

**UCHWAŁA NR XXVII/173/26
RADY GMINY CHELMŻA**

z dnia 30 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Gminy Chelmża na okres do 3 lat z przeznaczeniem na usługi dla rolnictwa i pokrewne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Chelmża:

- 1) części zabudowanej nieruchomości położonej we wsi Browina, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 57/55 o powierzchni 0,9922 ha, użytki: RIVa – 0,9922 ha z przeznaczeniem na uprawy polowe,
- 2) położonej na terenie wsi Nawra, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki cz. 48/38 o powierzchni 0,6000 ha, użytki: RIIIb – 0,6000 ha z przeznaczeniem na użytki zielone.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Stanisława Stasieczek

UZASADNIENIE

W związku z upływem z dniem 30 września 2025 r. okresu na jaki zawarto umowy dzierżawy nieruchomości z przeznaczeniem na uprawy polowe oraz użytki zielone, stanowiących mienie komunalne Gminy Chełmża, każdy z dotychczasowych dzierżawców złożył wniosek o zawarcie umowy dzierżawy na kolejny okres.

Dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej we wsi Browina, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 57/55 o pow. 0,9922 ha jest Radosław Basiewicz, który graniczy swoimi gruntami z dzierżawioną nieruchomością.

Dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej we wsi Nawra, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki cz. 48/38 o pow. 0,6000 ha jest Marcin Śmietana, który graniczy swoimi gruntami z dzierżawioną nieruchomością.