

**UCHWAŁA Nr LXX/429/22
RADY GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 29 listopada 2022 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2023 r. na obszarze Gminy Chełmża.

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 333), art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079 i 1561) uchwała się, co następuje:

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta ustaloną na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2022 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2023 (M.P. z 2022 r. poz. 995) przyjmowaną jako podstawa obliczania podatku rolnego z kwoty 74,05 zł za 1 dt do kwoty 68,00 zł za 1 dt.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmża.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 333 z późn.zm.) opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1) użytki rolne;
- 2) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Podstawę opodatkowania stanowi:

- 1) liczba ha przeliczeniowych (w przypadku gospodarstw rolnych tj. powyżej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowego) podatek rolny za rok podatkowy od 1 ha przeliczeniowego wynosi równowartość pieniężną 2,5 q żyta;
- 2) dla pozostałych gruntów - liczba ha wynikająca z ewidencji gruntów i budynków podatek rolny za rok podatkowy do 1 ha gruntów wynosi równowartość pieniężną 5 q żyta.

Cena żyta obliczona jest według średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy i ustalana w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Projekt uchwały zakłada obniżenie ceny z 74,05 zł za 1 dt (cena GUS) do kwoty 68,00 zł za 1 dt.

Rada Gminy na podstawie ustawy o podatku rolnym jest uprawniona do obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy.

Stawkę podatku maksymalną i obowiązującą za 1 ha przeliczeniowy w 2022 r. oraz na 2023 przedstawia tabela:

L.p.		2022	2023	wzrost %
1.	średnia cena skupu żyta z komunikatu Prezesa GUS	61,48 zł	74,05 zł	20 %
2.	podatek za 1 ha przeliczeniowy – równowartość pieniężna 2,5 dt. żyta	153,70 zł	185,13 zł	
3.	cena żyta po obniżeniu średniej ceny 1 dt. żyta	-	68,00 zł	
4.	podatek za 1 ha przeliczeniowy przy stawce obniżonej	-	170,00 zł	

Osoby fizyczne: 16 082,5385 ha przeliczeniowych

Osoby prawne i jednostki organizacyjne: 2 999,5995 ha przeliczeniowych

$19\,082,1380\text{ ha} \times 185,13\text{ zł} = 3\,532\,676\text{ zł}$

$19\,082,1380\text{ ha} \times 170,00\text{ zł} = 3\,243\,963,00\text{ zł}$

Skutek obniżenia górnej stawki = 288 713,00 zł