

**UCHWAŁA NR XII/82/25
RADY GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 17 lutego 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami i najemcami, nieruchomości położonej we wsi Nowa Chełmża, stanowiącej mienie komunalne Gminy Chełmża, na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródki przydomowe i lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych. Nieruchomość objętą zgodą określa załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Stanisława Stasieczek

Załącznik do uchwały Nr XII/82/25

Rady Gminy Chełmża

z dnia 17 lutego 2025 r.

**Nieruchomość stanowiąca mienie komunalne Gminy Chełmża
objęta zgodą na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami i najemcami kolejnych umów dzierżawy
i najmu na okres do 3 lat**

Dzierżawa:

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. dzierżawionego gruntu [ha]	Dotychczasowy dzierżawca
1.1	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0691	ANONIMIZACJA
2.2	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0529	ANONIMIZACJA
3.3	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0733	ANONIMIZACJA
4.5	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0385	ANONIMIZACJA
5.	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0154	ANONIMIZACJA
6.7	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0105	ANONIMIZACJA

Najem:

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. wynajmowanego gruntu [ha]	Dotychczasowy najemca
1.1	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0071	ANONIMIZACJA
2.2	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0039	ANONIMIZACJA
3.3	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0019	ANONIMIZACJA
4.5	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0040	ANONIMIZACJA
5.	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0037	ANONIMIZACJA

Uzasadnienie
do uchwały Nr XII/82/25 Rady Gminy Chełmża
z dnia 17 lutego 2025 r.

W związku z upływem terminów na jaki zawarto umowy dotyczące korzystania z nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Chełmża z przeznaczeniem na ogródki przydomowe (dzierżawa) i lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych (najem) dotychczasowi użytkownicy chcą nadal korzystać z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chełmża przez kolejny okres do 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.), po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, zawarcie kolejnej umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy.