Chełmża, dnia 19 sierpnia 2025 r.

WÓJT GMINY CHEŁMŻA

**PIR.6730.103.2025**

**PIR.6730.104.2025**

**OBWIESZCZENIE
o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy**

Wójt Gminy Chełmża na podstawie art. 104, art. 10 § 1, art. 49, art. 49a, art. 61 § 1, § 4 i art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) dalej KPA, art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1-2, art. 60 ust. 1, art. 53 ust. 1c, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) zawiadamia, że zostały wydane decyzje:

1. Decyzja nr 132/2025 z dnia 19 sierpnia 2025 r. w sprawie warunków zabudowy na wniosek spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy i Pomorze sp. z o.o. z siedzibą w Brodnicy dla inwestycji polegającej **na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z towarzyszącą infrastrukturą na części działki nr 3/5, obręb Dźwierzno, gmina Chełmża** (sprawa PIR.6730.103.2025)
2. Decyzja nr 133/2025 z dnia 19 sierpnia 2025 r. w sprawie warunków zabudowy na wniosek spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy i Pomorze sp. z o.o. z siedzibą w Brodnicy dla inwestycji polegającej **na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z towarzyszącą infrastrukturą na części działki nr 3/5, obręb Dźwierzno, gmina Chełmża** (sprawa PIR.6730.104.2025).

Stronom służy prawo do złożenia wniosku o wydanie odpisu decyzji. We wniosku wskazać należy sposób i formę, w jakiej odpis żądanego dokumentu ma być stronie udostępniony. Udostępnienie odpisu nie stanowi wydania z akt sprawy uwierzytelnionych odpisów w myśl art. 73 § 2 KPA.

Strony są informowane poprzez publiczne obwieszczenie umieszczone:

- w siedzibie Gminy Chełmża, ul.Wodna 2, 87-140 Chełmża – na tablicy informacyjnej,

- w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chełmża – www.bip.gminachelmza.pl,

- na tablicy ogłoszeń sołectwa w Dźwierznie oraz Zelgnie.

Zgodnie z art. 49 § 2 KPA informuję, że publiczne obwieszczenie i udostępnienie niniejszego pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chełmża (www.bip.gminachelmza.pl) nastąpi w dniu 19 sierpnia 2025 r. Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od tego dnia.

Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Chełmża w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, od dnia publicznego obwieszczenia.

Z *up. Wójta Gminy Chełmża
Andrzej Zieliński
Zastępca Wójta*

Sprawę prowadzi:

Elżbieta Kornalewska, Urząd Gminy Chełmża

tel. 56 675 60 76 wew. 47

e-mail: ekornalewska@gminachelmza.pl