

**Sprawozdanie z pracy Wójta
oraz wykonania uchwał Rady
LXXV sesja Rady Gminy – 21 marca 2023 r.**

1. REFERAT PLANOWANIA, INWESTYCJI I ROZWOJU

- **„Budowa budynku wielorodzinnego – 5 lokali mieszkalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą i elementami urządzenia terenu na działce nr 122/18, 1 w m. Browinie gm. Chełmża”** Podpisano umowę o dofinansowanie z BGK na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Browinie (pięć lokali) w ramach rządowego programu bezzwrotnego wsparcia budownictwa z Funduszu dopłat dla lokali mieszkalnych. Kwota dofinansowania w wysokości 2.459.906,00 zł.

- W dniu 28 grudnia 2022r. podpisano umowę z wykonawcą KP Budownictwo na realizację przedmiotowego zadania. Wykonawca za roboty budowlane złożył ofertę na kwotę 2.055.300,00 zł brutto, termin wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia w ciągu 12 miesięcy tj. do dnia 28 grudnia 2023r. Wykonawca rozpoczął prace. Obecnie trwa przygotowaniem terenu w związku z ustawieniem szalunków fundamentowych wraz ze zbrojeniem.

- **„Budowa budynku wielorodzinnego czteroklatkowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą i elementami urządzenia terenu na działce nr 4/6 w m. Nawra gm. Chełmża.”**- podpisano umowę o dofinansowanie z BGK w ramach rządowego programu bezzwrotnego wsparcia budownictwa z Funduszu dopłat dla lokali mieszkalnych. Wniosek o dofinansowanie z Bankiem BGK został podpisany – przyznana kwota dofinansowania wynosi 1.415.726,47 zł. W dniu 14 listopada Porozumieniem między Województwem Kujawsko – Pomorskim a Gminą Chełmża zostało rozwiązane porozumienie dotyczące dofinansowania zadania w miejscowości Nawra na kwotę 150.000,00 zł. Złożono nowy wniosek na rok 2023.

- Umowa z wykonawcą została podpisana – BwD Sp. z o.o., 87-811 Fabianki 76a na kwotę 1.595.118,73. Termin wykonania zadania 12 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do 13.12.2023r. Wykonawca rozpoczął prace. Wykonawca ma ułożone szalunki wraz z zbrojeniem ław fundamentowych, w najbliższych dniach odbędzie się zalewanie ław fundamentowych.

- Zadanie pn. **„Budowa Świetlicy wiejskiej w miejscowości Brachnówko - etap II: roboty wykończeniowe”**. Zakończono i odebrano etap I inwestycji – stan surowy zamknięty. Wyłoniono wykonawcę II etapu tj. roboty wykończeniowe wykona firma BUDMAR Firma Usługowa – Marcin Matłosz Kozielec 19, 87-152 Biskupice za kwotę 764 000,00 zł brutto. Termin wykonania do dnia 16 kwietnia 2023r. Wykonawca rozpoczął prace na obiekcie ocieplenie budynku w trakcie, wykonano posadzki wraz z

tynkami, instalacje elektryczną oraz centralnego ogrzewania. W bieżącym miesiącu uruchomiono ogrzewanie. Trwają prace ogólnobudowlane.

- Zadanie pn.: **„Budowa świetlicy wiejskiej w Nawrze dla sołectwa Bogusławki”**. Czekamy nadal na rozpatrzenie wniosku przez Urząd Marszałkowski w Toruniu i podpisanie umowy na dofinansowanie zadania. Przetarg został rozstrzygnięty, wykonawca świetlicy firma BUDMAR Marcin Matłosz. Umowa z wykonawcą na wykonanie zadania została podpisana w dniu 18.01.2023r. Termin wykonania do 18.11.2023r. W dniu 24 stycznia 2023 r. została podpisana umowa na sprawowanie nadzoru inwestorskiego z firmą SMILE Sławomir Milewski z siedzibą przy ul. Kozackiej 5B/34 w Toruniu. W dniu 25.01.2023r. został przekazany plac budowy. Trwają prace budowlane.

- Złożono wniosek do Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu o przyznanie pomocy dla zadania pn.: **„Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nawra oraz kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w miejscowości Kończewice”** realizowanego w ramach operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020.

Wartość zadania: 1 472 651,93 zł . Wysokość dofinansowania: 1 055 634,00 zł. Uzupełniono wniosku o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

- Dodatkowo wyłoniono wykonawców robót budowlanych. Budowę Kanalizacji sanitarnej w Nawrze wykona Firma Handlowo - Usługowo - Produkcyjna "ARIS" Rolbiecki Zbigniew, Grzegorz 8, 87-140 Chełmża z kwotą 1 000 905,13 zł brutto Termin wykonania do dnia 24 października 2023r. Wykonawca przystąpił do robót budowlanych i wykonał ok. 70% przedmiotowej kanalizacji. Do chwili obecnej wykonawca zrealizował 99% całości zadania.

- Budowę kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w miejscowości Kończewice wykona Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowo MKD Sp. z o.o., ul. Ogrodowa 9, 87-148 Papowo Toruńskie za kwotę 120 540,00 zł brutto. Termin wykonania do dnia 24 października 2023r. Wykonawca rozpocznie prace w miesiącu marce, według dostarczonego harmonogramu do tut. Urzędu Gminy.

- Umowa podpisana z Urzędem Marszałkowski na przyznanie pomocy w dniu 14.12.2022r., na kwotę w wysokości 934.276,00 (do 66% - kosztów

kwalifikowalnych dot. odcinka Nawra). Wykonawca nie rozpoczął prac z informacji uzyskanych od właściciela ustalono że prace rozpoczną się na przełomie miesięcy marzec / kwiecień.

- **Montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej na budynku OSP w Skąpem i Grzegorzu:** Zlecono wykonanie studium potrzebnego do składanego wniosku o dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego dla projektu pn.: „Montaż mikroinstalacji fotowoltaicznych na budynkach Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Skąpe oraz miejscowości Grzegorz.” Wartość inwestycji jak i kwota wnioskowana o dofinansowanie wynosi 125.670,34gr.

- **Budowa remizy OSP w Zelgnie:** Przygotowano zakres do przetargu wraz z niezbędnymi dokumentami.

- **Budowa remizy strażackiej w m. Kończewice:** Przygotowano zakres do przetargu wraz z niezbędnymi dokumentami.

- **Rewaloryzacja pałacu w Brąchnówku:** trwają prace ogólnobudowlane w 3 salach, prace wykonuje grupa budowlana Urzędu Gminy Chełmża. Planowane zakończenie prac w roku 2023.

- **Budowa sieci wodociągowej w Grzywnie:** od Starosty Toruńskiego uzyskano zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu potrzebnego do realizacji inwestycji.

2. REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA

1. Trwa porządkowanie terenów zielonych na terenie gminy (zbiórka śmieci itp.);
2. Na bieżąco zgłaszane i usuwane są awarie oświetlenia ulicznego;
3. Złożono wniosek o dofinansowanie przedsięwzięcia w formie dotacji na usuwanie folii rolniczych
4. Trwają prace przy budowie altany w Sołectwie Zelgno;
5. Trwa remont bazy brygady budowlanej – budowa ogrodzenia;
6. Trwają prace remontowe w piwnicy świetlicy wiejskiej w Kuczwałach;
7. Trwa odświeżanie wnętrza świetlicy wiejskiej w Dziemionach (malowanie);
8. Zamontowano syrenę przy budynku Remizy OSP w Zelgnie.
9. Rozpoczęto sprzątanie wnętrza i otoczenia hydroforni w Zelgnie

3. REFERAT ORGANIZACYJNY I SPRAW OBYWATELSKICH

I. Stanowisko ds. ewidencji ludności i dowodów osobistych

1. STATYSTYKA REJESTRACJI ZDARZEŃ

Zdarzenie	Ilość
Urodzenia	3
Zgony	5
Dowody osobiste - wnioski	30
Dowody osobiste - wydane	39
Zameldowania na pobyt stały	9
Zameldowania na pobyt czasowy	3
Wymeldowania	6

2. Obecnie trwające postępowania administracyjne dot. meldunków: 1
3. Liczba zameldowanych mieszkańców na dzień 15.03.2023 (stali+czasowi) - **9495**

II. DODATKI MIESZKANIOWE I ENERGETYCZNE: (23.02.2023r – 17.03.2023r)

Kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych: 5 596,92 zł
Kwota wypłaconych dodatków energetycznych: 0,00 zł

III. DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA – CEIDG

Ilość złożonych wniosków w okresie (23.01.2023r – 23.02.2023r)

- | | |
|--|---|
| a) o wpis do CEIDG | 2 |
| b) o zmianę we wpisie do CEIDG | 4 |
| c) o zawieszenie działalności gospodarczej | 1 |
| d) o wznowienie działalności gospodarczej | 2 |
| e) o wykreślenie z CEIDG | 2 |

IV. ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

W związku ze złożonymi ofertami w dniu 14 02 2023 r. w pierwszym ogłoszonym postępowaniu pn. „Rozbudowa infrastruktury i terenów rekreacyjnych nad jeziorami na terenie Gminy Chełmża” z dofinansowaniem z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład, podzielonym na pięć części, w zakresie części I, II i V trwa procedura przedłużenia terminu związania ofertami i badania ofert.

Poniżej opis części.

1. Zakres Części I zamówienia obejmuje następujące zadania:

- 1) Zadanie nr 1 „Budowa elementów małej architektury, boiska wielofunkcyjnego, skateparku, pumtracku, parku linowego i ścianki wspinaczkowej dla małych dzieci w miejscowości Zalesie”;
- 2) Zadanie nr 2 „Zagospodarowanie terenu zielonego przy istniejącej świetlicy wiejskiej, w tym budowa ścieżek, parkingu, wiaty z grillem, wykonanie ogrodzenia, budowy placu zabaw i elementów siłowni zewnętrznej, oświetlenie terenu z monitoringiem, nasadzenia w miejscowości Strużał”;
- 3) Zadanie nr 3 „Budowa trybun przy istniejącym boisku do piłki siatkowej, chodników, elementów małej architektury, 8 lamp oświetleniowych z monitoringiem i placu zabaw w miejscowości Dźwierzno”;
- 4) Zadanie nr 4 „Budowa wiaty, placu zabaw i małej architektury w miejscowości Kuczwały”.

2. Zakres Części II zamówienia obejmuje następujące zadania:

- 1) Zadanie nr 1 „Budowa wieży widokowej w miejscowości Zelgno”
- 2) Zadanie nr 2 „Budowa wieży widokowej w miejscowości Zalesie”.

3. W zakres Części V zamówienia obejmuje następujące zadania:

- 1)Zadanie nr 1 „Zagospodarowanie terenu do wieży widokowej w miejscowości Zelgno, obręb ewidencyjny 0029, Gmina Chełmża”;
- 2)Zadanie nr 2 „Budowa parkingu do 10 miejsc postojowych na działce nr 9/3 w miejscowości Kuczwały”;
- 3)Zadanie nr 3 „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 8 w miejscowości Kuczwały” ;
- 4)Zadanie nr 4 „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 117 w miejscowości Bielczyny”;
- 5)Zadanie nr 5 „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 130 w miejscowości Bielczyny”;
- 6)Zadanie nr 6 „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 131 w miejscowości Głuchowo”;
- 7)Zadanie nr 7 „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 135/1 w miejscowości Bielczyny”;
- 8)Zadanie nr 8 „Budowa chodnika przy drodze wewnętrznej w miejscowości Struża, ul. Jaśminowa”;
- 9)Zadanie nr 9 „Przebudowa drogi wewnętrznej działka nr 18, 19/15 w miejscowości Struża, ul. Lawendowa”;
- 10)Zadanie nr 10 „Budowa drogi wewnętrznej na działce nr 24/273 w miejscowości Zalesie”.

- Natomiast dla części III, której przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania pn. „Budowa dwumasztowego elektrycznego wyciągu dla narciarzy wodnych wraz z kompleksowym zagospodarowaniem terenu i wybudowaniem przyłącza elektroenergetycznego w miejscowości Zalesie” w pierwszym ogłoszonym postępowaniu została ona unieważniona, z uwagi na cenę oferty najtańszej przewyższającą możliwości finansowe zamawiającego.

W dniu 23 02 br. zostało ogłoszone na tę część kolejne postępowanie, gdzie termin składania ofert upłynął w dniu 13 03 br. W terminie wpłynęły trzy oferty. Obecnie trwa ocena i badanie złożonych ofert.

- Natomiast dla części IV, której przedmiotem zamówienia jest wykonanie zasilenia urządzeń terenowych i oświetlenia terenów rekreacyjnych w miejscowości Zalesie, w pierwszym ogłoszonym postępowaniu została ona unieważniona, z uwagi na to, że dwie złożone oferty podlegały odrzuceniu.

W dniu 07 03 br. zostało ogłoszone na tę część kolejne postępowanie, gdzie termin składania ofert zaplanowano na dzień 23 03 br.

II. W dniu 23 02 br. zostało ogłoszone postępowanie pn. Przebudowa drogi gminnej nr 100514C w m. Kończewice. Termin składania ofert z uwagi na zapytania do SWZ przesunięty został na 17 03 br.

4. SAMODZIELNE STANOWISKO DS. PROMOCJI SPRTU I KULTURY

1. Konwent Sołtysów Gminy Chełmża – udział w spotkaniu wzięło pięciu sołtysów wchodzących w skład Konwentu. Konwent omówił przede wszystkim sprawy wiosennych porządków w sołectwach. Była też mowa o planach co do tegorocznych narady i wyjazdu sołtysów.

2. Złożony został wniosek obejmujący zakupy urządzeń i wyposażenia dla czterech KGW: Dziemiony, Nawra, Kielbasin i Zelgno. Łączna wartość wniosku 20 tys. zł, po 5 tys. na każde z KGW. Wniosek został złożony do *I naboru wniosków na powierzenie realizacji zadań ze środków Funduszu Pomocy Pokrzywdzonym oraz Pomocy Postpenitencjarnej – Funduszu Sprawiedliwości w zakresie Przeciwdziałania przyczynom przestępczości dla jednostek sektora finansów publicznych na 2023 rok, w ramach Programu Przeciwdziałania Przyczynom Przestępczości na lata 2019-2025*. Gminy Chełmża nie ma na liście wsparcia.

3. Tegoroczny Gminny Dzień Kobiet odbył się 8 marca br. w sali sportowej szkoły w Głuchowie. W programie główną część stanowiło muzyczne SHOW z udziałem znanego muzyka i piosenkarza. Sala wypełniona po brzegi. W organizację włączyli się także CIK Gminy Chełmża i SP Kończewice. Nie zabrakło w programie części z życzeniami kierowanej przez obecnych panów dla obecnych pań. Wydarzenie z bardzo pozytywnymi recenzjami ze strony uczestniczek.

Uhonorowani zostali w gminie mieszkańcy:

1. Najstarsza mieszkanka Gminy Chełmża – 100 lat – p. Franciszka Górecka z Dźwierzna
2. Najstarsze stażem małżeństwo p. Maria i Józef Kucharzewscy z Głuchowa – 65 – lecie Ślubu.

4. Bieżąca aktualizacja gminnych serwisów internetowych – redakcja aktualności i kalendarza na stronie www, FB.

5. Redagowanie miesięcznika Gazety Gminy Chełmża KURENDA.

6. Bieżąca współpraca z mediami lokalnymi – opracowywanie i przekazywanie informacji prasowych dla dwutygodnika POZA Toruń i portali internetowych www.pozatorun.pl i www.tylkotorun.pl oraz NOWOŚCI Dziennik Toruński.

Sprawozdanie zostało przygotowane na podstawie materiałów przekazanych przez kierowników referatów, jednostek organizacyjnych oraz pracowników samodzielnych stanowisk.