matematycznego, w którym jednym z czynników jest średnia cena paliwa w gminie. Kwota zwracana rodzicowi jest pochodną liczby kilometrów między miejscem zamieszkania a szkołą lub przedszkolem. Liczba kilometrów jest mnożona przez średnią cenę jednostkową paliwa w danej gminie i średnie zużycie paliwa właściwe dla pojazdu, którym dowożone jest dziecko, według danych producenta samochodu. Prawo oświatowe zobowiązuje radę gminy do określenia w drodze uchwały, średniej ceny jednostki paliwa w gminie na każdy rok szkolny, uwzględniając ceny paliwa w danej gminie. W związku z powyższym konieczne było podjęcie uchwały w sprawie określenia średnich cen jednostek paliwa w Gminie Chełmża na rok szkolny 2021/2022. W roku szkolnym 2021/2022 z 6 rodzicami podpisano umowy w sprawie zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz jego rodzica do szkoły – zapewnianego przez rodziców prywatnym samochodem osobowym. Na ten cel w okresie od 01.09.2021 r. do 31.12.2021 r. wydatkowano kwotę 33.717,92 zł.
XLV/281/21	03.08.2021	w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w szkołach podstawowych oraz innych formach wychowania przedszkolnego prowadzonych przez Gminę Chełmża.	Wysokość opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego przez uczniów w wieku do 6 lat uregulowana jest w ustawie o finansowaniu zadań oświatowych. Rada Gminy określa wysokość opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w czasie przekraczającym wymiar bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki tj. powyżej 5 godzin dziennie. Przepisy ustawy określają jednak, że opłata ta nie może być wyższa niż 1 zł za każdą rozpoczętą godzinę faktycznego pobytu dziecka w przedszkolu, oddziale przedszkolnym w szkole podstawowej oraz innej formie wychowania przedszkolnego prowadzonych przez jednostki samorządu terytorialnego. W związku z planowanym od 1 września 2021 r. wydłużeniem godzin funkcjonowania Punktu Przedszkolnego w Skąpem konieczne było podjęcie uchwały określającej wysokość opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego powyżej 5 godzin dziennie. Ustalona opłata wynosi 1 zł za każdą rozpoczętą godzinę faktycznego pobytu dziecka w oddziale przedszkolnym w szkole podstawowej oraz innej formie wychowania przedszkolnego, objętego wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończy 6 lat, w czasie przekraczającym wymiar 5 godzin dziennie.

XLVII/291/21	30.08.2021	w sprawie likwidacji Szkoły Podstawowej im. Mikołaja Kopernika w Sławkowie.	Na podstawie uchwały z dniem 31 sierpnia 2021 r. została zlikwidowana Szkoła Podstawowa im. M. Kopernika w Sławkowie. Podjęcie uchwały poprzedzone było procesem likwidacyjnym (uchwała w sprawie zamiaru likwidacji SP w Sławkowie, opinia Kuratora Oświaty, opinie związków zawodowych, konsultacje społeczne). Zgodnie z treścią uchwały uczniom zlikwidowanej szkoły zapewniono możliwość kontynuowania nauki w Szkole Podstawowej w Zelgnie oraz w Szkole Podstawowej w Grzywnie. Mienie pozostałe po likwidacji SP pozostanie własnością Gminy Chełmża.
XLVII/292/21	30.08.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia Punktu Przedszkolnego w Skąpem.	W dniu 1 września 2018 r. został utworzony Punkt Przedszkolny w Skąpem. Wychowanie przedszkolne realizuje w nim 25 dzieci. Zajęcia w punkcie odbywały się od poniedziałku do piątku od godziny 8.00 do 13.00. W odpowiedzi na potrzeby mieszkańców gminy od 1 września 2021 r. zostały wydłużone godziny funkcjonowania punktu przedszkolnego i zapewniono opiekę dzieciom w wieku przedszkolnym od godziny 6.30 do 16.30. W związku z tym konieczne było podjęcie uchwały, w której została zmieniona Organizacja Punktu Przedszkolnego w Skąpem w rozdziale 4 dot. dziennego wymiaru godzin zajęć świadczonego w punkcie nauczania, wychowania i opieki.
XLVIII/294/21	30.09.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie wspólnej obsługi jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych, określenia jednostki obsługującej i jednostek obsługiwanych oraz zakresu obowiązków jednostki obsługującej.	Na podstawie art. 10a pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, Gmina Chełmża prowadzi wspólną obsługę, w szczególności administracyjną, finansową i organizacyjną dla jednostek organizacyjnych gminy zaliczanych do sektora finansów publicznych. Jednostką obsługującą jest Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół Gminy Chełmża, jednostkami obsługiwanymi – jednostki oświatowe, dla których Gmina Chełmża jest organem prowadzącym. W związku z likwidacją z dniem 31 sierpnia 2021 r. Szkoły Podstawowej im. Mikołaja Kopernika w Sławkowie konieczna była zmiana uchwały w sprawie wspólnej obsługi jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych i zaktualizowanie listy obsługiwanych jednostek.

XLVIII/295/21	30.09.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia wydzielonych rachunków dochodów.	Na podstawie ustawy o finansach publicznych, jednostki oświatowe Gminy Chełmża prowadzą wydzielone rachunki dochodów, na których gromadzą dochody określone w uchwale Rady Gminy Chełmża w sprawie utworzenia wydzielonych rachunków dochodów. W związku z likwidacją z dniem 31 sierpnia 2021 r. Szkoły Podstawowej w Sławkowie należało zaktualizować jednostki oświatowe, które prowadziły wydzielone rachunki dochodów od 1 września 2021 r. Dodatkowo do katalogu źródeł dochodów wprowadzono opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego pobierane na podstawie uchwały Rady Gminy Chełmża z dnia 3 sierpnia 2021 r. w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w szkołach podstawowych oraz innych formach wychowania przedszkolnego prowadzonych przez Gminę Chełmża.

8. WSPÓŁPRACA Z ORGANIZACJAMI POZARZADOWYMI

Numer uchwały	Data podjęcia	uchwała w sprawie	Informacja w spr. wykonania uchwały
XXXV/224/20	01.12.2020	w sprawie Programu współpracy Gminy Chełmża z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2021 r.	**Informacja podana w rozdziale 22 ROSG – Program Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi.**
LI/311/21	23.11.2021	w sprawie Programu współpracy Gminy Chełmża z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2022 r.	Uchwała ma zastosowanie do 2022 i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.

9. UCHWAŁY PODATKOWE

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. Wykonania uchwały
XXXIII/212/20	27.10.2020	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.	Na podstawie stawek określonych w przedmiotowej uchwale naliczono podatek od środków transportowych na 2021 r. stanowiący dochód Gminy Chełmża. Łączny przypis podatku od środków transportowych w 2021 r. dla osób fizycznych i prawnych wyniósł 232.156,00 zł .
XXXIII/213/20	27.10. 2020	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.	Na podstawie stawek określonych w przedmiotowej uchwale naliczono podatek od nieruchomości na 2021 r. stanowiący dochód Gminy Chełmża. Łączny przypis podatku od nieruchomości w 2020 r. dla osób fizycznych i prawnych wyniósł 5 800.824,00 zł.
XLII/266/21	08.08.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i ich części oraz budowli i ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Gminy Chełmża w ramach programu pomoc de minimis.	Na podstawie przedmiotowej uchwały przedłużono termin obowiązywania zwolnienia w podatku od nieruchomości do dnia 30 czerwca 2024 r.
XLVIII/299/21	30.09.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.	Nastąpiła zmiana stawki wynagrodzenia za inkaso podatków, która miała zastosowanie do III i IV raty 2021 r.
L/305/21	26.10.2021	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.	Uchwała ma zastosowanie do 2022 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.
L/306/21	26.10.2021	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.	Uchwała ma zastosowanie do 2022 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.
LIII/323/21	14.12.2021	zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.	Nastąpiła zmiana inkasenta, w związku z rezygnacją obecnego sołtysa i przeprowadzonymi wyborami we wsi Głuchowo.

10. UCHWAŁY W SPRAWIE BUDŻETU I WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. Wykonania uchwały
XXXVI/234/20	14.12.2020	w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Chełmża na 2021 r.	Szczegółowe informacje dotyczące wykonania uchwały zawiera sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2021 r.
XXXVIII/244/21	26.01.2021	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2021 r.	
XL/256/21	30.03.2021	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2021 r.	
XLI/260/21	21.04.2021	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2021 r.	
XLIII/270/21	15.06.2021	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2021 r.	
XLIV/275/21	29.06.2021	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2021 r.	
XLVII/290/21	30.08.2021	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2021 r.	
XLIX/302/21	15.10.2021	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2021 r.	
LII/314/21	30.11.2021	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2021 r.	
LIII/329/21	14.12.2021	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2021 r.	
LIII/317/21	14.12.2021	w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Chełmża na 2022 r.	Uchwała ma zastosowanie do 2022 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego Raportem.
XXXVI/233/20	14.12.2020	w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chełmża na lata 2021 – 2035.	Szczegółowe informacje dotyczące wykonania uchwały w części dotyczącej zadań, których realizacja wywoływała płatności w 2021 r. znajdują się w sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2021 r. Realizacja pozostałych zadań ujętych w WPF nie obejmuje okresu objętego Raportem.
XXXVIII/243/21	26.01.2021	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2021 – 2033.	
XL/255/21	30.03.2021	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2021-2033.	
XLI/259/21	21.04.2021	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2021 – 2035.	

XLIII/269/21	15.06.2021	zmieniającą Wieloletnia Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2021-2035.	
XLVII/289/21	30.08.2021	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2021-2035.	
XLIX/301/21	15.10.2021	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2021-2035.	
LII/313/21	30.11.2021	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2021-2035.	
LIII/328/21	14.12.2021	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2021-2035.	
LIII/316/21	14.12.2021	w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	Uchwała ma zastosowanie do 2021 i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego Raportem.

11. POZOSTAŁE UCHWAŁY O CHARAKTERZE FINANSOWYM

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. Wykonania uchwały
XXV/161/20	31.03.2020	w sprawie ustanowienia hipoteki na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na zabezpieczenie spłaty pożyczki.	W 2020 r. został sporządzony operat szacunkowy określający wartość nieruchomości w Zalesiu. Ponadto odłączono z KW nieruchomości, które nie były przedmiotem zabezpieczenia. Dnia 29.04.2021 zawarto akt notarialny 2454/2021 o ustanowieniu hipoteki umownej do kwoty 413 000,00 zł

XXXVI/227/20	14.12.2020	w sprawie ustanowienia hipoteki na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na zabezpieczenie spłaty pożyczki.	Uchwała nie została wykonana z uwagi na zmianę finansowania zadania pn. „Budowa elektrowni słonecznej – Kiłbasin o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dzilce o nr ewid. 42/19 w miejscowości Kiełbasin" oraz zmianę inwestora z Zakładu Usług Komunalnych „ WODKAN" na Gminę Chełmża. Gmina na finansowanie zadania otrzymała promesę na środki w kwocie 3 320 000,00 zł z Polskiego Ładu .
XXXVIII/242/21	26.01.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia miesięcznych diet dla sołtysów sołectw w Gminie Chełmża.	Na podstawie ustalonej wysokości diet dla sołtysów w przedmiotowej uchwale podniesiono w 2021 r miesięczną stawkę dla każdego sołectwa o 50,00 zł. Roczny skutek finansowy wynosi 16 800,00 zł.
XLI/257/21	21.04.2021	w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie i objęcie udziałów w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Toruński" spółka z o.o.	Uchwała nie została wykonana z uwagi na brak środków z RFRM, które miały stanowić udziały w spółce.
XLI/258/21	21.04.2021	w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie opłacenia udziałów w tworzonej spółce celowej Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Toruński" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.	Wniosek został negatywnie rozpatrzony, ponieważ organy KZN nie podjęły decyzji czy spółka z udziałem KZN powstanie do czego Gmina zobowiązała się w załączniku do uchwały.
XLIII/267/21	15.06.2021	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie za 2020 r.	Zgodnie z art.53 ust.1 ustawy o rachunkowości roczne sprawozdanie finansowe SPOZ w Zelgnie za 2020 zostało zatwierdzone prze Radę Gminy poprzez podjęcie uchwały.
XLIII/268/21	15.06.2021	w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie za 2020 r.	Na podstawie przedłożonego raportu o sytuacji finansowo-ekonomicznej zgodnie z art.53 a ust.1 i 2 ustawy o działalności leczniczej Rada Gminy pozytywnie zaopiniowała sytuację finansowo – ekonomiczną SPOZ w Zelgnie.
XLIV/277/21	29.06.2021	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Chełmża wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2020 r.	Sprawozdanie za rok 2020 zostało rozliczone i zatwierdzone przez Rade Gminy w formie uchwały ,która ma charakter oceniająco-rozliczeniowy i nie wywołuje dalszych czynności wykonawczych
XLIV/278/21	29.06.2021	w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Chełmża absolutorium z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2020 r.	Wójtowi Gminy Chełmża za wykonanie budżetu za rok 2020 Rada Gminy udzieliła absolutorium. Uchwała nie wywołuje dalszych czynności wykonawczych.

XLVIII/295/21	30.09.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia wydzielonych rachunków dochodów.	Uchwała rozszerza katalog dochodów gromadzonych na wyodrębnionym rachunku o opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego. Ponadto z treści uchwały wykreślono SP Sławkowo z uwagi na likwidacje jednostki.
L/307/21	26.10.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania dotacji celowej spółkom wodnym działającym na terenie Gminy Chełmża, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania.	Uchwała wprowadza możliwość udzielenia dotacji na finansowanie lub dofinansowanie inwestycji realizowanych prze Spółkę Wodną .W 2021 r Spółka nie była finansowana w obszarze inwestycji.
LIV/330/21	28.12.2021	sprawie ustalenia wydatków niewygasających w 2021 r. z upływem roku budżetowego oraz ustalenia planu finansowego tych wydatków**.**	Na podstawie uchwały niewydatkowane środki na inwestycje w kwocie 736 147,06 zł zostały przesunięte z 2021 r na 2022 r. Środki muszą być wydatkowane do 30 czerwca 2022 r. z wyodrębnionego rachunku.

12. DOMUMENTY STRATEGICZNE, PROGRAMOWE I USTROJOW

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w sprawie wykonania uchwały
XXXVI/229/20	14.12.2020	w sprawie uchwalenia Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w 2021 r.	**Informacje zawarto w rozdziale 14 – Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Program Przeciwdziałania Narkomanii.**
XXXVI/230/20	14.12. 2020	w sprawie uchwalenia Gminnego programu przeciwdziałania narkomanii w 2021 r.	**Informacje zawarto w rozdziale 14 - Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Program Przeciwdziałania Narkomanii.**
XXXIX/249/21	23.02.2021	w sprawie wyrażenia woli współpracy Gminy Chełmża z gminami i powiatami tworzącymi Miejski Obszar Funkcjonalny Torunia.	W dniu 18 czerwca 2021 r. zostało podpisane Porozumienie w sprawie współpracy na rzecz integracji społeczno-gospodarczej i zrównoważonego rozwoju gmin i powiatów w ramach Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Torunia Obszar Funkcjonalny Torunia.
LIII/327/21	14.12.2021	w sprawie uchwalenia gminnego programu profilaktyki, rozwiązania problemów alkoholowych i przeciwdziałaniu narkomani na 2022 r.	Uchwała ma zastosowanie do 2022 i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego Raportem.

13. POZOSTAŁE UCHWAŁY

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w sprawie wykonania uchwały
XXXVIII/241/21	26.01.2021	w sprawie planów pracy Komisji Rady Gminy Chełmża w 2021 r.	Przyjęte plany pracy stanowił podstawę organizacji pracy Komisji Rady Gminy w 2021 r.
XXXVIII/240/21	26.01.2021	w sprawie Planu pracy Rady Gminy Chełmża w 2021 r.	Przyjęty plan pracy stanowił podstawę organizacji pracy Rady Gminy w 2021 r. Uchwała ma charakter organizacyjny.
XL/250/21	30.03.2021	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania rocznego planu działania Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża za 2020 r.	Uchwała ma charakter oceniająco-zatwierdzający i nie wywołuje dalszych czynności wykonawczych.
XL/251/21	30.03.2021	w sprawie zatwierdzenia rocznego planu działania Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża na 2021 r.	Uchwała dotyczy zatwierdzenia planu działania, a jej rozliczenie i ocena następuje w roku kolejnym po przedstawieniu sprawozdania z działalności.
XL/254/21	30.03.2021	w sprawie zwolnienia przedsiębiorców z drugiej i trzeciej raty opłaty należnej za 2021 r. za korzystanie na terenie Gminy Chełmża z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.	Uchwał podjęto w związku z art.31 zzca ustawy tzw. COVIDOWEJ upoważniającej rady gmin do podjęcia decyzji w spr. zwolnienia z opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży bądź przedłużenia terminu jej wniesienia w związku z trudną sytuacją przedsiębiorców wynikającą z obostrzeń z powodu COVID.
XLII/261/21	08.06.2021	w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.	Uchwała określiła wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach, który został wdrożony od 1 lipca 2021 r. Obowiązek podjęcia uchwały wynikał z treści art.7c ust. 1e ustawy o dodatkach mieszkaniowych.
XLIV/276/21	29.06.2021	w sprawie udzielenia wotum zaufania Wójtowi Gminy Chełmża.	RG udzieliła wotum zaufania Wójtowi Gminy. Uchwała ma charakter oceniająco-rozliczeniowy i nie wywołuje dalszych czynności wykonawczych.
XLV/282/21	03.08.2021	w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Sołeckiej Sołectwa Windak.	Wybory uzupełniające przeprowadzono w dniu 12 sierpnia 2021 r. W wyniku przeprowadzonych wyborów członkiem Rady Sołeckiej Sołectwa Windak została wybrana Pani Halina Banach.

XLVI/283/21	26.08.2021	w sprawie odmowy stwierdzenia wygaśnięcia mandatu Wójta Gminy Chełmża Jacka Jerzego Czarneckiego.	W związku z pismem Wojewody K-P informującym, że wpłynęło pismo o naruszeniu przez Wójta Jacka Czarneckiego zakazu określonego w art.4 pkt 1 i 5 ustawy o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne Rada Gminy po wysłuchaniu wyjaśnień odmówiła stwierdzenia wygaśnięcia mandatu Wójta.
XLVIII/296/21	30.09.021	w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających Sołtysa Sołectwa Głuchowo.	Wybory uzupełniające zaplanowano na 22 października 2021 r. Wyborów nie przeprowadzono z uwagi na brak kandydatów.
XLVIII/300/21	30.09.2021	w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Sołeckiej Sołectwa Głuchowo.	Wybory uzupełniające przeprowadzono w dniu 22 października 2021 r. W wyniku przeprowadzonych wyborów członkiem Rady Sołeckiej Sołectwa Głuchowo została wybrana Magdalena Lasecka.
L/308/21	26.10.2021	w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających Sołtysa Sołectwa Głuchowo.	Wybory uzupełniające przeprowadzono w dniu 18 listopada 2021 r. W wyniku przeprowadzonych wyborów sołtysem wybrano Panią Żanetę Talarek.
LIII/325/21	14.12.2021	zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości i zasad przyznawania diet dla radnych oraz zwrotu kosztów podróży służbowych.	Uchwałę podjęto w związku ze zmiana rozp. w spr. maksymalnej wysokości diet przysługujących radnemu gminy oraz zmiana ustawy o wynagrodzeniu osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe.
LIII/326/21	14.12.2021	w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Chełmża.	Uchwałę podjęto w związku ze zmianą rozp. Rady Ministrów w spr. wynagrodzenia pracowników samorządowych oraz zmiana ustawy o wynagrodzeniu osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe.

IV. FUNDUSZ SOŁECKI

Fundusz sołecki w Gminie Chełmża wprowadzono uchwałą nr XLVI/362/14 Rady Gminy Chełmża z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Chełmża środków stanowiących fundusz sołecki. Podstawę podjęcia uchwały stanowił art. 2 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim, który stanowi:

„1. Rada gminy rozstrzyga o wyodrębnieniu w budżecie gminy środków stanowiących fundusz, podejmując uchwałę, w której wyraża zgodę albo nie wyraża zgody na wyodrębnienie funduszu.

2. Uchwała podjęta po dniu 31 marca roku poprzedzającego rok budżetowy, którego dotyczy, jest nieważna.

3. Uchwała o wyrażeniu zgody na wyodrębnienie funduszu ma zastosowanie do kolejnych lat budżetowych następujących po roku, w którym została podjęta".

Kwota Funduszu sołeckiego wyodrębnionego na 2021 r. stanowiła – 684.013,97 zł.

W terminie do 30 września 2020 r. wszystkie sołectwa działające na terenie Gminy Chełmża złożyły do Wójta wnioski zawierające wykaz przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w 2021 r.

Łącznie w 2021 r. w ramach FS wydatkowano środki w wysokości 650.889,55 zł. Najistotniejsze kierunki wydatkowania środków FS przedstawiają się następująco:

1) drogi publiczne – 10.099,84 zł (spadek z kwoty w 2020 r. -15.569,64 zł),
2) OSP - 3.000 zł (spadek z kwoty w 2020 r. - 18.997,99 zł),
3) szkoły podstawowe - 9.994,00 zł (wzrost z kwoty w 2020 r- 7.500 zł),
4) utrzymanie zieleni i terenów - 164,103,95 zł (spadek z kwoty w 2020 r - 186.077,23 zł),
5) oświetlenie ulic, placów dróg - 10.234,29 zł (spadek z kwoty w 2020 r -12.759,00 zł),
6) pozostała działalność - 1.995,68 zł (wzrost z kwoty w 2020 r -1.417,21zł),
7) ośrodki kultury, świetlice - 249.091,55 zł (spadek z kwoty w 2020 r -255.673,00 zł),
8) organizacja imprez - 54.132,13 zł (wzrost z kwoty w 2020 r -10.540,39 zł),
9) obiekty sportowe - 148.238,11 zł (wzrost z kwoty w 2020 r - 54.019,94 zł).

V. PODSTAWOWE INFORMACJE O BUDŻECIE GMINY

Odzwierciedleniem sytuacji ekonomicznej Gminy Chełmża jest jej budżet przyjęty uchwałą Nr XXX/234/20 Rady Gminy Chełmża z dnia 14.12.2020 r. Zmiany w budżecie w trakcie 2021 roku zostały wprowadzone dziewięcioma uchwałami Rady Gminy i dwudziestu jeden zarządzeniami Wójta Gminy.

Budżet Gminy za 2021 r. wykonany został po stronie dochodów w wysokości 61.090.393,93 zł tj. 103,5 % planu, który wynosił 59.024.428,72 zł, a po stronie wydatków w wysokości 59.444.737,71 zł tj. 90,3 % planu, który wynosił 65.830.524,81 zł.

Dochody i wydatki budżetu Gminy Chełmża w latach 2017/2018/2019/2000/2001

Tytuł	2017 r.	2018 r.	2019 r.	2020 r.	2021	Dynamika
DOCHODY	**40 710 714,00**	**44 086 835,15**	**47 023 516,73***	**59.646.141,25**	**61 090 393,93**	**103,5**
w tym: Dotacje z UE	408 671,18	2 345 534,68	1 270 125,48	4.828.315,15	2 020 912,29	-58,14
sprzedaż mienia	134 812,58	123 213,86	57 063,86*	467.799,88	88 628,62	-81,05
udziały w PIT	3 898 566,17	4 651 027,38	5 419 439,03	6.063.178,01	6 743 522,31	11,22
podatek od nieruchomości	5 002 894,36	4 864 850,50	5 300 779,63	4.845.333,89	6 818 146,10	40,72
WYDATKI	**39 332 544,33**	**48 509 340,42**	**49 594 532,24**	**51.127.442,23**	**59 444 737,71**	**90,3**
w tym: wydatki majątkowe	5 656 520,49	12 694 703,58	11 404 257,62	10.036.009,98	14 467 135,17	44,15
WYNIK	**+ 1 378 169,67**	**- 4 422 505,27**	**-2 571 015,51***	**+8.518.699,02**	**1 645 656,22**	
Wolne środki	**3 785 509,61**	**3 491 304,34**	**8 294 623,83**	**21.224.122,85**	**27 230 579,07**	**28,30**

*Różnica pomiędzy danymi wykazanymi w tabeli powyżej a danymi w Sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2019 r. stanowiącym załącznik nr 1 do Raportu wynika z korekty sprawozdania Rb-27S po dniu 31.03.2020 r.

Planowany deficyt na 2021 r. wynosił 6.806.096,09 zł, faktycznie po wykonaniu dochodów i wydatków na dzień 31.XII.2021 r. wypracowano nadwyżkę na kwotę 1.645.656,22 zł. Na 2022 r. w budżecie pozostają wolne środki w wysokości 27.230.579,07 zł.
Szczegółowe informacje dotyczące budżetu gminy za 2021 r. zawiera Sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2021 r. które stanowi załącznik nr 1 do Raportu.

VI. INFORMACJE DODATKOWE

1. Przynależność Gminy do stowarzyszeń i organizacji:
   Gmina jest członkiem:
   1) Stowarzyszenia Samorządowego Autostrady A1,
   2) Stowarzyszenia „Lokalna Grupa Działania Ziemia Gotyku”,
   3) Związku Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Komisje i zespoły konsultacyjno-doradcze współpracując z Gminą:
   1) Rada Społeczna Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie,
   2) Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii,
   3) Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna,

4) Zespół Interdyscyplinarny.

3. Gminne jednostki organizacyjne:
   1) Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół,
   2) Szkoła Podstawowa w Grzywnie,
   3) Szkoła Podstawowa im. Leona Poeplau w Kończewicach,
   4) Szkoła Podstawowa im. Władysława Broniewskiego w Zelgnie.
   5) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej,
   6) Biblioteka Samorządowa w Zelgnie z filiami w m-ciach Grzywna, Skąpe i Głuchowo, (jednostka posiada osobowość prawną)
   7) Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża, (jednostka posiada osobowość prawną)
   8) Samodzielny Publiczny Ośrodek Zdrowia w Zelgnie, (jednostka posiada osobowość prawną)
   9) Zakład Usług Komunalnych WDKAN Sp. z o.o. (jednostka posiada osobowość prawną)

Sprawozdania z działalności jednostek stanowią załączniki do Raportu:
-załącznik nr 2 – Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2020/2021,
-załącznik nr 3 - Sprawozdanie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2021 r.
-załącznik nr 4 – Sprawozdanie Biblioteki Samorządowej w Zelgnie za 2021 r.
-załącznik nr 5 – Sprawozdanie Centrum Inicjatyw Kulturalnych za 2021 r.
-załącznik nr 6 – Raport o sytuacji ekonomiczno-finansowej SPOZ w Zelgnie,
- załącznik nr 7 – Sprawozdanie Zarządu ZUK WODKAN Sp. z o.o. za 2021 r.

Zestawienie załączników:

Załącznik nr 1 - Sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2021 r.,
Załącznik nr 2 – Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2020/2021,
Załącznik nr 3 - Sprawozdanie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2021 r.
Załącznik nr 4 – Sprawozdanie Biblioteki Samorządowej w Zelgnie za 2021 r.
Załącznik nr 5 – Sprawozdanie Centrum Inicjatyw Kulturalnych za 2021 r.
Załącznik nr 6 - Raport o sytuacji ekonomiczno-finansowej SPOZ w Zelgnie,
Załącznik nr 7 – Sprawozdanie Zarządu ZUK WODKAN Sp. z o.o. za 2021 r.