**ZARZĄDZENIE Nr 3/24**

**WÓJTA GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 09 stycznia 2024 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości stawek czynszu za najem lokali i pomieszczeń wykorzystywanych na cele użytkowe oraz garaży i pomieszczeń gospodarczych stanowiących zasób Gminy Chełmża oraz opłat za bezumowne korzystanie z zasobu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** W zarządzeniu Nr 121/23 Wójta Gminy Chełmża z dnia 15 grudnia 2023 r. w sprawie wysokości stawek czynszu za najem lokali i pomieszczeń wykorzystywanych na cele użytkowe oraz garaży i pomieszczeń gospodarczych stanowiących zasób Gminy Chełmża oraz opłat za bezumowne korzystanie z zasobu w § 1 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) lokali użytkowych lub lokali wykorzystywanych na cele użytkowe:

1. w I strefie obejmującej miejscowości: Bielczyny, Browina, Dziemiony, Dźwierzno, Grzegorz, Grzywna, Kończewice i Zelgno – **29,58** **zł** za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie,
2. w II strefieobejmującej miejscowości: Głuchowo, Kuczwały, Mirakowo, Nawra, Świętosław, Zajączkowo i Skąpe – **24,08** **zł** za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie,
3. w III strefieobejmującej miejscowości: Pluskowęsy i Chełmża – **12,07** **zł** za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie,
4. w IV strefie obejmującej miejscowość Zalesie i Brąchnówko – **6,41** **zł** za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie.”.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2024 r.