

**SPRAWOZDANIE Z PRACY WÓJTA
ORAZ WYKONANIA UCHWAŁ RADY GMINY
XIII SESJA RADY GMINY – 31 MARCA 2025 R.**

I. ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

1. Zadania pn: Zakup sprzętu teleinformatycznego w ramach projektu - podniesienie poziomu ochrony cybernetycznej w Gminie Chelmska.

Postępowanie ogłoszono w dniu 3 lutego 2025 r. Przedmiot zamówienia został podzielony na cztery części. Po dokonaniu badania i ocenie złożonych ofert wynik postępowania przedstawia się następująco:

- w części I – w wyznaczonym terminie wpłynęła tylko 1 oferta złożona przez KOMA NORD Sp. z o.o. z Gdyni. Zamówienie unieważniono, z uwagi na niezgodność treści oferty z warunkami zamówienia. Postępowanie będzie powtórzone.
- w części II jako najkorzystniejszą uznano ofertę firmy KOMA NORD z Gdyni z ceną brutto 87 708,84 zł;
- w części III jako najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez Vecto sp. z o.o. z Warszawy z ceną brutto 89 765,00 zł;
- w części IV jako najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez KOMA NORD Sp. z o.o. z Gdyni z ceną brutto 55 236,23 zł.

Podpisanie umów z wybranymi oferentami zaplanowano na dzień 27 03 2025 r.

2. Zadania pn: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz likwidacja przepompowni na działce nr 130/1w m. Browina.

Postępowanie ogłoszono w dniu 25 lutego 2025 r. W terminie składania ofert tj. do 25 marca br. wpłynęło 8 ofert. Obecnie trwa analiza i ocena ofert.

Zadanie finansowane będzie ze środków subwencji ogólnej przeznaczonej na wsparcie gmin w zakresie inwestycji wodociągowo-kanalizacyjnych.

3. Zadania pn: Przebudowa drogi gminnej 100514C w km od 2+268 do 3+250 w miejscowości Bielczyny.

Postępowanie ogłoszono w dniu 4 marca 2025 r. W terminie składania ofert tj. do 21 marca br. wpłynęło 8 ofert. Obecnie trwa analiza i ocena ofert.

Zadanie będzie współfinansowane w ramach środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

II. REALIZACJA ZADAŃ Z ZAKRESU PLANOWANIA, INWESTYCJI I ROZWOJU ORAZ ZARZĄDZANIA SIECIĄ DROGOWĄ

- 1) Rozpoczęto realizację zadania p.n. **Przebudowa drogi gminnej 100541 C w miejscowości Dźwierzno w km od 0+096 do 0+331.** Wykonawcą zadania jest firma Drobud z Chelmska. Wartość przedsięwzięcia wynosi 278.083,46 zł. Zadanie realizowane jest z dofinansowaniem Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie 155.635,00 zł.

- 2) Została wyremontowana droga o nawierzchni gruntowej w m-ci Kielbasin na długości 150 m.b. Prace obejmowały korytowanie, nawiezenie gruzu betonowego oraz zagęszczenie nawierzchni walcem drogowym. Wykonawca - ZUK Wodkan sp. z o.o..
- 3) Rozpoczęto wiosenne równanie równiarką drogowa wraz z zagęszczeniem walcem wibracyjnym dróg gminnych o nawierzchni gruntowej i tłuczniowej. Do dnia 26 marca 2025 r wykonano równanie dróg w m. Kielbasin i Mirakowo. Wykonawcami robót są: ZUK Wodkan sp. z o.o. oraz Drobud z Chełmży.
- 4) Trwają prace związane z realizacją zadań:
 - Budowa przedszkola w Grzywnie Gmina Chełmża,
 - Zmiana sposobu użytkowania budynku świetlicy wiejskiej na żłobek w msc. Pluskowęsy,
 - Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z wodociągiem w m. Browina,
 - Przebudowa części budynków pogimnazjalnych wraz z terenem przyległym w celu stworzenia oferty dla seniorów.

III. REALIZACJA ZADAŃ Z ZAKRESU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA

1. Prace remontowo-modernizacyjne w obiektach świetlic wiejskich:
 - w Drzonówku (montaż oświetlenia, utwardzenie nawierzchni, ogrodzenie, zamówiono meble kuchenne);
 - w Nawrze (prace remontowe w pomieszczeniu kuchni).
2. W dniu 25 lutego br dokonano odbioru robót zadania pn. **Wymiana na terenie Gminy Chełmża nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na nowe oprawy**. Wartość umowy 341 208,15 zł brutto.

IV. REALIZACJA ZADAŃ Z ZAKRESU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

1. 1. W dniu 28 lutego 2025 r. odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości we wsi Dziemiony obejmujący:
 - działkę nr 46/8 o pow. 0,2234 ha, cena wywoławcza 59 000,00 zł + 23% VAT. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym (brak oferentów),
 - działkę nr 46/9 o pow. 0,1580 ha, cena wywoławcza 54 000,00 zł + 23% VAT. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym (brak oferentów),
 - działkę nr 46/10 o pow. 0,2191 ha, cena wywoławcza 58 000,00 zł + 23% VAT. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym (brak oferentów).
 - działkę nr 46/11 o pow. 0,2147 ha, cena wywoławcza 55 000,00 zł + 23% VAT.
- Wadium wpłaciła 1 osoba, cena osiągnięta w przetargu 55 550,00 zł + 23% VAT tj. brutto 68 326,50 zł. Akt notarialny – umowa sprzedaży, został podpisany w dniu 21 marca br.

2. Na dzień 14 marca 2025 r. został wyznaczony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej we wsi Maksymilianowo, Gmina Osielsko, którą stanowi działka nr 310 o pow. 0,1500 ha. Cena wywoławcza 250 000,00 zł + 23% VAT. Przetarg został zakończony wynikiem negatywnym (brak oferentów).
3. W dniu 11 marca 2025 r. została przeprowadzona przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa kontrola zagospodarowania gruntów przekazanych nieodpłatnie Gminie Chełmża. Zakresem kontroli zostały objęte wszystkie nieruchomości przekazane w 2015 r. do zasobu nieruchomości Gminy Chełmża, położone w Zalesiu, Morczynach, Mirakowie (Grodno), Kończewicach i Dźwierznie. W wyniku kontroli nie stwierdzono nieprawidłowości w sposobie zagospodarowania przekazanych gruntów.

V. INFORMACJE Z DZIAŁAŃ W ZAKRESIE PROMOCJI, KULTURY I SPORTU

Najważniejsze wydarzenia:

- 1) 15.02.2025 r. - Gminny Etap Ogólnopolskiego Turnieju Wiedzy Pożarniczej w Kończewicach,
- 2) 19.02.2025 r. – obchody 80-rocznicy wywózki mieszkańców Chełmży i Gminy Chełmża na Sybir,
- 3) 24.02.2025 r. – konkursu wiedzy „Frelichowski - harcerz, kapłan, męczennik” (współorganizacja wydarzenia),
- 4) 09.03.2025 r. – Gminny Dzień Kobiet w Zelgnie,
- 5) 15.03.2025 r. – Powiatowy Etap Ogólnopolskiego Turnieju Wiedzy Pożarniczej w Zelgnie,
- 6) 21.03.2025 r. – narada z Sołtysami,
- 7) 23.03.2025 r. – Koncert Pasyjny „Wokół Ukrzyżowanego”.

VI. POZOSTAŁE ZADANIA

W ramach działań mających na celu pozyskanie środków zewnętrznych w okresie od ostatniej Sesji RG złożono wnioski na dofinansowanie następujących zadań:

- 1) Remont obiektu „Moje boisko orlik 2012” w miejscowości Grzywna
Złożono wniosek do Ministra Sportu i Turystyki o dofinansowanie zadania inwestycyjnego
w ramach Programu Modernizacji Kompleksów Sportowych „Orlik 2025”; Całkowita kwota zadania: 228 605 zł. Kwota dofinansowania: 114 302,50 zł.
- 2) Lokalny Ośrodek Wiedzy i Edukacji w Gminie Chełmża
Złożono wniosek do LGD Ziemia Gotyku o dofinansowanie zadania z Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza 2021-2027, działanie - Aktywizacja edukacyjna osób dorosłych. Całkowita wartość zadania: 244 500,00 zł. Wnioskowana kwota grantu- 232 000 zł.

