



RAPORT O STANIE GMINY CHEŁMŻA ZA 2022 R.

SPIS TREŚCI

I.	Wstęp	2
II.	Informacja o realizacji polityk, programów i strategii	3
1.	Strategia rozwoju Gminy Chełmża na lata 2015-2025	3
2.	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy	33
3.	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	34
4.	Lokalny Program Rewitalizacji	36
5.	Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy	37
6.	Plan wykorzystania zasobu nieruchomości gminnych	38
7.	Program opieki nad zabytkami	41
8.	Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	42
9.	Plan gospodarki niskoemisyjnej	43
10.	Program ochrony środowiska	44
11.	Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa Gazowe dla Gminy Chełmża na lata 2012-2027	47
12.	Strategia rozwiązywania problemów społecznych	47
13.	Program – Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej	49
14.	Program – Opieka wytchnieniowa	49
15.	Gminny program wspierania rodziny	50
16.	Gminny program przeciwdziałania przemocy w rodzinie i ochrony ofiar przemocy w rodzinie	50
17.	Program profilaktyki, rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii	51
18.	Program osłonowy w zakresie wydatków poniesionych na leki	52
19.	Gminny program osłonowy skierowany do rodzin wielodzietnych	52
20.	Gminny program osłonowy w zakresie dożywiania dzieci i uczniów	52
21.	Program operacyjny – Pomoc żywnościowa 2014-2020	53
22.	Gminny program stypendialny dla studentów	54
23.	Program stypendialny im. Jacka Luntkowskiego	54
24.	Program współpracy z organizacjami pozarządowymi	54
25.	Program wspierania przedsiębiorczości w Gminie Chełmża	56
26.	Program „Gmina Chełmża – zdrowa Gmina”	57
III.	Realizacja uchwał Rady Gminy Chełmża	57
IV.	Fundusz Sołecki	85
V.	Podstawowe informacje o budżecie gminy	86
VI.	Informacje dodatkowe	87
	Zestawienie załączników	88

I. WSTĘP

Ustawa z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz. U. z 2018, poz. 130 z późn. zm) wprowadziła zmiany w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2023r. poz. 40 z późn. zm) Jedną z nich jest dodanie art. 28aa wprowadzającego obowiązek corocznego opracowywania przez Wójta Gminy raportu o stanie gminy. Raport przedstawia się Radzie Gminy w terminie do dnia 31 maja każdego roku.

Rada Gminy może określić w drodze uchwały szczegółowe wymogi dotyczące raportu. W przypadku ich braku zakres raportu określa art.28aa ust. 2 który stanowi, że obejmuje on podsumowanie działalności wójta w roku poprzednim, w szczególności: realizację polityk, programów i strategii, uchwał rady gminy i budżetu obywatelskiego.

Rozpatrzenie raportu ma miejsce podczas sesji, na której podejmowana jest uchwała rady gminy w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium wójtowi. Raport rozpatrywany jest w pierwszej kolejności. Nad przedstawionym raportem o stanie gminy przeprowadza się debatę, w której głos mogą zabrać zarówno radni jak i mieszkańcy gminy. Po zakończeniu debaty nad *raportem* o stanie gminy, rada gminy przeprowadza głosowanie nad udzieleniem wójtowi wotum zaufania. Uchwałę o udzieleniu wójtowi wotum zaufania rada gminy podejmuje bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady gminy.

II. INFORMACJA O REALIZACJI POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII

1. STRATEGIA ROZWOJU GMINY CHEŁMŻA NA LATA 2015-2025

Podstawowym dokumentem o charakterze długofalowym, określającym kierunki i priorytety działań gminy jest Strategia rozwoju Gminy Chełmża na lata 2015-2025, która została przyjęta uchwałą Nr XLVIII/374/14 Rady Gminy Chełmża z dnia 16 kwietnia 2014 r. i zmieniona uchwałą nr XLI/332/18 z dnia 27 marca 2018 r.

W strategii określono cel główny rozwoju gminy w brzmieniu:

„Zrównoważony rozwój Gminy Chełmża z wykorzystaniem istniejącego potencjału gospodarczego, infrastrukturalnego i ludzkiego”.

Osiągnięcie celu głównego ma nastąpić poprzez realizację celów szczegółowych i bezpośrednich:

Cel szczegółowy	Cele bezpośrednie
Rozwój przedsiębiorczości, turystyki i rekreacji	Rozwój przedsiębiorczości i zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców
	Rozwój turystyki i rekreacji
	Pozyskanie inwestorów
Poprawa stanu i rozwój infrastruktury technicznej	Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia
	Rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie
	Wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii
	Zwiększenie ilości miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
	Likwidacja materiałów zawierających azbest
Podniesienie jakości życia mieszkańców	Rozwój i dostosowanie infrastruktury publicznej, w szczególności na cele opiekuńcze, edukacyjne i sportowe
	Zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie dbałości o mienie publiczne i bezpieczeństwo
	Zwiększenie aktywności mieszkańców i wzrost integracji społecznej mieszkańców. Wzbogacenie i dostosowanie oferty spędzania czasu wolnego dla różnych grup wiekowych z wykorzystaniem obiektów instytucji kultury, sportowych i świetlic wiejskich
	Poprawa komunikacji i promocji gminy m.in. poprzez internetowe portale społecznościowe
Poprawa bezpieczeństwa publicznego	

1.1. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE W 2022 R. DLA REALIZACJI CELU SZCZEGÓŁOWEGO – ROZWÓJ PRZEDSIĘBIORCZOŚCI, TURYSTYKI I REKREACJI

1.1.1. Cel bezpośredni: Rozwój przedsiębiorczości i zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców

Zaliczamy tu działania realizowane w 2022 r. w oparciu o Program wspierania przedsiębiorczości na terenie Gminy Chełmża przyjęty uchwałą nr XIV/137/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 25 lutego 2016 r. które dotyczyły:

- 1) wsparcia nowo otwieranej działalności poprzez wdrażanie programu wsparcia obsługi księgowej firm,
W dniu 13 stycznia 2022 r. Wójt Gminy Chełmża wydał zarządzenie nr 3/22 w sprawie dofinansowania obsługi księgowej przedsiębiorców podejmujących działalność gospodarczą na terenie Gminy Chełmża w okresie 01 stycznia 2022 r. – 31.12.2022 r.
W 2022 r. złożono 2 wnioski o dofinansowanie obsługi księgowej. Kontynuowano również pomoc dla 5 osób, które uzyskały wsparcie w 2021 r. w oparciu o zarządzenie nr 6/21 z dnia 26 stycznia 2021 r.
Łączna kwota dofinansowania w 2022 r. wyniosła – 5 550,00 zł.
- 2) informacja – dotycząca dokonania zgłoszeń do ZUS.

1.1.2. Cel bezpośredni: Rozwój turystyki i rekreacji

Zadania realizowane w 2022 r.

- 1) akcja „Zdrowo – pieszo i rowerowo” realizowana w ramach programu „Gmina Chełmża – Zdrowa Gmina”,
- 2) krajoobrazowa wycieczka rowerowa po Gminie Chełmża – 3 etapy o Puchar Wójta Gminy Chełmża,

Zadania 2 i 3 ujęte w rozdz. 26 – Gmina Chełmża – Zdrowa Gmina.

- 3) akcja Biegaj razem z Bielczynami (org. KGW Kobiety Aktywne OD-NOWA - Bielczyny),
- 4) prowadzenie szkolenia dzieci i młodzieży w kolarstwie, organizacja zawodów oraz udział we współzawodnictwie sportowym zawodników UKS Gminy Chełmża ORKAN
- 5) Piłka nożna – sport na całe życie – Klub Sportowy Gminy Chełmża – CYKLON – Kończewice.

1.1.3. Cel bezpośredni: Pozyskanie inwestorów

Dla realizacji powyższego celu w roku 2022 podejmowano działania:

- 1) współpraca z Kujawsko-Pomorskim Centrum Obsługi Inwestora oraz Polską Agencją Inwestycji i Handlu (PAIH) w zakresie przygotowania informacji i oferty dla inwestorów.
Oferty publikowane na stronie PAIH : Dźwierzno CPI-468 ha, Dźwierzno – 25,29 ha/AG, Głuchowo – 3,7 ha/zabudowa produkcyjna, składy i magazyny, Nowa Chełmża- 4,3 ha/ zabudowa usługowa z zakresu turystyki i rekreacji.
- 2) Gmina Chełmża partnerem w realizacji projektu Expressway

Gmina Chełmża zgodnie z zapisami umowy z 9 listopada 2016 r. jest partnerem w realizacji projektu "Expressway –promocja terenów inwestycyjnych". Projekt realizowany jest w ramach RPO WK-P – oś priorytetowa 1. Wzmocnienie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu, Działanie 1.5 Opracowywanie i wdrażanie nowych modeli biznesowych dla MŚP, Poddziałanie 1.5.2. Wsparcie procesu umiędzynarodawiania przedsiębiorstw.

Zadania zrealizowane w ramach projektu w 2022 r.:

- udział w Targach Expo Real w Monachium

Wartość dotacji przekazanej dla Samorządu Woj. Kuj.-Pom. w 2022 r. – 40.226,51 zł.

W związku z opóźnieniem w realizacji zadań faktycznie rozliczona dotacja wyniosła - 9.023,71 zł, a kwota 31.202,80 zł została zwrócona.

3) Prace nad zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb inwestorów w:

- a) Zelgnie (35 ha, rozwój wsi i osiedlania się) – uchwała nr XLII/350/18 z 19 kwietnia 2018 r.
- b) Pluskowęsach (7 ha nad J. Chełmżyńskim, funkcja mieszkaniowa, usługi turystyczne) – uchwała nr XLII/352/18 z 19 kwietnia 2018 r.
- c) Dźwierznie (park inwestycyjny) – uchwała nr VII/59/19 z dnia 26 lutego 2019 r.
- d) Kiełbasinie (działalność gospodarcza, budowa farmy fotowoltaicznej) – uchwała XXV/158/20 z dnia 31 marca 2020 r.
- e) Dźwierznie (działalność gospodarcza, budowa farmy fotowoltaicznej)- XXXV/222/20 z dnia 1 grudnia 2020 r.
- f) Kiełbasinie (działalność gospodarcza, budowa farmy fotowoltaicznej) - uchwała nr XXXVIII/239/21 z dnia 26 stycznia 2021 r.
- g) Nawrze (zabudowa usługowa dla zespołu pałacowo-parkowego) – XLIV/271/21 z dnia 29 czerwca 2021 r.
- h) Dźwierznie (działalność gospodarcza, budowa farmy fotowoltaicznej) – uchwała nr LI/309/21 z dnia 23 listopada 2021 r.
- i) Brąchnówku (teren usługowy dla zespołu pałacowo-parkowego) - uchwała nr LXII/379/22 RG Chełmża z dnia 31 maja 2022 r. (zatwierdzenie mpzp)
- j) Dźwierznie (tereny przeznaczone na wydobywanie kopaliny oraz farmę fotowoltaiczną)- uchwała nr LXV/394/22 RG Chełmża z dnia 9 sierpnia 2022 r. (zatwierdzenie mpzp).

1.2. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE W 2022 R. DLA REALIZACJI CELU SZCZEGÓŁOWEGO – POPRAWA STANU I ROZWÓJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

1.2.1. Cel bezpośredni: Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury drogowej

1) Przebudowa drogi gminnej nr 100502 C Skąpe – Chrapice

Okres realizacji – 2022 r.

Zakres – postępowanie przetargowe, przebudowa drogi gminnej nr 100502C w miejscowości Skąpe na odcinku 847 mb polegającą na wykonaniu podbudowy z kruszywa łamanego oraz nawierzchni bitumicznej o szer. 4,0 m.

Wykonawca - Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych DROBUD Sp. J. Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber zs. w Chełmży.

Wartość robót - 483 398,51 zł.

Wydatek w 2022 r. - 511 876,79 zł.

Zadanie realizowane z dofinansowaniem FOGR (81.312 zł).

2) Przebudowa drogi na dz.124 w m. Głuchowo-Windak na odcinku o dł. 640 mb.

Okres realizacji – 2021 -2022 r.

Zakres - 2021 r. -postępowanie przetargowe.

2022 r. - przebudowa drogi wewnętrznej w Głuchowie (Windak) na odcinku o dł. 640 mb o nawierzchni z betonu asfaltowego na podbudowie z gruzu betonowego oraz kruszywa twardego.

Wykonawca - Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych DROBUD Sp.J. Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber zs. w Chełmży.

Wartość robót po aneksie- 232 957,55 zł.

Wydatek w 2022 r. - 236.586,05 zł.

3) Przebudowa drogi gminnej nr 100531 C Witkowo - Nowa Chełmża (973 mb) oraz budowa chodnika przy dr. gminnej nr 100531 Witkowo-Nowa Chełmża na odcinku 950 mb

Okres realizacji – 2022 r.

Zakres – rozstrzygnięcie przetargu, przebudowa drogi gminnej nr 100531 C Witkowo-Nowa Chełmża na odcinku o dł. 973 mb (nawierzchnia bitumiczna) oraz wybudowanie chodnika przy drodze gminnej nr 100531 C w miejscowości Nowa Chełmża na odcinku 950 mb (nawierzchnia bitumiczna).

Wykonawca – a) Zakład Drogowo-Budowlany Rogowo Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą w Rogowie,
b) firma PBD Sp. z o.o. z Torunia.

Wartość robót – a) 510 558,21 zł, (aneks na łączną kwotę 605.543,46 zł).

b) 502 296,95 zł (aneks na łączną kwotę 553.772,45 zł).

Wydatek w 2022 r. - 1 215 396,07 zł.

Zadanie realizowane z dofinansowaniem Programu Rządowego Fundusz Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych. Wartość dofinansowania 960.297,99 zł.

4) Przebudowa dróg gminnych nr 100531 C Witkowo-Nowa Chełmża, 100529 C w m. Kuczwały (centrum)

Okres realizacji – 2022 r.

Zakres – postępowanie przetargowe, przebudowę dróg gminnych nr 100531 C na odcinku o dł. 985 m i nr 100529 C na odcinku o dł. 364 m w zakresie wykonania warstw podbudowy, nawierzchni bitumicznych o szer. 5,0 m, chodników z kostki brukowej i oznakowania.

Wykonawca - firma TransBruk Barczyńscy Sp. z o.o. z Pigży.

Wartość robót – 1.026.717,05 zł.

Wydatek w 2022 r. - 1 089 984,78 zł.

Zadanie realizowane z dofinansowaniem Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg – priorytet I.

Wartość dofinansowania - 476.384,00 zł.

5) II RFIL "Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych na terenie Gminy Chełmża poprzez kompleksową przebudowę infrastruktury drogowej" - budowa dróg w m. Grzegorz, Bielczyny, Skąpe, Kiełbasin, Brąchnówko, Liznowo, Kończewice, Januszewo, Dźwierzno, N-Chełmża, Zalesie, Kuczwały, Głuchowo dz. 245/5,290; Kuczwały dz. 187/3, Grzywna dr. gm. Nr 100556C

Okres realizacji – 2022

Zakres – rozstrzygnięcia przetargów 2021 i 2022, przebudowa 16 odcinków dróg gminnych oraz wewnętrznych na terenie Gminy Chełmża (ułożenie nawierzchni bitumicznych) :

- droga wew. dz. nr 102/1, 202/5 w Bielczynach, dł. 87 mb - 66 016,84 zł,

- droga wew. dz. nr 54/25, 54/33 w Nowej Chełmży, dł.200 mb - 131 341,18 zł,

- droga wew. dz. nr 104 w Grzegorzu, dł.127 mb - 77 061,60 zł,

- droga wew. dz. nr 171, 169/2 w Kuczwałach, dł. 546 mb - 313 232,01 zł,

- droga gminna nr 100539C w Dźwierznie, dł. 167 mb - 100 801,97 zł,

- droga wew. dz. nr 81 w Brąchnówku, dł. 316 mb - 162 052,80 zł,

- droga wew. dz. nr 20 w Kiełbasinie, dł. 285 mb - 107 782,49 zł,

- droga wew. na dz. nr 62/6 w Dźwierznie, dł. 285 mb - 116 143,19 zł,

- droga wew. dz. nr 148/2 w Kończewicach (Ogrodniki), dł. 237 mb - 91 582,19 zł,

- droga gminna nr 100535C Zelgno – Zalesie, dł. 551 mb - 257 385,32 zł,

- droga gminna nr 100504C w Skąpem, dł. 84 mb - 69 428,58 zł,

- droga gminna nr 100525 C w Brąchnówku, dł. 970 mb - 237 185,87 zł,

- droga wew. dz. nr 187/3 w Kuczwałach, długości 145 mb - 91.881,00 zł,

- droga gminna nr 100556 C w Grzywnie, dł. 80 mb - 59.040,00 zł,

- przebudowa drogi wew. dz. nr 54/1, 61 w Liznowie, dł. 319 mb - 137.056,94 zł,

- przebudowa drogi wew. dz. nr 245/5 i 290 w Głuchowie, dł. 531 mb - 312.830,50 zł.

Wykonawca - Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych DROBUD Sp.J. Ryszard Szeiber, Krzysztof Szeiber zs. w Chełmży.

Wartość robót – 2.330.822,48 zł.

Wydatek w 2022 r. - 2 533 076,81 zł.

Zadanie realizowane z dofinansowaniem Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych II.

Wartość dofinansowania - 2.494.300,00 zł.

6) Przebudowa drogi wewnętrznej na odcinku 700 m na dz.368 w m. Mirakowo przy terenach leśnych (udział Lasów Państwowych)

Okres realizacji – 2022 r.

Zakres - przebudowa drogi gminnej w m-ci Mirakowo na odcinku o dł. 700 mb o nawierzchni bitumicznej.

Wykonawca - Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych DROBUD Sp.J. Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber zs. w Chełmży.

Wartość robót - 716 143,13 zł.

Wydatek w 2022 r. - 736 838,72 zł.

Zadanie realizowane z dofinansowaniem funduszu leśnego Lasów Państwowych. Wartość dofinansowania - 586.500,00 zł.

7) Przebudowa mostku przy dr. gminnej nr 100565 w Zajączkowie

Okres realizacji – 2022 r.

Zakres – wykonanie dokumentacji technicznej oraz przebudowa mostku na rzece Fryba przy drodze gminnej 100565 C w Zajączkowie, w tym naprawa i zabezpieczenie przyczółków przed dalszą destrukcją, montaż barier energochłonnych.

W 2022 r. wykonano dokumentację na przebudowę mostu oraz zakupiono stal do wykonania jego przebudowy.

Wykonawca dok. - firma PPT Consult Sp. z o. o. z Bydgoszczy

Zakup stali do wykonania zbrojenia mostu – dostawca Firma BIOS z Chełmży.

Wartość prac dok. - 36.777,00 zł.

Wartość zakupu - 42.147,18 zł.

Wydatek w 2022 r. - 78 924,18 zł

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury drogowej – etap dokumentacji technicznej, wykupu gruntów, ogłoszenia przetargu

1) II Polski Ład- Przebudowa oraz budowa dróg na terenie Gminy Chełmża (w m. Grzywna, Kuczwały, Mirakowo-Kamionki, Skąpe-Bielczyny, Szerokopas, Świętosław, Strużal

Zakres:

- przebudowa drogi wew. dz. nr 200 w Grzywnie na odcinku o dł. 132 mb,
- przebudowa drogi gminnej nr 100527 C Grzywna - Kuczwały na odcinku o dł. 644 mb,
- budowa drogi gminnej, ul. Szkolna w Grzywnie na odcinku o dł. 300 mb,
- przebudowa drogi gminnej nr 100501 C Bielczyny-Skąpe na odcinku o dł. 800 mb,
- przebudowa drogi wew. w Strużalu, ul. Chmurna, dz. 21/1 na odcinku o dł. 295 mb,
- przebudowa drogi gminnej nr 100510 C w Szerokopasie na odcinku o dł. 445 mb,
- przebudowa drogi wew. Mirakowo-Kamionki na odcinku o dł. 1309 mb,
- przebudowa drogi gminnej nr 100511 C w Świętosławiu na odcinku o dł. 311 mb,
- przebudowa drogi wew. dz. nr 27 w Świętosławiu na odcinku o dł. 794 mb.

W 2022 r. przygotowano zakres do przetargu oraz ogłoszono przetarg na budowę i przebudowę dróg.

Wydatek w 2022 r. - 1 500,00 zł

Zadanie budowy i rozbudowy dróg będzie realizowane z dofinansowaniem Programu Rządowego Fundusz Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych.

2) Wykonanie dokumentacji projektowych na przebudowy dróg

Zakres - dokumentacje projektowe na przebudowę dróg gminnych oraz wewnętrznych (ułożenie nawierzchni bitumicznych) na terenie Gminy Chełmża obejmujące odcinki:

- droga gminna nr 100511 C w Świętosławiu - dł. ok. 300 mb,
- droga wewnętrzna, dz. nr 200 w obrębie ewid. Grzywna - dł. ok 350 mb,
- droga wewnętrzna, dz. nr 21/1 w obrębie ewid. Strużał, ul. Wietrznana 1. – dł. 340 mb,
- droga wewnętrzna, dz. nr 8 w Kuczwałach – dł. ok. 180 mb,
- droga wewnętrzna, dz. nr 166 w obrębie ewid. Kuczwały- dł. ok 940 mb,
- droga wewnętrzna, dz. nr 169/2 w obrębie ewid. Kuczwały – dł. 350 mb,
- droga gminna nr 100535 C Zelgno – Zalesie – dł. ok. 990 mb,
- droga wewnętrzna, dz. nr 117 w Bielczynach – dł. ok. 70 mb,
- droga wewnętrzna, dz. nr 130 w obrębie ewid. Bielczyny – dł. ok 130 mb,
- droga wewnętrzna, dz. nr 135/1 w obrębie ewid. Bielczyny – dł. 90 mb,
- droga wewnętrzna, dz. nr 131 w obrębie ewid. Głuchowo – dł. ok. 100 mb,
- droga wewnętrzna ul. Bukowa w Skąpem (działka nr 90/7) dł. ok. 350 mb,
- droga wewnętrzna ul. Chmurna w m-ci Strużał. (działka nr 21/1) – dł. 300 mb,
- droga gminna nr 100501 C Skąpe-Bielczyny (działka nr 55/1 w obrębie ewid. Bielczyny, działka nr 153 w obrębie ewid. Skąpe) - dł. 500 mb,
- droga gminna nr 100514 C w Kończewicach – dł. 400 mb,
- droga wewnętrzna, dz. nr 267 w Głuchowie – dł. ok. 100 mb,
- droga wewnętrzna, dz. nr 9/16 w obrębie ewid. Bocień – dł. 80 mb,
- droga wewnętrzna, dz. nr 24/273 w obrębie ewid. Zalesie – dł. ok. 270 mb.

Wykonawcy dok.:

- a) Pracownia Projektowa DM Włodzimierz Łaganowski z Torunia,
- b) AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska z siedzibą w Golubiu Dobrzyniu.
- c) Bios Sp. z o.o. z Chełmży

Wartość prac: a) 51.000,00 zł, b) 40.999,99 zł, c) 60.600,00 zł

Wydatek w 2022 r. - 153 999,99 zł.

3) Wykonanie dokumentacji projektowych na przebudowy dróg gminnych w m. Zajączkowo oraz Zalesie (przygotowanie wniosku do PROW)

Zakres - dokumentacje projektowe na przebudowę dróg (ułożenie nawierzchni bitumicznych):

- drogi gminnej nr 100565 C w Zajączkowie – dł. ok. 400 mb,
- drogi gminnej nr 100581 C w Zalesiu – dł. ok 430 mb.

Wykonawca -Pracownia AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska zs. w Golubiu Dobrzyniu.

Wartość prac - 18 400,00 zł.

Wydatek w 2022 r. - 18 400,00 zł.

4) Wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę dr. gm. nr 100556 C w m. Grzywna

Zakres - dokumentacja projektowa na przebudowę drogi gminnej nr 100556 C w Grzywnie na odcinku o dł. 60 mb o nawierzchni bitumicznej.

Wykonawca - pracownia AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska zs w Golubiu Dobrzyńiu.

Wartość prac – 6 765,00 zł

Wydatek w 2022 r. - 6 765,00 zł.

5) Budowa drogi gminnej ul. Szkolna w m. Grzywna

Zakres - dokumentacja projektowa pod budowę drogi w Grzywnie wraz z ciągami pieszo rowerowymi i oświetleniem na odcinku 300 mb (nawierzchnia bitumiczna) oraz wypłacenie odszkodowań za grunty przejęte pod wykonanie inwestycji.

Wykonawca - firma KFG Sp. z o.o. sp. k. z Poznania.

Wartość prac. dok. – 15.000,00 zł, koszty wykupu gruntów - 289 124,15 zł.

Wydatek w 2022 r. - 305 405,84 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej

1) Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej z przyłączami w m. Zalesie – Osiedle domków jednorodzinnych i letniskowych (Cypel)

(Poprzednia nazwa: „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Zalesie (osiedle domków CYPEL)”.

Zakres zadania podzielono na dwa etapy:

etap pierwszy- budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o łącznej długości 760 m i sieci wodociągowej o długości 1 420 m,

etap drugi - budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o łącznej długości 1 068 m, 6 przyłączy kanalizacyjnych, sieci wodociągowej o długości 1 040,60 m, 4 przyłączy wodociągowych.

W ramach inwestycji powstała sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 1828 mb wraz z 6 przyłączami oraz 2460,6 mb sieci wodociągowej z 4 przyłączami.

Okres realizacji – 2019-2022,

w 2019 r.- prace przygotowawcze do realizacji zadania tj. pomiary robót, kosztorysy inwestorskie oraz weryfikacja kosztorysów,

w 2020r. - wyłoniono w ramach przetargu wykonawcę robót budowlanych,

w 2021 r. – roboty budowlane,

w 2022 r. - prace wykończeniowe i odbiór robót.

Wykonawca - Firma Handlowo-Uslugowo-Produkcyjna ARIS Rolbiecki Zbigniew, Grzegorz.

Wartość robót budowlanych – 959 400,00 zł.

Łączny wydatek na inwestycje w 2022 r. -573 104,71 zł brutto (odliczenie VAT)

Łącznie na inwestycję poniesione zostały wydatki w wysokości 1 022 209,65 zł brutto.

Zadanie realizowane w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, operacja „Gospodarka wodno-ściekowa”, poddziałanie „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym

inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”. Wysokość dofinansowania - 496 314,00 zł.

2) Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Zalesie

Zakres - budowa sieci kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjnym i ciśnieniowym dla osiedla domków letniskowych na terenie ośrodka wypoczynkowego w Zalesiu. Łączna długość sieci wynosi 1972 mb.

Okres realizacji -2022 rok.

Wykonawca - Przedsiębiorstwo IL-MAR Marcin Bartczak z Osięcin.

Wartość robót - 1 175 442,43 zł.

Wydatki na zadanie w 2022 r. - 1 205 970,14 zł brutto (odliczenie VAT).

Zadanie realizowane z dofinansowaniem Programu Rządowego Fundusz Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych. Planowana wartość dofinansowania – 1.115.965,04 zł

3) Budowa kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w m. Bocień wraz z przebudową drogi wew. i oświetlenia drogowego

Zakres - budowę kanalizacji sanitarnej w Bocieniu oraz likwidacja kaskadowej oczyszczalni ścieków. W ramach inwestycji do kanalizacji zostaną podłączone wszystkie budynki w centrum wsi Bocień, co pozwoli zlikwidować 100 % zbiorników wybieralnych. Ponadto zostanie wykonana 1 droga o dł. 240 mb oraz oświetlenie przy terenie komunalnym (3 szt. lamp).

W 2021 r. wykonano dokumentację techniczną obejmującą skanalizowanie miejscowości Bocień wraz z oczyszczalnią ścieków.

W 2022 r. – wykonano przyłącze energetyczne dla oczyszczalni oraz przepompowni, przeprowadzono postępowanie przetargowe i wyłoniono wykonawcę.

Okres realizacji – 2021 – 2023 r.

Wykonawca – cz.I (budowa kanalizacji i oczyszczalni)- Firma H.U.P. Aris Rolbiecki Zdzisław, Grzegorz,

cz.II (budowa drogi) - Firma Inzbud Sp. z o.o. Grudziądz,

cz.III (oświetlenie drogowe)- P.W. Kala Sylwester Lis, Usługi Elektroinstalacyjne, Bartlewo.

Wartość robót budowlanych – cz.I - 1.646.985,67 zł, cz.II- 110.700,00 zł, cz.III- 24.900 zł.

Wydatki na zadanie w 2022 r. - 25 735,30 zł brutt (odliczenie VAT).

Zadanie realizowane z dofinansowaniem Programu Rządowego Fundusz Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych. Planowana wartość dofinansowania 2.190.300,00 zł.

4) Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Nawra oraz kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Kończewice

Zakres – cz. I zadania obejmuje budowę grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w m. Nawra,

cz. II - obejmuje budowę sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej w m. Kończewice.

Okres realizacji – 2022 – 2023r.

W 2022 roku poniesiono wydatki związane z przygotowaniem wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie zadania oraz dokonano wyboru wykonawcy.

Wykonawca – cz.I- Firma H.U.P. ARIS, Rolbiecki Zbigniew z Grzegorza, cz.II - Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe MKD Sp. z o.o. z Papowa Toruńskiego.

Wartość robót budowlanych – cz. I - 1 000 905,13 zł, cz. II -120 540,00 zł.

Wydatki na zadanie w 2022 r. – 14 610,00 zł.

Zadanie przewidziane do dofinansowania w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, operacja „Gospodarka wodno-ściekowa”, poddziałanie „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”. Wartość dofinansowania – 934.276,00 zł.

Zadanie 1-4 ujęto w rozdziale 8 – Wieloletni Program Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej – etap dokumentacji, koncepcji

1) Budowa kanalizacji sanitarnej w Nawrze (pałac)

Zakres - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, uzyskanie niezbędnych uzgodnień, wniosek na zgłoszenie robót budowlanych, wybudowanie sieci kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki z zespołu pałacowo-parkowego w Nawrze.

Z uwagi na brak dofinansowania zadanie w części budowlanej nie zostało wykonane.

Zadanie zostało zakończone na etapie projektowym. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa została przekazana do Kujawsko-Pomorskiego Centrum Dziedzictwa w Toruniu w 2023r. celem realizacji zadania.

Okres realizacji – 2022 r.

Wykonawca - Projektowanie i Nadzory Wod-Kan Jan Kretkowski z Małej Nieszawki.

Wartość robót projektowych - 35 055,00 zł.

Wydatek w 2022 r. - 35 055,00 zł.

2) Wykonanie dokumentacji projektowo -kosztorysowej sieci wodociągowej

Zakres - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych, wniosek o pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót budowlanych sieci wodociągowych w miejscowościach:

- Grzywna – zaprojektowano budowę odcinka sieci wodociągowej z rur 110 PCV o dł. 321,3 m wraz z przypięciem istniejących przyłączy oraz z dwoma hydrantami nadziemnymi DN80.

- Kiełbasin – zaprojektowano budowę odcinka sieci wodociągowej z rur 110 PCV o dł. 614,1 m wraz z dwoma hydrantami nadziemnymi DN80.

Wykonawca - Firma INFRA-PROJEKT Agnieszka Bajerowska z Zajeziera gm. Gniewkowo.

Wartość prac projektowych - 25 215,00 zł.

Wydatki na zadanie w 2022 r. - 25 260,70 zł (odliczenie VAT).

3) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej do budowy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Browinie oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Brąchnówku

Zakres – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w: Browinie (osiedle przy Kończewicach), Browinie (centrum) i Brąchnówku oraz na budowę sieci wodociągowej w: Browinie (osiedle przy Kończewicach), Browinie (centrum).
W 2022 r.:

– sporządzono dokumentację projektowo-kosztorysową budowy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Browinie (osiedle przy Kończewicach),

- sporządzono koncepcję programowo-przestrzenną na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w: Browinie (centrum) i Brąchnówku oraz na budowę sieci wodociągowej w Browinie (centrum).
Opracowanie dokumentacji na podstawie koncepcji programowo-przestrzennych zaplanowano na 2023 r.

Wykonawca - Firma Projektowanie i Nadzory Wod-Kan Jan Kretkowski z Małej Nieszawki

Wartość prac projektowych – a) sieć kanalizacji sanitarnej w Browinie - 34 440,00 zł, koncepcja programowo- przestrzenna - 23 370,00 zł.

Wydatki na zadanie w 2022 r. - 57 962,00 zł (odliczenie VAT).

4) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej do budowy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Pluskowężach - Ziemiańskie Towarzystwo Gospodarcze S.A.

Zakres - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Pluskowężach (Ziemiańskie Towarzystwo Gospodarcze S.A.), wniosek o pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót budowlanych.

W 2022r. wykonano koncepcję budowy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Pluskowężach. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zaplanowano na 2023 r.

Wykonawca - Firma Projektowanie i Nadzory Wod-Kan Jan Kretkowski z Małej Nieszawki.

Wartość prac projektowych – 14.341,78 zł.

Wydatki na zadanie w 2022 r. - 14 341,78 zł (odliczenie VAT).

5) Wykonanie koncepcji sieci kanalizacyjnej (południowa strona jeziora - Zalesie, Mirakowo, Kuczwały, Grzywna)

Zakres - koncepcja sieci kanalizacji sanitarnej (południowa strona jeziora – Zalesie, Mirakowo, Kuczwały, Grzywna).

Wykonawca - Firma Melbud s.c. z Torunia.

Wartość prac projektowych - 59 040,00 zł.

Wydatki na zadanie w 2022 r. - 72 173,30 zł.

6) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej do budowy sieci kanalizacji sanitarnej w Grzywnie

Zakres - w 2022 r. realizowano prace polegające na ustaleniu zakresu rzeczowego do projektowania. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przewidziano na 2023 r.

Zadanie 1-6 ujęto w rozdziale 8 – Wieloletni Program Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych.

Projekty realizowane w ramach poprawy środowiska:

1) Dotacje na oczyszczalnie przyzagrodowe

Zakres - budowa biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków, posiadających certyfikat zgodności z normą PN-EN 12566-3+A1:2009 (zakup urządzeń i montaż) w przypadku braku możliwości włączenia się do istniejącej lub planowanej sieci kanalizacyjnej oraz braku możliwości budowy sieci kanalizacyjnej (w tym brak ekonomicznego nieuzasadnienia).

Podstawą udzielania dotacji jest uchwała Nr XXVIII/239/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Chełmża, zmieniona uchwałą Nr XL/331/18 z dnia 27 lutego 2018 r.

W 2022 r. dofinansowano 4 instalacje. Wartość dofinansowania 1 instalacji – 3.000 zł.

Wydatek w 2022 r. – 12.000 zł

Zadanie ujęte w rozdz. 10 – Program ochrony środowiska.

2) Dotacje na wymianę pieców

Zakres - wymiana istniejącego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych i lokalach mieszkalnych na nowe źródło ciepła o wyższej sprawności.

Nabór wniosków został ogłoszony w maju 2022 r. Z uwagi, że ilość wniosków o dotację beneficjenci zostali wyłonienie w drodze losowania.

Podstawą udzielania dotacji jest uchwała Nr XXV/166/20 Rady Gminy Chełmża z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie zakupu, montażu i uruchomienia nowego źródła ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Chełmża.

W 2022 r. udzielono dofinansowania dla wymiany 5 źródeł ciepła. Wartość dotacji 3.000 zł.

Wydatek w 2022 r. – 15.000 zł.

Zadanie ujęte w rozdz. 9 – Plan gospodarki niskoemisyjnej oraz rozdz. 10 – Program ochrony środowiska.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury melioracyjnej:

Zakres – dotacja dla Gminnej Spółki Wodnej w Chełmży na konserwację rowów melioracyjnych na terenie objętym działaniem Spółki.

Wartość udzielonej dotacji – 71.000 zł (w tym: 21.000,00 zł dotacja z Województwa Kujawsko-Pomorskiego).

W ramach dotacji przeprowadzono prace:

a) konserwację rowów melioracyjnych:

- R-A Zelgno, 450 mb,
- R-A Liznowo- Zelgno, odcinek 51-56, 500 mb,
- R-F1 Bielczyny, odcinek 0-14, 1400 mb,
- R-H Nawra, odcinek 6-12, 600 mb;

b) konserwacja rowów wraz z remontem studni drenarskich w Grzegorzcu, Zelgnie oraz Liznowie.

Projekty realizowane w ramach poprawy oświetlenia

1) Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych na terenie Gminy Chełmża poprzez kompleksową przebudowę infrastruktury drogowej - budowa oświetlenia w m. Grzywna Domena, Kończewice Ogrodniki, Świętosław, Kończewice, Zelgno-Pluskowęsy, N-Chełmża, Dźwierzno, Grzegorz, Bogusławki, Nawra-Wybcz, Chełmża-Pluskowęsy, Grzywna, Skąpe

Zakres - zadanie zostało podzielone na 3 części:

cz. I - Budowa oświetlenia przy ścieżce rowerowej Zelgno – Pluskowęsy, 33 słupy oświetleniowe typu LED na odcinku ok. 1km,

cz. II - Budowa oświetlenia przy ścieżce rowerowej Nowa Chełmża – Pluskowęsy, 28 słupów oświetleniowych typu LED na odcinku ok. 900 m,

cz. III - Budowa oświetlenia przy ścieżce rowerowej Nawra – Bogusławki, 20 słupów oświetleniowych typu LED na odcinku ok. 600 m.

W 2022 r. zakończono realizację zadania, w pozostałych lokalizacjach nie wykonano oświetlenia, gdyż w/w oświetlenia wyczerpały prawie cały budżet uchwalony dla projektu.

Okres realizacji – 2022 r.

Wykonawca - Firma Elperia Sp. z o.o. Sp.k. ul. Hallera 4/15, Świecie.

Wartość robót - 548 000,00 zł w tym: cz.I 222.000 zł, cz.II – 190.000 zł, cz. III – 136.000 zł.

Wydatek w 2022 r. - 558 500,01 zł

2) Budowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Chełmża ~~w ramach RFI~~ (przy drodze rowerowej Grzywna-Chełmża; przy drodze powiatowej 2013C w m. Bielczyny; przy drodze gminnej nr 100567 w m. N-Chełmża

Okres realizacji – 2021-2022

Zakres – oświetlenie: przy drodze gminnej 100567C w m. Nowa Chełmża, przy drodze rowerowej Grzywna - Chełmża, przy drodze powiatowej 2013C w m. Bielczyny.

2021 r. wykonano:

a) kompletne oświetlenie przy drodze gminnej 100567C w m. Nowa Chełmża (17 słupów oświetleniowych),

b) 2022 r.

- kontynuacja robót przy drodze rowerowej Grzywna -Chełmża (30 słupów oświetleniowych wraz z opravami typu LED),

- wykonanie oświetlenia przy drodze powiatowej w Bielczynie- (46 słupów oświetleniowych wraz z opravami typu LED).

Wykonawca:

cz.I- Instal-Elektro Sp. z o.o. Kwidzyn,

cz. II- ATMA Halina Radzimirska z siedzibą w Aleksandrowie Kujawskim,

Wartość – cz.I - 76 000zł, cz.II- 234 131,98 zł.

Łączny wydatek na inwestycje - 482 533,99 zł (w tym: wartość przedsięwzięcia rozliczona z wykonawcami w 2021 r. - 284 033,26 zł, kwota 198 500,73 zł stanowi niewygasające wydatki-rozliczenie w 2022 r.).

Projekty realizowane w ramach poprawy oświetlenia – etap dokumentacji

1) Wykonanie dokumentacji projektowych na oświetlenie

Zakres – wykonano 13 kompletnych dokumentacji kosztorysowo-projektowych oświetlenia dróg na terenie Gminy Chełmża. Realizacja zadania nastąpiła w dwóch częściach.

Cz. I - budowa oświetlenia typu LED w Bielczynach i Kończewicach:

- przy drodze wew. dz. nr 102/1, 117 i 114 w Bielczynach, dł. ok. 0,4 km, 7 słupów oświetleniowych,
- przy drodze wew. dz. nr 135/1 w Bielczynach, dł. ok 0,1 km, 2 słupy oświetleniowe,
- przy drodze gminnej nr 100549 C, dz. nr 91/1 w Kończewicach-Ogrodniki, dł. ok 0,5 km, 10 słupów oświetleniowych,
- przy drodze gminnej nr 100521C, dz. nr 229 w Kończewicach, dł. ok 990 m, 20 słupów oświetleniowych,
- droga rowerowa przy drodze wojewódzkiej nr 551 na dz. 46//1, 54/1, 55, 211/12, 224/2, 231/25, 240/1 i 252/1 w Kończewicach, dł. ok. 850 m, 28 słupów oświetleniowych,
- droga rowerowa Kończewice- Warszewice przy drodze powiatowej nr 2019 C na dz. 56/5, 56/7, 57/1, 66/3 i 87/1, dł. 980 m, 33 słupy oświetleniowe.

Cz. II – budowa oświetlenia drogowego w Grzywnie, Głuchowie i Browinie:

- przy drodze wew. dz. nr 230/33 w Grzywnie, dł. ok. 0,15 km, 3 słupy oświetleniowe,
- przy drodze gminnej 100522C, dz. nr 272/3 w Grzywnie, dł. ok 0,7 km, 10 słupów oświetleniowych,
- przy drodze gminnej nr 100513C, działka nr 288 w Głuchowie, dł. ok 0,7 km, 14 słupów oświetleniowych,
- przy drodze gminnej nr 100581C, dz. nr 45 w Browinie, dł. ok 0,1 km, 2 słupy oświetleniowe,
- przy drodze gminnej nr 100556C, dz. nr 54 i 323 w Grzywnie, dł. ok 0,9 km, 18 słupów oświetleniowych,
- przebudowa drogi wojewódzkiej nr 589C polegająca na budowie oświetlenia drogowego, przejścia dla pieszych w Grzywnie, dz. 57/2, 77/4 i 77/1, 2 słupy oświetleniowe,
- budowa oświetlenia drogi rowerowej w Pluskowęsach wzdłuż drogi wojewódzkiej 649, dł. 990 m, 33 słupy oświetleniowe.

Okres realizacji – 2022 r.

Wykonawca:

- cz. I - Firma Usługi Elektryczne Adam Milejczak, Żnin, ul. Podmurna 19,

- cz. II - Firma H.U. Zakład Elektryczny Roman Pater ul. M. Konopnickiej 14/13, Kowalewo Pomorskie.

Wartość prac – cz. I – 42.000 zł , cz. II – 42.000 zł.

Wydatek w 2022 r. - 89 999,94 zł.

1.2.2. Cel bezpośredni: Rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie.

Projekty poprawiające stan infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz przestrzeni publicznej

1) Wykonanie koncepcji na zagospodarowanie terenów zielonych (Nawra łącznie ze skwerem, Kuczwały -staw)

Zakres – projekt dotyczy elementów małej architektury, placów zabaw, miejsc postojowych. W 2022 r. wykonana została koncepcja zagospodarowania skweru oraz terenu przy stawie w miejscowości Nawra.

Wykonawca koncepcji - Łukasz Kalkowski, ul. Tarnowska 72, Toruń.

Wydatek w 2022 r. – 11 562,00 zł.

2) Budowa parkingu oraz drogi dojazdowej i manewrowej w m. Zelgno (OSP)

Zakres – budowa parkingu na 10 miejsc, drogi dojazdowej i manewrowej oraz chodnika w m. Zelgno. Całość została wykonana z kostki brukowej i obejmuje powierzchnię 700 m².

Wykonawca - firma Piotrowski Transport -Tomasz Piotrowski z Grębocina.

Wartość robót – 147 600,00 zł.

Wydatek – 158 396,56 zł.

3) Budowa elementów małej architektury w tym placu zabaw

(nazwa w budżecie - Budowa ogólnodostępnej infrastruktury sportowej na terenie ośrodka rekreacyjno - wypoczynkowego w Zalesiu)

Zakres – dokumentacja projektowo-kosztorysowa oraz wykonanie placu zabaw na terenie ośrodka wypoczynkowego w Zalesiu.

Wykonawca - firma Steelcore Sp. z o.o. z Jarosławia

Wartość robót - 217 275,93 zł.

Wydatek w 2022 r. - 245 641,19 zł.

4) Wykonanie projektów budowlanych w ramach zadania – Rozbudowa infrastruktury i terenów rekreacyjnych nad jeziorami

Zakres – budowa placów zabaw, elementów siłowni zewnętrznych, terenów zielonych, oświetlenia terenów rekreacyjnych, monitoring, wieże widokowe, elementy małej architektury.

W okresie sprawozdawczym wykonano:

- a) dokumentację projektowo- kosztorysową na budowę wiaty, placu zabaw i małej architektury w Kuczwałach oraz budowę trybun przy istniejącym boisku do piłki siatkowej, chodników, elementów małej architektury, wiaty rekreacyjnej, 8 lamp oświetleniowych z monitoringiem i placu zabaw w m. Dźwierzno,
- b) dokumentację projektowo-kosztorysową na wybudowanie wież widokowych w miejscowości Zalesie,
- c) dokumentację projektowo-kosztorysową na zagospodarowanie terenu zielonego przy świetlicy wiejskiej w m. Strużal,
- d) opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla wybudowania dwumasztowego wyciągu dla narciarzy wodnych miejscowości Zalesie,
- e) dokumentację projektową na zagospodarowanie terenu przy wieży widokowej wraz z ciągiem pieszym w m. Zelgno,
- f) wykonanie dokumentacji projektowej na zasilenie urządzeń terenowych oraz oświetlenia terenów rekreacyjnych w m. Zalesie.

Wykonawcy dokumentacji:

- a) firma STREFA Katarzyna Kalkowska z Torunia,
- b) firma Usługi Inwestycyjne Nadzory Budowlane Kosztorysowe, Sławomir Mańka z Brodnicy,
- c) firma STREFA Katarzyna Kalkowska z Torunia,
- d) Biuro Projektów, Budownictwa Ogólnego i Przemysłowego PROFIL Sp. z o.o. zs. Białystok,
- e) Łukasz Kalkowski z Torunia,
- f) Firma POLLUX Biuro Projektowania i Realizacji Sieci i Instalacji Elektrycznych z Torunia.

Wartość prac:

a) 42 066,00 zł, b) 62 730,00 zł, c) 23 739,00 zł, d) 47 970,00 zł, e) 8 733,00 zł, f) 9 840,00 zł.

Wydatek w 2022 r. - 200 237,20 zł .

5) Zakup działki o pow.0,10 ha nad jeziorem pod parking w m. Kuczwały

Zakupiono działkę nr 9/3 o pow. 0,10 ha położoną w Kuczwałach od osoby prywatnej z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi wewnętrznej (budowa parkingu przy plaży – 10 stanowisk).

Wydatek w 2022 r. - 18 800,00 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury ścieżek pieszo- rowerowych i chodników

1) (DG). Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych na terenie Gminy Chełmża poprzez kompleksową przebudowę infrastruktury drogowej- budowa chodników w m. Zajączkowo, Kończewice -Ogrodniki, Skąpe, Kończewice-szlaban, Strużal, Głuchowo

Okres realizacji – 2022 – 2024 r.

Zakres – w 2022 r. budowa chodnika z kostki brukowej przy drodze gminnej 100542C w Zajączkowie na długości 264 m oraz chodnika z kostki brukowej wraz z poszerzeniem

(warstwa podbudowy z kruszywa + masa bitumiczna) przy drodze gminnej 100513C w Głuchowie na długości 660 m). Zadanie będzie kontynuowane w kolejnych latach.

Wykonawca – firma PBD Sp. z o.o. z Torunia.

Wartość robót – 524 734,12 zł.

Wydatek w 2022 r. – 574 966,19 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury ścieżek pieszo- rowerowych i chodników – etap dokumentacji

1) (DW). Rozbudowa drogi woj. Nr 551 poprzez budowę ścieżki rowerowej na odcinku Kończewice - Bogusławki w m. Warszewice

Zakres – wykonanie dokumentacji projektowej na budowę drogi rowerowej na odcinku Kończewice-Bogusławki w m. Warszewice oraz roboty budowlane.

Lider projektu – Gmina Chełmża.

Roboty budowlane nie zostały wykonane z powodu przedłużających się procedur uzgodnienia dokumentacji projektowej przez ZDW w Bydgoszczy oraz brakiem decyzji ZRID.

Wykonawca dokumentacji – firma ATS Tomasz Sulerzyński z Głogowa.

Wartość prac dok. - 24.600,00 zł brutto.

Wydatek w 2022 r – 36 223,50 zł.

2) (DP). Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2019 C poprzez budowę drogi rowerowej w m. Brąchnówko (dł. 500 m kierunek Brąchnówko-Brąchnowo-Pigża)

Okres realizacji – 2021-2022 r.

Zakres - dokumentacja projektowa wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń na budowę drogi rowerowej przy drodze powiatowej nr 2019C na odcinku Brąchnówko – Brąchnowo.

Prace dokumentacyjne wykonuje Gmina Chełmża.

Lider projektu - Zarząd Dróg Powiatowych.

Wykonawca dok. - firma ATS Tomasz Sulerzyński z Głogowa.

Wartość prac dok. - 43.050,00 zł.

Wydatek w 2022 r – 43 050,00 zł.

3) (DP) Rozbudowa dr. powiatowej Browina -Sławkowo na odcinku Grzywna- PKP - budowa drogi rowerowej (dokumentacja).

Zakres docelowy - budowa drogi rowerowej o dł. 280 mb. i szer. 2 mb. o nawierzchni bitumicznej.

Gmina Chełmża w 2022 r. prowadziła prace związane z przygotowaniem dokumentacji projektowej. Gminy Chełmża poza przygotowaniem dokumentacji technicznej pokryje również wydatki związane z wykupem gruntów.

Zadanie będzie realizowane przez Powiatowy Zarząd Dróg w Toruniu w 2023 r.

Wykonawca – firma KFG sp. z o.o. sp. k. Biuro Projektów Drogowych z Poznania.

Wydatki w 2022 r. - 6 888,00 zł.

4) Wykonanie dokumentacji na budowę chodników i koncepcji kładki Kuczwały-Strużal

Zakres - dokumentacje projektowe na budowę chodników na terenie Gminy Chełmża.

Zakres – opracowanie dokumentacji projektowej na budowę chodników:

- przy drodze powiatowej nr 1638 w Grzegorzcu (dz. nr 127, 49), dł. ok. 450 mb (od dz. nr 64/3 do dz. nr 92),
 - przy drodze wewnętrznej w Strużalu, ul. Jaśminowa (dz. nr 50/11), dł. 341 mb,
 - przy drodze wewnętrznej w Głuchowie (dz. nr 285/2), dł. 160 mb,
- oraz koncepcji kładki z ruchomym przęsłem na przesmyku dwóch jezior (J.Grażyna i J. Chełmżyńskiego) w m. Kuczwały i Strużal.

Wykonawcy:

- a) Pracownia Projektowa DM Włodzimierz Łaganowski z Torunia,
- b) AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska z siedzibą w Golubiu Dobrzyniu.
- c) PPT Consult sp. z o.o., ul. Fordońska 353/20 w Bydgoszczy.

Wartość prac dok. – a) 22.140,00 zł, b) 15.000,00 c) 18.450,00 zł.

Wydatek w 2022 r. - 66 168,00 zł.

Porozumienia w spr. wspólnej realizacji przedsięwzięć przy drogach wojewódzkich i powiatowych – dotacje

(DW). Poprawa bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców oraz wsparcie niskoemisyjnego transportu drogowego poprzez wybudowanie dróg dla rowerów (relacji Nawra-Kończewice-Chełmża-Zalesie-Kiełbasin-Mlewo-Mlewiec-Srebrniki-Sierakowo przy drodze woj. 551 i 649) ZIT I

Wydatek w 2022 r. - 696 317,51 zł

(DP). Rozbudowa drogi powiatowej nr 1629C Trzebcz Szlachecki-Głuchowo w km2+740 do km6+470 na dł. 3,73 km Modernizacja drogi powiatowej Nr 1629 C (Windak- Głuchowo-Parowa Fałęcka)

Wydatek w 2022 r. - 790 875,69 zł

Poprawa stanu zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie

1) Rewaloryzacja zabytkowego pałacu w Brąchnówku

Zakres - przygotowanie koncepcji programowo-przestrzennej rewitalizacji pałacu w Brąchnówku oraz remont trzech pomieszczeń pałacu.

W 2022 r. - sporządzono koncepcję programowo-przestrzenną rewitalizacji pałacu w Brąchnówku wraz z analizą zakresu prac budowlano-montażowych oraz uzgodnieniem z Kujawsko-Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Toruniu.

Ponadto zakupiono deskę podłogową do trzech pomieszczeń w pałacu.

Wykonawca prac dok. - Truchel Leszek, ABAKUS Autorskie Biuro Architektoniczne, ul. Sylwestra Kaliskiego, Toruń.

Wydatek w 2022 r. - 77 121,00 zł

2) Multimedialna Izba Historii i Tradycji w Zelgnie

Okres realizacji – 2022r.

Zakres – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. Multimedialna Izba Historii i Tradycji w Zelgnie. Projekt obejmuje roboty budowlane związane z adaptacją poddasza budynku „Pastorówki” w Zelgnie na w/w funkcję. Dodatkowo przewidziano zakup i montaż multimedialnych instalacji ekspozycyjnych.

W 2022 r. - firma DS. Studio z Ostrowa Wielkopolskiego wykonała dokumentację projektowo-kosztorysową.

Wartość prac dok. 45.510 zł.

Wydatek w 2022 r. – 45.510 zł (zadanie nie ujęte w budżecie na 2023 r.).

1.2.3. Cel bezpośredni: Wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii

Budowa farmy fotowoltaicznej „Elektrownia słoneczna Kiełbasin I”

Okres realizacji – 2021 – 2023 r.

Zakres – budowa elektrowni słonecznej w m. Kiełbasin o mocy ok. 998,52 kW. Elementy systemu: moduły fotowoltaiczne, stacja transformatorowa, inwertery, rozdzielnie, okablowanie i konstrukcja. Wyposażenie terenu: m.in. w monitoring funkcjonalny i diagnostyczny instalacji, place manewrowe, ogrodzenie, oświetlenie.

2021 r. – dokumentacja techniczna.,

2022 r. – wytyczenia geodezyjne, prace budowlano-montażowe na farmie fotowoltaicznej oraz wykonanie ogrodzenia.

Wykonawca – Era PV Sp. z o. o. z siedzibą w Płochocinie.

Wartość robót– 4.409.167,76 zł zł.

łącznie wydatek w 2022 r. - 1 200 129,26 zł.

Zadanie przewidziane do dofinansowania w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych. Wartość dofinansowania - 3.320.000,00 zł.

Zadanie ujęte w rozdz. 9 – Plan gospodarki niskoemisyjnej oraz rozdz. 10 – Program ochrony środowiska.

1.2.4. Cel bezpośredni: Zwiększenie ilości miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

W roku 2022 zatwierdzono mpzp dla terenów położonych w miejscowościach:

- 1) Głuchowo i Kończewice (tereny pod budownictwo mieszkaniowe)- uchwała nr LXII/376/22 RG Chełmża z dnia 31 maja 2022 r.
- 2) Nowa Chełmża i Skąpe (tereny pod budownictwo mieszkaniowe)- uchwała nr LXII/377/22 RG Chełmża z dnia 31 maja 2022 r.
- 3) Browina i Brąchnówko (tereny pod budownictwo mieszkaniowe)- uchwała nr LXII/378/22 RG Chełmża z dnia 31 maja 2022 r.
- 4) Brąchnówko (teren usługowy dla zespołu pałacowo-parkowego) - uchwała nr LXII/379/22 RG Chełmża z dnia 31 maja 2022 r.
- 5) Dźwierzno (tereny przeznaczone na wydobywanie kopaliny oraz farmę fotowoltaiczną)- uchwała nr LXV/394/22 RG Chełmża z dnia 9 sierpnia 2022 r.
- 6) Grzegorz (teren pod funkcje usługowe -warsztat samochodowy)- uchwała nr LXV/395/22 RG Chełmża z dnia 9 sierpnia 2022 r.

Ponadto prowadzono procedury dot. opracowania mpzp m.in. w miejscowościach:

- 1) Zelgno (35 ha, rozwój wsi i osiedlania się) – uchwała nr XLII/350/18 z 19 kwietnia 2018 r.
- 2) Pluskowęsy (7 ha nad J. Chełmżyńskim, funkcja mieszkaniowa, usługi turystyczne) – uchwała nr XLII/352/18 z 19 kwietnia 2018 r.
- 3) Dźwierzno (park inwestycyjny) – uchwała nr VII/59/19 z dnia 26 lutego 2019 r.
- 4) Kiełbasin (działalność gospodarcza, budowa farmy fotowoltaicznej) – uchwała XXV/158/20 z dnia 31 marca 2020 r.
- 5) Dźwierzno (działalność gospodarcza, budowa farmy fotowoltaicznej)- XXXV/222/20 z dnia 1 grudnia 2020 r.
- 6) Kuczwały, Strużal (działalność turystyczna, ścieżki pieszo-rowerowe) - XXXV/223/20 z dnia 1 grudnia 2020 r.
- 7) Strużal (cele mieszkaniowo-usługowe)-uchwała nrXXXVIII/238/21 z dnia 26 stycznia 2021 r.
- 8) Kiełbasin (działalność gospodarcza, budowa farmy fotowoltaicznej) - uchwała nr XXXVIII/239/21 z dnia 26 stycznia 2021 r.
- 9) Nawra (zabudowa usługowa dla zespołu pałacowo-parkowego) – XLIV/271/21 z dnia 29 czerwca 2021 r.
- 10) Dźwierzno (działalność gospodarcza, budowa farmy fotowoltaicznej) – uchwała nr LI/309/21 z dnia 23 listopada 2021 r.
- 11) Kiełbasin (powiększenie istniejącego cmentarza) – uchwała nr LXX/437/22 z dnia 20 grudnia 2022 r.

Na terenie Gminy Chełmża w 2022 r. obowiązywało **111** planów miejscowych, a powierzchnia gminy objęta miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego wynosiła **1412 ha, tj. ok. 8% powierzchni.**

1.2.5. Cel bezpośredni: Likwidacja materiałów zawierających azbest

W ramach programu priorytetowego „Ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest” na lata 2021-2023 uzyskano z WFOŚiGW dotację do kwoty 106 998 zł (w tym 35.666,000 zł w 2021 r, 35.666 zł w 2022 r. 35.666 w 2023 r.) na realizację przedsięwzięcia pn. Unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Chełmża. W 2022 r. zdemontowano z 34 dachów budynków mieszkalnych i gospodarczych 94,41 ton wyrobów zawierających azbest. Koszt 42 484,50 zł, dotacja 42 484,50 zł.

	2018	2019	2020	2021	2022
Ilość gospodarstw biorących udział w projekcie	17	17	27	19	34
Ilość zdemontowanych materiałów zawierających azbest (t)	43,873	51,308	80,050	49,59	94,41

Zadanie ujęte w rozdz. 10 – Program Ochrony Środowiska.

1.3. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE W 2021 R. DLA REALIZACJI CELU SZCZEGÓŁOWEGO – PODNIESIENIE JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

1.3.1. Cel bezpośredni: Rozwój i dostosowanie infrastruktury publicznej, w szczególności na cele opiekuńcze, edukacyjne i sportowe

Działania podejmowane w celu poprawy stanu świetlic wiejskich oraz terenów przyległych

1) Budowa świetlicy wiejskiej w Nawrze (dla sołectwa Bogusławki)

Okres realizacji – 2020-2023 r.

Zakres prac: budowę świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu.

2020 r. - wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku świetlicy,

2021 r. - przyłącze energetyczne,

2022 r.- wniosek o dofinansowanie, przeprowadzenie procedury przetargowej.

Wydatek w 2022 r. - 4 379,50 zł.

Projekt realizowany z dofinansowaniem PROW, działania 19 -Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER, poddziałanie 19.2 Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność na operacje, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w zakresie rozwoju ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej – obiekty infrastruktury. Wartość dofinansowania 176.627,00 zł.

2) Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w m-ci Strużal

Okres realizacji – 2022 r.

Zakres - zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w m-ci Strużal poprzez niwelację terenu, nawiezenie przesianej ziemi, wyrównanie terenu i urządzenie trawnika oraz wybudowanie chodnika o powierzchni 36m².

Wykonawca - Zakład Usług Komunalnych Wodkan Sp. z o.o. zs. Nowa Chełmża.

Wartość robót – 24.600 zł.

Wydatek w 2022 r. - 35 853,65 zł.(w tym prace dodatkowe – wymiana rozdzielni elektrycznej).

3) Przebudowa świetlicy wiejskiej w m. Kończewice (II cz. rewitalizacji)

Okres realizacji: 2020-2022

Zakres prac - przebudowa istniejącej parterowej świetlicy o wymiarach 12,80 m x 17,60 m. (Przebudowa układu funkcjonalnego budynku, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie stropodachu i ścian budynku, wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej, prace wykończeniowe oraz zagospodarowanie terenu).

2020 r. - roboty rozbiórkowe i wyburzenia,

2021 r. - przebudowa istniejącej świetlicy,

2022 r. - wyposażenie obiektu zgodnie z zakresem przewidzianym w projekcie W ramach zadania zakupiono i dostarczono do budynku świetlicy w m. Kończewice 10. szt. stołów konferencyjnych oraz 40 krzesel.

Dostawca wyposażenia - firma Zaufek Dizajn Marta Szłapa z Katowic.

Wartość - 25 584,00 zł.

Wydatek w 2022 r. - 25 584,00 zł

Projekt dofinansowywany z EFRR w ramach RPO WK-P na lata 2014-2020, oś priorytetowa 7. Rozwój lokalny kierowany przez społeczność, działanie 7.1 Rozwój lokalny kierowany przez społeczność lokalną. Wysokość dofinansowania – roboty budowlane 809 049,01 zł , meble 22 750,18 zł.

Zadanie ujęte również w rozdz. 4 – Lokalny Program Rewitalizacji.

4) Zagospodarowanie cz. terenu przy świetlicy w Kuczwałach oraz wykonanie tarasu boczego wraz z przebudową piwnicy – prace dokumentacyjne oraz zakup materiałów

Zakres - projekt budowlany zagospodarowania terenu wokół budynku świetlicy wiejskiej w m. Kuczwały obejmujący chodniki, parking, zieleni oraz elementy małej architektury.

Ponadto dokonano zakupu ogólnobudowlanych materiałów wykończeniowych (m.in. płytki ceramiczne, drzwi wewnętrzne). Materiały wbudowane w pomieszczeniach piwnicy budynku świetlicy przez grupę remontowo-budowlaną UG Chełmża. Dodatkowo zakupiono ogrodzenie oraz materiały na taras zewnętrzny.

Wykonawca dok. - firma PASA Sp. z o.o. z Józefowa.

Wartość prac - 30 750,00 zł.

Wydatek w 2022 r. - 78 081,04 zł.

5) Budowa świetlicy w m. Brąchnówko na dz. 43/17 i 63/2

Okres realizacji – 2021 - 2023

Zakres prac - Zadanie obejmuje budowę parterowego budynku świetlicy wiejskiej o wym. 17,86m x 13,88m oraz wykonanie zagospodarowania terenu.

2021 r. - wykonanie dokumentacji projektowej świetlicy wiejskiej w Brąchnówku.

2022 r.

a) przeprowadzenie postępowania przetargowego oraz roboty budowlane pierwszego etapu inwestycji tj. „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Brąchnówko - etap I-stan surowy zamknięty,

b) przeprowadzenie postępowania przetargowego oraz rozpoczęcie robót budowlanych drugiego etapu inwestycji tj. „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Brąchnówko - etap II: roboty wykończeniowe” .

Wykonawca - etap I firma Usługi Budowlane i Transportowe Cezar, Preuss Piotr z Chełmży, etap II - Firma Usługowa BUDMAR Marcin Matłosz z Biskupic.

Wartość robót – etap I - 858 540,00 zł, etap II - 764 000,00 zł.

Wydatek w 2022 r. - 888 833,60 zł.

Projekt realizowany z dofinansowaniem PROW, operacji typu - Inwestycje w obiekty kulturalne, działanie - Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich. Planowana wysokość dofinansowania – 500 000,00 zł.

Działania podejmowane w celu poprawy stanu obiektów kulturalnych

Rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku przy ul. Paderewskiego w Chełmży na potrzeby CIK Gminy Chełmża”

Okres realizacji – 2021-2022

Zakres docelowy: rozbudowa budynku o parterową część o wym. 7,26 m x 12,05 m oraz przebudowa parterowej części budynku o wym. 16,79 m x 12,05 m i części pomieszczeń piwnicznych wraz z wykonaniem instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz zagospodarowanie terenu wokół obiektu.

2021 r. - rozbiórka ścian działowych, skucie tynków, przekucia w istniejących ścianach, dobudowa części budynku w stanie surowym.

2022 r. - wykonano zadanie w całości, w tym m.in. instalacje elektryczne i sanitarne, tynki i posadzki w obiekcie, zamontowano stolarkę okienną i drzwiową, wykonano ocieplenie stropodachu oraz elewację budynku.

Wykonawca - Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe BUD-POL, Mariusz Sulecki, Toruń.

Wartość robót – 1 590 000,00 zł.

Wydatek w 2022 r. – 1.169.044,45 zł.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014 - 2020, Oś priorytetowa 4 Region przyjazny środowisku, Działanie 4.6 Ochrona środowiska naturalnego i zasobów kulturowych na obszarze ZIT, Poddziałanie 4.6.2 Wsparcie ochrony zasobów kultury w ramach ZIT. Planowana wartość dofinansowania – 920.092 zł

Działania podejmowane w celu poprawy infrastruktury na cele opiekuńcze i edukacyjne

1) Przebudowa sali na 2 klasy w SP Zelgno

Okres realizacji – 2021-2022.

Zakres prac - przebudowa byłej sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej w Zelgnie na dwie sale lekcyjne.

w 2021 r. - wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy sali gimnastycznej na 2 klasy lekcyjne,

w 2022 r. – realizacja robót budowlanych.

Wykonawca - Firma KP Budownictwo sp. z o.o. z Torunia.

Wartość robót - 415 568,35 zł.

Wydatek w 2022 r. - 494 780,35 zł.

2) Przebudowa kuchni w SP Grzywna oraz wymiana świetlików dachowych przy sali gimnastycznej

Okres realizacji – 2022 - 2023

Zakres - wymiana przeciekających świetlików dachowych (14 sztuk) przy sali gimnastycznej oraz wykonanie projektu budowlanego przebudowy kuchni w SP w Grzywnie.

2022 r. - rozeznanie cenowe wśród wykonawców świetlików dachowych (nie wyłoniono wykonawcy) oraz projekt budowlany przebudowy kuchni. Realizację zadania przesunięto na 2023 rok.

Wykonawca dok. - Syrocki Piotr, SYROCKI DESIGN Pracownia Architektoniczna w Bierzgłowie.

Wartość prac – 20.910,00 zł. zł

Wydatek w 2022 r. – 20.910,00 zł. zł

3) Adaptacja części obiektu po byłym Gimnazjum Pluskowęsy dla Seniorów+ (w tym dokumentacja 80.000)

Okres realizacji – 2022 -2023 r.

Zakres - utworzenie i wyposażenie placówki Klub „Senior+” pod nazwą „Przystań Seniora-Pluskowęsy” w ramach Programu Wieloletniego „Senior+” (zmodernizowanie pomieszczenia w budynku poszkolnym, wyposażenie do prowadzenia zajęć sportowych, meble).

2022 r. – inwentaryzacja budynku, dokumentację projektowo-kosztorysowa, ekspertyza p.poż.).

Wykonawca dok. – Pracownia Projektowa PRO-KOR Krzysztof Lisewski.

Wartość prac dok. – 72.810,00 zł.

Wydatek w 2022 r. - 72 810,00 zł.

Projekt realizowany z dofinansowaniem w ramach programu wieloletniego Senior+ na lata 2021-2025, edycja 2023. Planowana wartość dofinansowania wynosi 356.000 zł. w tym 320.000 zł. na zadanie inwestycyjne oraz 36.000 zł na zakup wyposażenia.

4) Budowa Kopca „Ziemia Polaków” wraz z terenem rekreacyjno-dydaktycznym i niezbędną infrastrukturą w Kończewicach.

Okres realizacji – 2000- 2022 r

Zakres prac: 2020 r. - geodezyjne wytyczenia ścieżek na terenie budowy, wykonanie dokumentacji, roboty ziemne przygotowawcze (sortowanie kruszywa).

2021 r. - etap 1: wykonanie budowli ziemnej Kopiec Ziemia Polaków wraz z terenem rekreacyjno-dydaktycznym i niezbędną infrastrukturą, wyposażenie w instalację elektryczną (oświetlenie iluminacyjne i zasilanie terenowych punktów poboru energii), wykonanie korpusu kopca ze zwieńczeniem w formie altany.

2022 r. - budowa parkingu i ścieżek wewnętrznych, budowa amfiteatru, wykonanie barierek ochronnej, wykonanie dwóch przystanków rowerowych, zmiana projektu budowlanego.

Wykonawca - PBD Spółka z o.o. z Torunia, Warsztat Kowalski Wojciech Piasecki Kończewice, Chełmża.

Wartość zadania - 222 382,78 zł (w tym parking i ścieżki wewnętrzne 159.406,78 zł, amfiteatr i barierek ochronne – 62.976 zł).

Wydatek w 2022 r. - 299 000,00 zł (w tym poza wartością zadania m.in. niwelacja terenu, prace porządkowe, elementy małej architektury, place utwardzone, zmiana projektu budowlanego).

Prace w obiektach administracyjnych

1) Wzmocnienie fundamentów budynku Urzędu Gminy oraz jego rozbudowa (Rozbudowa i modernizacja budynku Urzędu Gminy)

Okres realizacji – 2000- 2022

Zakres docelowy:

Cz. I: wzmocnienie fundamentu istniejącego budynku UG poprzez wykonanie studni o średnicy D=1400mm wypełnionych betonem B20; wykonanie belki podwalinowej (podciągu), naprawa spękań murów oraz wykonanie kanalizacji deszczowej i drenażu opaskowego wód gruntowych wokół budynku.

Cz. II: rozbiórka istniejących garaży oraz pomieszczenia gospodarczego oraz dobudowa do istniejącego budynku parterowego skrzydła administracyjnego o powierzchni użytkowej 69,02 m² składającego się z strefy wejścia, biura, toalet i kotłowni.

Realizacja prac:

2020 r. opracowanie projektu budowlanego branży architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej, sanitarnej oraz kosztorysów inwestorskich,

2021 r. prace rozbiórkowe oraz rozpoczęcie rozbudowy budynku UG (cz. II zadania).

2022 r. – zakończenie rozbudowy budynku UG (cz. II zadania) oraz wykonanie wzmocnienie fundamentu istniejącego budynku UG (cz. I zadania).

Wykonawca:

cz. I. Firma Handlowo-Usługowo-Produkcyjna ARIS Rolbiecki Zbigniew z Grzegorza,

Cz. II - BUDMAR Firma Usługowa Marcin Matłosz, Biskupice.

Wartość robót –

cz.I po aneksie - 298 122,93 zł, (aneks uwzględniał wzrost cen oraz roboty dodatkowe: docieplenie i izolacja fundamentów, wymiana gruntu, wymiana przyłącza kanalizacyjnego i wykonanie dodatkowej kanalizacji deszczowej.

cz.II po aneksie - 498 725,72 zł (aneks uwzględniał roboty dodatkowe))

łącznie wydatki w 2022 r. – 439 223,86 zł

2) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku archiwum zakładowego Urzędu Gminy przy ul. Paderewskiego 11 a

Zakres - opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę archiwum na potrzeby Urzędu Gminy.

2022 r. sporządzono dokumentację projektowo-kosztorysową wraz z ekspertyzą ppoż oraz uzyskano pozwolenie na budowę. Rozpoczęto roboty budowlane we własnym zakresie – rozbiórka budynku gospodarczego wraz z utylizacją odpadów, uporządkowanie i ogrodzenie terenu budowy.

Wykonawca - Pracownia Projektowa PRO-KOR z Torunia.

Wartość - 50 430,00 zł.

Wydatek w 2022 r. – 77. 015,50 zł.

Prace w obiektach służby zdrowia

Rozbudowa i termomodernizacja budynku SPOZ w Zelgnie – Etap II + dokończenie etapu I

Okres realizacji etapu II – 2022 r.

Zakres - w 2022 – etap II: termomodernizacja: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, ocieplenie stropodachu i ścian zewnętrznych budynku (prace dodatkowe: montaż balustrady oraz montaż rolet okiennych w całym budynku).

Etap I: zakończono realizację zadania „Rozbudowa i termomodernizacja budynku SPOZ w Zelgnie - Etap I”(prace dodatkowe przy obiekcie tj. usunięcie żelbetowego kanału technologicznego wzdłuż budynku i montaż studni kanalizacji deszczowej wraz z przepompownią).

Wykonawca - Firma Usługowa BUDMAR Marcin Matłosz z Biskupic,

Wartość robót (etap II)- 795 500,00 zł.

Wydatek w 2022 r. - 932 864,74 zł (w tym: etap I - 47.219,15 zł oraz roboty dodatkowe)

Prace w budynkach mieszkalnych

1) Budowa budynku wielorodzinnego w Nawrze z towarzyszącą infrastrukturą i elementami zagospodarowania terenu

Okres realizacji – 2022-2023.

Zakres - budowa komunalnego budynku wielorodzinnego 4-lokalowego z towarzyszącą infrastrukturą i elementami zagospodarowania terenu.

W 2022 r. - uzyskano pozwolenie na budowę, złożono wnioski o dofinansowanie projektu, przeprowadzono procedurę przetargową.

Wykonawca - firma BWD Sp. z o.o. z m. Fabianki.

Wartość robót - 1 595 118,73 zł.

Wydatek w 2022 r. - 9 709,00 zł.

Projekt realizowany z dofinansowaniem w ramach Rządowego Programu Bezzwrotnego Wsparcia Budownictwa z Funduszu Dopłat. Wartość dofinansowania - 1 415 726,47 zł.

2) Budowa budynku wielorodzinnego w Browinie z towarzyszącą infrastrukturą i elementami zagospodarowania terenu

Okres realizacji – 2022 – 2023 .

Zakres - budowa komunalnego budynku wielorodzinnego 5-lokalowego z towarzyszącą infrastrukturą i elementami zagospodarowania terenu.

W 2022 r. - - uzyskano pozwolenie na budowę, złożono wnioski o dofinansowanie projektu, przeprowadzono procedurę przetargową.

Wykonawca - firma KP Budownictwo Sp. z o.o. z Torunia.

Wartość robót - 2 055 300,00 zł.

Wydatek w 2022 r. - 6 710,00 zł

Projekt realizowany z dofinansowaniem w ramach Rządowego Programu Bezzwrotnego Wsparcia Budownictwa z Funduszu Dopłat. Wartość dofinansowania - 2 459 906,00 zł.

1.3.2. Zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie dbałości o mienie publiczne i bezpieczeństwo

Działalność edukacyjna poprzez wskazywanie w miesięczniku gminnym „Kurenda” negatywnych zachowań i poniesionych strat.

1.3.3. Zwiększenie aktywności mieszkańców i wzrost integracji społecznej mieszkańców. Wzbogacenie i dostosowanie oferty spędzania czasu wolnego dla różnych grup wiekowych z wykorzystaniem obiektów instytucji kultury, sportowych i świetlic wiejskich.

1) Dotacje na wsparcie aktywności mieszkańców

Gmina Chełmża przekazała dotację celową w wysokości 11.000 zł dla Stowarzyszenia Kuźnia Inicjatyw Lokalnych w Lisewie na realizację w 2022 r. zadania publicznego pn. „Wsparcie Programu Grantowego Działaj Lokalnie 2022”.

Zadanie opisane w rozdziale 24- Program współpracy z organizacjami pozarządowymi .

2) Przygotowanie imprez i wydarzeń okolicznościowych oraz innych o charakterze kulturalnym i rekreacyjnym.

Najważniejsze wydarzenia i działania: (Betta Italia – spotkanie KGW Gminy Chełmża, Gminny Dzień Kobiet w Zelgnie, Gminne obchody Święta Strażaka, 100-lat Polskiej Piosenki

w Brąchnówku -Dzień Samorządu, Powitanie Lata w Zalesiu- otwarcie sezonu, uroczyste otwarcie świetlicy wiejskiej w m-ci Strużał, Gminny Dzień Leśnika w Zelgnie, Gminna Seniorówka w Pluskowęsach, plener rzeźbiarski w Zelgnie, Dożynki Gminne- Windak 2022, Święto ziemniaka w Głuchowie, Gala Stypendia Gminne im. J. Luntkowskiego w Zelgnie, Gminne Obchody Narodowego Święta Niepodległości w Kończewicach, Konferencję regionalną w Pluskowęsach nt. Odnawialne Źródła Energii, konferencja pn. „Akademia Zdrowia” w Zelgnie, Biegaj razem z Bielczynami, Bieg Mikołajkowy, wyścig kolarski o puchar Wójta Gminy, turniej siatkówki plażowej w Kończewicach, zawody piłkarskie pn. Wakacyjne wiejskie granie – Orlik Grzywna, drużynowe zawody spinningowe z łodzi o Puchar Wójta Gminy.

3) Program „Gmina Chełmża – Zdrowa Gmina”

Program omówiony w dziale 26. - Program „Gmina Chełmża – Zdrowa Gmina”.

4) „Aktywni Seniorzy w Gminie Chełmża”

Termin realizacji: 2020, od VI 2021, 2022 r.

Zakres projektu: we wrześniu 2020 r. przeprowadzono rekrutacje uczestników projektu oraz zorganizowano spotkania informacyjne.

2021- 2022 r. – działalność Klubów Seniora w Bielczynach, Dziemionach, Dźwierzno oraz Kiełbasin (zajęcia florystyczno-rękodzielnicze, kulinarne, sportowe, taneczne, spotkania z animatorem, ze specjalistami-psychologiem, pielęgniarką). W ramach zajęć przewidziano także jednodniowe wycieczki do: Torunia, Bydgoszczy, Ciechocinka, których celem było odwiedzanie obiektów kultury. Na zakończenie projektu zorganizowana została wspólna impreza dla wszystkich uczestników klubów seniora.

Liczba uczestników projektu - 40 osób (seniorów z obszaru Gminy Chełmża).

Wydatki w 2022 r. – 145.240,53 zł (w tym: 138 103,77 - dofinansowanie ze środków EFS, 7 136,76 zł - środki własne gminy).

Całkowita wartość projektu: 292 498,38 zł (w tym: 248 623,62 zł EFS, 43 874,76 zł – wkład własny/ w tym wkład finansowy – 7.448,76 zł, wkład niefinansowy (wolontariat, wynajem świetlic) – 36.426 zł).

Projekt współfinansowany w ramach RPO WK-P na lata 2014-2020 (z EFS) w ramach Osi Priorytetowej 9. Solidarne społeczeństwo, działania 9.1 Włączenie społeczne i rozwój usług opiekuńczych w ramach ZIT, Poddziałania 9.1.2 Rozwój usług opiekuńczych w ramach ZIT.

Projekt ujęty w rozdziale 12 Strategia integracji i rozwiązywania problemów społecznych.

Po zakończeniu realizacji projektu zajęcia kontynuowane ze środków własnych dla grupy 17 seniorów w Pluskowęsach (budynek poszkolny). Częstotliwość spotkań- dwa razy w tygodniu.

5) Projekt Przystań Seniora

Termin realizacji - od 01.01.2022 r. do 30.06.2022 r.

Zakres i cel projektu - Celem projektu było zwiększenie dostępu do usług społecznych w Gminie Chełmża poprzez stworzenie miejsca pn. „Przystań Seniora” dla 10 osób powyżej 60 roku życia w celu aktywnej integracji dla osób potrzebujących wsparcia w codziennym funkcjonowaniu oraz 5 osób z otoczenia.

Działania w ramach projektu: spotkania rękodzielnicze, gimnastyka, edukacja komputerowa, pielęgnacja terenu zielonego, warsztaty komunikacji.

Łączna wartość projektu wyniosła 51 350,00 zł (w tym: 50 000 zł dofinansowanie, 1 350 zł udział własny).

Realizowany w ramach projektu grantowego „Lokalne Ośrodki Włączenia Społecznego Ziemia Gotyku” w ramach RPO WK-P na lata 2014-2020 (EFS), Osi Priorytetowej 11 Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność, Działania 11.1 Włączenie społeczne na obszarach objętych LSR. Wartość dofinansowania - 51 350,00 zł.

Projekt ujęty w rozdziale 12 Strategia integracji i rozwiązywania problemów społecznych.

6) Projekt „EU-geniusz w świecie 3D”

Termin realizacji od 1.05.2019 r. do 30.06.2023 r.

Zakres i miejsce realizacji: zajęcia dodatkowe dla uczniów rozwijające ich kompetencje kluczowe i uniwersalne z zakresu nauk matematyczno-przyrodniczych, zajęcia realizowane metodą eksperymentu z wykorzystaniem drukarek 3D, szkolenia dla nauczycieli z zakresu metod nauczania eksperymentalnego, obsługi i wykorzystania drukarek 3D oraz programowania, zakup wyposażenia dla szkół niezbędnego do nauczania eksperymentalnego (drukarki 3D z wyposażeniem, komputery, roboty edukacyjne). Dodatkowe zajęcia w ramach projektu realizują: Szkoła Podstawowa w Grzywnie, Szkoła Podstawowa w Kończewicach i Szkoła Podstawowa w Zelgnie.

Wartość projektu – 4.180.595,00 zł (w tym dofinansowanie – 3.553.505,75 zł, wkład własny – 627.089,25 zł). Planowana wartość projektu w części dot. Gminy Chełmża – 681.743,00 zł (w tym wkład własny – 102.261,45zł).

Projekt realizowanego w ramach RPO WK-P na lata 2014-2020 (EFS), oś priorytetowa - Innowacyjna edukacja, działanie – Kształcenie ogólne i zawodowe, poddziałanie – kształcenie ogólne. Planowana wartość dofinansowania - 3.553.505,75 zł)

7) Projekt „Era małego inżyniera”

Termin realizacji od 1.03.2021 r. do 30.06.2023 r.

Zakres i miejsce realizacji: zajęcia dodatkowe dla uczniów klas 1-3 rozwijające ich kompetencje kluczowe i uniwersalne w zakresie nauk matematyczno-przyrodniczych (przyroda, matematyka, scratch, robotyka), j. angielski, kreatywność, zajęcia logopedyczne, grafomotoryczne, z arteterapii i korekcyjno-kompensacyjne. Zakup pomocy dydaktycznych, tablice interaktywne oraz monitory interaktywne). Dodatkowe zajęcia w ramach projektu realizują: Szkoła Podstawowa w Grzywnie, Szkoła Podstawowa w Kończewicach i Szkoła Podstawowa w Zelgnie.

Wartość projektu – 409.993,75 zł (w tym dofinansowanie – 389.494,05 zł, wkład własny – 20.499,70 zł).

Projekt realizowanego w ramach RPO WK-P na lata 2014-2020 (EFS), oś priorytetowa - Innowacyjna edukacja, działanie – Kształcenie ogólne i zawodowe, poddziałanie – kształcenie ogólne. Planowana wartość dofinansowania – 389.494,05 zł)

1.3.4. Poprawa komunikacji i promocji gminy m.in. poprzez internetowe portale społecznościowe

- 1) prowadzenie gminnej strony informacyjnej na portalu społecznościowym Facebook,
- 2) funkcjonowanie systemu powiadamiania drogą sms,
- 3) wydawanie miesięcznika gminnego „Kurenda”,
- 4) publikacja treści w dwutygodniku POZA Toruń oraz portalu www.pozatorun.pl oraz www.tylkotorun.pl,
- 5) realizacja filmów promujących wydarzenia i inwestycje gminne (współpraca z Telewizją Po Sąsiedzku) .

1.3.5. Poprawa bezpieczeństwa publicznego

1) Budowa remizy OSP w Zelgnie- kontynuacja zadania

Zakres prac w 2022 r.: wykonano projekt budowlany pompy ciepła oraz ogniw fotowoltaicznych na obiekcie remizy.

Wykonawca dok. - firma INSAN Biuro Usług Projektowych Instalacji Sanitarnych Mirosław Hejbudzki z Torunia.

Wydatek w 2022 r. - 43 944,46 zł

2) Budowa remizy strażackiej w m. Kończewice

Zakres docelowy zadania - dobudowa do istniejącego obiektu świetlicy budynku remizy OSP składającego się z garażu dwustanowiskowego, zaplecza socjalnego oraz sali konferencyjnej. Obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, na planie wieloboku zbliżonym do kształtu litery „L”. Budynek będzie kryty dachem płaskim.

Z uwagi na kolizję projektowanej remizy z linią energetyczną w 2022 roku przeprojektowano obiekt i przygotowano specyfikację techniczną do przetargu. Realizację inwestycji przesunięto na 2023 rok.

Wydatek w 2022 r. - 15 672,69 zł

Projekt współfinansowany z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych. Planowana wartość dofinansowania - 1 000 000,00 zł.

3) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na montaż pompy powietrze - woda oraz mikroinstalacji fotowoltaicznej do budynku OSP w Skąpem i Grzegorzu

Zakres - opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej do montażu mikroinstalacji fotowoltaicznych w budynkach Ochotniczych Straży Pożarnych w Skąpem i Grzegorzu. W okresie sprawozdawczym sporządzono dokumentację techniczną. Ze względu na niedostateczny stan techniczny budynków OSP odstąpiono od projektu na montaż pomp powietrze-woda.

Wykonawca dok. - Przedsiębiorstwo POLLUX Biuro Projektowania i Realizacji Sieci i Instalacji Elektrycznych z Torunia.

Wartość prac - 18 450,00 zł.

4) Wykonanie analizy ryzyka dla SUW Dziemiony, SUW Morczyny, SUW Nawra

Wydatek w 2022 r. - 14 999,85 zł.

5) Dotacje na budowę przejść dla pieszych

- (DP). Przebudowa drogi powiatowej nr 2019C Chełmża-Brąchnowo-Pigża w km3+777-3+973 polegająca na poprawie bezpieczeństwa ruchu pieszych w obszarze oddziaływania przejść dla pieszych w m. Browina poprzez budowę przejścia
Wydatek w 2022 r. - 38 120,22 zł (przekazana dotacja).
- (DP). Przebudowa drogi powiatowej nr 2019C Chełmża-Brąchnowo-Pigża w km 4+237 - 4+433 polegająca na poprawie bezpieczeństwa ruchu pieszych w obszarze oddziaływania przejść dla pieszych w m. Brąchnówko poprzez budowę przejścia
Wydatek w 2022 r. - 21 190,23 zł (przekazana dotacja).

6) Wykonanie analizy ryzyka dla SUW Dziemiony, SUW Morczyny, SUW Nawra

Wydatek w 2022 r. - 14 999,85 zł.

7) Działania przygotowujące na wypadek zagrożenia radiacyjnego

Działania: wydanie zarządzenie Wójta Gminy Chełmża w sprawie dystrybucji tabletek jodku potasu w przypadku zdarzeń radiacyjnych na terenie Gminy Chełmża, zorganizowanie szkoleń dla pracowników Gminy oraz sołtysów zaangażowanych w dystrybucje jodku potasu.

8) **Udział w posiedzeniach Komisji Bezpieczeństwa** dla Gminy Miasta Toruń i Powiatu Toruńskiego.

9) **Monitoring** w części miejscowości na terenie Gminy Chełmża oraz funkcjonowanie systemu gminnego powiadamiania drogą sms.

2. STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW PRZESTRZENNEGO ZAGOSPODAROWANIA GMINY

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża przyjęte uchwałą Nr XXVIII/228/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 marca 2017 r. stanowi podstawowy dokument kreujący politykę przestrzenną Gminy Chełmża.

Aktualne Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża jest kontynuacją polityki przestrzennej przyjętej w Studium uchwalonym w 1999 r. oraz 2009 r. i pozostaje w zgodzie z przyjętymi kierunkami zmian.

Najważniejszą funkcją Studium jest wskazanie gospodarczych i przestrzennych perspektyw rozwoju Gminy Chełmża. Obszar gminy podzielono na następujące podstawowe strefy funkcjonalne: aktywności gospodarczej (AG), rekreacyjno-ekologiczną (RE), osadniczo-

rolniczą (OR), rolniczo-osadniczą (RO), dla których sformułowano cele rozwojowe i kierunki zmian. Podział obszaru gminy na strefy funkcjonalne stanowi ramy dla określania kierunków zmian w strukturze funkcjonalno-przestrzennej.

Zróżnicowanie w prowadzeniu polityki przestrzennej w poszczególnych strefach związane jest przede wszystkim z funkcjami jakie winny być rozwijane na terenach poszczególnych stref, intensywnością zabudowy w strefach oraz zakresem kształtowania układu przyrodniczego gminy.

Uzupełnieniem i doprecyzowaniem w/w struktury przestrzennej jest wskazanie przeznaczenia terenów w poszczególnych strefach funkcjonalnych oraz określenie wskaźników ich zagospodarowania i użytkowania. Zasięgi podziałów na poszczególne tereny (np. UM, AG) mają charakter orientacyjny i traktowane są jako wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń Studium, z uwzględnieniem decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Wyniki analizy po uzyskaniu opinii gminnej komisji architektoniczno-urbanistycznej przekazuje radzie gminy co najmniej raz w trakcie kadencji (art.32 ust. 2 uozp).

Powyższy obowiązek został wypełniony w 2018 r. Rada Gminy Chełmża w dniu 18 grudnia 2018 r. podjęła uchwałę Nr III/17/18 w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Chełmża oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W wyniku dokonanej analizy w zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdzono aktualność Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chełmża.

3. MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Plan miejscowy stanowi podstawę planowania przestrzennego w Gminie Chełmża i jest aktem prawa miejscowego ustanawiającym przepisy powszechnie obowiązujące na danym terenie, będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych m.in. dot. podziałów geodezyjnych i pozwoleń na budowę (w przeciwieństwie do studium, które wyraża jedynie politykę przestrzenną gminy). W planach miejscowych dokonuje się również zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może wykraczać poza granice administracyjne gminy i może obejmować tylko części jej obszaru. Na terenie gminy może obowiązywać więcej planów miejscowych, ich granice jednak nie mogą się nakładać. Plan nie może naruszać

ustaleń Studium, co stwierdza rada gminy przed jego uchwaleniem, zaś organem sporządzającym plan miejscowy jest Wójt.

Dnia 18 grudnia 2018 roku Rada Gminy Chełmża podjęła uchwałę Nr III/17/18 w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Chełmża oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stwierdzając aktualność wszystkich obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ich zmian z potrzebami mieszkańców gminy i polityką gminy wyrażoną w Studium.

Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową zgodnie z bilansem terenów opracowanym w Studium wynosi dla zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej 670 ha natomiast dla zabudowy aktywizacji gospodarczej 1040 ha.

Na terenie Gminy Chełmża w 2022 r. obowiązuje **111** planów miejscowych. W 2022 r. powierzchnia gminy objęta miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego wynosiła **1412 ha, tj. ok. 8% powierzchni.**

Dla terenów objętych planami w 2022 roku wydano **110** wypisów i wyrysów z planów miejscowych.

Wykres przedstawiający liczbę sporządzonych planów miejscowych i ich zmian w latach 2011-2022 r.



Dla terenów nie objętych planem w 2022 roku wydano **77** decyzji o warunkach zabudowy, w tym: **25** dotyczących zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 4 dotyczących zabudowy usługowej, zaś decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydano 9. łączna powierzchnia objęta zakresem określonym w decyzjach to **63 ha.**

	2018	2019	2020	2021	2022
Liczba wydanych decyzji o warunkach zabudowy	64	71	55	121	77
w tym:					
dot. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	19	22	16	30	25

dot. zabudowy usługowej	5	4	5	6	4
dot. zabudowy zagrodowej				54	11
dot. zabudowy produkcyjnej- farmy fotowoltaiczne				16	15
inne				15	21
Liczba decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	7	4	12	8	9
łączna powierzchnia objęta zakresem określonym w decyzjach (ha)	23,6	39,6	480	66,31	63

W 2020 roku wszedł w życie, na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obowiązek tworzenia (prowadzenia, aktualizacji i udostępnienia) zbiorów danych przestrzennych dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dane przestrzenne stanowią załącznik do uchwały przyjmującej plan miejscowy lub studium.

Dane przestrzenne są upublicznione w geoportalu działającym w ramach projektu „Infostrada Kujaw i Pomorza”. Ze względu na uwagi dotyczące prawidłowości udostępniania danych z wykorzystaniem w/w platformy oraz specjalistyczny charakter zagadnienia rozważany jest wybór innego geoportalu dla prezentacji danych przestrzennych.

4. LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Chełmża na lata 2017-2023, został przyjęty uchwałą Nr XXVIII/234/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 marca 2017 r. i zmieniony uchwałami: nr XLI/332/2018 z dnia 27 marca 2018 r. oraz nr XVIII/117/2019 z dnia 29 października 2019 r. Podstawę przyjęcia planu stanowił art. 18 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Lokalny Program Rewitalizacji jest wieloletnim programem działań w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i infrastrukturalnej. Głównym celem rewitalizacji jest trwałe podniesienie jakości życia na obszarze zdegradowanym. Przeprowadzenie samego procesu rewitalizacji jest poprzedzone wyznaczeniem obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji.

Przeprowadzona analiza wskaźnikowa pod kątem występowania problemów społecznych oraz przestrzeni zdegradowanych wykazała, że obszarami zaliczanymi do obszarów zdegradowanych w gminie są miejscowości: Kończewice, Mirakowo i Zalesie. W miejscowościach tych zidentyfikowano po dwa problemy społeczne oraz występowanie przestrzeni zdegradowanych. Liczba mieszkańców zamieszkujących obszary zdegradowane stanowi 16,16% ogółu mieszkańców gminy, a powierzchnia miejscowości objętych obszarem to 13,3% powierzchni gminy. Lokalny Program Rewitalizacji zakłada prowadzenie działań rewitalizacyjnych na całości obszaru zdegradowanego.

W odpowiedzi na problemy zidentyfikowane na etapie diagnozy i konsultacji społecznych wyznaczono odpowiadające im cele rewitalizacji odnoszące się przede wszystkim do sfery społecznej oraz przestrzenno-funkcjonalnej.

Celem działań na wszystkich trzech podobszarach rewitalizacji jest przekształcenie przestrzeni zdegradowanej na cele aktywizacji społecznej. W wyniku realizacji planowanych na tym obszarze przedsięwzięć założono:

- zwiększenie poziomu bezpieczeństwa,
- zmniejszenie poziomu uzależnienia od korzystania ze świadczeń pomocy społecznej,
- stworzenie przestrzeni dla aktywizacji społecznej.

W roku 2022 zrealizowano następujące projekty przewidziane w LPR:

1) Przebudowa świetlicy wiejskiej w Kończewicach.

Zadanie zostało opisane w realizacji celu 1.3.1 - Rozwój i dostosowanie infrastruktury publicznej, w szczególności na cele opiekuńcze, edukacyjne i sportowe.

5. PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY

Do zadań własnych gminy należy tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. Gmina na zasadach określonych w ustawie zapewnia lokale socjalne i lokale zamienne, a także zaspokaja potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach. Na gminy nałożony został obowiązek przygotowania i uchwalenia wieloletniego planu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Podstawą jego przyjęcia jest art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Mając na celu prowadzenie prawidłowej gospodarki mieszkaniowej została podjęta uchwała nr X/74/19 Rady Gminy Chełmża z dnia 23 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chełmża na lata 2019 – 2023. Program ten reguluje:

- prognozę wielkości oraz stanu technicznego mieszkaniowego zasobu gminy,
- analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata,
- planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach,
- zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżenia czynszu,
- sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach,
- źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach,
- wysokość kosztów w kolejnych latach.

Mieszkaniowy zasób Gminy Chełmża według stanu na dzień 31.12.2022 r. stanowią lokale mieszkalne w ilości – 81 (w tym 5 lokali socjalnych) mieszczące się w 27 budynkach

zlokalizowanych w miejscowościach: Brąchnówko, Dziemiony, Grzegorz, Głuchowo, Grzywna, Kończewice, Kiełbasin, Liznowo, Mirakowo, Morczyny, Nowa Chełmża, Nawra, Pluskowęsy, Skąpe i Zelgno (w tym 4 lokale mieszkalne w budynkach stanowiących współwłasność Gminy i osób fizycznych we wsiach Grzegorz, Kończewice, Morczyny i Skąpe).

Remonty i modernizacje zostały przeprowadzone w miarę zaistniałych potrzeb i możliwości finansowych gminy. Ważniejsze prace przeprowadzone w 2022 r.:

- remont dwóch mieszkań zlokalizowanych pod adresem Grzywna 140 (wymiana podłóg, wzmocnienie ścian),

- wymiana stolarki okiennej w budynkach Pluskowęsy 71 oraz Mirakowo 1.

Jak co roku został przeprowadzony przegląd stanu konstrukcyjno-budowlanego budynków, który obejmuje m.in. sprawdzenie stanu pokryć dachowych, stanu komina (ponad dachem), stanu stropów, fundamentów i ścian zewnętrznych.

Polityka czynszowa jest realizowana zgodnie z wieloletnim programem. Stawka bazowa czynszu obowiązująca od 1 stycznia 2022 r. została przyjęta Zarządzeniem nr 83/21 Wójta Gminy Chełmża z dnia 17 września 2021 r. w sprawie wysokości stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chełmża w 2022 r. i wynosiła 2,35 zł za 1 m² (wzrost stawki w stosunku do roku poprzedniego wyniósł 3%). Na ostateczną wysokość stawki ma wpływ standard zasobu mieszkaniowego i zastosowanie czynników podwyższających stawkę bazową. Czynniki te zostały określone w wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

6. PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Chełmża na lata 2021-2023 został przyjęty Zarządzeniem nr 40/21 Wójta Gminy Chełmża z dnia 30 kwietnia 2021 r. a podstawę jego przyjęcia stanowił art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przygotowany plan nakreśla główne kierunki działań związane z gospodarowaniem gminnym zasobem nieruchomości i zawiera:

- 1) zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu oraz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste;
- 2) prognozę dotyczącą:
 - a) udostępniania nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu,
 - b) poziomu wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu,
 - c) wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości,
 - d) aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości;
- 3) program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

Zestawienie powierzchni gminnego zasobu nieruchomości według stanu na dzień 01.01. 2022 r. przedstawiało się następująco:

Ogólna powierzchnia zasobu (ha)	433,5885
W tym:	
grunty oddane w użytkowanie wieczyste (ha)	5,4378
grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Chełmża (ha)	12,8658

W 2022 r. nastąpiły następujące zmiany w zasobach nieruchomości:

Nabycie nieruchomości				
Nr działki	Pow. (ha)	Obręb	Przeznaczenie	Wartość (zł)
90/7	0,1848	Skąpe	pod drogę	18 480,00
90/12	0,0705	Skąpe	pod drogę	7 050,00
90/26	0,2836	Skąpe	pod drogę	28 360,00
245/4	0,2071	Głuchowo	pod drogę	20 710,00
34/1	0,1589	Kończewice	pod drogę	15 890,00
9/3	0,1000	Kuczwały	pod drogę	18 800,00
18/2	0,0747	Pluskowęsy	pod drogę	7 470,00
21/6	0,0723	Pluskowęsy	pod drogę	7 230,00
Razem	1,1519	-	-	123 990,00

Sprzedaż nieruchomości				
Nr działki	Pow.	Obręb	Przeznaczenie	Wartość
233/1*	0,1060	Kończewice	tereny mieszkaniowe	101 198,54**
27	0,1300	Kuczwały	droga	18 800,00
Razem	0,2360	-	-	119 998,54

* sprzedaż dotyczyła 11 lokali mieszkalnych wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku, urządzeń i gruntu (powierzchnia całej działki: 0,1136 ha)

** wartość sprzedanych mieszkań uwzględnia udzielenie bonifikat oraz rozłożenie na raty części ceny sprzedaży.

Działki nabyte z mocy prawa – w drodze komunalizacji:				
Nr działki	Pow.	Obręb	Przeznaczenie	Wartość
	0			0
Razem	0	-	-	0

Działki nabyte z mocy prawa – pod drogi publiczne za odszkodowaniem:				
Nr działki	Pow.	Obręb	Przeznaczenie	Wartość

				odszkodowania
78/10	0,0078	Grzywna	pod drogę	5 820,15
78/7	0,0088	Grzywna	pod drogę	4 763,00
78/8	0,0304	Grzywna	pod drogę	18 096,00
79/12, 79/10, 79/14, 79/8	0,0142	Grzywna	pod drogę	7 703,00
80/2	0,3350	Grzywna	pod drogę	116 436,00
230/58	0,0290	Grzywna	pod drogę	136 306,00
77/1	0,0094	Pluskowęsy	pod drogę	1 000,00
70/2	0,0014	Pluskowęsy	pod drogę	280,00
69/3	0,2514	Pluskowęsy	pod drogę	37 710,00*
Razem	0,6874	-	-	328 114,15

* kwota odszkodowania została ustalona w kwietniu 2023

Działki wydzielone pod rozbudowę dróg powiatowych/wojewódzkich, które z mocy prawa stały się własnością Powiatu Toruńskiego/Województwa Kujawsko-Pomorskiego, na podstawie decyzji ZRID:				
Nr działki	Pow.	Obręb	Przeznaczenie	Wartość księgowa
94/1	0,0040	Brąchnówko	droga	40,00
203/1	0,0084	Dziemiony	tereny zabudowane inne	168,00
84/5	0,0113	Dziemiony	zurbanizowane tereny niezabudowane	90,40
88/4	0,0478	Kończewice	droga	478,00
223/2	0,0199	Kończewice	droga	199,00
230/2	0,0060	Kończewice	droga	50,98
231/29*	0,0022	Kończewice	droga	438,11
240/9*	0,0158	Kończewice	tereny rolne	27,50
241/10	0,0073	Kończewice	tereny rolne	36,50
322/3	0,0005	Mirakowo	droga	5,00
329/1	0,0028	Mirakowo	droga	28,00
22/3	0,0048	Kiełbasin	droga	48,00
Razem	0,1308	-	-	1 609,49

* grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Chełmża

W wyniku prac geodezyjnych przybyło (ha)	0
--	---

Zestawienie powierzchni zasobu nieruchomości według stanu na dzień 31.12.2022 r.

Ogólna powierzchnia zasobu (ha)	435,0610
W tym:	
grunty oddane w użytkowanie wieczyste (ha)	5,4378
grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Chełmża (ha)	12,8478

W wyniku prowadzonego obrotu nieruchomościami powierzchnia zasobu gminy zwiększyła się o 1,4725 ha.

Dochody Gminy Chełmża w 2022 r. z tytułu wykonywania prawa własności i użytkowania wieczystego:

	zł
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	119 998,54
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	319 579,10
Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego	53 088,48
Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	333,33

7. PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI

Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Wójt sporządza na okres 4 lat Gminny program opieki nad zabytkami. Program ma na celu w szczególności:

- 1) włączenie problemów ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych, wynikających z koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju;
- 2) uwzględnianie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej;
- 3) zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania;
- 4) wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego;
- 5) podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami;
- 6) określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków, eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystaniem tych zabytków;

Gmina Chełmża sporządziła Gminną Ewidencję Zabytków Gminy Chełmża, którą w dniu 29 czerwca 2021 r. przesłano do Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora

Zabytków w Toruniu w celu uzgodnienia. W wyniku prowadzonych analiz Wojewódzki Konserwator Zabytków uzgodnił w/w ewidencję (pismo z dnia 30 listopada 2022 oraz z 12 grudnia 2022 r.). Kolejnym etapem prac będzie wydanie przez Wójta na podstawie art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zarządzenia o przyjęciu Gminnej Ewidencji Zabytków. W grudniu 2022 r. Gmina sporządziła Gminny program opieki nad zabytkami, który zostanie przesłany do Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu w celu uzgodnienia, a następnie zostanie przyjęty uchwałą Rady Gminy Chełmża i opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

W związku z realizacją zadań z zakresu ochrony zabytków w 2022 r. realizowano projekt pn. Rewaloryzacja zabytkowego pałacu w Brąchnówku.

Zadanie zostało opisane w realizacji celu 1.2.2 - Rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie.

8. WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Podstawą opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, który stanowi, że plan obejmuje urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne będące w posiadaniu przedsiębiorstwa.

Plan przyjęto uchwałą nr XXXIII/211/20 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 października 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2020 – 2023 Zakładu Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o.

Na terenie Gminy Chełmża obsługę istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zapewnia Zakład Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o.

Zakład w sposób ciągły monitoruje stan sieci i urządzeń technicznych oraz modernizuje istniejące sieci i urządzenia w ramach potrzeb ze środków własnych. Modernizacja sieci jak i urządzeń kanalizacyjnych związana jest z potrzebą zapewnienia ciągłej dostawy dla wszystkich mieszkańców gminy wody pitnej o jakości zgodnej z normami oraz odbiorem ścieków sanitarnych.

W 2022 r. Zakład Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o. z uwagi na trudną sytuację finansową nie realizowała zadań ujętych w planie.

Zadania nie ujęte w planie dotyczące modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, dla których inwestorem była Gmina Chełmża:

- 1) budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej z przyłączami w m. Zalesie – Osiedle domków jednorodzinnych i letniskowych (Cypel),

- 2) budowa kanalizacji sanitarnej w m. Zalesie,
- 3) budowa kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w m. Bocień wraz z przebudową drogi wew. i oświetlenia drogowego,
- 4) budowa kanalizacji sanitarnej w m. Nawra oraz kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Kończewice,
- 5) budowa kanalizacji sanitarnej w Nawrze (pałac) – prace dokumentacyjne,
- 6) wykonanie dokumentacji projektowo -kosztorysowej sieci wodociągowej (Grzywna, Kiełbasin)
- 7) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Browinie oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Brąchnówku,
- 8) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej do budowy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Pluskowęsach - Ziemiańskie Towarzystwo Gospodarcze S.A.,
- 9) wykonanie koncepcji sieci kanalizacyjnej (południowa strona jeziora – Zalesie, Mirakowo, Kuczwały, Grzywna),
- 10) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej do budowy sieci kanalizacji sanitarnej w Grzywnie.

Zadania z pkt. 1-10 opisano w realizacji celu 1.2.1. Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia.

9. PLAN GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej został przyjęty uchwałą nr XX/172/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 sierpnia 2016 r. a podstawę jego uchwalenia stanowił art. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej.

Celem głównym Planu Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Chełmża jest poprawa jakości środowiska naturalnego gminy dzięki działaniom na rzecz redukcji emisji dwutlenku węgla. Celem strategicznym jest rozwój społeczno-gospodarczy, który nie tylko będzie zaspokajał potrzeby społeczeństwa, ale również dbał o ochronę środowiska.

Skuteczne wdrożenie pakietu przedsięwzięć na rzecz gospodarki niskoemisyjnej dla gminy wymaga nie tylko nakładów inwestycyjnych, ale również podniesienia poziomu świadomości społecznej, związanej z potrzebą poszanowania środowiska. Zadanie dbałości o środowisko, realizowane jest poprzez podnoszenie efektywności energetycznej urządzeń wytwarzających energię, a także obiektów, które ją zużywają przy równoległym wdrażaniu urządzeń wykorzystujących odnawialne źródła energii.

Cel główny realizowany jest poprzez cele szczegółowe takie jak:

- zwiększenie efektywności energetycznej budynków,
- zwiększenie efektywności energetycznej oświetlenia drogowego,
- zwiększenie zastosowania odnawialnych źródeł energii,
- niskoemisyjny transport,

- promocję gospodarki niskoemisyjnej i wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców.

W celu realizacji założeń PGN w roku 2022 miały miejsce następujące działania:

Cel - zwiększenie efektywności energetycznej budynków:

1) dotacje na wymianę pieców.

Cel - zwiększenie zastosowania odnawialnych źródeł energii:

2) budowa farmy fotowoltaicznej „Elektrownia słoneczna Kiełbasin I”.

Cel - niskoemisyjny transport:

3) DG. Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych na terenie Gminy Chełmża poprzez kompleksową przebudowę infrastruktury drogowej- budowa chodników w m. Zajęczkowo, Kończewice -Ogrodniki, Skąpe, Kończewice-szlaban, Strużal, Głuchowo;

Etap dokumentacji

4) DW. Rozbudowa drogi woj. Nr 551 poprzez budowę ścieżki rowerowej na odcinku Kończewice - Bogusławki w m. Warszewice,

5) DP. Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2019 C poprzez budowę drogi rowerowej w m. Brąchnówko (dł. 500 m kierunku Brąchnówko-Brąchnowo-Pigża),

6) DP. Rozbudowa dr. powiatowej Browina -Sławkowo na odcinku Grzywna- PKP - budowa drogi rowerowej (dokumentacja),

7) Wykonanie dokumentacji na budowę chodników i koncepcji kładki Kuczwały-Strużal,

Dotacje

8) DW. Poprawa bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców oraz wsparcie niskoemisyjnego transportu drogowego poprzez wybudowanie dróg dla rowerów (relacji Nawra-Kończewice-Chełmża-Zalesie-Kiełbasin-Mlewo-Mlewiec-Srebrniki-Sierakowo przy drodze woj. 551 i 649) ZIT I,

9) DP. Rozbudowa drogi powiatowej nr 1629C Trzebcz Szlachecki-Głuchowo w km2+740 do km6+470 na dł. 3,73 km Modernizacja drogi powiatowej Nr 1629 C (Windak- Głuchowo-Parowa Falęcka),

Zadanie z pkt 1 ujęte w rozdziale 1.2.1 – Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno- kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia.

Zadanie z pkt 2 ujęte w rozdziale 1.2.3 -Wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii.

Zadania z pkt 3-9 ujęte w rozdz. 1.2.2. – Rozbudowa i poprawa infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie.

10. PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA

Program ochrony środowiska dla Gminy Chełmża został przyjęty uchwałą nr XLVIII/293/21 z dnia 30 września 2021 r., a podstawą jego opracowania i uchwalenia był art. 18 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Program stanowi podstawowe narzędzie prowadzenia polityki ekologicznej w Gminie. Podstawowym założeniem w tworzeniu programów ochrony środowiska na wszystkich szczeblach – od krajowego do gminnego – jest poprawa stanu środowiska naturalnego, efektywne zarządzanie środowiskiem oraz zapewnienie skutecznego mechanizmu chroniącego środowisko przed degradacją, a także stworzenie warunków dla wdrożenia wymagań obowiązującego w tym zakresie prawa.

Jako podstawowy cel ekologiczny na obszarze Gminy Chełmża przyjęto poprawę stanu zasobów środowiska przyrodniczego gminy w celu zwiększenia atrakcyjności i możliwości rozwoju gospodarczego, w tym turystyki i rekreacji oraz poprawy jakości życia mieszkańców gminy.

Realizacja celu głównego jest możliwa pod warunkiem przyjęcia jako powszechnie obowiązującej zasady zrównoważonego rozwoju, identyfikacji określonych priorytetów ochrony środowiska oraz realizacji celów cząstkowych.

Najważniejsze zadania zrealizowanych w 2022 roku w ramach Programu Ochrony Środowiska:

Obszar - Poprawa jakości powietrza atmosferycznego poprzez eliminację źródeł zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego.

- 1) dotacje na wymianę pieców.
- 2) budowa farmy fotowoltaicznej „Elektrownia słoneczna Kiełbasin I”.

Obszar - Ochrona przed substancjami niebezpiecznymi

- 3) ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest.

Obszar - Ochrona zasobów wodnych:

- 4) budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej z przyłączami w m. Zalesie – Osiedle domków jednorodzinnych i letniskowych (Cypel),
- 5) budowa kanalizacji sanitarnej w m. Zalesie,
- 6) budowa kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w m. Bocień wraz z przebudową drogi wew. i oświetlenia drogowego,
- 7) budowa kanalizacji sanitarnej w m. Nawra oraz kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Kończewice,
- 8) budowa kanalizacji sanitarnej w Nawrze (pałac) – prace dokumentacyjne,
- 9) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Browinie oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Brąchnówku,
- 10) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej do budowy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Pluskowęsach - Ziemiańskie Towarzystwo Gospodarcze S.A.,
- 11) wykonanie koncepcji sieci kanalizacyjnej (południowa strona jeziora – Zalesie, Mirakowo, Kuczwały, Grzywna),
- 12) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej do budowy sieci kanalizacji sanitarnej w Grzywnie,
- 13) dotacje na oczyszczalnie przyzagrodowe.

Zadanie z pkt 1 i 4-13 ujęte w rozdziale 1.2.1 – Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno- kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia.

Zadanie z pkt 2 ujęte w rozdziale 1.2.3 -Wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii.

Zadanie z pkt 3 ujęte w rozdziale 1.2.5 - Likwidacja materiałów zawierających azbest.

Obszar - Wdrożenie nowoczesnego systemu gospodarki odpadami

System gospodarki odpadami funkcjonuje od 2013 r. W dniu 18 grudnia 2020 r. zawarto umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Chełmży na okres od 4 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2023 r. Zakres umowy obejmuje odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych domków letniskowych i innych wykorzystanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe położonych na terenie Gminy Chełmża oraz realizację usługi związanej z utworzeniem, utrzymaniem i obsługą Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Gminy Chełmża. Umowa uwzględnia ustawową zmianę sposobu wynagradzania dla przedsiębiorcy wykonującego odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów. Dotychczasowa ryczałtowa forma miesięcznego wynagrodzenia zmieniona została na wynagrodzenie naliczane jako iloczyn rzeczywistej ilości odebranych i zagospodarowanych odpadów od mieszkańców i ceny za 1 Mg danego rodzaju odpadów komunalnych.

Podstawowe dane dotyczące funkcjonowania systemu gospodarki odpadami:

	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
ilość deklaracji wg. stanu na dzień	2426		2481	2523
ilość osób z deklaracji stan na dzień	-	7888	7789	7704
ilość zebranych odpadów z terenu całej Gminy (nieruchomości zamieszkałe, niezamieszkałe i PSZOK)				2 437,899
zmieszane odpady komunalne	1298,74	1359,96	1848,82	1638,58
odpady wielkogabarytowe	70,70	48,04	6,196	39,74
opakowania z papieru i tektury	38,61	41	72,51	51,14
opakowania z tworzyw sztucznych	103,09	77,54	159,856	132,64
opakowania ze szkła	50,136	118,86	250,52	227,86
odpady ulegające biodegradacji	36,72	138,86	172,2	157,96

Zapewnienia możliwości usuwania odpadów powstających w trakcie produkcji rolnej Gmina wzięła udział w Programie usuwania odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach oraz typu big-bag. W ramach programu zebrano 38,08 ton odpadów. Z dotacji skorzystało 64 rolników. Dotacja pokrywała 100% kosztów.

Obszar - Zadrzewienia i rozwój terenów zielonych

W 2022 r. zrealizowano nasadzenia bieżące w miejscowościach: Dźwierzno, Głuchowo (Windak) i Szerokopas w ilości 333 szt. (w tym: 22 szt. drzew i 311 szt. krzewów) za kwotę 6 087,42 zł.

11. ZAŁOŻENIA DO PLANU ZAOPATRZENIA W CIEPŁO, ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ I PALIWA GAZOWE DLA GMINY CHEŁMŻA NA LATA 2012 – 2027

Podstawę prawną opracowania projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe stanowi art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne. zgodnie z którym wójt (burmistrz, prezydent miasta) opracowuje projekt założeń. Sporządza się go dla obszaru gminy co najmniej na okres 15 lat i aktualizuje co najmniej raz na 3 lata.

Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Chełmża na lata 2012-2027 został przyjęty uchwałą Rady Gminy Chełmża Nr XXX/234/13 z dnia 28 lutego 2013. Plan został zaktualizowany uchwałą Rady Gminy Chełmża Nr X/80/15 z dnia 22 września 2015 r. (brak kolejnych aktualizacji).

Opracowany dokument zawiera:

- ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian zapotrzebowania na ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe;
- przedsięwzięcia racjonalizujące użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych;
- inf. dot. możliwości wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliw i energii, z uwzględnieniem energii elektrycznej i ciepła wytwarzanych w odnawialnych źródłach energii, energii elektrycznej i ciepła użytkowego wytwarzanych w kogeneracji oraz zagospodarowania ciepła odpadowego z instalacji przemysłowych;
- inf. dpt. możliwości stosowania środków poprawy efektywności energetycznej w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej;
- zakres współpracy z innymi gminami.

12. STRATEGIA ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH

Strategia rozwiązywania problemów społecznych w Gminie Chełmża została przyjęta uchwałą Nr XXIII/140/20 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 stycznia 2020 r. i obowiązuje w latach 2020-2024. Upoważnienie do podjęcia uchwały wynika z art. 17 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, który stanowi, że do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy opracowanie i realizacja gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych ze szczególnym uwzględnieniem programów pomocy społecznej, profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i innych, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka.

Strategia rozwiązywania problemów społecznych w Gminie Chełmża na lata 2020-2024 jest wieloletnim dokumentem programowym, przyjmowanym dla zapewnienia bezpieczeństwa socjalnego mieszkańców Gminy, zwłaszcza grup społecznych, którym grozi izolacja społeczna.

Wizja rozwoju społecznego określona w strategii, zakłada że Gmina Chełmża będzie gminą posiadającą zintegrowany system wsparcia społecznego, wspierającą za jego pomocą osoby wykluczone społecznie lub zagrożone wykluczeniem i zapewniającą optymalne warunki do życia swoich mieszkańców.

Dokument nakreśla dwa cele strategiczne oraz kierunki działań poprzez realizację których nastąpi realizacja celów:

Cel 1 - Zapewnienie pomocy i poprawa warunków funkcjonowania osób starszych w społeczności lokalnej.

Kierunki działania:

- 1) Rozwój środowiskowych form opieki dla osób starszych oraz wolontariatu na rzecz pomocy seniorom.
- 2) Zwiększenie aktywności społecznej osób starszych.

Cel 2 - Wspieranie osób przewlekle chorych, niepełnosprawnych i chorych psychicznie w integracji i funkcjonowaniu w środowisku społecznym i zawodowym.

Kierunki działania:

- 1) Wspieranie i propagowanie działań na rzecz integracji osób niepełnosprawnych w społeczności lokalnej.
- 2) Zwiększenie pomocy na rzecz osób niepełnosprawnych.

W 2022 r. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Chełmży w ramach Strategii rozwiązywania problemów społecznych podejmował działania związane z realizacją lub przygotowaniem projektów:

1) Usługi opiekuńcze i specjalistyczne

Działanie obejmuje zapewnienie specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, w zakresie wspierania procesu leczenia, rehabilitacji ruchowej i usprawnienia zaburzonych funkcji organizmu obejmującej: rehabilitację ruchową i fizykoterapię, wsparcie psychologiczno - pedagogiczne i terapeutyczno - edukacyjne, terapię logopedyczną. Powyższa forma wsparcia realizowana była przez firmę wyłonioną w ramach ogłoszenia o zamówienia na usługi społeczne - Pracownia Wspierania Rozwoju AiM z Torunia. Z powyższej formy wsparcia skorzystało łącznie 21 osób, w tym 18 dzieci. Liczba świadczonych usług opiekuńczych wyniosła 1 365,50 godzin (w tym: 204 godzin terapii pedagogicznej, 370 godzin terapii logopedycznej, 587 godzin terapii ruchowej, 160,50 godzin psychoterapii, 44 godziny terapii neurologopedycznej). Koszt zadania wyniósł 120 040,50 zł. Środki na realizację usług w całości pochodziły z budżetu państwa.

2) Kujawsko-Pomorska Teleopieka

W 2022 r. kontynuowano realizację projektu pn. „Kujawsko-Pomorska Teleopieka”. Liderem projektu jest Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu, natomiast partnerami 78 gmin województwa kujawsko-pomorskiego (w tym Gmina Chełmża). W ramach podpisanego porozumienia gmina otrzymała 14 sztuk opasek dla osób z terenu gminy.

Zgodnie z regulaminem, do programu kwalifikowane były osoby zamieszkałe samodzielnie, w tym seniorzy oraz osoby niepełnosprawne. Każda z zakwalifikowanych osób została wyposażona w opaskę, na której to w centralnym miejscu umieszczony jest biały tzw. „przycisk życia”, który w razie jakiegokolwiek zagrożenia (upadku, nagłego pogorszenia zdrowia, pożaru) po naciśnięciu powoduje automatyczne uruchomienie połączenia w trybie głośnomówiącym z centrum monitoringu, gdzie operator decyduje o stosownym

rodzaju interwencji. Zadaniem gminy było kwalifikowanie uczestników do programu, pomoc przy wypełnianiu dokumentów, monitoring. W roku 2022 nastąpiła rotacja osób związana z rezygnacją bądź śmiercią uczestników programu.

Na realizację projektu w roku 2022 poniesiono koszt w wysokości 4.756,92 zł.

3) Aktywni Seniorzy w Gminie Chełmża

Zadanie ujęte w rozdziale 1.3.3. Zwiększenie aktywności mieszkańców i wzrost integracji społecznej mieszkańców. Wzbogacenie i dostosowanie oferty spędzania czasu wolnego dla różnych grup wiekowych z wykorzystaniem obiektów instytucji kultury, sportowych i świetlic wiejskich.

4) Projekt Przystań Seniora

Zadanie ujęte w rozdziale 1.3.3. Zwiększenie aktywności mieszkańców i wzrost integracji społecznej mieszkańców. Wzbogacenie i dostosowanie oferty spędzania czasu wolnego dla różnych grup wiekowych z wykorzystaniem obiektów instytucji kultury, sportowych i świetlic wiejskich.

13. PROGRAM - ASYSTENT OSOBISTY OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ

Program „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej” w całości finansowany był ze środków Państwowego Funduszu Celowego w ramach Funduszu Solidarnościowego. Całkowita wartość dofinansowania dla gminy w roku 2022 wyniosła 261 630,00 zł i przeznaczona została na zatrudnienie asystentów osobistych osób niepełnosprawnych. Formą zatrudnienia były zawierane umowy zlecenie. Ze wsparcia asystentów skorzystało 20 osób niepełnosprawnych, w tym: 1 dziecko, 12 osób posiadających orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności i 7 osób posiadających orzeczenie o umiarkowanym stopniu niepełnosprawności. Pomoc przez asystenta świadczona była w okresie od maja do grudnia przez 7 dni w tygodniu.

W ramach Programu zrealizowanych zostało 6.026 godzin usług na rzecz osób niepełnosprawnych. Środki otrzymanej dotacji przeznaczono na: zatrudnienie 16 asystentów, ubezpieczenie asystentów, zakup środków ochrony osobistej. Łączna kwota jaka została wydatkowana na zadanie wyniosła **264.321,57 zł** i w całości stanowiła dofinansowanie z Funduszu Solidarnościowego.

14. PROGRAM OPIEKA WYTCHEŃNIOWA

Realizacja Programu „Opieka wytchnieniowa” w całości finansowana była ze środków Państwowego Funduszu Celowego w ramach Funduszu Solidarnościowego. Całkowita wartość dofinansowania dla gminy w roku 2022 na realizację usług opieki wytchnieniowej w miejscu zamieszkania uczestników Programu wyniosła 146 880 zł. Głównym celem Programu było

wsparcie członków rodzin lub opiekunów przez umożliwienie im uzyskania doraźnej, czasowej pomocy w formie opieki wytchnieniowej. W tym czasie opiekun mógł odpocząć, odbyć wizytę u lekarza, załatwić sprawę w urzędzie itp. Usługi opieki wytchnieniowej były realizowane łącznie dla 13 osób (w tym dla 7 dzieci i 6 osób dorosłych) w okresie czerwiec-grudzień 2022 r. Łączna kwota jaka została wydatkowana na zadanie wyniosła 126 072,00 zł.

15. GMINNY PROGRAM WSPIERANIA RODZINY

Podstawę prawną uchwalenia Programu stanowi art.179 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej. Dotychczas obowiązujący Gminny program wspierania rodziny w Gminie Chełmża na lata 2017-2019 przyjęty uchwałą Nr XXVII/225/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 lutego 2017 r. przestał obowiązywać z upływem 2019 r. Obecnie Gmina nie posiada aktualnego programu.

Pomimo braku programu tut. Ośrodek współpracował z Sądem Rodzinnym i Opiekuńczym, kuratorami sądowymi (zarówno zawodowymi jak i społecznymi) oraz pedagogami szkolnymi i dzielnicowymi w zakresie opracowywania planów zapobiegania i monitoringu rodzin.

Jednym z elementów programu jest piecza zastępcza. W roku 2022 tut. Ośrodek pokrywał koszty pobytu w pieczy zastępczej 13 dzieci, z których 4 dzieci przebywało w spokrewnionych rodzinach zastępczych, 8 dzieci przebywało w niespokrewnionych rodzinach zastępczych natomiast 1 dziecko przebywało w domu dziecka. Wydatki na ten cel wyniosły 82 254,88 zł. W 2022 r. nie udało się zatrudnić asystenta rodziny.

16. GMINNY PROGRAM PRZECIWDZIAŁANIA PRZEMOCY W RODZINIE I OCHRONY OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE

Program przeciwdziałania przemocy w rodzinie i ochrony ofiar przemocy w rodzinie w Gminie Chełmża na lata 2017-2021 został przyjęty uchwałą Nr XXVII/224/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 lutego 2017 r. Podstawę uchwalenia Programu stanowi art. 6 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie. Obecnie Gmina nie posiada aktualnego programu.

Zespół Interdyscyplinarny w skład którego weszli przedstawiciele pomocy społecznej, oświaty, policji, służby zdrowia, sądu zajmujący się zagadnieniami z zakresu przemocy w 2022 r. odbył 4 spotkania na których omawiano trudne przypadki. Procedurę Niebieskich Kart w roku 2022 prowadzono zarówno wobec otrzymanych nowych 13 Kart, które wpłynęły w ciągu roku jak i wobec 5 Kart, które nie zostały zakończone w roku 2021. Łącznie Zespół zajmował się 18 Kartami, które dotyczyły 13 rodzin. Zespół powołał 13 grup roboczych, które miały 58 posiedzeń. Celem spotkań grup roboczych było prowadzenie procedury Niebieskiej Karty wobec 13 rodzin. W skład grup wchodził głównie pracownicy socjalni, dzielnicowi oraz

członek Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Członkowie poszczególnych grup opracowywali i realizowali indywidualny plan pomocy rodzinie, diagnozowali i monitorowali sytuację rodziny. Obsługą organizacyjno-administracyjną zapewniał GOPS. Ogółem w roku 2022 zostało zamkniętych 11 Kart, natomiast 7 Kart nie zostało zamkniętych i procedura ich będzie kontynuowana w roku 2023.

17. PROGRAM PROFILAKTYKI, ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH I PRZECIWDZIAŁANIA NARKOMANII

Gminny program profilaktyk, rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii na 2022 r został przyjęty uchwałą nr LIII/327/21 w dniu 14 grudnia 2021 r.

Programy przewidywały realizację następujących zadań:

- 1) zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu, narkotyków lub innych czynników,
- 2) udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie,
- 3) prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo – wychowawczych i socjoterapeutycznych,
- 4) podejmowanie interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13¹ i art. 15 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego,
- 5) wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych,
- 6) działalność Komisji,
- 7) szczególne zadania związane z wprowadzeniem stanu epidemii.

Działania podejmowane w związku z realizacją Programu:

- 1) zapewnienie Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego celem zapewnienia opieki profilaktycznej:
 - 282 porad stacjonarnych w PIK przy Urzędzie Gminy Chełmża,
 - 49 porad telefonicznych,
 - 49 dyżurów terapeuty ds. uzależnień.
- 2) wsparcie realizacji programów profilaktycznych realizowanych przez inne jednostki oraz współdziałanie w organizacji projektów zawierających elementy profilaktyczne:
 - „Odbuduj relacje – zadbaj o integrację. Stop przemoc” (psycholog),
 - „Godne i bezpieczne życie seniora 60+”,

- „Od zabawy do precyzji”.

3) udział w pracach grup roboczych Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie,

Na realizację zadań w ramach obowiązujących programów w roku 2022 wydatkowano kwotę – 77 233,75 zł.

18. PROGRAM OSŁONOWY W ZAKRESIE WYDATKÓW PONIESIONYCH NA LEKI

Program osłony w zakresie zmniejszenia wydatków poniesionych na leki przez mieszkańców Gminy Chełmża oraz podwyższenie kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania wsparcia w ramach programu został przyjęty uchwałą Rady Gminy Chełmża Nr XIV/126/16 z dnia 25 lutego 2016 r. i zaktualizowany uchwałą Nr XLIII/360/18 z dnia 10 maja 2018 r. W 2022 r. program nie był realizowany.

19. GMINNY PROGRAM OSŁONOWY SKIEROWANY DO RODZIN WIELODZIETNYCH

W ramach realizacji programu osłonowego Rada Gminy Chełmża uchwałą Nr LVI/420/14 z dnia 7 listopada 2014 r. określiła szczegółowe zasady przyznawania zapomogi z tytułu urodzenia dziecka rodzinom wielodzietnym na lata 2014-2015. Aktualizacja programu nastąpiła uchwałą nr XIV/127/16 z dnia 25 lutego 2016 r. Beneficjentami programu są rodziny posiadające czworo i więcej dzieci. Świadczenie wypłacane jest bez względu na dochód. W 2022 r. program nie był realizowany.

20. GMINNY PROGRAM OSŁONOWY W ZAKRESIE DOŻYWIANIA DZIECI I UCZNIÓW

Gminny program osłony w zakresie dożywiania dzieci i uczniów „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023 został przyjęty przez Radę Gminy Chełmża uchwałą Nr III/16/18 z dnia 18 grudnia 2018 r.

Celem Programu jest ograniczenie zjawiska niedożywienia dzieci i młodzieży z rodzin o niskich dochodach lub znajdujących się w trudnej sytuacji oraz osób dorosłych, w szczególności samotnych, w podeszłym wieku, chorych lub niepełnosprawnych. Pomoc w zakresie dożywiania może być przyznana, jeżeli dochód nie przekracza 150 % kryterium dochodowego określonego w ustawie o pomocy społecznej.

W ramach Programu opracowane zostały 3 moduły:

1) moduł dla dzieci i młodzieży,

- 2) moduł dla osób dorosłych,
- 3) moduł organizacji stołówek oraz miejsc spożywania posiłków w szkołach.

W ramach modułów 1 i 2 Program przewiduje udzielenie pomocy w jednej z trzech form: posiłek, świadczenie pieniężne na zakup posiłku lub żywności, świadczenie rzeczowe w postaci artykułów żywnościowych.

Moduł 3 przewiduje działania dotyczące zapewnienia pomocy w formie dożywiania dzieci do 7 roku życia, uczniów do czasu ukończenia szkoły podstawowej i ponadpodstawowej.

W ramach programu realizowane były działania dotyczące zapewnienia pomocy w formie dożywiania dzieci do 7 roku życia, uczniów do czasu ukończenia szkoły podstawowej, ponadpodstawowej. Natomiast osoby i rodziny, w szczególności bezrobotne, w podeszłym wieku, chore, niepełnosprawne otrzymywały pomoc w formie zasiłków celowych z przeznaczeniem na zakup żywności.

Łącznie dożywianie realizowane było w 12 placówkach oświatowych do których uczęszczały dzieci z terenu gminy. Ze środków przeznaczonych na dożywianie zakupiono w szkołach i stołówkach łącznie 13 390 posiłków, a średni koszt 1 posiłku wyniósł 4,92 zł. Posiłkiem objętych zostało łącznie 114 uczniów. Na dożywianie dzieci wydano kwotę 65 190,80 zł (w tym kwota 54 580 zł pochodziła z budżetu państwa, zaś kwota 10 610,80 zł pochodziła z budżetu gminy).

Z zasiłków celowych związanych z zakupem żywności skorzystało łącznie 116 osób. Koszt świadczeń wyniósł 38 790,00 zł (w tym 25 900 zł stanowiła dotacja z budżetu państwa, natomiast 12 890 zł to środki własne gminy). Łączna liczba świadczeń wyniosła 239. Średni koszt świadczenia wyniósł 162,30 zł.

Kwota jaka została wydatkowana na program w 2022 roku wyniosła ogółem 103 980,80 zł, z czego 80 480,00 zł stanowiła dotacja z budżetu państwa zaś 23 500,80 zł stanowił udział własny gminy.

21. PROGRAM OPERACYJNY POMOC ŻYWNOŚCIOWA 2014-2020

W wyniku podpisanej umowy z Toruńskim Centrum Caritas, GOPS realizował Program Operacyjny Pomocy Żywnościowej 2014-2020 (PO PŻ) – Podprogram 2021, który jest krajowym programem operacyjnym współfinansowanym ze środków Europejskiego Funduszu Pomocy Najbardziej Potrzebującym.

Celem tego Programu jest ograniczanie ubóstwa poprzez zwiększenie bezpieczeństwa żywnościowego osób najbardziej potrzebujących i realizację działań na rzecz włączenia społecznego. Realizowany jest on we wszystkich krajach Unii Europejskiej i współfinansowany w 85% ze środków UE. Pomoc w ramach PO PŻ kierowana jest do osób i rodzin o niskich dochodach i udzielana w formie paczek żywnościowych lub posiłków. Osoby, których dochód nie przekracza 220 % kryterium dochodowego uprawniającego do skorzystania z pomocy społecznej, tj. 1707,20 zł dla osoby samotnie gospodarującej, 1320 zł dla osoby w rodzinie,

mogą uzyskać skierowanie do otrzymania pomocy żywnościowej w Ośrodku Pomocy Społecznej w Chełmży.

Zadaniem Ośrodka było przyjmowanie wniosków, weryfikowanie ich i kwalifikowanie osób do pomocy. Natomiast zadaniem partnera tj. Caritasu wydawanie żywności oraz prowadzenie warsztatów w ramach podprogramu. W roku 2022 z Programu skorzystało 608 osób. Żywność wydawana była mieszkańcom nieodpłatnie.

22. GMINNY PROGRAM STYPENDIALNY DLA STUDENTÓW

Gminny Program stypendialny dla studentów zamieszkałych na terenie Gminy Chełmża został przyjęty przez Radę Gminy Chełmża uchwałą Nr IX/72/15 z dnia 26 sierpnia 2015 r. oraz zmieniony uchwałą nr XIV/125/16 z dnia 25 lutego 2016. Beneficjentami programu są studenci studiów dziennych będący mieszkańcami Gminy Chełmża. Świadczenie wypłacane jest bez względu na dochód w rodzinie.

W roku 2022 w ramach „Gminnego programu stypendialnego dla studentów zamieszkałych na terenie Gminy Chełmża” wypłacono stypendia w łącznej wysokości 14.000 zł. Miesięczna kwota stypendium wynosiła 250,00 zł. Stypendium otrzymywało w okresie od stycznia do lipca 5 studentów oraz w okresie od października do grudnia 7 studentów.

23. PROGRAM STYPENDIALNY IM. JACKA LUNKOWSKIEGO

Regulamin przyznawania stypendiów dla uczniów szkół ponadpodstawowych został przyjęty uchwałą nr XII/85/19 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 maja 2019 r. Beneficjentami programu byli uczniowie szkół ponadpodstawowych będący mieszkańcami Gminy Chełmża, którzy osiągnęli wysokie wyniki w nauce.

W roku 2022 na stypendia dla uczniów osiągających dobre wyniki w nauce wydatkowano kwotę – 50.250,00 zł.

W okresie od 01.01.2022 do 30.06.2022 ze stypendiów korzystało 35 uczniów, a od 01.09.2022 do 31.12.2022 r. - 31 uczniów.

Wysokość miesięcznej kwoty stypendium wynosiła 150 zł miesięcznie. Stypendysta, który wykazał się najwyższą średnią na liście rankingowej otrzymał dodatkowe jednorazowe wyróżnienie w wysokości odpowiadającej kwocie miesięcznego stypendium.

24. PROGRAM WSPÓŁPRACY Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI

Program współpracy Gminy Chełmża z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 r. został przyjęty przez Radę Gminy Chełmża uchwałą nr LI/311/21 w dniu 23 listopada 2021 roku na podstawie art. 5a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Program szczegółowo określa finansowe i pozafinansowe formy możliwej współpracy Gminy Chełmża z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego oraz określa obszary zadań własnych gminy, które mogą być realizowane we współpracy z organizacjami wskazując te, które mają priorytetowe znaczenie dla społeczności lokalnej. W roku 2022 współpraca Gminy Chełmża z organizacjami pozarządowymi miała charakter finansowy i pozafinansowy i objęła następujące sfery pożytku publicznego: kulturę, sztukę, ochronę dóbr kultury i tradycji, kulturę fizyczną, sport i rekreację oraz wspomaganie rozwoju wspólnot społeczności lokalnych. Realizacja zadań o charakterze finansowym przez uprawnione podmioty odbywała się w trybie otwartego konkursu ofert. W tym celu ogłoszone zostały otwarte konkursy ofert na wybór operatora konkursu na mikrodotacje w ramach regrantingu oraz wspierania i upowszechnianie sportu w 2022 r.

W wyniku rozstrzygnięcia konkursów podpisano umowy na realizację zadań:

1. Wsparcie Programu Grantowego Działaj Lokalnie 2022 – realizator zadania Stowarzyszenie Kuźnia Inicjatyw Lokalnych w Lisewie. Przyznana w ramach umowy dotacja wyniosła 11 000,00 zł (wykorzystanie dotacji – 10.749,26 zł).
Z mikrodotacji udzielonych przez oferenta - Stowarzyszenie Kuźnia Inicjatyw Lokalnych w Lisewie w ramach lokalnego konkursu grantowego Działaj Lokalnie 2022 skorzystały cztery organizacje z Gminy Chełmża:
 - 1) KGW Drzonówko – projekt „Motyli czar” edycja III – zakres: zwiększenie oferty kulturalnej – 3.150,00.
 - 2) Inicjatywa – projekt „Nawrzańskie Fitneski” – zakres: aktywność rekreacyjno-sportowa – 1.700,00.
 - 3) Inicjatywa – projekt „Historia Głuchowskiego ziemniaka- wystawa lokalna” – zakres: wystawa plenerowa. Wartość grantu – 5.650,00.
 - 4) KGW Nawra – projekt „Las-edukacja-zdrowie” – zakres: konkurs kulinarny, konkurs plastyczny, wyjazd do szkółki leśnej. Wartość projektu – 5.500,00.Łączna kwota udzielonych dotacji wyniosła 16.000,00 zł.
2. Upowszechnianie kolarstwa wśród dzieci i młodzieży Gminy Chełmża– realizator zadania Uczniowski Klub Sportowy Gminy Chełmża ORKAN w Grzywnie. Przyznana w ramach umowy dotacja wyniosła 15 000,00 zł.
3. Piłka nożna – sport na całe życie – Klub Sportowy Gminy Chełmża CYKLON w Kończewicach. Przyznana w ramach umowy dotacja wyniosła 65 000,00 zł.

Formy wsparcia pozafinansowego organizacji objęły:

- dostępność do lokali użyteczności publicznej (świetlice wiejskie),
- współorganizacja wydarzeń o zasięgu gminnym i ponadlokalnym (Dożynki Gminne – Windak 2022, Dożynki Powiatowe w Łubiance, Gminne obchody Dnia Leśnika, Gminne Obchody Narodowego Święta Niepodległości,

- wsparcie przy organizacji imprez i wydarzeń (akcja Biegamy razem z Bielczynami, 30-lat KSGCh CYKLON, Wyścig kolarski o puchar Wójta Gminy Chełmża),
- wsparcie merytoryczne w zakresie funkcjonowania organizacji pozarządowych,
- pomoc merytoryczna przy opracowywaniu wniosków o granty,
- pomoc w nawiązywaniu kontaktów regionalnych,
- pomoc w obsłudze finansowej organizacji,
- działalność promocyjna i informacyjna w zakresie wspólnych działań Gminy i organizacji pozarządowych (strona internetowa i FB Gminy Chełmża , Gazeta Gminy Chełmża KURENDA, prasa ponadlokalna - POZA Toruń i TV PO Sąsiedzku),
- prowadzenie bazy danych organizacji pozarządowych działających na terenie Gminy Chełmża.

25. PROGRAM WSPIERANIA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI W GMINIE CHEŁMŻA

Program wspierania przedsiębiorczości na terenie Gminy Chełmża został przyjęty uchwałą nr XIV/137/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 25 lutego 2016 r. W Programie założono, że działania samorządu na rzecz wspierania przedsiębiorczości będą dotyczyły:

- 1) polityki podatkowej i finansowej;
- 2) zagospodarowania przestrzennego gminy;
- 3) promocji przedsiębiorców i terenów inwestycyjnych;
- 4) informacji gospodarczej.

W 2022 r. w ramach realizacji programu podejmowano następujące działania:

- 1) wsparcia nowo otwieranej działalności poprzez wdrażanie programu wsparcia obsługi księgowej firm
Na wsparcie obsługi księgowej przedsiębiorców rozpoczynających działalność w 2022 r. oraz kontynuujących działalność rozpoczętą w 2021 r. wydano 5.500 zł (7 przedsiębiorców objętych wsparciem).
- 3) informacja gospodarcza w UG – przedsiębiorca informowany jest o możliwości skorzystania z ulg, ubiegania się o pożyczki dla przedsiębiorców. W UG istnieje możliwość dokonania zgłoszeń do ZUS.
- 4) współpraca z Kujawsko-Pomorskim Centrum Obsługi Inwestora oraz Polską Agencją Inwestycji i Handlu (PAIH) w zakresie przygotowania informacji i oferty dla inwestorów,
- 5) udział w projekcie Expressway,
- 6) kontynuacja współpracy z Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną w tym działania zmierzające do utworzenia CPI w Dźwierznie ;
- 7) kontynuacja prac nad sporządzeniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb inwestorów w Dźwierznie, Zelgnie, Pluskowęsach, Kiełbasinie, Nawrze i Brąchnówku;

26. PROGRAM „GMINA CHEŁMŹA – ZDROWA GMINA”

Program ma charakter sportowo – rekreacyjny i nie został sformalizowany w postaci dokumentu przyjętego przez organ uchwałodawczy. W ramach programu realizowane są działania z zakresu sportu, rekreacji, profilaktyki i zdrowego odżywiania.

W 2022 r. zrealizowano:

- 1) Akcję „ ZDROWO – Pieszko i rowerowo” – forma aktywności: marsz pieszy i wycieczki rowerowe;
- 2) Program zapobiegania upadkom dla seniorów w województwie kujawsko-pomorskim – forma aktywności - zajęcia z aktywności fizycznej;
- 3) konferencja pn. „Akademia Zdrowia” w Zelgnie,
- 4) Imprezy sportowo – rekreacyjne:
 - krajobrazowa wycieczka rowerowa po Gminie Chełmża- o Puchar Wójta Gminy Chełmża,
 - V Zlot Grup rekreacyjnych w Zalesiu,
 - Biegamy razem z Bielczynami,
 - Bieg Mikołajkowy,
 - Wyścig Kolarski o Puchar Wójta Gminy Chełmża,
 - Turniej Siatkówki Piłkowej w Kończewicach,
 - Turniej Wiejskie Granie w Grzywnie.

III. REALIZACJA UCHWAŁ RADY GMINY

Rada Gminy Chełmża w 2022 r. odbyła 16 posiedzeń Sesji podczas, których podjęto 116 uchwał.

Poniżej przedstawiono informację dotyczącą wykonania uchwał Rady Gminy przez Wójta. W celu pełnego przedstawienia działalności Wójta w 2022 r. w zakresie wykonania uchwał w zestawieniu uwzględniono również uchwały podejmowane w latach poprzednich, których czynności w zakresie ich wykonania miały miejsce w 2022 r. Uchwały przedstawiono wg. dziedzin zgodnie z ich treścią.

1. OCHRONA ŚRODOWISKA

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
XL/331/18	27.02.2018	zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Chełmża	Na podstawie uchwały udzielono i rozliczono dotacje celowe na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. W 2022 r. udzielono 4 dotacje na łączną kwotę 12.000,00 zł (4x 3000 zł).
XXV/166/20	31.03.2020	w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie zakupu, montażu i uruchomienia nowego źródła ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Chełmża	Na podstawie uchwały udzielono i rozliczono dotacje celowe na dofinansowanie zakupu, montażu i uruchomienia nowego źródła ciepła. W 2022 r. udzielono 5 dotacji na łączną kwotę 15.000,00 zł (5x3000 zł).

2. SPRZEDAŻ/ NABYCIA NIERUCHOMOŚCI / DZIERŻAWY

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
XXIV/134/08	29.03.2008	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Browina	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2018 r. przeprowadzono przetarg na sprzedaż nieruchomości, który zakończył się wynikiem negatywnym. (działka nr 122/18 o pow. 0,1286 ha, z rozpoczętą budową – fundamenty -osiedle przy Kończewicach). Teren zaplanowany do zagospodarowania (budowa budynku mieszkalnego) w ramach programu ogłoszonego przez BGK - Bezzwrotne wsparcie budownictwa z Funduszu Dopłat. W 2021 r. przygotowano dokumentację techniczno-kosztorysową na budowę budynku 5-rodzinnego. W 2022 r. została zawarta umowa na wykonanie inwestycji . Planowany termin realizacji 2023 r.

LXVI/470/10	29.10.2010	w sprawie sprzedaży działek budowlanych w Głuchowie	<p><u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> Przeprowadzone wcześniej przetargi (I i II przetarg w 2017 r., III przetarg w 2018 r.) na sprzedaż nieruchomości zakończyły się wynikiem <u>negatywnym</u>.</p> <p>Z uwagi na brak zainteresowanych kupnem nieruchomości, przetarg w 2019 r. nie został powtórzony. Procedura sprzedaży wymaga sporządzenia nowej wyceny. W przypadku zainteresowania zakupem nieruchomości zostanie sporządzona wycena nieruchomości i rozpoczęta procedura sprzedaży (2 działki budowlane – teren przy świetlicy).</p>
XXX/242/13	28.02.2013	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Bocień	<p><u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2019 r. przeprowadzono II przetarg na sprzedaż nieruchomości, który zakończył się wynikiem <u>negatywnym</u>. Z uwagi na brak zainteresowanych zakupem nieruchomości oraz konieczność sporządzenia nowej wyceny przetarg nie został powtórzony. W przypadku zainteresowania zakupem nieruchomości zostanie sporządzona wycena nieruchomości i rozpoczęta procedura sprzedaży (działka nr 28/2 o pow. 0,6400 ha– przy starej szkole). Sprzedaż nieruchomości została zaplanowana na 2023 r.</p>
VIII/69/19	26.03.2019	w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty wnoszonej jednorazowo za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Chełmża zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów	<p><u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2019 r. w przypadku 4 nieruchomości, zostały udzielone bonifikaty w wysokości 60% od opłaty wnoszonej jednorazowo za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Gminy Chełmża w prawo własności tych gruntów. W 2020 r., 2021 r. i w 2022 r. nie wpłynął żaden wniosek o udzielenie bonifikaty na podstawie tej uchwały.</p>
XII/81/19	28.05.2019	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Mirakowo	<p><u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> Termin podpisania aktu notarialnego zaplanowano na 2021 r. Zawarcie aktu notarialnego wymaga jednak wyjaśnienia i sprostowania zapisów dotyczących obciążenie nieruchomości służebnościami wpisanymi w księdze wieczystej.</p>

XIX/118/19	26.11.2019	w sprawie przyjęcia darowizny udziału we współwłasności nieruchomości we wsi Szerokopas	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W związku z przygotowaniem do przejęcia nieruchomości rozpoczęto wyjaśnianie jej stanu prawnego. Sprawa wymaga przeprowadzenia postępowania spadkowego. W 2021 r. został złożony do Sądu Rejonowego w Toruniu wniosek o stwierdzenie nabycia spadku przez osobę dokonującą darowizny. Powodem niezawarcia aktu darowizny jest niemożność stanięcia do aktu przez właściciela nieruchomości.
XXV/159/20	31.03.2020	w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców w budynku komunalnym we wsi Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2022 r. zostało sprzedanych 11 lokali mieszkalnych. Do sprzedaży pozostało 1 mieszkanie, którego sprzedaż została zaplanowana na 2023 r.
XXXV/221/20	01.12.2020	w sprawie zamiany nieruchomości we wsi Kończewice.	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> Zlecono wycenę nieruchomości, która będzie przedmiotem zamiany z IHiAR. Termin podpisania aktu notarialnego uzależniony jest od przygotowania odpowiednich dokumentów ze strony IHiAR. W 2021 r. został wykonany operat szacunkowy działki IHiAR, planowanej do zamiany. W 2022 r. prowadzona była korespondencja w sprawie zamiany nieruchomości oraz został sporządzony nowy operat szacunkowy działki IHiAR.
XXXIX/247/21	23.02.2021	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Nowa Chełmża.	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W toku postępowania okazało się, że na nieruchomości znajdują się urządzenia uniemożliwiające jej właściwe zagospodarowanie. Sprawa wymaga dalszego wyjaśnienia.
XLVII/285/21	30.08.2021	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Browina.	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> Postępowanie wymaga uzupełnienia przez właściciela nieruchomości dokumentacji dotyczącej spraw spadkowych.

LV/332/22	01.02.2022	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	Na podstawie przyjętej uchwały zawarto 9 umów dzierżawy i najmu na kolejne 3 lata (w tym: 5 umów dzierżawy ogródków przydomowych oraz 4 umowy najmu gruntu pod budynkami gospodarczymi).
LV/333/22	01.02.2022	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Głuchowo.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LVI/337/22	01.02.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 1 w budynku Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LVI/338/22	01.03.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 2 w budynku Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LVI/339/22	01.03.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LVI/340/22	01.03.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 4 w budynku Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LVI/341/22	01.03.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 5 w budynku Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LVI/342/22	01.03.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 6 w budynku Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.

LVI/343/22	01.03.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 7 w budynku Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LVI/344/22	01.03.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 8 w budynku Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LVI/345/22	01.03.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 9 w budynku Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> Postępowanie wymaga uzupełnienia przez nabywców dokumentacji dotyczącej spraw majątkowych.
LVI/346/22	01.01.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 10 w budynku Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LVI/347/22	01.03.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 11 w budynku Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LVI/348/22	01.03.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 12 w budynku Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LXII/375/22	31.05.2022	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Grzywna.	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2022 r. został przeprowadzony I przetarg na sprzedaż nieruchomości, który zakończył się wynikiem negatywnym.

LXVII/403/22	27.09.2022	w sprawie nabycia nieruchomości we wsi Kuczwały.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LXVII/404/22	27.09.2022	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Kuczwały.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LXVII/405/22	27.09.2022	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Pluskowęsy.	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LXVII/406/22	27.09.2022	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Pluskowęsy	<u>Uchwała wykonana.</u> Akt notarialny został podpisany w 2022 r.
LXVII/407/22	27.09.2022	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża z dniem podjęcia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na działalność statutową koła łowieckiego.	Na podstawie przyjętej uchwały zawarto umowę dzierżawy na kolejne 3 lata z przeznaczeniem na działalność statutową Koła Łowieckiego „Darz Bór” w Toruniu. Dzierżawiona powierzchnia wynosi 27,3 ha.
LXVII/408/22	27.09.2022	w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa nieruchomości w Sławkowie z przeznaczeniem pod drogę.	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2022 r. została przygotowana dokumentacja, akt notarialny został zaplanowany na 2023 r.

LXX/426/23	29.11.2022	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Kończewice.	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2022 r. została przygotowana dokumentacja, akt notarialny został zaplanowany na 2023 r.
------------	------------	--	--

3. GOSPODARKA KOMUNALNA I MIESZKANIOWA

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
X/73/19	23.04.2019	w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Chełmża	W 2021 r. została wydana jedna decyzja udzielająca zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Chełmża. Pozwolenie uzyskała Pani Anna Szarecka prowadząca działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą „PERRO” Agnieszka Szarecka z siedziba w Papowie Toruńskim ul. Leśna 13, 87-148 Łysomice. W związku z brakiem wniosków w 2022 r. nie wydano żadnej decyzji udzielającej zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Chełmża.
XXXIII/211/20	27.10.2020	w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2020-2023 Zakładu Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o.	W 2022 r. ZUK WODKAN sp. z o.o. nie realizował inwestycji ujętych w planie z uwagi na trudną sytuację finansową spółki.
LVIII/358/22	29.03.2022	w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chełmża w 2022 r	W ramach realizacji programu zawarte zostały umowy: - umowa ze schroniskiem dla bezdomnych zwierząt w Toruniu prowadzonym przez firmę „PERRO” Agnieszka Szarecka, Papowo toruńskie ul. Leśna 13, 87-148 Łysomice, - umowa z gabinetem weterynaryjnym na świadczenie całodobowej opieki weterynaryjnej zawarta z Chełmżyńskim Centrum Zdrowia Zwierząt Mańkowscy, Kopacz s.c. Do schroniska w 2022 r. przyjęto 53 zwierzęta (24 psy, 29 kotów).

LVIII/359/22	29.03.2022	w sprawie uzgodnienia prac wykonywanych na potrzeby realizacji inwestycji celu publicznego na terenie użytku ekologicznego.	Na podstawie przyjętej uchwały inwestor będzie mógł przeprowadzić renowację gazociągu metodą bezwykopową pod powierzchnią terenu na którym znajduje się użytk ekologiczny.
LVIII/360/22	29.03.2022	w sprawie uzgodnienia prac wykonywanych na potrzeby realizacji inwestycji celu publicznego na terenie użytku ekologicznego	Na podstawie przyjętej uchwały inwestor przeprowadził prace badawcze na potrzeby realizacji inwestycji celu publicznego tj. budowy gazociągu na terenie użytku ekologicznego.
LVIII/362/22	29.03.2022	zmieniającej uchwałę w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i poboru opłat w drodze inkasa.	Na podstawie przyjętej uchwały zmieniono inkasenta w związku ze zmianą sołtysa sołectwa Brąchnówko.
LX/369/22	29.04.2022	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża na okres do 3 lat z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatu kowalskiego.	Na podstawie przyjętej uchwały podpisano umowę najmu na kolejne 3 lata z dotychczasowym najemcą lokalu użytkowego w Kończewicach z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatu kowalskiego.
LXII/374/22	31.05.2022	zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chełmża na lata 2019-2023.	Zmiana uchwały dotyczyła zwiększenia zasobu mieszkaniowego Gminy Chełmża. Do zasobu został dodany lokal socjalny zlokalizowany pod adresem Nawra 19/1 (lokal ten pełnił wcześniej funkcję punktu opieki dziennej dla dzieci).
LXVIII/420/22	25.10.2022	w sprawie wysokości opłat na cmentarzu komunalnym w Browinie.	Treść uchwały została przekazana podmiotom zewnętrznym, które najczęściej korzystają z cmentarza (Starostwo Powiatowe, DPS w Browinie).
LXVIII/421/22	25.10.2022	w sprawie Regulaminu korzystania z cmentarza komunalnego w Browinie.	Treść uchwały została przekazana podmiotom zewnętrznym, które najczęściej korzystają z cmentarza (Starostwo Powiatowe, DPS w Browinie).

LXX/432/23	29.11.2022	zmieniająca uchwałę w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i poboru opłaty w drodze inkasa.	Na podstawie przyjętej uchwały zmieniono inkasenta w związku ze zmianą sołtysa sołectwa Bielczyny. Uchwała zmieniła również stawkę wynagrodzenia inkasentów.
------------	------------	---	--

4. ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w sprawie wykonania uchwały
XXVIII/244/17	30.03.2017	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych we wsi Grzegorz	<u>Uchwała wykonana.</u> Postępowanie zakończone uchwałą Nr LXV/395/22 Rady Gminy Chełmża z dnia 9 sierpnia 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych we wsi Grzegorz.
XLII/350/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Zelgno.	<u>Uchwała w trakcie wykonywania.</u> Teren objęty uchwałą o pow. około 35 ha obejmuje centrum wsi Zelgno z przeznaczeniem na funkcje określone w Studium. Celem planu jest umożliwienie rozwoju wsi oraz osiedlania się nowych mieszkańców. W 2020 r. została podpisana umowa z pracownią urbanistyczną na sporządzenie projektu planu wraz z niezbędną dokumentacją. Wyłożenie projektu planu miejscowego do publicznego wglądu od 4 lipca 2022 r. do 2 sierpnia 2022 r.
XLII/352/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Pluskowęsy	<u>Uchwała w trakcie wykonywania.</u> Teren o powierzchni około 7 ha położony w miejscowości Pluskowęsy nad Jeziorem Chełmżyńskim. Realizacja umożliwi podział działek na rozwój funkcji mieszkaniowej oraz usług turystyki. W roku 2020 została podpisana umowa z pracownią urbanistyczną na sporządzenie projektu planu wraz z niezbędną dokumentacją. Wyłożenie projektu planu miejscowego do publicznego wglądu od 5 grudnia 2022 r. do 5 stycznia 2023 r.

XLII/353/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Brąchnówko i Browina	<u>Uchwała wykonana.</u> Postępowanie zakończone uchwałą Nr LXII/378/22 Rady Gminy Chełmża z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Browina i Brąchnówko.
XLII/354/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Nowa Chełmża i Skąpe	<u>Uchwała wykonana.</u> Postępowanie zakończone uchwałą Nr LXII/377/22 Rady Gminy Chełmża z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Nowa Chełmża i Skąpe.
XLII/355/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Głuchowo i Kończewice	<u>Uchwała wykonana.</u> Postępowanie zakończone uchwałą Nr LXII/376/22 Rady Gminy Chełmża z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Głuchowo i Kończewice.
VII/59/19	26.02.2019	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Dźwierznie – Park Inwestycyjny.	<u>Uchwała w trakcie wykonywania.</u> Temat realizowany we współpracy z Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną. Obecnie na etapie uzgodnienia koncepcji drogowej wraz z lokalizacją węzła autostradowego. W 2020 r została opracowana przez PSSE koncepcja zagospodarowania terenu. W 2021 r. kontynuowano rozmowy w sprawie budowy węzła autostradowego. Ponadto odbyła się wizyta terenowa przedstawicieli firmy zagranicznej zainteresowanej terenem inwestycyjnym (obecni przedstawiciele PSSE oraz firmy zagranicznej). W 2022 r. trwały ustalenia z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie lokalizacji węzła autostradowego.
XXV/158/20	31.03.2020	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kiełbasin w rejonie autostrady i drogi wojewódzkiej.	<u>Uchwała w trakcie wykonywania.</u> Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele działalności gospodarczej i umożliwienie budowy farmy fotowoltaicznej. W roku 2021 przygotowano procedury pozwalające wyłonić pracownię urbanistyczną, która zajmie się przygotowaniem projektu planu miejscowego. W 2022 roku podpisana została umowa z urbanistą na sporządzenie projektu planu, który wyłożony został do publicznego wglądu w dniach od 28 listopada 2022 r. do 30 grudnia 2022 r.

XXXV/222/20	01.12.2020	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Dźwierzno.	<u>Uchwała w trakcie wykonywania.</u> Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele działalności gospodarczej i umożliwienie budowy farmy fotowoltaicznej. W 2021 r. zebrano oferty w ramach zapytania ofertowego na wykonanie planu miejscowego. W 2022 roku podpisana została umowa z urbanistą na sporządzenie projektu planu, który wyłożony został do publicznego wglądu w dniach od 28 listopada 2022 r. do 30 grudnia 2022 r.
XXXV/223/20	01.12.2020	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kuczwały i Strużal.	<u>Uchwała w trakcie wykonywania.</u> Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele działalności turystycznej oraz kontynuację ścieżki pieszo-rowerowej relacji Strużal-Kuczwały. W 2021 r. zebrano oferty w ramach zapytania ofertowego na wykonanie planu miejscowego. W 2022 roku podpisana została umowa z urbanistą na sporządzenie projektu planu. Projekt planu w trakcie uzgodnień.
XXXVIII/238/21	26.01.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strużal.	<u>Uchwała w trakcie wykonywania.</u> Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowo-usługowe. W roku 2021 przygotowano procedury pozwalające wyłonić pracownię urbanistyczną, która zajmie się przygotowaniem projektu planu miejscowego. W 2022 roku podpisana została umowa z urbanistą na sporządzenie projektu planu. Projekt planu został pozytywnie uzgodniony. W związku z ogłoszeniem z dnia 21 grudnia 2022 r. planowane jest wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu od 2 stycznia 2023 r. do 31 stycznia 2023 r.
XXXVIII/239/21	26.01.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Kiełbasin w rejonie autostrady i drogi gminnej 100564C.	<u>Uchwała w trakcie wykonywania.</u> Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele działalności gospodarczej i umożliwienie budowy farmy fotowoltaicznej. W roku 2021 przygotowano procedury pozwalające wyłonić pracownię urbanistyczną, która zajmie się przygotowaniem projektu planu miejscowego. W 2022 roku podpisana została umowa z urbanistą na sporządzenie projektu planu, który wyłożony został do publicznego wglądu w dniach od 28 listopada 2022 r. do 30 grudnia 2022 r.
XLII/265/21	08.06.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Brąchnówko.	<u>Uchwała wykonana.</u> Postępowanie zakończono uchwałą nr LXII/379/22 Rady Gminy Chełmża z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Brąchnówko.

XLIV/271/21	29.06.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Nawra.	<u>Uchwała w trakcie wykonywania.</u> Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele zabudowy usługowej dla zespołu pałacowo-parkowego w Nawrze (planowane Muzeum Ziemiaństwa). W roku 2021 została podpisana umowa z pracownią urbanistyczną na sporządzenie projektu planu wraz z niezbędną dokumentacją. W 2022 roku trwają uzgodnienia projektu planu, w szczególności procedura została przedłużona ze względu na szczegółowe ustalenia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Toruniu w zakresie ochrony obiektu wpisanego do rejestru zabytków.
LI/309/21	23.11.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Dźwierzno.	<u>Uchwała w trakcie wykonywania.</u> Celem uchwały jest zmiana przeznaczenia terenu na cele działalności gospodarczej i umożliwienie budowy farmy fotowoltaicznej. W roku 2021 przygotowano procedury pozwalające wyłonić pracownię urbanistyczną, która zajmie się przygotowaniem projektu planu miejscowego. W 2022 roku podpisana została umowa z urbanistą na sporządzenie projektu planu, który wyłożony został do publicznego wglądu w dniach od 28 listopada 2022 r. do 30 grudnia 2022 r.
LXII/376/22	31.05.2022	W sprawie miejscowego plany zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Głuchowo i Kończewice.	Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie strefy oddziaływania elektrowni wiatrowych (tereny w Głuchowie i Kończewicach pod budownictwo mieszkaniowe) (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z dnia 3 czerwca 2022 r. poz. 2981).
LXII/377/22	31.05.2022	W sprawie miejscowego plany zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Nowa Chełmża i Skąpe.	Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie strefy oddziaływania elektrowni wiatrowych (tereny w Nowej Chełmży i Skąpem pod budownictwo mieszkaniowe). (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z dnia 3 czerwca 2022 r. poz. 2982).
LXII/378/22	31.05.2022	W sprawie miejscowego plany zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Brąchnówko i Browina.	Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie strefy oddziaływania elektrowni wiatrowych (tereny w Brąchnówku i Browinie pod budownictwo mieszkaniowe) (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z dnia 3 czerwca 2022 r. poz. 2983).
LXII/379/22	31.05.2022	W sprawie miejscowego plany zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Brąchnówko.	Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar zespołu pałacowo-parkowego w Brąchnówku (teren w Brąchnówku na cele usługowe dla zespołu pałacowo-parkowego). (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z dnia 3 czerwca 2022 r. poz. 2984).

LXIV/390/22	19.07.2022	w sprawie negatywnego zaopiniowania projektu Audytu Krajobrazowego dla Województwa Kujawsko-Pomorskiego.	Projekt Audytu Krajobrazowego dla WK-P zaopiniowano negatywnie z uwagi na objęcie audytem terenu znajdującego się na części działki 93/1, obręb Dźwierzno, Gmina Chełmża, która wchodzi w skład projektowanego CPI Dźwierzno. W związku z tym zachodzi kolizja z realizacją wcześniej określonego celu gospodarczego. Uchwała została przekazana Marszałkowi WK-P.
LXV/394/22	9.08.2022	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Dźwierznie.	Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący tereny przeznaczone na wydobycie kopaliny oraz farmę fotowoltaiczną.
LXV/395/22	9.08.2022	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych we wsi Grzegorz.	Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla pod funkcje usługowe (warsztat samochodowy) (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 12 sierpnia 2022 r. poz. 4101)
LXV/396/22	9.08.2022	w sprawie skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Nr 93/2022 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 6 lipca 2022 r.	Wojewódzki Sąd Administracyjny w Bydgoszczy wyrokiem z dnia 21 grudnia 2022r. sygn.. II SA/Bd 916/22 uchylił zaskarżone rozstrzygnięcie nadzorcze Nr 93/2022 WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO z dnia 6 lipca 2022 r. (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 8 lipca 2022 r. poz. 3651) w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (dotyczy części uchwały Nr LXII/376/22 Rady Gminy Chełmża z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Głuchowo i Kończewice).
LXV/397/22	9.08.2022	w sprawie skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Nr 94/2022 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 6 lipca 2022 r.	Wojewódzki Sąd Administracyjny w Bydgoszczy wyrokiem z dnia 23 listopada 2022r. sygn.. II SA/Bd 915/22 uchylił zaskarżone rozstrzygnięcie nadzorcze Nr 94/2022 WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO z dnia 6 lipca 2022 r. (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 8 lipca 2022 r. poz. 3652) w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (dotyczy części uchwały Nr LXII/377/22 Rady Gminy Chełmża z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Nowa Chełmża i Skąpe).

LXV/398/22	9.08.2022	w sprawie skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Nr 95/2022 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 6 lipca 2022 r.	Pismem z dnia 13 października 2022 r. Wójt Gminy Chełmża wyraził zgodę na rozpoznanie sprawy przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Bydgoszczy na posiedzeniu niejawnym. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Bydgoszczy wyrokiem z dnia 17 stycznia 2023r. sygn.. akt II SA/Bd 917/22 uchylił zaskarżone rozstrzygnięcie nadzorcze Nr 95/2022 WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO z dnia 6 lipca 2022 r. (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 8 lipca 2022 r. poz. 3653) w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (dotyczy części uchwały Nr LXII/378/22 Rady Gminy Chełmża z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Browina i Brąchnówko).
LXX/427/23	29.11.2022	w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Browina.	Uchwała w trakcie realizacji – ulica 10 Domków w miejscowości Browina. Wpłynął wniosek o zmianę nazwy ulicy.
LXX/428/23	29.11.2022	w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Strużal.	Uchwała w trakcie realizacji – ulica Różana w miejscowości Strużal. Nadany został jeden nowy numer porządkowy dla budynku.
LXXI/437/22	20.12.2022	uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Kiełbasin w rejonie cmentarza.	Uchwała w trakcie wykonywania. Celem uchwały jest wskazanie terenu na powiększenie istniejącego cmentarza w Kiełbasinie obok Kościoła. Realizacja uchwały zgodnie z procedurą planistyczną, w tym nastąpi wybór urbanisty sporządzającego projekt planu.

5. DROGOWNICTWO I NAZEWNICTWO ULIC

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
---------------	---------------	---------------	-------------------------------------

LV/331/22	01.02.2022	w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej na organizację publicznego transportu zbiorowego na 2 liniach komunikacyjnych.	W związku z ogłoszonym przez Wojewodę K-P naborem wniosków o objęcie w 2022 r. dopłatą w ramach Funduszu rozwoju przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej oraz przeciwdziałaniu wykluczeniu komunikacyjnego na terenie Województwa Kujawsko – Pomorskiego, Wójt Gminy Chełmża w dniu 3 grudnia 2021 roku zwrócił się do Starosty Toruńskiego z prośbą o złożenie wniosku o dopłatę do 2 linii komunikacyjnych o charakterze powiatowym tj.: 1) Chełmża – Nowa Chełmża – Pluskowęsy – Zelgno – Dźwierzno – Zelgno – Zalesie – Pluskowęsy – Chełmża; 2) Chełmża – Kończewice – Bogustawki – Nawra – Kończewice – Chełmża. Uruchomienie w/w linii zmniejszy ograniczenia w przewozach autobusowych na terenie Gminy Chełmża.
LXVIII/417/22	25.10.2022	w sprawie zaliczenia drogi do kategorii drogi gminnej	Do kategorii drogi gminnej została podniesiona droga, którą stanowią działki oznaczone nr 20/4 i 21/1 w obrębie geodezyjnym Parowa Fałęcka. Zarządu Powiatu Toruńskiego uchwałą nr 647/2022 z dnia 19 października pozytywnie zaopiniował zaliczenie do kategorii dróg gminnych w/w drogi.
LXVIII/418/22	25.10.2022	w sprawie zaliczenia drogi do kategorii drogi gminnej	Do kategorii drogi gminnej została podniesiona droga, którą stanowi działka oznaczana nr 268/2 w obrębie geodezyjnym Kończewice. Zgodnie z uchwałą nr 647/2022 Zarządu Powiatu Toruńskiego z dnia 19 października opiniującą pozytywnie zaliczenie do kategorii dróg gminnych w/w drogę.

6. POMOC SPOŁECZNA

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
XXVI/169/08	28.06.2008	w sprawie ustalenia sposobu sprawienia pogrzebu przez gminę i zasad zwrotu wydatków osobom do tego uprawnionym	W 2022 r. nie wystąpiły przypadki powodujące konieczność zastosowania uchwały.

XIX/122/12	30.01.2012	w sprawie przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat oraz trybu ich pobierania	W 2022 r. nie wystąpiły przypadki powodujące konieczność zastosowania uchwały.
XX/123/19	12.12.2019	w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia i mieszkaniu chronionym udzielających schronienia osobom tego pozbawionym, w tym osobom bezdomnym.	W 2022 r. nie wystąpiły 3 przypadki powodujące konieczność zastosowania powyższej uchwały.
LVI/349/22	01.03.2022	w sprawie przystąpienia Gminy Chełmża do realizacji Programu „Opieka wytchnieniowa” – edycja 2022 finansowanego ze środków Solidarnościowego Funduszu Wsparcia Osób Niepełnosprawnych.	Realizacja uchwały przedstawiona w dziale 14 – Program – opieka wytchnieniowa.
LVI/350/22	01.03.2022	w sprawie przystąpienia Gminy Chełmża do Programu „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej” – edycja 2022 finansowanego ze środków Solidarnościowego Funduszu Wsparcia Osób Niepełnosprawnych.	Realizacja uchwały przedstawiona w dziale 13 – Program – Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej.

7. OŚWIATA ORAZ ZAPEWNIENIE OPIEKI DZIECIOM

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
XLV/280/21	03.08.2021	w sprawie określenia średnich cen jednostek paliwa w Gminie Chełmża na rok szkolny 2021/2022.	Obowiązkiem gminy jest zapewnienie niepełnosprawnym uczniom bezpłatnego transportu do najbliższego przedszkola, czy szkoły albo – jeżeli dowożenie zapewniają rodzice – zwrot kosztów przejazdu dziecka i opiekuna. Prawo oświatowe zobowiązuje radę gminy do określenia w drodze uchwały, średniej ceny jednostki paliwa w gminie na każdy rok szkolny, uwzględniając ceny paliwa w danej gminie. W roku szkolnym 2021/2022 z 6 rodzicami podpisano umowy w sprawie zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz jego rodzica do szkoły, zapewnianego przez rodziców prywatnym samochodem osobowym. Na ten cel w okresie od 01.01.2022 r. do 31.08.2022 r. wydatkowano kwotę 18.632,73 zł.

LX/368/22	29.04.2022	w sprawie Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym uczniom zamieszkałym na terenie Gminy Chełmża.	Uchwała określa: - sposób ustalania wysokości stypendium szkolnego, - formy stypendium szkolnego, - tryb i sposób udzielenia stypendium, - tryb i sposób udzielenia zasiłku szkolnego.
LXV/391/22	09.08.2022 r.	w sprawie określenia średnich cen jednostek paliwa w Gminie Chełmża na rok szkolny 2022/2023	Obowiązkiem gminy jest zapewnienie niepełnosprawnym uczniom bezpłatnego transportu do najbliższego przedszkola czy szkoły, albo jeżeli dowożenie zapewniają rodzice, zwrot kosztów przejazdu dziecka i opiekuna. Prawo oświatowe zobowiązuje radę gminy do określenia w drodze uchwały, średniej ceny jednostki paliwa w gminie na każdy rok szkolny, uwzględniając ceny paliwa w danej gminie. W roku szkolnym 2022/2023 z 7 rodzicami podpisano umowy w sprawie zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz jego rodzica do szkoły, zapewnianego przez rodziców prywatnym samochodem osobowym. Na ten cel w okresie od 01.09.2022 r. do 31.12.2022 r. wydatkowano kwotę 18.644,27 zł.
LXV/392/22	09.08.2022 r.	w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych zatrudnionych w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez Gminę Chełmża.	Nowelizacja Karty Nauczyciela wprowadziła obowiązek zatrudnienia w szkołach i przedszkolach specjalistów. Dotychczasowy katalog specjalistów został poszerzony o stanowisko pedagoga specjalnego. Pensum, czyli tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych określa rada gminy w formie uchwały. W ustawie przyjęto, że pensum wymienionych specjalistów nie może przekraczać 22 godziny w tygodniu. W przyjętej uchwale ustalono, że pensum wszystkich specjalistów zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Chełmża wynosi 22 godziny w tygodniu.
LXV/393/22	09.08.2022 r.	w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka u dziennego opiekuna oraz maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie dziecka u dziennego opiekuna.	Opłata za pobyt dziecka u dziennego opiekuna wynosiła 200 zł. W związku z rosnącymi kosztami bieżącymi od 1 września 2022 r. podwyższono miesięczną opłatę za pobyt dziecka u dziennego opiekuna z 200 zł do 400 zł miesięcznie. Na dzień 31.12.2022 r. do Gminnego Punktu Opieki Diennej w Żelgnie było zapisanych 9 dzieci (90% dostępnych miejsc). W okresie od 01.01.-31.12.2022 r. z opieki u dziennych opiekunów korzystało łącznie 17 dzieci w wieku od 1 roku do 3 lat.

LXX/424/22	29.11.2022 r.	<p>sprawie określenia stawek za 1 kilometr przebiegu pojazdu stosowanych przy obliczaniu zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów oraz rodziców do placówek oświatowych.</p>	<p>Stawka za 1 kilometr przebiegu pojazdu w uchwale została ustalona na takim samym poziomie jak w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 25 marca 2002 r. w sprawie warunków ustalania oraz sposobu dokonywania zwrotu kosztów używania do celów służbowych samochodów osobowych, motocykli i motorowerów niebędących własnością pracodawcy tj. dla samochodu osobowego o pojemności skokowej silnika do 900 cm³ - 0,5214 zł, dla samochodu osobowego o pojemności skokowej powyżej 900 cm³ - 0,8358 zł.</p> <p>Zawarte z rodzicami od 1 września 2022 r. umowy w celu zwrotu kosztów dowozu musiały zostać dostosowane do nowych przepisów w terminie 60 dni od dnia wejścia w życie zmiany tj. do 26 grudnia 2022 r.</p>
LXXI/436/22	20.12.2022 r.	<p>uchwała zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli</p>	<p>Ustawa o zmianie ustawy – Karta Nauczyciela oraz niektórych innych ustaw z dnia 5 sierpnia 2022 r. wprowadziła zmiany w awansie zawodowym nauczycieli. W stopniach awansu zawodowego, nauczyciele stażyści i kontraktowi zostali zastąpieni nauczycielami nieposiadającymi stopnia awansu zawodowego, czyli nauczycielami początkującymi. Ponadto wprowadzono funkcje mentora. Zadaniem nauczyciela – mentora jest wspieranie na bieżąco nauczyciela początkującego w procesie wdrażania do pracy w zawodzie.</p> <p>Od 1 września 2022 r. zmieniono również procedurę awansu zawodowego nauczycieli. Jednocześnie do 31 sierpnia 2027 r. niektórzy nauczyciele mogą ubiegać się o stopień nauczyciela mianowanego i dyplomowanego na starych zasadach.</p> <p>W miejsce dotychczasowego dodatku funkcyjnego dla opiekuna stażu wprowadzono dodatek funkcyjny dla mentora. Ponieważ wysokość dodatku funkcyjnego dla opiekuna stażu dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach na terenie Gminy Chełmża została uregulowana w regulaminie wynagradzania nauczycieli uchwalonym 12 grudnia 2019 r., należało dostosować obowiązujący regulamin wynagradzania nauczycieli i uregulować dodatek funkcyjny dla nauczyciela sprawującego funkcję mentora.</p> <p>Wysokość dodatku dla mentora jest równa wysokości obowiązującego do tej pory dodatku dla opiekuna stażu i wynosi bez zmian 120 zł miesięcznie. Nauczyciele pełniący funkcję mentora uprawnieni są do dodatku funkcyjnego od 1 września 2022 r.</p>

8. WSPÓŁPRACA Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
LI/311/21	23.11.2021	w sprawie Programu współpracy Gminy Chełmża z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2022 r.	Realizacja uchwały przedstawiona w dziale 24 – Program Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi.
LXX/425/22	29.11.2022	sprawie Programu współpracy Gminy Chełmża z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2023 r.	Uchwała ma zastosowanie do 2023 i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.

9. UCHWAŁY PODATKOWE

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. Wykonania uchwały
XLII/266/21	08.08.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i ich części oraz budowli i ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Gminy Chełmża w ramach programu pomoc de minimis.	Na podstawie przedmiotowej uchwały przedłużono termin obowiązywania zwolnienia w podatku od nieruchomości do dnia 30 czerwca 2024 r.
L/305/21	26.10.2021	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.	Na podstawie stawek określonych w przedmiotowej uchwale naliczono podatek od nieruchomości na 2022 r. stanowiący dochód Gminy Chełmża. łączny przypis podatku od nieruchomości w 2022 r. dla osób fizycznych i prawnych wyniósł 6.064.100 zł.
L/306/21	26.10.2021	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.	Na podstawie stawek określonych w przedmiotowej uchwale naliczono podatek od środków transportowych na 2022 r. stanowiący dochód Gminy Chełmża. łączny przypis podatku od środków transportowych w 2022 r. dla osób fizycznych i prawnych wyniósł 210.208,00 zł .

LVIII/361/22	29.03.2022	zmieniająca uchwałę w sprawie poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.	Nastąpiła zmiana inkasenta, w związku z rezygnacją obecnego sołtysa i przeprowadzeniem wyborów uzupełniających we wsi Brąchnówko.
LXX/429/22	29.11.2022 r.	w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2023 r. na obszarze Gminy Chełmża.	Uchwała ma zastosowanie do 2023 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.
LXX/430/22	29.11.2022 r.	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości	Uchwała ma zastosowanie do 2023 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.
LXX/431/22	29.11.2022 r.	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.	Uchwała ma zastosowanie do 2023 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.
LXX/433/22	29.11.2022 r.	zmieniająca uchwałę w sprawie poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.	Nastąpiła zmiana inkasenta, w związku z rezygnacją obecnego sołtysa i przeprowadzeniem wyborów uzupełniających we wsi Bielczyny.

10. UCHWAŁY W SPRAWIE BUDŻETU I WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. Wykonania uchwały
LIII/317/21	14.12.2021	w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Chełmża na 2022 r.	Szczegółowe informacje dotyczące wykonania uchwały zawiera sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2022 r.
LVI/351/22	01.03.2022	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2022 r.	
LIX/367/22	5.04.2022	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2022 r.	
LXI/373/22	13.05.2022	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2022 r.	
LXII/380/22	31.05.2022	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2022 r.	
LXIII/386/22	28.06.2022	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2022 r.	
LXV/400/22	09.08.2022	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2022 r.	
LXVI/402/22	06.09.2022	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2022 r.	

LXVII/412/22	27.09.2022	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2022 r.	
LXVIII/416/22	25.10.2022	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2022 r.	
LXIX/423/22	17.11.2022	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2022 r.	
LXX/435/23	29.11.2022	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2022 r.	
LXXI/444/22	20.12.2022	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2022 r.	
LXXI/446/22	20.12.2022	w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Chełmża na 2023 r.	Uchwała ma zastosowanie do 2023 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego Raportem.
LIII/316/21	14.12.2021	w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chełmża na lata 2022 – 2035.	Szczegółowe informacje dotyczące wykonania uchwały w części dotyczącej zadań, których realizacja wywoływała płatności w 2022 r. znajdują się w sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2022 r. Realizacja pozostałych zadań ujętych w WPF nie obejmuje okresu objętego Raportem.
LVI/352/22	01.03.2022r	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022 – 2035.	
LIX/366/22	5.04.2022	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	
LXII/381/22	31.05.2022	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022 – 2035.	
LXV/399/22	09.08.2022	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	
LXVI/401/22	06.09.2022	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	
LXVII/411/22	27.09.2022	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	
LXVIII/415/22	25.10.2022	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	
LXIX/422/22	17.11.2022	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	
LXX/434/23	29.11.2022	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	
LXXI/443/22	20.12.2022	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	

LXXI/445/22	20.12.2022	w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chełmża na lata 2023-2035.	Uchwała ma zastosowanie do 2023 i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego Raportem.
-------------	------------	--	--

11. POZOSTAŁE UCHWAŁY O CHARAKTERZE FINANSOWYM

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. Wykonania uchwały
XXV/161/20	31.03.2020	w sprawie ustanowienia hipoteki na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na zabezpieczenie spłaty pożyczki.	W 2020 r. został sporządzony operat szacunkowy określający wartość nieruchomości w Zalesiu. Ponadto odłączono z KW nieruchomości, które nie były przedmiotem zabezpieczenia. Dnia 29.04.2021 zawarto akt notarialny 2454/2021 o ustanowieniu hipoteki umownej do kwoty 413 000,00 zł.
L/307/21	26.10.2021	zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania dotacji celowej spółkom wodnym działającym na terenie Gminy Chełmża, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania.	Uchwała wprowadza możliwość udzielenia dotacji na finansowanie lub dofinansowanie inwestycji realizowanych przez Spółkę Wodną. W 2021 r Spółka nie była finansowana w obszarze inwestycji.
LV/331/22	01.02.2022	w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej na organizację publicznego transportu zbiorowego na 2 liniach komunikacyjnych.	Na organizację publicznego transportu zbiorowego na 2 liniach komunikacyjnych: 1) Chełmża - Nowa Chełmża – Pluskowęsy - Zelgno-Dźwierzno - Zelgno –Zalesie – Pluskowęsy –Chełmża; 2) Chełmża – Kończewice-Bogusławki – Nawra-Kończewice-Chełmża w wykonaniu uchwały została przekazana i rozliczona dotacja w kwocie 44 311,50 zł
LXIII/382/22	28.06.2022	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie za 2021 r.	Sprawozdanie finansowe za 2022 r Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie zostało zatwierdzone przez Radę Gminy Chełmża.

LXIII/383/22	28.06.2022	w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie za 2021 r.	Rada Gminy Chełmża pozytywnie oceniła sytuację ekonomiczną –finansową Samodzielnego Publicznego Ośrodka w Zelgnie za 2022 r.
LXIII/388/22	28.06.2022	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Chełmża wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2021 r.	Rada Gminy Chełmża zatwierdziła sprawozdanie finansowe Gminy Chełmża i sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2021 r.
LXIII/389/22	28.06.2022	w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Chełmża absolutorium z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2021 r.	Rada Gminy Chełmża udzieliła Wójtowi Gminy Chełmża absolutorium z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2021 r.
LXXI/438/22	20.12.2022	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia miesięcznych diet dla sołtysów sołectw w Gminie Chełmża.	Rada Gminy z dniem 01.01.2023 dokonała zwiększenia diet dla sołtysów o 50,00 zł. Wysokość diet po podwyższeniu kształtuje się: 500,00 zł, 450,00 zł, 400,00 zł. łączne wydatki z tyt. wypłacanych diet w 2023 r wyniosą 148 800,00 zł.
LXXI/439/22	20.12.2022	uchwała w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu pomocy finansowej na przebudowę drogi powiatowej Nr 2019C Chełmża – Brąchnowo -Pigża w km 3+777 - 3+973 polegająca na poprawie bezpieczeństwa ruchu pieszych w obszarze oddziaływania przejść dla pieszych w m. Browina poprzez budowę przejścia.	Powiatowi Toruńskiemu na przebudowę drogi powiatowej Nr 2019C Chełmża – Brąchnowo -Pigża polegająca na poprawie bezpieczeństwa ruchu pieszych w obszarze oddziaływania przejść dla pieszych w m. Browina poprzez budowę przejścia została udzielona dotacja w kwocie 38 120,22 zł.
LXXI/440/22	20.12.2022	uchwała w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu pomocy finansowej na przebudowę drogi powiatowej Nr 2019C Chełmża – Brąchnowo -Pigża w km 4+237 – 4+433 polegająca na poprawie bezpieczeństwa ruchu pieszych w obszarze oddziaływania przejść dla pieszych w m. Brąchnówko poprzez budowę przejścia	Powiatowi Toruńskiemu na przebudowę drogi powiatowej Nr 2019C Chełmża – Brąchnowo -Pigża polegająca na poprawie bezpieczeństwa ruchu pieszych w obszarze oddziaływania przejść dla pieszych w m. Brąchnówko poprzez budowę przejścia została udzielona dotacja w kwocie 21.190,23 zł.
LXXI/441/22	20.12.2022	uchwała w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu dotacji celowej na utrzymanie zlokalizowanej na terenie Gminy Chełmża sieci dróg rowerowych zlokalizowanych w pasach dróg gminnych o długości 3,52 km.	Powiatowi Toruńskiemu na utrzymanie zlokalizowanej na terenie Gminy Chełmża sieci dróg rowerowych zlokalizowanych w pasach dróg gminnych o długości 3,52 km przekazano dotację w wysokości 6 167,53 zł.

LXXI/442/22	20.12.2022	uchwała w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu pomocy finansowej na „Rozbudowę drogi powiatowej nr 1629C Trzebcz Szlachecki - Głuchowo w km 2+740 do km 6+470 na dł. 3,73 km”.	Powiatowi Toruńskiemu udzielono pomocy finansowej na „Rozbudowę drogi powiatowej nr 1629C Trzebcz Szlachecki - Głuchowo na dł. 3,73 km” w kwocie 790 875,69 zł.
-------------	------------	--	---

12. DOMUMENTY STRATEGICZNE, PROGRAMOWE I USTROJOW

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w sprawie wykonania uchwały
LIII/327/21	14.12.2021	w sprawie uchwalenia gminnego programu profilaktyki, rozwiązania problemów alkoholowych i przeciwdziałaniu narkomani na 2022 r.	Realizacja uchwały przedstawiona w dziale 17– Program Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii.
LX/370/22	29.04.2022	w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie wspólnie z innymi jednostkami samorządu terytorialnego Stowarzyszenia Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Torunia.	W dniu 18 czerwca 2021 r. zostało podpisane Porozumienie w sprawie współpracy na rzecz integracji społeczno-gospodarczej i zrównoważonego rozwoju gmin i powiatów w ramach Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Torunia Obszar Funkcjonalny Torunia. Podpisanie porozumienia zostało poprzedzone podjęciem uchwały RG Chełmża nr XXXIX/249/21 z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia woli współpracy Gminy Chełmża z gminami i powiatami tworzącymi Miejski Obszar Funkcjonalny Torunia. Kontynuując podjęte działania Rada Gminy wyraziła zgodę na utworzenie Stowarzyszenia Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Torunia.
LXVII/414/22	27.09.2022	w sprawie przystąpienia Gminy Chełmża do Kujawsko-Pomorskiego Stowarzyszenia „Salutaris”.	Rada Gminy Chełmża wyraziła zgodę na przystąpienie do Kujawsko-Pomorskiego Stowarzyszenia „Salutaris”. Celem statutowym jest realizowane poprzez stowarzyszenie, pielęgnowanie i wzmacnianie więzi solidarnościowych pomiędzy członkami stowarzyszenia, w dziedzinie wzajemnego udzielania pomocy w zakresie likwidowania skutków zdarzeń kryzysowych oraz zapobiegania im w przyszłości w szczególności, jeżeli skutki tych zdarzeń zagrażają życiu lub zdrowiu mieszkańców jst. Podstawowym sposobem realizacji celu zasadniczego jest niezwłoczne udzielenie pomocy finansowej tej jednostce, na obszarze której wystąpiło zdarzenie kryzysowe.

13. POZOSTAŁE UCHWAŁY

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w sprawie wykonania uchwały
LV/334/22	01.02.2022	w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Chełmża.	Zarzuty skargi dotyczą braku działań ze strony Wójta Gminy Chełmża w zakresie realizacji art. 53 ust. 3a Karty Nauczyciela. Skarga została uznana za bezzasadną.
LV/335/22	01.02.2022	w sprawie Planu pracy Rady Gminy Chełmża w 2022 r.	Przyjęty plan pracy stanowił podstawę organizacji pracy Rady Gminy w 2022 r.
LV/336/22	01.02.2022	w sprawie planów pracy Komisji Rady Gminy Chełmża w 2022 r.	Przyjęty plan pracy stanowił podstawę organizacji pracy komisji Rady Gminy w 2022 r.
LVI/353/22	01.03.2022	w sprawie rozpatrzenia petycji Fundacji im. Nikoli Tesli z dnia 20 grudnia 2021 r.	Przedmiotem petycji było wezwanie właściwych organów do podjęcia uchwał w zakresie: 1) wydania zakazu stosowania „maseczek ochronnych” na terenie podległych miejscowości oraz wydanie komunikatów w mediach o szkodliwości maseczek z jednoczesnym umieszczeniem w widocznych miejscach plakatów; 2) wydania zakazu stosowania kwarantann i izolacji medycznej; 3) wydania zakazu stosowania szczepionek mRNA, ponieważ są bronią biologiczno-chemiczną. Petycja została uznana za niezasadną.
LVII/354/22	10.03.2022	w sprawie odmowy stwierdzenia wygaśnięcia wygaśnięcie mandatu Wójta Gminy Chełmża Jacka Jerzego Czarneckiego.	Wojewoda Kujawsko-Pomorski pismem z dnia 3 lutego 2022 r. skierowanym do Przewodniczącego Rady Gminy Chełmża wezwał Radę Gminy Chełmża do podjęcia w terminie 30 dni od dnia otrzymania wezwania uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu Wójta Gminy Chełmża Jacka Jerzego Czarneckiego, z powodu naruszenia zakazów określonych w art. 4 pkt 1 i 5 ustawy o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne. Rada odmówiła wygaśnięcia mandatu Wójta . Wykonanie uchwały powierzono Przewodniczącemu Rady Gminy.

LVII/355/22	10.03.2022	w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających Sołtysa Sołectwa Brąchnówko.	W związku z rezygnacją z pełnienia funkcji przez sołtysa Sołectwa Brąchnówko zarządzone przeprowadzenie wyborów uzupełniających w dniu 21 marca 2022 r. Sołtysem została wybrana Pani Karolina Gajewska.
LVIII/356/22	29.03.2022	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania rocznego planu działania Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża za 2021 r.	Uchwała ma charakter oceniająco-zatwierdzający i nie wywołuje dalszych czynności wykonawczych.
LVIII/357/22	29.03.2022	w sprawie zatwierdzenia rocznego planu działania Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża na 2022 r.	Uchwała dotyczy zatwierdzenia planu działania, a jej rozliczenie i ocena następuje w roku kolejnym po przedstawieniu sprawozdania z działalności.
LIX/363/22	5.04.2022	w sprawie nadania imienia Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury Szkole Podstawowej w Grzywnie	Na wniosek 3 organów statutowych szkoły: Rady Pedagogicznej, Rady Rodziców i Samorządu Uczniowskiego Szkole Podstawowej w Grzywnie nadano imię Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury.
LIX/364/22	5.04.2022	w sprawie zakresu pomocy świadczonej przez Gminę Chełmża na rzecz uchodźców Ukrainy, w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa	Uchwała określa zakres pomocy jakiego może udzielić Gmina w związku z konfliktem. Zakres udzielonej pomocy: pomoc w zakresie zakwaterowania, pomoc rzeczowa, transport.
LIX/365/22	5.04.2022	w sprawie wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników za udział w działaniu ratowniczym, akcjach ratowniczych, szkoleniu lub ćwiczeniu pożarniczym	Ustalono wysokość ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych w wysokości: 1) 20,00 zł za udział w działaniach ratowniczych i akcjach ratowniczych; 2) 5,00 zł za udział w szkoleniu lub ćwiczeniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę.
LXI/371/22	13.05.2022	zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia składów osobowych Komisji stałych Rady Gminy Chełmża.	W związku z pisemnym zrzeczeniem się mandatu przez Panią Annę Balińską uzupełniano składy Komisji Rewizyjnej ora Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, w których dotychczas zasiadała.
LXI/372/22	13.05.2022	w sprawie wniesienia skargi na zarządzenie zastępcze Wojewody Kujawsko – Pomorskiego.	Rada Gminy postanowiła wnieść do WSA w Bydgoszczy skargę na zarządzenie zastępcze Nr 50/2022 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 13 kwietnia 2022 r. w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu Wójta Gminy Chełmża Pana Jacka Jerzego Czarneckiego. Wykonanie uchwały powierzono Przewodniczącemu Rady Gminy.

LXIII/384/22	28.06.2022	zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia liczebności Komisji stałych Rady Gminy Chełmża.	Uchwała organizacyjna RG. Zmieniono liczebność Komisji: - Rewizyjnej, - Skarg, Wniosków i Petycji, - Zdrowia, Oświaty, Kultury i Rekreacji.
LXIII/385/22	28.06.2022	zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia składów osobowych Komisji stałych Rady Gminy Chełmża.	Uchwała organizacyjna RG. Dokonano zmiany w składach osobowych Komisji: - Rewizyjnej, - Skarg, Wniosków i Petycji, - Zdrowia, Oświaty, Kultury i Rekreacji.
LXIII/387/22	28.06.2022	w sprawie udzielenia wotum zaufania Wójtowi Gminy Chełmża.	RG udzieliła wotum zaufania Wójtowi Gminy. Uchwała ma charakter oceniająco-rozliczeniowy i nie wywołuje dalszych czynności wykonawczych.
LXVII/409/22	27.09.2022	w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających Sołtysa Sołectwa Bielczyny.	W związku z rezygnacją z pełnienia funkcji przez sołtysa Sołectwa Bielczyny zarządzone przeprowadzenie wyborów uzupełniających w dniu 3 listopada 2022 r. Sołtysem została wybrana Pani Anita Jaskulska.
LXVII/410/22	27.09.2022	w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Sołeckiej Sołectwa Bielczyny.	W związku z rezygnacją z pełnienia funkcji członka Rady Sołeckiej Sołectwa Bielczyny zarządzone przeprowadzenie wyborów uzupełniających w dniu 3 listopada 2022 r. W wyniku wyborów skład rady sołeckiej został uzupełniony.
LXVII/413/22	27.09.2022	w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 31 lipca 2022 r. w sprawie utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy.	Przedmiotem petycji było wezwanie właściwych organów do podjęcia uchwały w sprawie utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy Chełmża. Petycja nie została uwzględniona.
LXVIII/419/22	25.10.2022	zmieniającej uchwałę w sprawie wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników za udział w działaniu ratowniczym, akcjach ratowniczych, szkoleniu lub ćwiczeniu pożarniczym	Ustalono wysokość ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych w wysokości: 1) 20,00 zł za udział w działaniach ratowniczych i akcjach ratowniczych; 2) 5,00 zł za udział w szkoleniu lub ćwiczeniu pożarniczym. Zmiana dokonana na wniosek Prokuratury Rejonowej dotyczyła ustalenia odpłatności za udział w szkoleniu lub ćwiczeniu pożarniczym niezależnie od rodzaju jednostki organizującej.

IV. FUNDUSZ SOŁECKI

Fundusz sołecki w Gminie Chełmża wprowadzono uchwałą nr XLVI/362/14 Rady Gminy Chełmża z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Chełmża środków stanowiących fundusz sołecki. Podstawę podjęcia uchwały stanowił art. 2 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim, który stanowi:

„1. Rada gminy rozstrzyga o wyodrębnieniu w budżecie gminy środków stanowiących fundusz, podejmując uchwałę, w której wyraża zgodę, albo nie wyraża zgody na wyodrębnienie funduszu.

2. Uchwała podjęta po dniu 31 marca roku poprzedzającego rok budżetowy, którego dotyczy, jest nieważna.

3. Uchwała o wyrażeniu zgody na wyodrębnienie funduszu ma zastosowanie do kolejnych lat budżetowych następujących po roku, w którym została podjęta”.

Kwota Funduszu sołeckiego wyodrębnionego na 2022 r. stanowiła – 742.479,99 zł.

W terminie do 30 września 2021 r. wszystkie sołectwa działające na terenie Gminy Chełmża złożyły do Wójta wnioski zawierające wykaz przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w 2022 r.

Łącznie w 2022 r. w ramach FS wydatkowano środki w wysokości 698.589,61 zł. Najistotniejsze kierunki wydatkowania środków FS przedstawiają się następująco:

	2021	2022	Wzrost/spadek wydatków
drogi publiczne	10.099,84	26.888,00	+ 16.788,16
OSP	3.000,00	9.500,00	+6.500,00
szkoły podstawowe	9.994,00	4.000,00	-5.994,00
utrzymanie zieleni i terenów	164.103,95	173.332,83	+9.228,88
oświetlenie ulic, placów dróg	10.234,29	5.999,94	-4.234,35
gospodarka komunalna, ochrona środowiska, pozostała działalność	1.995,68	1.880,80	-114,88
domy i ośrodki kultury, świetlice	249.091,55	270.860,61	+21.769,06
organizacja imprez	54.132,13	78.128,43	+23.996,30
obiekty sportowe	148.238,11	127.999,00	-20.239,11
Kultura fizyczna	-	-	
Razem	650.889,55	698.589,61	+47.700,06

Ważniejsze przedsięwzięcia finansowane w 2022 r. z Funduszu Sołeckiego:

- 1) Sołectwo Bielczyny – teren rekreacyjny (ognisko, doposażenie placu zabaw),
- 2) Sołectwo Browina – doposażenie placu zabaw (teren 10 domków),
- 3) Sołectwo Drzonówko – unowocześnienie terenu rekreacyjnego – ławki, nasadzenia,
- 4) Sołectwo Dźwierzno – budowa ogrodzenia świetlicy,
- 5) Sołectwo Kuczwały – zagospodarowanie plaży,
- 6) Sołectwo Liznowo – remont świetlicy,
- 7) Sołectwo Mirakowo -modernizacja świetlicy,
- 8) Sołectwo Nawra – doposażenie terenu rekreacyjnego – ławy i stoły, betonowy stół do tenisa,

- 9) Sołectwo Skąpe – remont świetlicy,
- 10) Sławkowo – ogrodzenie terenu przy Poniatówce (wymiana ogrodzenia),
- 11) Zajączkowo – doposażenie placu zabaw (elementy zabawowe).

V. PODSTAWOWE INFORMACJE O BUDŻECIE GMINY

Odzwierciedleniem sytuacji ekonomicznej Gminy Chełmża jest jej budżet przyjęty uchwałą Nr LIII/317/21 Rady Gminy Chełmża z dnia 14 grudnia 2021 r. Zmiany w budżecie w trakcie 2022 roku zostały wprowadzone dwunastoma uchwałami Rady Gminy i dwudziestoma sześcioma zarządzeniami Wójta Gminy.

Budżet Gminy za 2022 r. wykonany został po stronie dochodów w wysokości 67.926.707,16 zł tj. 99,51 % planu, który wynosił 68.261.731,90 zł, a po stronie wydatków w wysokości 71.321.953,56 zł tj. 86,81 % planu, który wynosił 82.161.731,90 zł.

Dochody i wydatki budżetu Gminy Chełmża w latach 2018/2019/2020/2021/2022

Tytuł	2018 r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	Dynamika %
DOCHODY	44 086 835,15	47 023 516,73*	59 646 141,25	61 090 393,93	67 926 707,16	11,19
w tym: Dotacje z UE	2 345 534,68	1 270 125,48	4 828 315,15	2 020 912,29	2 216 661,86	9,68
sprzedaż mienia	123 213,86	57 063,86*	467 799,88	88 628,62	120 003,06	35,39
udziały w PIT	4 651 027,38	5 419 439,03	6 063 178,01	6 743 522,31	8 963 729,93	32,92
podatek od nieruchomości	4 864 850,50	5 300 779,63	4 845 333,89	6 818 146,10	6 180 634,72	-9,35
WYDATKI	48 509 340,42	49 594 532,24	51 127 442,23	59 444 737,71	71 321 953,56	19,98
w tym: wydatki majątkowe	12 694 703,58	11 404 257,62	10 036 009,98	14 467 135,17	18 842 656,24	30,24
WYNIK	-4 422 505,27	-2 571 015,51*	+8 518 699,02	+1 645 656,22	-3 395 246,40	
Wolne środki	3 491 304,34	8 294 623,83	21 224 122,85	27 230 579,07	21 962 332,67	28,30

*Różnica pomiędzy danymi wykazanymi w tabeli powyżej a danymi w Sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2019 r. stanowiącym załącznik nr 1 do Raportu wyniku z korekty sprawozdania Rb-27S po dniu 31.03.2020 r.

Planowany deficyt na 2022 r. wynosił 13.900.000,00 zł, faktycznie po wykonaniu dochodów i wydatków na dzień 31.12.2022 r. deficyt wyniósł 3.395.246,40 zł. Na 2023 r. w budżecie pozostają wolne środki w wysokości 21.962.332,67 zł.

Szczegółowe informacje dotyczące budżetu gminy za 2022 r. zawiera Sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2022 r

VI. INFORMACJE DODATKOWE

1. Przynależność Gminy do stowarzyszeń i organizacji:

Gmina Chełmża jest członkiem:

- 1) Stowarzyszenia Samorządowego Autostrady A1,
- 2) Stowarzyszenia „Lokalna Grupa Działania Ziemia Gotyku”,
- 3) Związku Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej,
- 4) Stowarzyszenia Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Torunia,
- 5) Kujawsko-Pomorskiego Stowarzyszenia „Salutaris”.

2. Komisje i zespoły konsultacyjno-doradcze współpracując z Gminą:

- 1) Rada Społeczna Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie,
- 2) Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii,
- 3) Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna,
- 4) Zespół Interdyscyplinarny.

3. Gminne jednostki organizacyjne:

- 1) Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół,
- 2) Szkoła Podstawowa im. Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury w Grzywnie,
- 3) Szkoła Podstawowa im. Leona Poeplau w Kończewicach,
- 4) Szkoła Podstawowa im. Władysława Broniewskiego w Zelgnie,
- 5) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej,
- 6) Biblioteka Samorządowa w Zelgnie z filiami w m-ciach Grzywna, Skąpe i Głuchowo (jednostka posiada osobowość prawną),
- 7) Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża (jednostka posiada osobowość prawną),
- 8) Samodzielny Publiczny Ośrodek Zdrowia w Zelgnie (jednostka posiada osobowość prawną),
- 9) Zakład Usług Komunalnych WDKAN Sp. z o.o. (jednostka posiada osobowość prawną).

Sprawozdania z działalności jednostek stanowią załączniki do Raportu:

- załącznik nr 1 – Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2021/2022,
- załącznik nr 2 - Sprawozdanie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2022 r.
- załącznik nr 3 – Sprawozdanie Biblioteki Samorządowej w Zelgnie za 2022 r.
- załącznik nr 4 – Sprawozdanie Centrum Inicjatyw Kulturalnych za 2022 r.
- załącznik nr 5 – Raport o sytuacji ekonomiczno-finansowej SPOZ w Zelgnie,
- załącznik nr 6 – Sprawozdanie Zarządu ZUK WODKAN Sp. z o.o. za 2022 r.

Zestawienie załączników:

- Załącznik nr 1 – Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2021/2022,
- Załącznik nr 2 - Sprawozdanie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2022 r.
- Załącznik nr 3 – Sprawozdanie Biblioteki Samorządowej w Zelgnie za 2022 r.
- Załącznik nr 4 – Sprawozdanie Centrum Inicjatyw Kulturalnych za 2022 r.
- Załącznik nr 5 - Raport o sytuacji ekonomiczno-finansowej SPOZ w Zelgnie,
- Załącznik nr 6 – Sprawozdanie Zarządu ZUK WODKAN Sp. z o.o. za 2022 r.