

Wójt Gminy Chełmża
ul. Wodna 2
87-140 Chełmża

Chełmża, dnia 23 grudnia 2024 r.

GKOŚ.6220.12.2024

FRV Poland 1 Sp. z o.o.
ul. Al. Ujazdowskie 41
00-540 Warszawa

Postanowienie

Wójt Gminy Chełmża na podstawie art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 65 i art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. b i lit c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112) dalej ustawa, art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) oraz § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.) po wszczęciu postępowania administracyjnego w dniu 25 września 2024 r. na wniosek z dnia 23 września 2024 r. (uzupełniony w dniu 25 października) FRV Poland 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ul. Aleje Ujazdowskie 41 00-540 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 28 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 30/8, 32/6, 33/10, 35/8, 60/4, 61/5 w obrębie ewidencyjnym Kielbasin, Gmina Chełmża, po uzyskaniu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zawartej w piśmie z dnia 25 listopada 2024 r. znak: WOO.4220.765.2024.HN;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu zawartej w piśmie z dnia 21 listopada 2024 r. znak: N.NZ.40.2.2.4.2024;
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zawartej w piśmie z dnia 20 listopada 2024 r. znak GD.ZZŚ.4901.364.2024.WL,

postanawia

- I. Stwierdzić dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 28 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 30/8, 32/6, 33/10, 35/8, 60/4, 61/5 w obrębie ewidencyjnym Kielbasin, Gmina Chełmża obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, powinien obejmować zagadnienia, o których mowa w art. 66 ustawy.
- III. Na podstawie art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. b ustawy wskazać zakres i szczegółowość wymaganych danych pozwalających scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje

oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy poprzez przedstawienie w raporcie.

1. Załącznik mapowy z zamieszczoną legendą wstępnej koncepcji rozmieszczenia poszczególnych elementów planowanej instalacji na terenie farmy fotowoltaicznej.
2. W zakresie lokalizacji i zagospodarowania terenów sąsiednich:
 - 1) przedstawienie na mapie, najbliższych położonych terenów chronionych akustycznie względem granic terenu na którym planowane jest przedsięwzięcie wraz z określeniem odległości i charakteru zabudowy;
 - 2) przeprowadzenie analizy wpływu paneli fotowoltaicznych na zabudowę mieszkaniową usytuowaną w pobliżu planowanej instalacji;
 - 3) szczegółowe określenie i przeanalizowanie wpływu emisji pola elektromagnetycznego oraz emisji hałasu z instalacji na środowisko;
 - 4) przeanalizowanie wystąpienia możliwych konfliktów społecznych, związanych z projektowanym zamierzeniem.
3. W zakresie środowiska przyrodniczego:
 - 1) oceny zgodności przedsięwzięcia z ograniczeniami:
 - a) względem gatunków chronionych i ich siedlisk, wynikającymi z art. 51, 52 i 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1478 z późn.zm.);
 - 2) oceny wpływu i skutków realizacji przedsięwzięcia na:
 - a) gatunki zwierząt (w szczególności objęte ochroną) i ich siedliska oraz siedliska przyrodnicze jak również szlaki migracji zwierząt, pozostające w zasięgu oddziaływania inwestycji,
 - b) siedliska żerowania zgrupowań ptaków w okresie migracji (wiosennej i jesiennej) oraz zimowania;
 - c) różnorodność biologiczną;
 - 3) przedstawienia wpływu przedsięwzięcia na krajobraz na etapach realizacji oraz eksploatacji poprzez:
 - a) identyfikację oddziaływań,
 - b) określenie charakteru krajobrazu oraz typów krajobrazu w odniesieniu do lokalizacji przedsięwzięcia,
 - c) przedstawienie znaczących cech krajobrazowych, na które może oddziaływać realizacja przedsięwzięcia,
 - d) wskazanie kluczowych punktów i ciągów widokowych oraz odbiorców krajobrazu, na których może mieć wpływ widok farm fotowoltaicznych,
 - e) ocenę oddziaływania wizualnego przedsięwzięcia,
 - f) analizę wpływu skumulowanego na krajobraz,
 - g) przedstawienie propozycji działań minimalizujących;
 - 4) analizy zasięgu i skutków realizacji zamierzenia na: formy ochrony przyrody, gatunki i ich siedliska oraz siedliska przyrodnicze, a także szlaki migracji zwierząt pozostające w jego zasięgu oddziaływania.

- 5) wskazać co do potrzeby zastosowania działań minimalizujących i kompensujących względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego, pozostających w zasięgu oddziaływania realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wraz z podaniem ich zakresu, lokalizacji oraz terminu wykonania, w tym działań ukierunkowanych względem:
 - a) gatunków i siedlisk przyrodniczych, związanych z wyeliminowaniem zagrożeń niszczenia i pogorszenia warunków siedliskowych występowania,
 - b) walorów krajobrazowych np. związanych ze złagodzeniem oddziaływań wynikających wprowadzenia instalacji i infrastruktury w przestrzeni otwartych terenów poprzez wykonanie nasadzeń,
 - c) korytarzy ekologicznych i migracji zwierząt, związanych z zachowaniem i poprawą warunków funkcjonowania korytarzy np. o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym.

Oceny i analizy, o których mowa w pkt 1-4 należy przeprowadzić dla fazy przygotowania i eksploatacji inwestycji, uwzględniając oddziaływanie skumulowane pochodzące od przedsięwzięć, również planowanych do realizacji.

IV. Na podstawie art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wskazać następujące zakresy i metody badań wpływu na następujące elementy środowiska:

1. Opis metod zagospodarowania powstałych odpadów wraz ze wskazaniem ich ilości:
 - 1) rodzaj i szacowane ilości odpadów (według ich kodu), na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych, eksploatacji i likwidacji zadania;
 - 2) sposób (np. kontener, pojemnik itp.) oraz miejsce magazynowania, wraz z określeniem zabezpieczeń, jakie będą stosowane w celu wyeliminowania negatywnego oddziaływania na środowisko (np. szczelne podłoże, inne zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi, niekontrolowanym rozprzestrzenianiem się odpadów itp.),
 - 3) określić sposób dalszego postępowania z wytworzonymi odpadami.
2. W zakresie ochrony przyrody: przeprowadzić badania terenowe w celu rozpoznania występowania siedlisk gatunków zwierząt, roślin, grzybów, siedlisk przyrodniczych oraz szlaków migracji zwierząt (w tym ponadlokalnych, lokalnych i okresowych), zgrupowań żerujących ptaków w okresie migracji i zimowania. Metody oraz terminy badań dostosować do biologii i ekologii gatunków oraz siedlisk potencjalnie występujących w zasięgu inwestycji oraz uwzględniając dobre praktyki w tym zakresie, np. określone w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska GIOŚ. Zebranie wyników powinno być przeprowadzone w sezonach zgodnych z wymaganiami ekologicznymi poszczególnych grup gatunków i siedlisk przyrodniczych.

Z uwagi na potencjalne znaczenie terenu dla ptaków migrujących prowadząc badania terenowe należy uwzględnić wskazania metodyczne (w tym co do zakresu, terminów i sposobu prowadzenia badań) przedstawione w Sikora A., Chylarecki P., Meissner W., Neubauer G. (red.). 2011. Monitoring ptaków wodno-błotnych

w okresie wędrówek. Poradnik Metodyczny. Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska.

V. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 652) wyniki inwentaryzacji przyrodniczej przedstawić w postaci:

- 1) tekstowej – w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT;
- 2) tabelarycznej – w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS;
- 3) graficznej i kartograficznej – w formacie PDF;
- 4) wektorowej (danych geoprzestrzennych GIS) – w formacie ShapeFile (SHP) lub GeoPackage (GPKG).

Uzasadnienie

Na wniosek z dnia 23 września 2024 r. (uzupełniony w dniu 25 października) FRV Poland 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ul. Aleje Ujazdowskie 41 00-540 Warszawa w dniu 25 września 2024 r. Wójt Gminy Chełmża wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 28 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 30/8, 32/6, 33/10, 35/8, 60/4, 61/5 obrębie ewidencyjnym Kielbasin, Gmina Chełmża. Do wniosku dołączono dokumenty określone w art. 74 ust. 1 ustawy.

Informację o wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym przez Wójta Gminy Chełmża na stronie <https://wykaz.ekoportal.pl/CardList.seam> pod nr 60/2024.

Z załączonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 28 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr 30/8, 32/6, 33/10, 35/8, 60/4, 61/5 w miejscowości Kielbasin, Gmina Chełmża, na maksymalnej powierzchni ok. 38,3 ha, której celem będzie produkcja energii elektrycznej.

Planuje się posadowienie na gruncie zespołu paneli fotowoltaicznych wraz z konstrukcją nośną (opcjonalnie z wykorzystaniem systemów nadążnych- trackery) – do 70 000 sztuk. Maksymalna moc panelu wynosić będzie do 1000W. Panele umieszczone zostaną w rzędach, między którymi pozostawiony będzie odstęp od 4 do 10 m. Maksymalna zakładana wysokość konstrukcji, na której zostaną zamontowane panele nie przekroczy 6 m. W ramach przedsięwzięcia zaplanowano do 28 sztuk (o łącznej powierzchni do 1,4 ha), magazynów energii, do 28 stacji transformatorowych do 224 sztuk inwerterów oraz jedną główną stację transformatorową o powierzchni do 4000 m².

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach o nr 30/8, 32/6, 33/10, 35/8, 60/4, 61/5 w miejscowości Kielbasin, Gmina Chełmża. Powierzchnia zajęta pod elektrownie wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosić do 27,5 ha.

W niniejszej sprawie ustalono, że liczba stron postępowania przekracza 10. Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy stosuje się art. 49 Kpa, zgodnie z którym zawiadomienia stron o decyzjach i czynnościach organu w postępowaniu następuje przez obwieszczenia.

Obwieszczenie z dnia 06 listopada 2024 r. znak: GKOŚ.6220.12.2024 o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Toruniu zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chełmża <https://www.bip.gminachelmza.pl/7725,ogloszenia-i-komunikaty> i Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, Urzędu Gminy Chełmża oraz tablicach ogłoszeń w miejscowościach Kiełbasin i Mlewo.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, Wójt Gminy Chełmża wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnie jego zakresu jako przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w opinii z dnia 25 listopada 2024 r. znak WOO.4220.765.2024.HN stwierdził, że dla przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jednocześnie określając zgodnie z art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. b zakres i szczegółowość wymaganych danych pozwalających scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy oraz zgodnie z art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. c zakres i metody badań wpływu na elementy środowiska.

W uzasadnieniu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wskazał, że *w otoczeniu przedsięwzięcia zlokalizowane są m.in. tereny leśne, zadrzewienia, zbiorniki i cieki wodne oraz tereny podmokłe stanowiące siedliska gatunków chronionych, mogących wykorzystywać teren przedsięwzięcia, a także jeziora stanowiące potencjalne miejsca odpoczynku i noclegu ptaków wodnych i wodno-błotnych w okresach migracji i zimowania.*

Uwzględniając różnorodność warunków terenowych i siedliskowych, znajdujących się w zasięgu przewidywanego oddziaływania zachodzi konieczność rzetelnego i pełnego rozpoznania cennych elementów środowiska przyrodniczego, mogących podlegać naruszeniu, zniszczeniu lub pogorszeniu stanu ich zachowania na skutek realizacji założeń projektowych.

Z uwagi na możliwy istotnie negatywny wpływ przedsięwzięcia w zakresie ochrony przyrody, stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w oparciu o raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Ponadto, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w opinii z dnia 25 listopada 2024 r. stwierdził, że z uwagi na planowaną budowę magazynów energii, zastosowanie ma również kwalifikacja na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.: „zabudowa przemysłowa, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)”, ponieważ powierzchnia zabudowy w rozumieniu § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia, tj. całkowita powierzchnia ulegająca tymczasowemu lub stałemu przekształceniu względem stanu obecnego, w tym zajęta pod projektowane magazyny energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałe obiekty farmy fotowoltaicznej będzie wynosiła do 27,5 ha.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 20 listopada 2024 r. znak GD.ZZŚ.4901.364.2024.WL nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu w opinii z dnia 21 listopada 2024 r. znak: N.NZ.40.2.2.4.2024 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Chełmża obwieszczeniem z dnia 28 listopada 2024 r. znak:GKOŚ.6220.12.2024 powiadomił strony o zebraniu wszystkich dowodów niezbędnych do wydania postanowienia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań oraz złożenia uwag i wniosków. Obwieszczenie zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chełmża <https://www.bip.gminachelmza.pl/7725,ogloszenia-i-komunikaty> i Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, Urzędu Gminy Chełmża oraz tablicach ogłoszeń w miejscowościach Kielbasin i Mlewo. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b oraz § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

§ 3 ust. 54 lit b zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;

§ 3 ust. 54a lit b „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”,

i zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy.

Po analizie dowodów zgromadzonych w sprawie i zasięgnięciu opinii organów współdziałających organ uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 63 ust. 4 ustawy w postanowieniu organ określa jednoznacznie zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który wskazał w sentencji postanowienia.

Dla działek 30/8, 32/6, 33/10, 35/8, 60/4, 61/5 w miejscowości Kielbasin, na której planowane jest przedsięwzięcie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kielbasin w rejonie autostrady i drogi wojewódzkiej przyjęty uchwałą Rady Gminy Chełmży Nr LXXIV/463/23 z dnia 27 lutego 2023 r. (Dz.Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2023 r. poz. 1619) z przeznaczeniem podstawowym: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Ponadto, za zgodne z przeznaczeniem terenu uznano także lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW.

W §12 pkt 5 lit b uchwały wskazano:

„W ramach działalności związanych z lokalizacją urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW dopuszcza się:

- budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł w formie instalacji fotowoltaicznych,*
- lokalizację zabudowy służącej obsłudze urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł, lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej służącej obsłudze urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł „,*

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Obszar przedsięwzięcia jest obecnie w większości wykorzystywany rolniczo oraz położony jest w otoczeniu terenów rolniczych stanowiących potencjalnie siedlisko lęgowe dla gatunków ptaków chronionych, które związane są z agrocenozami, a także potencjalne miejsce żerowania zgrupowań ptaków migrujących i zimujących na co wskazał dyrektor Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w opinii z dnia 25 listopada 2024 r. znak:WOO.4220.1091.2022.PS1 - *Jak wskazują, np. wyniki Kuczyński L., Chylarecki P. 2012. Atlas pospolitych ptaków lęgowych Polski. Rozmieszczenie, wybiórczość siedliskowa, trendy. Biblioteka Monitoringu Środowiska; T. Chodkiewicz i in. Ocena liczebności populacji ptaków lęgowych w Polsce w latach 2008-2012. Ornis Polonica 56, 2015, czy wyniki Monitoringu Pospolitych Ptaków Lęgowych (MPPL) prowadzonego przez GIOŚ, krajobraz rolniczy jest zasiedlany przez liczne gatunki ptaków, dla których często stanowi podstawowe siedlisko rozrodu. Tereny rolnicze stwarzają także potencjalnie dogodne warunki dla występowania ptaków w okresie migracji (np. jako miejsce odpoczynku i żerowania), na co wskazuje, np. Sikora A., Chylarecki P., Meissner W., Neubauer G. (red.). 2011. Monitoring ptaków wodno-błotnych w okresie wędrówek. Poradnik metodyczny. Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska”.*

Dodatkowo, zmiany w użytkowaniu mogą wpływać na gatunki ptaków przystosowane do bytowania w krajobrazie rolniczym.

Tymczasem zmiany liczebności ptaków występujących w krajobrazie rolniczym są silniejsze, niż wśród gatunków z innych środowisk (Gregory R.D., Van Strien A.J., Vorisek P., Gmelig Meyling A.W., Noble D.G., Foppen R. RB., Gibbons D.W. 2005 Developing indicators for European birds. Phil. Trans R Soc. Lond B 360: 269-288). Zabór miejsc pod rozwój zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej (jakimi są planowane farmy fotowoltaiczne) zaczyna być w Polsce poważnym problemem w ochronie awifauny. Niepokojącym zjawiskiem są obserwowane szybkie i powszechne spadki liczebności gatunków do niedawna szeroko rozpowszechnionych (lub wręcz pospolitych) na terenie Polski, w tym ptaków krajobrazu rolniczego. Dane uzyskane z monitoringu prowadzonego w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska w latach 2000-2009 wskazują na trend spadkowy gatunków krajobrazu rolniczego, jak: szczygieł, świergotek polny, przepiórka, kuropatwa, czajka, skowronek, pliszka żółta, pokląskwa, cierniówka, trznadel, ortolan.

W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się lasy, zadrzewienia, zbiorniki i ciek wodne oraz tereny podmokłe stanowiące potencjalne siedliska gatunków chronionych, mogących wykorzystywać także teren inwestycji. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się także jeziora stanowiące potencjalne miejsce odpoczynku i noclegu ptaków wodnych i wodno-błotnych w okresach migracji i zimowania .

W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia znajdują się inne planowane farmy fotowoltaiczne, które mogą wpływać na kumulowanie się oddziaływań w zakresie stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego np. poprzez zwiększenie powierzchni zajętych potencjalnych siedlisk gatunków chronionych oraz fragmentację terenu ograniczającą możliwość migracji zwierząt.

Uwzględniając różnorodność warunków terenowych i siedliskowych, znajdujących się w zasięgu przewidywanego oddziaływania zachodzi konieczność rzetelnego i pełnego rozpoznania cennych elementów środowiska przyrodniczego, mogących podlegać naruszeniu, zniszczeniu lub pogorszeniu stanu ich zachowania na skutek realizacji założeń projektowych.

W związku z powyższym, z uwagi na możliwy istotnie negatywny wpływ przedsięwzięcia w zakresie ochrony przyrody, stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania w oparciu o raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Celem planowanego przedsięwzięcia jest produkcja prądu elektrycznego przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego, w związku z czym eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest jedynie ze zużyciem paliwa do pojazdów serwisantów i maszyn rolniczych oraz wody do mycia paneli. Dodatkowo farma fotowoltaiczna zużywa też energię elektryczną konieczną do zasilenia urządzeń elektroenergetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy). W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów, natomiast w trakcie eksploatacji praca elektrowni może powodować emisję hałasu i niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego. Raport winien zawierać również na temat rodzaju powstałych odpadów, sposobów oraz

miejsz ich magazynowania, wraz z określeniem zabezpieczeń, jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko, a także określać sposób dalszego postępowania z nimi.

Niezbędne jest dokonanie analizy lokalizacji projektowanego przedsięwzięcia względem terenów sąsiednich, ze szczególnym uwzględnieniem najbliższ położonych terenów chronionych akustycznie, wraz z określeniem odległości i charakteru zabudowy, analizy wpływu paneli fotowoltaicznych na zabudowę mieszkaniową usytuowaną w pobliżu planowanej instalacji, szczegółowe określenie i przeanalizowanie wpływu emisji pola elektromagnetycznego oraz emisji hałasu z instalacji na środowisko, a także przeanalizowanie wystąpienia możliwych konfliktów społecznych, związanych z realizacją oraz eksploatacją farmy fotowoltaicznej i towarzyszącej jej infrastruktury technicznej.

Szczególną uwagę należy zwrócić na przeprowadzenie analizy skumulowanego oddziaływania zamierzenia z istniejącymi i planowanymi w sąsiedztwie przedsięwzięciami o podobnym charakterze.

Wskazano na konieczność analizy oddziaływania farmy fotowoltaicznej na krajobraz, na etapach realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja zlokalizowana jest w terenie o małej gęstości zaludnienia. Teren znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedsięwzięcie planowane jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 04 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r. poz. 300).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200038, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 04 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych. Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem: PLRW20001128989 – „Bacha od Zgniłki do ujścia”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako: zły (stan ekologiczny: umiarkowany, stan chemiczny: poniżej dobrego). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania umiarkowanego o stanu ekologicznego i zapewnienia drożności cieku migracji ichtiofauny o ile jest

monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcia dobrego stanu chemicznego (poniżej stanu dobrego, dla złagodzonych wskaźników) wód powierzchniowych.

Mając na względzie skalę przedsięwzięcia oraz jego możliwy istotnie negatywny wpływ w środowisko przyrodnicze, Wójt Gminy Chełmża, zgodnie z art. 68 ustawy ustalił zakres raportu zgodnie z przytoczonymi wyżej wymogami.

Uzasadnienie sporządzono stosownie do uregulowań art. 65 ust. 3 w związku z art. 63 ust. 1 ustawy.

Mając na uwadze powyższe orzec jak w sentencji postanowienia.

Pouczenie

Na postanowienie przysługuje zażalenie (art. 65 ust. 2 ustawy, art. 141 § 1 Kpa) do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Chełmża w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Z up. Wójta
/-/ Andrzej Zieliński
Zastępca Wójta

Otrzymują:

- 1) Kamil Koczara
pełnomocnik FRV Poland 1 Sp. z o.o.
adres do korespondencji ul. Do studzienki, 63/115 80-227 Gdańsk;
- 2) strony postępowania poprzez obwieszczenie;
- 3) a/a.