**ZARZĄDZENIE Nr 119/22**

**WÓJTA GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 20 grudnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do wynajęcia nieruchomości w Zelgnie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1079 i 1561), art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Wynająć na okres do 3 lat część zabudowanej nieruchomości w Zelgnie, którą stanowi budynek o pow. użytkowej 83,66 m2 wraz z gruntemniezbędnym do korzystania o pow. 114 m2 w ewidencji gruntów i budynków oznaczonym numerem działki 88/4 z przeznaczeniem na działalność usługową. Nieruchomość stanowi zasób nieruchomości Gminy Chełmża.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Uzasadnienie

Pan Artur Krężel prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Mechaniczny Artech Artur Krężel wystąpił z wnioskiem o wynajęcie nieruchomości w Zelgnie (pomieszczenia gospodarczego) stanowiącego zasób nieruchomości Gminy Chełmża. Z uwagi na fakt, że wnioskodawca prowadzi swoją działalność w budynku bezpośrednio graniczącym z pomieszczeniem gospodarczym objętym wnioskiem, zasadnym jest zawarcie umowy najmu.